

Protokół nr 23/2012

posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 24 sierpnia 2012 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w sali nr 32 Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 12.00 do 13.50.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Krzysztof Sosin otworzył 23 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 5, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Zawiadomienie skierowane do Prezydenta Miasta informujące o zmianie terminu i godziny posiedzenia Komisji stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Protokół nr 22/2012 posiedzenia Komisji Gospodarczej odbytego w dniu 21 czerwca 2012 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 22/2012 posiedzenia Komisji w dniu 21 czerwca 2012 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard Szczeciński za I półrocze 2012 roku.
2. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard Szczeciński na lata 2012-2024, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2012 roku.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
4. Informacja Prezydenta Miasta z zakresu inwestycji i remontów dróg oraz ścieżek rowerowych będących w gestii Prezydenta Miasta.
5. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2012 roku.
6. Sprawy bieżące.

Około godz. 13.00 Komisja uda się na teren remontu i modernizacji Bastei oraz murów obronnych w celu zapoznania się z ich realizacją.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Radny Sławomir Rutkowski zgłosił wniosek, żeby Komisja również opiniowała *projekt uchwały sprawie zmiany w budżecie miasta na rok 2012 oraz projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard Szczeciński na lata 2012-2024*.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski powiedział, że te projekty uchwał merytorycznie przypisane są Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju.

Radny Sławomir Rutkowski ponowił wniosek.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin poddał wniosek radnego Pana Sławomira Rutkowskiego pod głosowanie.

Komisja większością głosów (przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała wniosek radnego.

Do punktu 1 - Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard Szczeciński za I półrocze 2012 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do Protokołu nr 22/2012 posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 24 sierpnia 2012 roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard Szczeciński za I półrocze 2012 roku*.

Do punktu 2 - Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard Szczeciński na lata 2012-2024, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2012 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 5 do Protokołu nr 22/2012 posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 24 sierpnia 2012 roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard Szczeciński na lata 2012-2024, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2012 roku*.

Do punktu 3 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie miasta na rok 2012.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie miasta na rok 2012.*

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard Szczeciński.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard Szczeciński.*

3. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Radny Sławomir Rutkowski zapytał, czy nie ma problemów z brakiem miejsc w żłobku.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że problemy były, ale już ich nie ma.

Radny Sławomir Rutkowski zapytał, czy funkcjonuje geotermia.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że geotermia funkcjonuje. Geotermię prowadzi podmiot prywatny i funkcjonuje ona lepiej. Natomiast Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. nie może wygasić pieców, ponieważ wydajność geotermii nie jest taka jaka powinna być.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Kamil Chwałek zapytał o stawkę podatku od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie

handlu gdy powierzchnia jest większa od 1.000 m² - od 1 m² powierzchni użytkowej – 22,82 zł.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że jest to ustawowa maksymalna stawka podatku.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.*

4. Projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Radny Sławomir Rutkowski zapytał, dlaczego Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Na jakie cele zostanie przeznaczony obiekt, po wyremontowaniu, znajdujący się przy ulicy Bolesława Chrobrego 21.

Prezydenta Miasta Sławomir Pajor powiedział, że Spółka ta jest wyspecjalizowana, bowiem sprawdziła się przy wykonaniu rewitalizacji budynków w Kwartale C. Były czynione próby zbycia budynku znajdującego się przy ulicy Bolesława Chrobrego, ale brak było zainteresowania jego nabyciem.

Radny Sławomir Rutkowski powiedział, że budynek po wyremontowaniu ma zostać przeznaczony na cele społeczne, czyli jakie.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że dla organizacji społecznych, które Miasto powinno wspierać.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski powiedział, że jest to jedyny, słuszny kierunek jaki Miasto wybrało. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. jest instytucją, która profesjonalnie takimi sprawami się zajmuje i na pewno profesjonalnie wykona remont.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja większością głosów (przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.*

5. Projekt uchwały w sprawie zniesienia pomnika przyrody.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zniesienia pomnika przyrody.*

Przewodniczący Komisji ogłosił pięciominutową przerwę w obradach Komisji.

Po przerwie Komisja przystąpiła do dalszych obrad.

Do punktu 4 – Informacja Prezydenta Miasta z zakresu inwestycji i remontów dróg oraz ścieżek rowerowych będących w gestii Prezydenta Miasta.

Informacja stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Radny Paweł Pac-Pomarnacki zapytał, czy będzie realizowana ulica Spółdzielcza.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że jest ona w planie przewidziana do realizacji, ale ze względów finansowych w ciągu najbliższych dwóch lat nie będzie to zadanie możliwe do zrealizowania.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację Prezydenta Miasta z zakresu inwestycji i remontów dróg oraz ścieżek rowerowych będących w gestii Prezydenta Miasta.*

Do punktu 5 - Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2012 roku.

