

Protokół nr 3/2024

wspólnego posiedzenia Komisji Społecznej Rady Miejskiej w Stargardzie z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej odbytego w dniu 4 czerwca 2024 roku i posiedzenia Komisji Społecznej w dniu 14 czerwca 2024 roku.

Członkowie Komisji obradowali w sali sesyjnej Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 9.00 do 12.10.

Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz otworzył 3 posiedzenie Komisji Społecznej wspólne z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 3 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Raport o stanie miasta.
/Raport będzie zawierał między innymi informacje i sprawozdania z działalności za rok 2023 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich./
2. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2023.
3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2023.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
5. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 – Raport o stanie miasta.

/Raport będzie zawierał między innymi informacje i sprawozdania z działalności za rok 2023 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich./

Raport o stanie miasta wraz z informacją i sprawozdaniem z działalności za rok 2023 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich stanowi załącznik nr 4 do protokołu nr 2/2024 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej z dnia 10 i 18 czerwca 2024 roku.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że raport to element całościowego wglądu w stan miasta za rok miniony. Podsumowując rok miniony, nie ma wątpliwości, że dla Stargardu był to rok, w którym rozwój dalej cechował się dużą dynamiką. To był rok, w którym wydatki inwestycyjne zostały zrealizowane na prawie 90.000.000,00 złotych. Dochody wykonane zostały zdecydowanie ponad plan. Planowano kwotę na ponad 402.000.000,00 złotych, zrealizowano na ponad 426.000.000,00 złotych. Istotne jest także wykonanie dochodów bieżących. Ich wysokość pozwala zabezpieczyć funkcjonowanie miasta od strony codziennej realizacji zadań pozainwestycyjnych. Wydatki zostały zrealizowane poniżej 95% to znaczy, że limity ustalone dla poszczególnych dysponentów były traktowane zgodnie z zasadami uregulowanymi w finansach publicznych. Wydatki bieżące zaś to niecałe 96%. To wszystko spowodowało na zamknięciu budżetu, że ten wynik budżetu jest zgoła odmienny od wielu założeń. Gdy w grudniu 2022 roku Rada przyjmowała budżet, mówiono że jest to budżet z rekordowym deficytem. Ten rekordowy deficyt nie brał się tylko z tego, że planowano emisję obligacji komunalnych czyli długu, który miał pozwolić realizować inwestycję, ale również z tego, że była bardzo wysoka nadpodaż pieniądza. Patrząc na wynik budżetu ogółem, to z planowanego wyniku ujemnego, zrealizowano ponad 53.600.000,00 złotych na minusie, na minus 6.700.000,00 złotych. Ten minus co ważne został zrealizowany wyłącznie na zadaniach majątkowych. Na wydatkach bieżących w relacji do dochodów bieżących odnotowano plus, pomimo wcześniejszych założeń. Zrealizowano duży wysiłek inwestycyjny, nie emitując zadłużenia tylko je spłacając. Przychody ogółem planowane były na prawie 61.000.000,00 złotych i z emisji obligacji po zmianach planowano 10.000.000,00 złotych. Te 10.000.000,00 złotych nie zostało wyemitowane, natomiast po stronie rozchodów czyli jeśli chodzi o spłatę zadłużenia znajduje się kwota 7.100.000,00 złotych na wykup wcześniej wyemitowanych obligacji i to jest kolejny rok z rzędu gdzie startując z budżetem bilansuje się wydatki majątkowe planowaną emisją obligacji, a kończy rok bez konieczności posilkowania się pieniądzem dłużnym. Rozwój miasta został oparty na rozwoju gospodarczym. Potencjał inwestycyjny zbudowany był z możliwości ekonomicznych budżetu, z wypracowanych wcześniej dużych nadwyżek budżetowych, z pozyskiwanych zewnętrznych środków, a także ze sprzedaży działek inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. W ubiegłym roku udało się sprzedać nieruchomość wystawianą za około 11.000.000,00 złotych, za kwotę 35.000.000,00 złotych. To wynik konkurencji przedsiębiorców. W roku minionym miasto skończyło odcinek obwodnicy północnej od wiaduktu przy ulicy Składowej przez ulicę Podmiejską, Podleśną do ulicy Elizy Orzeszkowej. Na to zadanie pozyskano środki zewnętrzne. Łącznie koszt zadania to prawie 11.000.000,00 złotych. Inwestycja kolejowa w tym przypadku otworzyła możliwość realizacji obwodnicy północnej. Wiadukt przy ulicy Składowej wcześniej nie miał żadnych parametrów tranzytowych. Teraz będą pełne parametry tranzytowe. To był rok, w którym miasto rozpoczęło przygotowania do inwestycji, która jest w toku. Jadąc w ciągu ulicy Usługowej to widać, że od ulicy Henryka Wieniawskiego do wiaduktu przy ulicy Składowej jest wykorytowany szlak, w którym prowadzony będzie dalszy odcinek obwodnicy północnej. W projektowaniu jest odcinek drogi 15 Południk. W ten sposób

