

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 05 kwietnia 2016 roku do dnia 25 kwietnia 2016 roku

Wydano 18 zarządzeń, zatwierdzono 11 wniosków, 21 wykazów nieruchomości, 3 protokoły oraz 9 projektów ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę miasteczka ruchu drogowego na osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie (**nr 111/2016**),
- 2) zmian w budżecie miasta na rok 2016 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2016 rok (**nr 112/2016**),
- 3) ogłoszenia konkursu ofert na stanowisko dyrektora Gimnazjum nr 2 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego im. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego w Stargardzie, ul. Limanowskiego 9 (**nr 113/2016**),
- 4) upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do przeprowadzania wywiadów środowiskowych mających na celu ustalenie uprawnień do dodatków mieszkaniowych (**nr 114/2016**),
- 5) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2015/2016 (**nr 116/2016**),
- 6) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, (**nr 117/2016**),
- 7) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń wychowawczych, a także do wydawania w tych sprawach decyzji (**nr 123/2016**),
- 8) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń rodzinnych (**nr 124/2016**),
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawach upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowania w sprawach świadczeń z funduszu alimentacyjnego, a także do wydawania w tych sprawach decyzji administracyjnych (**nr 125/2016**),
- 10) upoważnienia do załatwiania spraw (**nr 126/2016**),
- 11) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (**nr 127/2016**),
- 12) rozpatrzenia wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulicy Garncarskiej,
- 13) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej z dnia 5 kwietnia 2016 roku (**nr 115/2016, nr 118/2016, nr 119/2016, nr 120/2016, nr 121/2016, nr 122/2016**).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia projektu zaproszenia do rokowań na najem lokalu użytkowego o pow. 38,68 m², usytuowanego w budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego 6, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 643 w obrębie ewidencyjnym 36 miasta Stargard,
- 2) zatwierdzenia projektu zaproszenia do rokowań na najem garażu komunalnego nr 49 położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki o pow. 18,00 m², usytuowanego na części nieruchomości o pow. 20,60 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 w obrębie 9 miasta Stargard,
- 3) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego dla zadania pn. „Wykonanie oznakowania poziomego na ulicach miejskich w Stargardzie” oraz zlecenie usługi firmie „ZUH” Zakład Usługowo – Handlowy Beata Aluk z siedzibą przy ul. Ogrodowej 1, 74-107 Radziszewo,
- 4) zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Popiela, Obwodnicy Staromiejskiej oraz Parku Jagiellońskiego,
- 5) zatwierdzenia treści pisma wyrażającego stanowisko Prezydenta Miasta Stargard w sprawie składania wniosków do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński w obrębach ewidencyjnych Barzkowice i Golina,
- 6) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie oświetlenia terenu Parku 3 Maja w Stargardzie przez Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „ELEKTRA” ze Stargardu,
- 7) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę miasteczka ruchu drogowego na osiedlu Pyrzykim w Stargardzie (II),
- 8) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie robót remontowych słupów zwieńczenia wokół ołtarza, krzyża drewnianego, murków oraz nawierzchni na terenie nowego Cmentarza Komunalnego przy ul. Spokojnej w Stargardzie przez Zakład Ogólnobudowlany Instalatorstwo i Pomiary Elektryczne w Stargardzie,
- 9) zatwierdzenia wyboru koncepcji dotyczącej budowy, budynku noclegowni dla osób bezdomnych, która będzie podstawą kontynuacji prac projektowych nad przedsięwzięciem, tj. wyboru koncepcji zakładającej wybudowanie budynku noclegowni w konstrukcji murowanej składającej się z dwóch kondycji nadziemnych i podpiwniczenia z dachem stromym,
- 10) zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o uchwaleniu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”,
- 11) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie panu Maciejowi Sochanowskiemu prowadzącemu działalność pod nazwą Pracownia Projektowa Maciej Sochanowski z siedzibą przy ul. Św. Ducha 5B/10 w Szczecinie opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla potrzeb realizacji „Budowa Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego w Stargardzie”.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) grunтовой zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 6, o powierzchni użytkowej 37,23 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 7,20 m², położony w budynku mieszkalnym przy Alei Żołnierza 3 w Stargardzie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 125/1000 części gruntu działki o nr geod. 192/2 o powierzchni 576 m² - **wykaz nr 59**,
- 2) grunтовой zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 4, o powierzchni użytkowej 56,55 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego 3 klatka „A” w Stargardzie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 21/1000 części gruntu działki o nr geod. 123 o powierzchni 775 m², oraz w udziale 7/1000 działek o nr geod. 128 i 608 o łącznej powierzchni 4177 m² - **wykaz nr 60**,
- 3) grunтовой zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 5, o powierzchni użytkowej 32,50 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Płatnerzy 6 klatka „A” wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 20/1000 części gruntu działki o nr geod. 262 o powierzchni 511 m² oraz o nr geod. 264 o powierzchni 1387 m² - **wykaz nr 61**,
- 4) grunтовой zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 5, o powierzchni użytkowej 52,94 m², położony w budynku mieszkalnym na osiedlu Zachód A11 klatka „A” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 9) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 11/1000 części gruntu działki o nr geod. 55 o powierzchni 1308 m² oraz o nr geod. 53/6, 53/10 i 633 o łącznej powierzchni 1970 m² - **wykaz nr 62**,
- 5) grunтовой zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 10, o powierzchni użytkowej 46,30 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Złotników 2 klatka „A” wraz ze sprzedażą w udziale 41/1000 części gruntu działki o nr geod. 87 o powierzchni 419 m², oraz o nr geod. 86 i 89 o łącznej powierzchni 1117 m² - **wykaz nr 63**,
- 6) grunтовой zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 4, o powierzchni użytkowej 45,90 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 2,10 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 3 wraz ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego w udziale 134/10000 części gruntu działki o nr geod. 497/2 o powierzchni 3781 m² - **wykaz nr 64**,
- 7) grunтовой zabudowanej, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, oddanie w użytkowanie wieczyste udziału w wysokości 3/1000 części w nieruchomości grunтовой o nr geod. 444/15 o powierzchni 262 m² oraz w udziale 4/1000 części nieruchomości o nr geod. 444/16 o powierzchni 531 m², położonej w obrębie ewidencyjnym nr 11 przy ul. Warszawskiej 9 na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 8 - **wykaz nr 65**,
- 8) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży dotychczasowym użytkownikom wieczystym w drodze bezprzetargowej, nieruchomość grunтова zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 76/1 o powierzchni 0,2684 ha, położona przy ul. Usługowej – **wykaz nr 66**,
- 9) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako

