

Prezydent Miasta Stargard

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89
e-mail: urzad@um.stargard.pl



Stargard 21.06.2019 r.

**Pan
Damian Gralak
Radny Rady Miejskiej
w Stargardzie**

Znak: EB.0005.5.2019.6

Dotyczy: ERM.0003.18.2019.2 z dnia 07.06.2019 r.

SZANOWNY PANIE,

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 07.06.2019 r. dotyczące mycia pojemników na odpady komunalne uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2018 r. poz. 1454 ze zm.) obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym spoczywa na właścicielu nieruchomości. Wyjątek stanowi sytuacja, w której na mocy uchwały rady gminy (o której mowa w art. 6r ust. 3 ustawy) obowiązki te przejmie gmina jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W wydanej na podstawie art. 6r ust. 3 uchwale nr XII/118/2015 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27.10.2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 5002) określono, że Operator systemu zobowiązany jest do zapewnienia mieszkańcom pojemników i worków, za pomocą których następował będzie odbiór odpadów. W uchwale tej nie przejęto od właścicieli nieruchomości obowiązku mycia pojemników, a więc obowiązek ten, z mocy ustawy, nadal spoczywa na właścicielu nieruchomości. Obowiązki w tym zakresie właściciel nieruchomości może realizować osobiście albo zlecając firmom sprzątającym.

Natomiast w § 7 pkt 5 uchwały nr XII/119/2015 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27.10.2015 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Stargard Szczeciński (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 5017 ze zm.) określono w jaki sposób należy utrzymywać pojemniki na odpady. Przepis ten wskazuje, że obowiązek ten polega m.in. na zapewnieniu stałej kontroli stanu technicznego i sanitarnego, konserwacji i naprawy pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów, mycia i dezynfekcji w miarę potrzeby.

Niezależnie od obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości, w trosce o utrzymanie pojemników w należytym stanie, w specyfikacji istotnych warunków zamówienia podczas wyłaniania operatora systemu wpisano wymóg mycia pojemników również przez Operatora systemu. Zgodnie z umową na odbieranie odpadów z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Miasta Stargard w latach 2017-2019, mycie pojemników przez Operatora świadczone winno być w okresie zimowym tj. od 1 listopada do 31 marca - co najmniej 1 raz w całym okresie, natomiast od 1 kwietnia do 31 października nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu. Jest to usługa świadczona dodatkowo, nie zwalniająca z tego obowiązku właściciela nieruchomości.

Problemy związane z zalegającymi odpadami na dnie pojemników, fetorem lub niedostatecznym myciem pojemników mogą mieć swoje źródło w niedostatecznej częstotliwości mycia pojemników przez właścicieli nieruchomości, całkowitym zaniechaniu realizacji tego obowiązku przez właścicieli nieruchomości albo w sposobie pozbywania się odpadów. W szczególności poprzez:

- wyrzucanie odpadów przez zsypy (w dużej zabudowie wielorodzinnej), co powoduje uszkodzanie worków, rozsypywanie się odpadów, przywieranie odpadów do dna,
- wyrzucanie odpadów zmieszanych luzem,
- wyrzucanie do pojemników odpadów powodujących zarysowania i uszkodzenia powłoki pojemników (np. odpadów gruzu), co powoduje przywieranie trudnych do usunięcia zanieczyszczeń,
- wrzucanie do pojemników odpadów tworzących kleistą zawiesinę (odpadów w postaci płynnej np. zup, farb itp. oraz odpadów popiołu, cementu wraz z odpadami płynnymi).

Przyjęte przez Gminę Miasto Stargard rozwiązanie jest najbardziej optymalne oraz ekonomicznie i logistycznie uzasadnione. Nie powoduje ryzyka konieczności zwiększenia opłat ponoszonych przez mieszkańców ani ryzyka opóźnień odbiorów.

Dbłość o pojemnik oraz jego regularne mycie według potrzeb przez właściciela (zarządcę) nieruchomości, uzupełnione jednokrotnym umyciem pojemnika przez Operatora systemu (według harmonogramu) pozwala na zapewnienie czystości pojemnika.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) TK a/a

z Powiatowym

Do wiadomości:

- 1) Pan Michał Bryła
Przewodniczący Rady Miejskiej w Stargardzie,
- 3) Biuro Prezydenta Miasta w miejscu.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta