

**Stargard Szczeciński, 10.12.2012 r.**

**Pan Michał Bryła  
Radny Rady Miejskiej  
w Stargardzie Szczecińskim**

**Nasz znak: TP-II.1511.2.4.2012.1**

W odpowiedzi na Pana zapytanie Nr ERM.0005.92.2012.2 z dnia 27 listopada 2012 roku dotyczące Zintegrowanego Centrum Komunikacyjnego Miasta uprzejmie informuję, że opracowanie koncepcji było wynikiem zawartego w 2007 roku porozumienia pomiędzy Miastem Stargard Szczeciński, PKP S.A. Oddział Dworce Kolejowe Warszawa i PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Szczecin. Celem tego porozumienia było umożliwienie PKP S.A. podjęcia przedsięwzięcia polegającego na rewitalizacji i przebudowie dworca kolejowego wraz z infrastrukturą terenów przyległych.

Prace projektowe powierzono firmie INGENO CONSULT BPK Sp. z o.o. ze Szczecina, która przygotowała opracowanie: *„Centrum Komunikacyjne w Stargardzie Szczecińskim pn. Centrum Hetman – Dane wyjściowe do wytycznych urbanistyczno – architektonicznych do projektu zagospodarowania terenu dworca PKP Stargard Szczeciński oraz przyległych terenów będących własnością Miasta Stargardu Szczecińskiego”*.

Materiał ten był prezentowany radnym w trakcie sesji Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w dniu 18 grudnia 2007 roku.

Opracowanie to obejmuje wyłącznie tereny kolejowe oraz przyległe ulice miejskie: Towarową, Generała Józefa Bema, Księcia Barnima I, Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Dworcową. W koncepcji wskazano propozycję lokalizacji przyszłego centrum komunikacyjno – handlowego (PKP, PKS, BUS, MZK, Taxi, parkingi), możliwości zagospodarowania wszystkich pozostałych terenów kolejowych oraz powiązania z układem istniejących przyległych ulic. W celu usprawnienia obsługi zaproponowano także rozwiązanie w formie rond z dwóch stron wiaduktu od strony ulic Szczecińskiej oraz Kardynała Stefana Wyszyńskiego. W zakres opracowania nie wchodziły tereny byłego dworca PKS przy ulicy Szczecińskiej. Opracowanie nie stanowi konkretnego rozwiązania projektowego, lecz wykazuje jedynie możliwości ewentualnego przyszłego wykorzystania i zagospodarowania całego terenu. Propozycja utworzenia centrum komunikacyjno – usługowo - handlowego miała dopomóc PKP w sfinansowaniu całego przedsięwzięcia.

Pomimo upływu kilku lat idea i propozycja utworzenia centrum przesiadkowego jest dalej aktualna. Ze względów finansowych strona kolejowa nie podjęła jednak dalszych działań, a prace koncepcyjne i projektowe nie były kontynuowane. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prowadzi jedynie prace projektowe związane z modernizacją linii kolejowej E59 Poznań Główny - Szczecin Dąbie.

Miasto nie uczestniczy finansowo w modernizacji dworca kolejowego, ale jest bardzo zainteresowane możliwością powstania nowoczesnego centrum przesiadkowego. Niezależnie od tego Urząd Miejski zamierza podjąć działania związane z zagospodarowaniem terenów przyległych do dworca, w pierwszej kolejności zwłaszcza od strony ulicy Towarowej. Rozważana jest możliwość przeprowadzenia konkursu urbanistyczno – architektonicznego. Obejmowałby on swym zakresem tereny po obu stronach ulicy Towarowej, ograniczony główną linią kolejową, ulicą Pierwszej Brygady, posesjami po zachodniej stronie ulicy Towarowej (włącznie z terenami po dworcu PKS) oraz ulicą Szczecińską. Wystąpiono do właścicieli i zarządców terenów (w tym do PKP i obecnych właścicieli terenu po dworcu PKS) o opinie i ewentualne propozycje. Aktualnie trwa analiza przesłanych materiałów.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Wiesław Masłowski  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Stargardzie Szczecińskim
3. Biuro Prezydenta Miasta  
Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim
4. Aa