- działki nr: 193/14 i 193/15 o całkowitej powierzchni 11259 m² (łącznie), położonych przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 67**,
- 10) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 251 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62/1 o całkowitej powierzchni 9896 m², położona przy ul. Kolejowej – **wykaz nr 68**,
- 11) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 150/16 o powierzchni 2926 m², położona przy ul. Podmiejskiej – **wykaz nr 69**,
- 12) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 150/19 o powierzchni 3463 m² położona przy ul. Podmiejskiej – **wykaz nr 70**,
- 13) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 150/20 o powierzchni 3468 m², położona przy ul. Podmiejskiej – **wykaz nr 71**,
- 14) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 150/1 o powierzchni 3447 m² - **wykaz nr 72**,
- 15) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 305/1 o powierzchni 0.0306 ha, położona przy ul. Władysława Broniewskiego – **wykaz nr 73**,
- 16) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr geod. 460/1 o powierzchni 298 m² oraz nieruchomość gruntowa o nr geod. 617 o powierzchni 207 m², zabudowana budynkami gospodarczymi, położone w obrębie ewidencyjnym nr 11 przy ul. Śląskiej 7 w Stargardzie – **wykaz nr 74**,
- 17) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona przy alei Żołnierza – **wykaz nr 75**,
- 18) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość o powierzchni 350 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 29/12, położona przy ul. Sybiraków – **wykaz nr 76**,
- 19) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 193/14 i 193/15 o całkowitej powierzchni 11259 m² (łącznie), położonych przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 77**,
- 20) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 10 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/41, położona na osiedlu Tysiąclecia – **wykaz nr 78**,

- 21) gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości niezbudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 96/75 o powierzchni 0,5000 ha położona na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 79**.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 358/2 o powierzchni 487 m², położonej przy ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza,
- 2) sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym użytkownikom wieczystym, nieruchomości gruntowej zabudowanej, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 200/11 o powierzchni 377 m² oraz nr 200/3 o powierzchni 517 m², położonej przy ul. Stanisława gnącego Witkiewicza,
- 3) sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowej niezbudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 196/12 o powierzchni 1030 m², położonej przy ul. Spółdzielczej.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) II przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynku przy ul. Wojska Polskiego 22 i ul. Środkowej 2 w Stargardzie na najem pomieszczenia gospodarczego o pow. 11,20 m², usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 654 przy ul. Wojska Polskiego 22,
- 2) sprzedaży w drodze II rokowań nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 2 o powierzchni 0,31 ha oraz 233/2 o powierzchni 0,28 ha , obłożonej w miejscowości Osowa, gmina Hańska, powiat włodawski, województwo lubelskie,
- 3) sprzedaży w drodze II przetargów ograniczonych do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ul. Szczecińskiej 58 w Stargardzie, działki zabudowanej pomieszczeniem (budynkiem) gospodarczym o powierzchni użytkowej 8 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1131 o powierzchni 37,00 m², położonej przy ul. Szczecińskiej,
- 4) sprzedaży do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ul. Bułgarskiej 7 w Stargardzie, działki zabudowanej pomieszczeniem (budynkiem) gospodarczym o powierzchni użytkowej 8 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1171 o powierzchni 22,00 m² , położonej przy ul. Bułgarskiej,
- 5) sprzedaży do mieszkańców budynku mieszkalnego przy placu Lubelskim 1,2,3,4,5 w Stargardzie, działki zabudowanej pomieszczeniem (budynkiem) gospodarczym o powierzchni użytkowej 8 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1087 o powierzchni 25,00 m², położonej przy placu Lubelskim,
- 6) sprzedaży w drodze rokowań ograniczonych do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ulicy Jugosłowiańskiej 8 w Stargardzie nieruchomości gruntowej zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 9,77 m²,

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 891/3 o powierzchni 16,00 m², położonej przy ul. Jugosłowiańskiej,

- 7) sprzedaży w drodze rokowań ograniczonych nieograniczonych lokalu użytkowego nr U1 o powierzchni użytkowej 42,83 m², położonego w parterze budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 16 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 35/1000 części w działkach gruntu o nr geod: 156 o powierzchni 443 m² o powierzchni 1093 m²,
- 8) II przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynku przy ul. Wojska Polskiego 30 w Stargardzie na najem pomieszczenia gospodarczego o pow. 5,50 m², usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645 przy ul. Wojska Polskiego 30,
- 9) dzierżawy części nieruchomości o powierzchni 17,76 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/11 o całkowitej powierzchni 3557 m², położonej przy ul. Bolesława Chrobrego, przeznaczonej pod lokalizację tymczasowego obiektu gastronomicznego (kawiarenki- lodziarni).

Do Przewodniczącej Rady Miejskiej skierowano informację na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad kwietniowej sesji Rady Miejskiej.