

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust. 1 - Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze **bezpzetargowej na rzecz współwłaściciela**.

Lokal mieszkalny nr 1 w udziale 1/2 części z powierzchni użytkowej 38,49 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 6,00 m², położony w budynku mieszkalnym przy **ul. Oświaty 9** w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 9) oraz sprzedają w udziale 1/2 części z udziału 190/1000 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 335 o pow. 457 m², **KW nr SZ1T/00021576/4**. Dla lokalu mieszkalnego prowadzona jest księga wieczysta.

Cena udziału 1/2 części nieruchomości wynosi: **87.300,00 zł**
(słownie złotych: osiemdziesiąt siedem tysięcy trzysta 00/100)

Koszty geodezyjno-prawne: **840,00 zł**

Przeznaczenie nieruchomości.

Zgodnie ze zmianami w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącymi terenów oznaczonych symbolami: MM.A1, MM.A8, MM.B6, MM.B11, MM.B17, MM.C13, MM.C16, MM.C20, MM.D9, zawartego pomiędzy ulicami: alei Żołnierza, Tadeusza Kościuszki, Letniej, alei Żołnierza - Bocznej, przyjętą uchwałą Nr VI/57/99 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim dnia 16 lutego 1999 r., nieruchomość położona jest na terenach ogólnie mieszkaniowych, oznaczonych symbolem OM.B.11/13.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie
na okres od dnia 28 października 2024 r. do dnia 18 listopada 2024 r.**

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta