

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 27 lutego 2007 r. do 26 marca 2007 r.

W wymienionym okresie podjąłem następujące decyzje:

Wydalem 38 zarządzeń w sprawach:

- 1) wyrażenia zgody na przyznanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego,
- 2) powołania Pełnomocnika Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi (p. W. Maksel),
- 3) instrukcji kasowej w Urzędzie Miejskim,
- 4) zmieniające zarządzenie w sprawie likwidacji składników majątkowych użyczonych niepublicznym zakładom opieki zdrowotnej,
- 5) ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2007 roku,
- 6) oddłużenia lokalu mieszkalnego przy ul. Wojska Polskiego 6/1 w Stargardzie Szczecińskim,
- 7) umorzenia wierzytelności 1 osobie fizycznej,
- 8) umorzenia wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim - 5 zarządzeń,
- 9) wyrażenia zgody na sprzedaż i kasację środków trwałych (zbiornik oleju oraz łącznica telefoniczna będące w posiadaniu MOPS),
- 10) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 16 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Spółdzielczej,
- 11) przedłużenia terminu zakończenia budowy nieruchomości położonych w obrębie nr 11 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 12) wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze darowizny,
- 13) odroczenia terminu zapłaty wierzytelności - 2 zarządzenia,
- 14) rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii Krajowej, Leona Kruczkowskiego,
- 15) nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 16) zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia regulaminu naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim,
- 17) ustalenia stawek czynszu oraz wielkości obniżek czynszu obowiązujących w lokalach stanowiących własność Gminy - Miasta Stargard Szczeciński,
- 18) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. Limanowskiego 8b/8,
- 19) oddłużenia lokali mieszkalnych w Stargardzie Szczecińskim,
- 20) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej układu drogowego do terenów przemysłowych "Kluczewo" w Stargardzie Szczecińskim,
- 21) powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych w Wydziale Gospodarki Przestrzennej,
- 22) ogłoszenia konkursu pod hasłem "Promocja Miasta Stargardu Szczecińskiego przez stargardzkie bractwo rycerskie podczas XXVII Zjazdu Hanzy w Lippstadt w dniach 10-13 maja 2007 r.",
- 23) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 27 lutego 2007 roku w sprawach:
 - a) wyznaczenia przedstawicieli Gminy - Miasta Stargard Szczeciński do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania (uchwała Nr V/45/2007),
 - b) przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego" (uchwała Nr V/37/2007),
 - c) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Andrzeja Struga, Bolesława Chrobrego oraz parku Zamkowego (uchwała Nr V/35/2007),
 - d) regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy - Miasta Stargard Szczeciński (uchwała Nr V/38/2007),
 - e) świadczeń przyznawanych ze środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli oraz nauczycieli emerytów i rencistów korzystających z opieki zdrowotnej oraz warunków i sposobu ich przyznawania (uchwała Nr V/39/2007),
 - f) współdziałania z Gminami: Stargard Szczeciński, Szczecin, Chociwel, Stara Dąbrowa i Warnice w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych przedszkolach, działających na terenie Gminy - Miasta Stargard Szczeciński (uchwały Nr: V/40/2007, V/41/2007, V/42/2007, V/43/2007, V/44/2007),
 - g) uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2007 - 2010.

Zatwierdziłem 18 wykazów nieruchomości:

- 1) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, położonej na obszarze Stargardzkiego Parku Przemysłowego, oznaczonej nr: 129/2, 129/3, 129/4, 129/5, 130/6 i 130/7 oraz 130/9 - wykazy nr 25 i 26,

- 2) gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, oznaczonej nr 178/3, położonej w obrębie nr 23 na byłym lotnisku - wykaz nr 27,
- 3) przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste do współużytkowania w częściach ułamkowych na 60 lat w drodze bezprzetargowej, zabudowanej dwoma garażami, oznaczonej nr 423/19, położonej przy ul. Wojska Polskiego 85 - wykaz nr 28,
- 4) gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, oznaczonej nr: 155, 156/2 i 157/2 oraz 180- wykaz nr 29, 44,
- 5) gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej nr: 84/1, 84/2 i 84/4, położonej przy ul. Dalekiej - wykazy nr 30, 31, 32,
- 6) gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej nr: 16/1, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5, położonej przy ul. Sadowej - wykazy nr 33, 34, 35, 36, 37,
- 7) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, oznaczonej nr 424, położonej przy ul. Sikorskiego - wykaz nr 38,
- 8) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej - garaż komunalny położony na działce o nr 210/8 przy ul. Kościuszki - wykaz nr 39,
- 9) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, oznaczonej nr 259/3, położonej przy ul. Młyńskiej - wykaz nr 40.,
- 10) gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, działka nr 99/4, położona przy ul. Gdańskiej - wykaz nr 41.