Informacja stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2012 roku.*

Do punktu 6 – Sprawy bieżące.

Pismo z dnia 25 czerwca 2012 roku Pani Krystyny Szuby zamieszkałej przy ulicy Młyńskiej w Stargardzie Szczecińskim dotyczące robót melioracyjnych na rzece Ina w obrębie ulicy Michała Drzymały i ulicy Zakole w Stargardzie Szczecińskim.

Pismo stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Pismo wystosowane do Prezydenta Miasta w celu ustosunkowania się do przedmiotowej sprawy, do wiadomości Pani Krystynie Szubie, stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Odpowiedź udzielona przez Zastępcę Prezydenta Miasta Pana Andrzeja Korzeba stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Pismo skierowane do Pani Krystyny Szuby informujące o zmianie terminu oraz godziny posiedzenia Komisji Gospodarczej stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski powiedział, że Sąd wydał wyrok nakazujący Państwu Gronkowskim wydanie Miastu działki bezprawnie przez Nich zajmowanej, będącej własnością Miasta, położonej przy ulicy Nadbrzeżnej-Zakole poprzez rozebranie bramy wjazdowej. Wniosek został przekazany do Komornika Sądowego o wszczęcie egzekucji. Przewodniczący kontynuując powiedział, że ze zdziwieniem przyjął informację, iż komornik nie wyegzekwował skutecznie wydanie działki. Musi być dostępność do rzeki Iny. Sytuacja przedstawiona na zdjęciach dołączona do pisma przez Panią Krystynę Szubę jest niepokojąca, bowiem nie tylko został ogrodzony teren, ale również część rzeki. Należy podjąć takie działania, aby egzekucja była skuteczna.

Komisja przyjęła informację od Prezydenta Miasta, że Miasto wystąpiło do Sądu o wezwanie Państwa Gronkowskich do rozebrania na Ich koszt części ogrodzenia wraz z bramą lub w przypadku niewykonania przez Państwa Gronkowskich tego obowiązku do udzielenia Miastu umocowania do takiej rozbiórki na Ich koszt.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) opowiedziała się z ww. stanowiskiem.

Odpowiedź w ww. treści skierowana do Pani Krystyny Szuby, do wiadomości Prezydenta Miasta, stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości:

- informację dotyczącą wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości będących własnością Gminy-Miasta Stargard Szczeciński w II kwartale 2012 roku, stanowiącą **załącznik nr 17** do protokołu;
- informację Polskiego Czerwonego Krzyża Zarząd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim dotyczącą ilości nadanych legitymacji od dnia 11.04.2012 r. uprawniających do bezpłatnych przejazdów środkami komunikacji miejskiej na terenie miasta Stargard Szczeciński zasłużonym honorowym dawcom krwi, stanowiącą **załącznik nr 18** do protokołu.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Kamil Chwałek powiedział, że napis widniejący od miesiąca na Kolumnie Zwycięstwa przy placu Wolności nie został usunięty. Kiedy zostanie on usunięty.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że traktuje to jako zgłoszenie i służby podległe Miastu napis usuną.

Radny Sławomir Rutkowski zaproponował, żeby na następne posiedzenie Komisji do porządku obrad wprowadzić punkt dotyczący Miejskiego Zakładu Komunikacji, bowiem obawia się, że dotacja dla Zakładu będzie większa niż 50% kosztów. Odbyłaby się dyskusja na temat jaki jest plan funkcjonowania na okres 2, 3 lat.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że na temat MZK były już dyskusje. Nie jest w stanie obecnie przewidzieć jak za 2, 3 lata będą kształtowały się ceny paliw.

Radny Sławomir Rutkowski powiedział, że należałoby podjąć dyskusję na temat planów MZK na okres 2, 3 lat.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin powiedział, że na posiedzeniach Komisji, na bieżąco prowadzone są dyskusje odnośnie MZK. Przewodniczący zwracając się do radnego Pana Sławomira Rutkowskiego powiedział, że wcześniej mówił Pan, żeby zwiększyć dotację dla MZK, a nie podwyższać cen biletów.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że nie będzie sytuacji, żeby dotacja przekroczyła 50% kosztów.

Radny Sławomir Rutkowski zgłosił wniosek, żeby na następnym posiedzeniu Komisji odbyła się dyskusja na temat Miejskiego Zakładu Komunikacji.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że jeżeli pojawi się problem, to wówczas będzie można odbyć dyskusję.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin poddał pod głosowanie wniosek radnego Pana Sławomira Rutkowskiego.

W wyniku głosowania 2 członków Komisji opowiedziało się za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku, 2 głosowało przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

Wniosek nie przeszedł, ponieważ nie uzyskał wymaganej większości głosów.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na dzień 24 września 2012 r., godz. 11.00.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 23 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 24 sierpnia 2012 roku.

Protokołowała:
Jolanta Kanicka

Inspektor

Przewodniczący Komisji

Krzysztof Sosin