

**Sprawozdanie**  
**z pracy Prezydenta Miasta Stargard**  
**za okres od dnia 30 sierpnia 2016 roku do dnia 26 września 2016 roku**

**Wydano 19 zarządzeń, zatwierdzono 8 wniosków, 29 wykazów nieruchomości, 2 projekty ogłoszeń oraz 1 protokół.**

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- 1) wyrażenia zgody na przydział lokalu socjalnego (**nr 235/2016**),
- 2) zatwierdzenia struktury organizacyjnej Młodzieżowego Ośrodka Sportowego w Stargardzie (**nr 236/2016**),
- 3) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Stargardzie (**nr 237/2016**),
- 4) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2016 (**nr 239/2016**),
- 5) zmiany budżetu miasta na rok 2016 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2016 rok (**nr 242/2016, nr 252/2016**),
- 6) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych (**nr 243/2016**),
- 7) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2016/2017 (**nr 244/2016**),
- 8) zmieniające zarządzenie w sprawie zasad prowadzenia rozliczeń podatku od towarów i usług w Gminie – Miasto Stargard Szczeciński (**nr 245/2016**),
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie zasad rachunkowości (**nr 246/2016**),
- 10) przyjęcia Planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Stargard na lata 2016-2018 (**nr 253/2016**),
- 11) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 sierpnia 2016 roku (**nr 238/2016, nr 240/2016, nr 241/2016, nr 247/2016, nr 248/2016, nr 249/2016, nr 250/2016, nr 251/2016**).

**Zatwierdzone wnioski dotyczyły:**

- 1) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Rotmistrza Witolda Pileckiego, Szarych Szeregów oraz zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o terminie wyłożenia do publicznego wglądu powyższego projektu,
- 2) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę toalety kontenerowej w Parku Chrobrego w Stargardzie,

- 3) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia dotyczącego zlecenia przeprowadzenia warsztatów przygotowujących do realizacji programu zajęć wychowawczo – profilaktycznych „Spójrz inaczej” dla nauczycieli będących wychowawcami klas I i IV szkół podstawowych oraz klas I gimnazjów,
- 4) zatwierdzenia zakresu i trybu udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej „Remontu, przebudowy i rozbudowy obiektów wchodzących w skład Trasy Muzealnej w Stargardzie”,
- 5) zatwierdzenia treści projektu odstąpienia od przeprowadzenia SOOŚ oraz obwieszczenia w przedmiotowej sprawie dla projektu aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Stargard,
- 6) zatwierdzenia protokołu XV edycji konkursu Prezydenta Miasta Stargard, pod hasłem „OGRODY WOKÓŁ NAS” oraz ogłoszenie wyników na uroczystym spotkaniu,
- 7) zatwierdzenia protokołu uzgodnień w sprawie określenia warunków przeniesienia prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 77/1 o pow. 0,0034 ha i 77/8 o pow. 0,0137 ha, położonych w obrębie 9 miasta Stargard na rzecz Gminy –Miasta Stargard,
- 8) akceptacji działań zmierzających do uzyskania Białych Certyfikatów na inwestycje zrealizowane przez Gminę Miasto Stargard.

#### **Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczył:**

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o powierzchni 25,20 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku położnym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 przy ul. Marii Konopnickiej 8 – **wykaz nr 179**,
- 2) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 1,1757 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 58 o całkowitej powierzchni 9.8844 ha, położona w obrębie 21 miasta Stargard – **wykaz nr 180**,
- 3) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości o łącznej powierzchni 2.1365 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 56/1, 57/4, 58/2, 59/2, 60/2, 61/8 i 62/8 położony w obrębie 19 miasta Stargard – **wykaz nr 181**,
- 4) zabudowanej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, udział w wysokości 55/1000 części w nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 444/15 o powierzchni 262 m<sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 47/1000 części w nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 444/16 o powierzchni 531 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 11 miasta Stargard – do oddania we współużytkowanie wieczyste na rzecz właściciela nowo powstałego lokalu użytkowego nr 9 usytuowanego w budynku mieszkalnym przy ulicy Warszawskiej 9 – **wykaz nr 182**,
- 5) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1019 o całkowitej powierzchni 281, położona przy ul. Polskiej – **wykaz nr 183**,

- 6) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 28 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 184 o całkowitej powierzchni 1612 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Henryka Wieniawskiego – **wykaz nr 184**,
- 7) gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość składająca się z działek oznaczanych w ewidencji gruntów nr 2 o powierzchni 0,31 ha oraz nr 233/2 o powierzchni 0,28 ha, położona w miejscowości Osowa, gmina Hańsk, powiat włodawski województwo lubelskie – **wykaz nr 185**,
- 8) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 49,07 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 12,50 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kolejowej 3 klatka „B” wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 50/1000 części gruntu działki o nr geod. 80 o powierzchni 2778 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 186**,
- 9) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 17,55 m<sup>2</sup> wraz z przynależną komórką o powierzchni 7,00 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Wojska Polskiego 51 – **wykaz nr 187**,
- 10) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 70,56 m<sup>2</sup>, w budynku mieszkalnym przy ul. Wojska Polskiego 91 wraz ze sprzedażą w udziale 83/1000 części gruntu działki o nr geod.206/1 o powierzchni 270 m<sup>2</sup> oraz w udziale 55/1000 działki o nr geod. 423/15 o powierzchni 892 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 188**,
- 11) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, niesamodzielny lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 31,85 m<sup>2</sup>, składający się z dwóch pokoi wraz z przynależnymi pomieszczeniami: gospodarczym (kuchnia) o pow. 7,73 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 8,90 m<sup>2</sup> oraz wspólnego wc na półpiętrze, położony na II piętrze w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 13 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 88/1000 części gruntu działki o nr geod. 98 o pow. 993 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 189**,
- 12) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 664 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46 o całkowitej powierzchni 1966 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Lotników – **wykaz nr 190**,
- 13) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 355 m<sup>2</sup>, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 604 o całkowitej powierzchni 3280 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Nowowiejskiej- **wykaz nr 191**,
- 14) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 0,96 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28 o całkowitej powierzchni 3052 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Gdańskiej – **wykaz nr 192**,