Zatwierdziłem 2 protokoły w sprawach:

- 1) rozstrzygnięcia konkursu na realizację w 2007 roku zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie kultury fizycznej,
- 2) rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację w 2007 roku zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie nauki, edukacji i wychowania.

Ponadto, zatwierdziłem 2 aneksy do protokołów w sprawie oddania w częściach ułamkowych na 60 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej kompleksem 3 garaży murowanych, oznaczonej nr 570/1 w udziale 1/3 oraz nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 458/3 w udziale 1/7, położonych przy ul. Okrzei.

Zatwierdziłem projekt ogłoszenia na:

- 1) sprzedaż w drodze rokowań nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr: 287/9, 290/1 i 291, położonej na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego.

Zaakceptowałem 21 wniosków w sprawach:

- 1) umowy na przeprowadzanie przeglądów, konserwacji, napraw i legalizacji gaśnic przeciwpożarowych znajdujących się na wyposażeniu Urzędu Miejskiego,
- 2) powierzenia stanowisk dyrektorów Przedszkoli Miejskich Nr: 1, 2, 3 i 4 od dnia 01 września 2007 roku,
- 3) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej układu drogowego do terenów przemysłowych "Kluczewo" w Stargardzie Szczecińskim,
- 4) sposobu postępowania przy udzielaniu zamówienia na usługę promocyjną dla Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 5) sposobu postępowania w Urzędzie Miejskim wobec użytkowników wieczystych,
- 6) podziału środków budżetowych przewidzianych na dofinansowanie przedsięwzięć remontowych i termomodernizacyjnych w 2007 roku oraz listy rezerwowej,
- 7) sposobu postępowania przy udzielaniu zamówienia na wykonanie prac geodezyjno - kartograficznych,
- 8) negocjacji z SARL Sp. z o.o. w sprawie powierzenia zarządzania nieruchomościami Gminy - Miasta Stargardu Szczecińskiego, położonych w granicach Stargardzkiego Parku Przemysłowego,
- 9) specyfikacji istotnych warunków przetargu nieograniczonego na budowę ulicy Rzemieślniczej w Stargardzie Szczecińskim,
- 10) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę kanalizacji deszczowej terenów przemysłowych "Kluczewo" w Stargardzie Szczecińskim,
- 11) projektu umowy o współpracy Gminy Miasta Stargard Szczeciński z PKP S.A. z siedzibą w Warszawie,
- 12) zwiększenia budżetów jednostkowych placówek o środki przeznaczone na wspieranie doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- 13) konkursu na opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej na zagospodarowanie ul. Wyszyńskiego wraz z placem Wolności i terenem przed SCK oraz terenami przyległymi do węzła przesiadkowego,
- 14) zestawienia porównawczego prac planistycznych i opiniotwórczych dla kwartału "C",
- 15) przeprowadzenia konkursu na opracowanie koncepcji rewitalizacji i rewaloryzacji fragmentu ul. Piłsudskiego i dwóch kwartałów "B" i "C",
- 16) konsultacji z sygnatariuszami "Porozumienia o tworzeniu Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego",
- 17) sposobu postępowania przy udzielaniu zamówienia na zakup świadczeń zdrowotnych osobom będącym w stanie nietrzeźwości,
- 18) rozpisania przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia w latach 2007/2009 materiałów biurowych i papierniczych na potrzeby Urzędu Miejskiego,
- 19) planu zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Stargard Szczeciński na rok 2007,
- 20) procedury uzgadniania i opiniowania zmian projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii

Krajowej, Leona Kruczkowskiego,

21) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dot. terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad dzisiejszego posiedzenia Rady Miejskiej.

Ponadto, przekazałem sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego za 2006 rok wraz z projektem uchwały w sprawie przyjęcia informacji Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego z realizacji przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za rok 2006.