

Dokument elektroniczny nr 29433.2024

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 – Dz. U. z 2024r., poz. 1145) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do **użyczenia** w drodze bezprzetargowej.

Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 80,25 m² usytuowany w budynku mieszkalnym przy **ul. Wojska Polskiego 21**, na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **188** w obrębie 6 miasta Stargard.

Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW SZ1T/00043571/9.

Lokal użyczany jest na rzecz Stowarzyszenia Misja Dobra Nowina z siedzibą w Stargardzie przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 12/2.

Przeznaczenie w planie: nieruchomość znajduje się na terenie bez obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard” (uchwała Rady Miejskiej w Stargardzie Nr LVII/559/2023 z dnia 28 listopada 2023r.), działka znajduje się na terenach śródmiejskich zespołów mieszkaniowych, symbol SM.2a.3. Dojazd do nieruchomości od ul. Wojska Polskiego. Studium nie jest aktem prawa miejscowego, natomiast jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy ustalaniu przyszłego przeznaczenia terenu w planach zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie lokalu: działalność związana ze zorganizowaniem magazynu żywności dla osób potrzebujących.

Okres użyczenia: do 31.12.2024r.

Umowa może zostać rozwiązana, przed upływem okresu na jaki została zawarta z ważnych powodów a w szczególności przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży oraz zmiany sposobu zagospodarowania nieruchomości, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie to nie powoduje powstania wzajemnych roszczeń.

Termin wnoszenia opłat: do 25-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na okres
od dnia 21 października 2024r. do dnia 12 listopada 2024r.

z up. Prezydenta Miasta
Piotr Mync
Z-ca Prezydenta

/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Signed by / Podpisano przez:

Piotr Jerzy Mync

Date / Data: 2024-10-17 13:47

Sprawę prowadzi:
Anna Ciemielewska
Tel. 91 578 34 91

Informacja:

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Nie wymaga podpisu odreceznego.