

PREZYDENT MIASTA

STARGARD

**Pan
Krzysztof Sosin
Radny Rady Miejskiej
w Stargardzie**

Nasz Znak: TG-I.003.2.2024.1

Data: 07.10.2024 r.

Dokument elektroniczny 28401.2024

W odpowiedzi na Interpelację dotyczącą wykonania dojścia od ul. Polskiej do Przedszkola nr 6 „Promyczek” w Stargardzie oraz braku możliwości korzystania mieszkańców ul. Polskiej nr 2,4,6,8,10 z zaplecza swoich posesji informuję, że działki nr: 389, 390 i 391 położone w obrębie 5 stanowią własność osób prywatnych.

Przedmiotowe działki zgodnie z obowiązującymi zmianami w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczą terenów oznaczonych symbolami: MM.A1, MM.A8, MM.B6, MM.B11, MM.B17, MM.C13, MM.C16, MM.C20, MM.D9 przyjętymi uchwałą Nr VI/57/99 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 16.02.1999 r. zlokalizowane są na terenach ogólnie mieszkaniowych o symbolu OM.B.6I/4 i zgodnie z rysunkiem planu stanowią działki budowlane wraz z nieruchomościami przy ul. Fryderyka Chopina 21 i 23 oraz ul. Polskiej 2a. Ponadto zgodnie z zapisami ww. obowiązującej zmiany planu brak jest zapisów dopuszczających inne przeznaczenie ww. nieruchomości.

Nieruchomości przy ul. Polskiej nr 4, 6, 8, 10 położone są na terenie ogólnie mieszkaniowym oznaczonym symbolem OM.B.6I/4 oraz w części na terenie wydzielania wewnętrznego 19.KD.P tj. przejścia piesze i drogi gospodarcze. Dostęp do zaplecza ww. posesji winien odbywać się z wydzielania wewnętrznego 19 KD.P.

Przejście do przedszkola wykonane na działkach nr: 389, 390, 391 i 1015 położonych w obrębie 5 było przejściem tymczasowym do czasu wykonania docelowego, zgodnego z obowiązującym na danym terenie miejscowym planem, od ul. Fryderyka Chopina.

Formalnie Miasto nie przejęło danego terenu, ponadto obecnie brak jest dokumentów, które określiłyby na jakiej podstawie zagospodarowano przedmiotowy teren.

Jednocześnie informuję, że z uwagi na istniejące stany władania nieruchomości, brak jest podstaw prawnych przejęcia ww. terenu na rzecz Miasta. Zapewnienie dotychczasowego dojazdu poprzez działki nr 389, 390, 391 i 1015 obręb 5 możliwe jest jedynie poprzez ustanowienie służebności drogowej, która może być ustanowiona za zgodą właścicieli ww. działek, notarialnie lub sądownie, na wniosek zainteresowanych stron.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync

Z-ca Prezydenta Miasta

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymuje:

1. Adresat
2. TG a/a

Do wiadomości:

- 1.Przewodniczący Rady Miejskiej w Stargardzie
2. Biuro Prezydenta Miasta w/m

Informacja:

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Nie wymaga podpisu odręcznego.