po tych inwestycjach, złapany będzie odcinek między rondem 15 Południk, a ulicą Podleśną. Jest to istotne, ponieważ jest to wyjazd na Szczecin i na Goleniów. Dla Stargardzkiego Parku Przemysłowego koło ronda 15 Południk ma to istotne znaczenie, ale ma to również bardzo istotne znaczenie w kontekście odciążania ulicy Pierwszej Brygady. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych oddział Szczeciński rozstrzygnęła już postępowanie przetargowe w rytmie projektuj, buduj na budowę kolejnego elementu odcinka na tejże obwodnicy północnej, w tym przypadku w części wschodniej. Tam inwestycja realizowana przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych za chwilę się rozpocznie, najpierw od tej strony projektowej. Celem tej inwestycji jest połączenie dróg krajowych nr 10 i 20. Od drogi krajowej nr 20 na przesądzenie decyzyjne czekał Samorząd Województwa i w tym roku rozpoczyna się projektowanie drogi wojewódzkiej. Ona będzie od wpięcia się przez Generalną Dyrekcję w drogę krajową nr 20 do drogi nr 106. Są to inwestycje, które rozwiązują istotne problemy w mieście. Miasto po dopięciu się do ronda 15 Południk, od ulicy Elizy Orzeszkowej będzie zmierzać w kierunku drogi krajowej nr 106. Rok miniony to również oddanie obiektu Książnicy Stargardzkiej. Zrealizowano w dzielnicy Kluczewo inwestycję drogową. Pozyskano na to środki z Polskiego Ładu. W roku minionym jest to 10.500.000,00 złotych, ale ogółem to ponad 21.000.000,00 złotych nakładów na przebudowę ulic Lotników, Joachima Lelewela, Kosmonautów. Również droga w Giżyńku została zrobiona. Strategia modernizacji dróg w mieście podzielona jest na różne obszary. Są drogi o charakterze strategicznym, tranzytowym i dojazdowym. W każdej z tych kategorii robota w roku minionym szła. Dzięki pozyskanemu dofinansowaniu modernizowano ulicę Bolesława Chrobrego, w odcinku od skrzyżowania ulicy Kazimierza Wielkiego, aż do mostu na rzece Ina. Również przebudowane będą ulice wewnętrzne w tej części miasta jak ulica Szewska, Kuśnierzy i Włosiennicza. Nakład pierwotnie na 17.000.000,00 zł zamknie się ponad 20.000.000,00 złotych, ze względu na stan mostu. Dofinansowanie pozyskano na cały kompleks ulic. Udało się rozszerzyć to zadanie jeszcze o ulicę Spichrzową. Z ulic dojazdowych zrealizowano z dofinansowaniem ulicę Józefa Chełmońskiego. Koszt zadania to prawie 3.000.000,00 złotych, 1.500.000,00 złotych dofinansowania zewnętrznego. Rozpoczęto też remont ulicy Warzywnej, który toczy się w roku bieżącym. Modernizowano oświetlenie ledowe, na które pozyskano dofinansowanie. Jeśli chodzi o zadania oświatowe to stworzono kolejne przedszkole w budynku Szkoły Podstawowej nr 2. Rok miniony to także pozyskane dofinansowanie na termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 3. Udało się także pozyskać środki na kolejny etap rewaloryzacji murów w ciągu ulicy Klasztornej. Zrealizowane także programy, które pozwalają na poprawę powietrza. Miasto pozyskało środki na program antysmogowy, czyli likwidację pieców. Pozyskano także środki w projekcie Cyfrowa Gmina. Inwestycje, które idą w ciężar budżetu, ale są realizowane przez innych dysponentów środków budżetowych to miejski amfiteatr na około 4000 miejsc. Inwestycja zamknie się ogółem w kwocie ponad 30.000.000,00 złotych netto. Dzięki temu, że realizuje to Stargardzkie Centrum Kultury, które wynajmując ten obiekt na koncerty czy sprzedając bilety będzie w stanie rozliczać podatek VAT. To również lodowisko zrealizowane przez Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. Koszt to prawie

