

Zarządzenie Nr 310/2013
Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
dnia 12 września 2013 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645) w związku z uchwałą Nr XV/139/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 1, poz. 10) - zarządza się, co następuje:

§1. 1. W załączniku do zarządzenia Nr 262/2010 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych zmienionego zarządzeniem Nr 447/2010 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 20 października 2010 roku oraz zarządzeniem Nr 128/2011 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 21 kwietnia 2011 roku w § 17 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Na poczet kosztów, o których mowa w ust. 1, pobiera się od nabywcy zaliczkę w wysokości 500,00 zł.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydział Gospodarki Nieruchomościami oraz Zarządowi Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. zgodnie z umową o zarządzanie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Sławomir Pajor

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 17 ust. 1 i ust. 2 załącznika do Zarządzenia Nr 262/2010 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, zmienionego Zarządzeniem Nr 447/2010 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 20 października 2010 roku oraz Zarządzeniem Nr 128/2011 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 21 kwietnia 2011 roku koszty przygotowania dokumentacji, a w szczególności koszty sporządzenia dokumentacji geodezyjnej, odpisu z księgi wieczystej i wyceny nieruchomości oraz koszty nabycia i ewentualne koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia ponosi nabywca. Na poczet ww. kosztów pobiera się od nabywcy zaliczkę w wysokości 300,00 zł.

W związku ze wzrostem kosztów przygotowania dokumentacji, w tym kosztów sporządzenia dokumentacji geodezyjnej, odpisów z ksiąg wieczystych i wyceny nieruchomości niezbędne staje się dokonanie zmiany dotyczącej wysokości kwoty zaliczki wpłacanej przez najemcę w załączniku do Zarządzenia Nr 262/2010 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.