

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 04 listopada do 24 listopada 2003 roku.

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 04 listopada do 24 listopada 2003 roku

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia :

Wydałem 25 zarządzeń w sprawach:

- 1) umorzenia odsetek w związku z ugodą w sprawie zapłaty zaległych i bieżących należności wierzytelności 6 osobom fizycznym (6 zarządzeń),
- 2) odmowy umorzenia wierzytelności 1 osobie fizycznej ,
- 3) rozłożenia wierzytelności na raty 1 osobie fizycznej,
- 4) umorzenia wierzytelności 1 osobie fizycznej,
- 5) wyrażenia zgody na zmianę najemców lokali mieszkalnych, położonych przy ul. Jugosłowiańskiej 32/1 oraz przy al. Żołnierza 28/1 (2 zarządzenia) ,
- 6) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokali mieszkalnych na lokale socjalne przy ul. Piłsudskiego 102/5 i ul. Wojska Polskiego 51/1 (2 zarządzenia),
- 7) wyrażenia zgody na zamianę lokalu mieszkalnego ze względu na stan zdrowia 1 osobie fizycznej,
- 8) udzielenia bonifikaty przy zakupie od Miasta lokalu mieszkalnego 1 osobie fizycznej ,
- 9) wyrażenia zgody na przydzielenie lokalu mieszkalnego 1 osobie fizycznej w związku z uwolnieniem budynku,
- 10) wskazania lokalu mieszkalnego i wyrażenia zgody na przyznanie tytułu prawnego do tego lokalu jednej osobie fizycznej,
- 11) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 07 listopada 2003 r. w sprawach : (8 zarządzeń)

- określenia na rok 2004 liczby wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego (Uchwała Nr XIII/138/2003),
- wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od Powiatu Stargardzkiego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym przy ul. Staszica 25 w Stargardzie Szczecińskim (Uchwała Nr XIII/144/2003),
- ustalenia opłaty administracyjnej za wydanie wypisu i wyrysu z planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego (Uchwała Nr XIII/136/2003),
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, Powstańców Warszawy, Rotmistrza Witolda Pileckiego, Leopolda Staffa (Uchwała Nr XIII/139/2003),
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej (Uchwała Nr XIII/140/2003),
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Dworcowej oraz Tysiąclecia (Uchwała Nr XIII/141/2003),
- zmiany uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych (Uchwała Nr XIII/137/2003),
- zmiany uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego (Uchwała Nr XIII/135/2003).

Zaakceptowałem 8 wniosków dotyczących:

- 1) wyrażenia zgody na rozpisanie przetargu ograniczonego na dostarczanie w 2004 r., za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, adresatom zamieszkałym w Stargardzie Szczecińskim, przesyłek Urzędu Miejskiego,
- 2) przebiegu prac komisji przetargowej na ubezpieczenie jednostek organizacyjnych Miasta Stargardu Szczecińskiego oraz zatwierdzenia SIWZ drugiego etapu przetargu,
- 3) zatwierdzenia treści obwieszczeń, ogłoszeń do prasy oraz zawiadomień do instytucji, organów i jednostek organizacyjnych o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenów w rejonie ulic: Gdyńskiej, Klonowej (1 wniosek); Podmiejskiej, Podleśnej, Elizy Orzeszkowej, Ignacego Łukasiewicza (1 wniosek) ; Jana Matejki, Wojciecha Kossaka, Podmiejskiej, Podleśnej (1 wniosek),
- 4) zawarcia aneksu do umowy dzierżawy gruntu (nr geod. 75 obr. 9) pomiędzy osobą fizyczną a St.TBS Sp. z o.o. , w którym zostanie określony termin zakończenia modernizacji obiektu handlowo-usługowego przy al. Żołnierza 26 - do 30 czerwca 2004 r. ,
- 5) przedłużenia dzierżawy działki o nr geod. 79/10 przy ul. Warownej 3 na okres 10 lat osobie fizycznej,
- 6) wyrażenia zgody na wynajęcie, na okres 2 miesięcy, części powierzchni pomieszczeń w Bramie Pyrzyckiej - Stargardzkiemu Stowarzyszeniu Miłośników Sztuk Plastycznych "BRAMA",
- 7) ustalenia terminów przerw urlopowych w przedszkolach miejskich w roku 2004,
- 8) zatwierdzenia ogłoszenia przetargowego, dotyczącego dzierżawy lokalu użytkowego o pow. 57,72 m2, położonego przy ul. Mieszka I 1 (Książnica Stargardzka).

Zatwierdziłem 12 wykazów nieruchomości gruntowych:

1. zabudowanych , przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego (działka nr 440/50 o pow. 1.397 m², nr 440/49 o pow. 534 m² , działki o nr: 458/1, 458/3 i 459/16 o pow. ogólnej 1.056 m²), położonych w obrębie ew. nr 10 przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego (4 wykazy),
2. nie zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, (działka nr 104/4 o pow. 327 m²) położonej w obrębie ew. nr 19 przy ul. Władysława Broniewskiego,
3. nie zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (działka nr 770/2 o pow. 905 m², położona w obrębie ew. nr 5 przy ul. Wielkopolskiej oraz działka nr 118/2 o pow. 1300 m² w obr. ew. nr 1 przy ul. Podleśnej) - 2 wykazy,
4. nie zabudowanych , przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, położonych w obr. ew. nr 11 na terenie Starego Miasta, (są to grunty otaczające działki będące w użytkowaniu wieczystym, zabudowane budynkami mieszkalnymi, stanowiącymi własność Spółdzielni Mieszkaniowej),
5. zabudowanej (garaż), położonej w obr. ew. nr 10 przy ul. Adama Mickiewicza, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy ,
6. zabudowanych (działki o nr: 448/6, 448/8, 519), położonych w obrębie ew. 6 przy ul. Wojska Polskiego, Marszałka Józefa Piłsudskiego, Bolesława Limanowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego,
7. zabudowanych (lokale mieszkalne), położonych przy ul. Wojska Polskiego, os. Tysiąclecia 4E/11 oraz ul. Robotniczej 10 A, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - 2 wykazy.

Zatwierdziłem 4 projekty ogłoszeń przetargowych:

- 1) na sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nie zabudowanych działek gruntu, przeznaczonych pod budowę budynków jednorodzinnych wolno stojących : o nr geod. 315/1 o pow. 487 m², przy ul. Majora Hubala oraz działka o nr geod. 70/3 o pow. 647 m², przy ul. Józefa Chełmońskiego - (2 ogłoszenia przetargowe),
- 2) na sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej składającej się z działek o nr geod: 264/15, o pow. 3754 m² oraz 264/1 o pow. 1245 m², położonej w obr. ew. nr 13 przy ul. Granicznej,
- 3) na oddanie w drodze rokowań do współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych 1/60, na 60 lat nieruchomości gruntowych, położonych w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 9 w kwartale ulic: Letniej - Lechickiej - al. Gryfa - Oświaty - pl. Majdanek o nr geod.: 836/2 o pow. 1913 m² (przeznaczonych pod budowę 60 garaży murowanych, składających się z 11 kompleksów garażowych) oraz 836/3 o pow. 1828 m² (przeznaczonej na urządzenie drogi wewnętrznej).

Zatwierdziłem protokół w sprawie sprzedaży w drodze rokowań nie zabudowanej działki gruntu (nr geod. 313, pow. 1395 m²), położonej w obr. ew. nr 19 przy ul. Majora Hubala na rzecz osoby fizycznej.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku dzisiejszej sesji oraz informacje na posiedzenia Komisji, zgodnie z ich planem.