

**Zarządzenie nr 328/2013**  
**Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński**  
**z dnia 17 października 2013 roku**

**w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 oraz 2013 r. poz. 829) w związku z § 1 ust. 2 uchwały Nr IX/98/99 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 20 kwietnia 1999 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania, nabywania i zbywania udziałów i akcji zmienionej uchwałą Nr X/106/99 z dnia 25 maja 1999 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa współwłasności 664/10000 części w nieruchomości oznaczonej nr 232/104 o powierzchni 4,3119 ha, położonej w obrębie Zieleniewo, o wartości 261.000,00 zł (słownie złotych: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy 00/100) do Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Sławomir Pajor

## **UZASADNIENIE**

Gmina – Miasto Stargard Szczeciński stała się współwłaścicielem nieruchomości oznaczonej nr 232/104 położonej w obrębie Zieleniewo na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 7210/2013 z dnia 04.10.2013 r. – umowa przeniesienia prawa współwłasności nieruchomości celem zwolnienia z długu.

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylanka” przyjętym w dniu 11.07.2013 r. uchwałą Nr XXXV/216/13 Rady Gminy w Kobylance działka nr 232/104 położona jest w strefie turystycznej – plaża wzdłuż promenady.

W operacie szacunkowym z dnia 10 października 2013 r, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość udziału 664/10000 części w nieruchomości oznaczonej nr 232/104 położonej w obrębie Zieleniewo została oszacowana na kwotę 261.000,00 zł (słownie złotych: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy 00/100).

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej przywołaną w podstawie prawnej wniesienia udziałów pokrywanych wkładem niepieniężnym o wartości aportu do 500.000,00 zł może być wykonywane bez odrębnej uchwały Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze, podpisanie zarządzenia jest zasadne.