

72

**Zarządzenie Nr 260/2024**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 04 grudnia 2024 roku**

**w sprawie powołania komisji przetargowej**

Na podstawie § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 ) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się komisję przetargową do organizowania i przeprowadzania przetargów na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz najem lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard w następującym składzie:

- |                                                                                            |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1) Marek Brodowski                                                                         | - przewodniczący            |
| Zastępca dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                 |                             |
| 2) Wiesław Spychalski                                                                      | - zastępca przewodniczącego |
| Kierownik Działu Eksploatacji w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.,                               |                             |
| 3) Iwona Ufnowska                                                                          | - zastępca przewodniczącego |
| Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                 |                             |
| 4) Izabela Januszewska                                                                     | - członek                   |
| Główny specjalista do spraw urbanistyki w Wydziale Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego, |                             |
| 5) Anna Juszcak                                                                            | - sekretarz                 |
| Starszy Inspektor ds. Eksploatacji w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.,                          |                             |
| 6) Jadwiga Stachowicz                                                                      | - członek                   |
| Starszy inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.,           |                             |
| 7) Yevheniya Topchiy                                                                       | - członek                   |
| Starszy referent ds. gospodarki nieruchomościami w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.             |                             |

**§ 2.** W przypadku przetargów ustnych posiedzenia komisji odbywają się w składzie co najmniej trzyosobowym, w przetargach pisemnych ofert komisja pracuje w składzie co najmniej czteroosobowym. Przewodniczący zwołuje posiedzenia komisji i każdorazowo ustala ich skład osobowy.

**§ 3.** Protokół z przetargu podlega zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Stargard Nr 32/2024 z dnia 07 lutego 2024 r. w sprawie powołania komisji przetargowej

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
*Rafał Łajac*

Opinia Nr 314/2024  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY  
*mgr M. [podpis]*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.

§ 8 ust. 2 ww. rozporządzenie Rady Ministrów stanowi, że przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

W skład komisji zostały powołane osoby posiadające doświadczenie w zakresie obrotu nieruchomościami oraz wiedzy planistycznej i zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe, podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Dyrektor Wydziału

Katarzyna Wilk