- 15) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 5.5909 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 58 o całkowitej powierzchni 9.8844 ha, położona w obrębie 21 miasta Stargard – **wykaz nr 193**,
- 16) gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek 96/77 o powierzchni 0,5124 ha oraz 96/79 o powierzchni 7,3452 ha położonych w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 165**,
- 17) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 86,60 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kolejowej 1 klatka „A” wraz ze sprzedażą w udziale 85/1000 części gruntu działki o nr geod. 79 o powierzchni 2890 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 166**,
- 18) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 8, o powierzchni użytkowej 33,86m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 17/1000 części gruntu działki o nr geod. 185 o powierzchni 475m<sup>2</sup> oraz w udziale 9/1000 działki o nr geod. 175/16 o powierzchni 1224m<sup>2</sup>. Termin użytkowania wieczystego działki o nr geod. 185 został ustalony do dnia 21 lutego 2100 roku, a działki o nr geod. 175/16 do dnia 21 stycznia 2103 roku – **wykaz nr 167**,
- 19) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 68,77m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Szczecińskiej 76 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 5) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 157/1000 części gruntu działek o nr geod. 910 o powierzchni 224 m<sup>2</sup> oraz 908 i 911 o łącznej powierzchni 403 m<sup>2</sup>. Termin użytkowania wieczystego działek o nr geod. 910, 908 i 911 został ustalony do dnia 30 grudnia 2095 roku – **wykaz nr 168**,
- 20) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Jugosłowiańskiej 25, lokal niemieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 9,24 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 1,00 m<sup>2</sup>, położony na poddaszu w budynku mieszkalnym przy ul. Jugosłowiańskiej 25 wraz ze sprzedażą w udziale 41/1000 części gruntu działki o nr geod. 759/1 o powierzchni 414m<sup>2</sup>. Termin użytkowania wieczystego działki o nr geod. 759/1 został ustalony do dnia 25 listopada 2102 roku – **wykaz nr 169**,
- 21) zabudowanej i niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomości o powierzchni 0,4402 ha oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 15 i część działki nr 14 o całkowitej powierzchni 0,9023 ha, położone przy ul. Grunwaldzkiej – **wykaz nr 170**,
- 22) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 23,89m<sup>2</sup> usytuowane przy ul. Grunwaldzkiej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15 – **wykaz nr 171**,

- 23) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 30,36 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 15 o całkowitej powierzchni 3947 m<sup>2</sup>, zabudowanej garażem wybudowanym ze środków własnych, położona przy ul. Grunwaldzkiej – **wykaz nr 172**,
- 24) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 55 o całkowitej powierzchni 866 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Spokojnej, pod lokalizację nośnika reklamowego o powierzchni reklamowej 4,50 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 173**,
- 25) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/43 o całkowitej powierzchni 1474 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, pod lokalizację nośnika reklamowego o powierzchni reklamowej 0,70 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 174**,
- 26) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość o powierzchni 558 m<sup>2</sup>, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 682 położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego – **wykaz nr 175**,
- 27) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o powierzchni 73,70 m<sup>2</sup> położony przy ul. Kramarskiej 2/2B na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 215 – **wykaz nr 176**,
- 28) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 7,04 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 669 o całkowitej powierzchni 854 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 177**,
- 29) gruntowej zabudowanej, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 46,80 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 5,20 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Rzeźniczej 4 klatka „A” wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 35/1000 części gruntu działki o nr geod. 513 o powierzchni 484 m<sup>2</sup>, oraz sprzedażą w udziale 33/1000 części gruntu działki o nr geod. 427/4 o powierzchni 2394 m<sup>2</sup>. Termin użytkowania wieczystego działki o nr geod. 513 został ustalony do dnia 7 listopada 2099 roku – **wykaz nr 178**

#### **Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:**

- 1) sprzedaży w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o łącznej powierzchni 8.581 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1179 o powierzchni 6.011 m<sup>2</sup> oraz nr 1178/2 o powierzchni 2.570 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Usługowej na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego,
- 2) dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 864 m<sup>2</sup> pod usytuowanie 48 garaży blaszanych, każdy po 18,00 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 położona przy alei Żołnierza.

**Zatwierdzone protokoły dotyczyły:**

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym współużytkownikom wieczystym nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 127 o powierzchni 3.891 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Czesława Tańskiego na rzecz osób fizycznych zam. w Stargardzie.

**Do Przewodniczej Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad wrześniowej sesji Rady Miejskiej.**