2.000.000,00 złotych. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. również realizuje zadania wysiłkiem kadry spółki. Osoby oczekiwały na mieszkanie komunalne kilkanaście lat, z tych lat miasto powoli przechodzi do 3 lat, 2, a nawet roku. To jest konsekwencja tego, że przez lata oddawany jest budynek po budynku, weryfikacji list osób chętnych. W tym roku oddawany będzie budynek przy ulicy Jana Śniadeckiego 13 z 33 lokalami. Z obrotu wtórnego będzie kilkadziesiąt lokali. STBS Sp. z o.o. rozpoczyna kolejne budowy, na które pozyskane są środki zewnętrzne. To jest przy ulicy Jana Śniadeckiego, dwa budynki przy ulicy Spokojnej. Kolejne pozyskane środki z Banku Gospodarstwa Krajowego z funduszu dopłat na kompletny remont mieszkań. Jeżeli chodzi o gospodarkę to miasto jest w takim momencie, że zabezpiecza miejsca pracy nie tylko dla mieszkańców Stargardu. W roku 2023 nowo utworzonych miejsc pracy było około 9000. W Parkach Przemysłowych działa 100 firm. W roku bieżącym będzie budowa 3 fabryk. W dużym Parku Przemysłowym wydzielono dwa obszary i planistycznie i uzbrajając je dla mikro, małych i średnich firm. W tych dwóch obszarach te firmy się pojawiają, głównie z kapitałem lokalnym. Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. od lat stara się poręczać zadłużenie, które emitują przedsiębiorcy. Udziela przedsiębiorcom pożyczek dofinansowanych ze środków zewnętrznych krajowych i unijnych, stwarza także miejsce rozwoju. W budynku stworzono biura, które pozwalają tym, którzy pracują z domu, a potrzebują spotkać się z klientem, tanio skorzystać z takiego biura. SARL przygotowuje także pomieszczenia w kupionej wcześniej hali w małym Parku Przemysłowym. Część hali została wyremontowana i oddana podmiotowi na warunkach komercyjnych. Czynsz komercyjny pozwoli utrzymać drugą część hali. Miasto po raz kolejny nie odnotowuje kar za niespełnienie rygorystycznych wskaźników związanych z poziomami odzysku, które nakładane są na gospodarkę komunalną. Wysiłkiem spółki Bio Star Sp. z o.o. i Zarządu Usług Komunalnych udało się zrealizować te wskaźniki na zero. Rok miniony to także rozpoczęcie realizacji strategii zazielenienia miasta. To nie tylko nasadzenia w pasach drogowych przy inwestycjach, to nie tylko nasadzenia na terenach, którymi zarządza ZUK, ale to również rozpoczęcie pracy nad zbudowaniem nowego parku na osiedlu Pyrzyckim. Jeden jest w budowie tak zwany park kieszonkowy. Drugi będzie na terenie, które miasto dużym wysiłkiem odkupiło z rąk prywatnych. W minionym roku we współpracy z Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym i przy dużym zaangażowaniu mieszkańców osiedla Pyrzyckiego wypracowano koncepcję na ten park. W mieście gospodarka odpadami realizowana jest przez własną spółkę. W Stargardzie za utylizację i przewóz jednej tony odpadów płaci się 755,00 złotych, zaś poszczególne gminy płacą około 1.000,00 złotych, a nawet 1.400,00 złotych. Bio Star Sp. z o.o. z działalności komercyjnej wypracowała przychód w wysokości ponad 12.200.00,00 złotych netto. Aktywność spółki pozwala osiągać lepsze ceny dla mieszkańców. Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. rozpoczęły proces ubiegania się o dofinansowanie na kompleksową modernizację stacji ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Oczyszczalnia ścieków przeszła modernizację. Miasto jakiś czas temu doświadczyło dużych oskarżeń, że zanieczyszcza rzekę Ina zrzutem ścieków. Do obciążania ekosystemu miasto się przyznaje od lat. System kanalizacyjny zbudowany został w Stargardzie tak jak w większości historycznych miast. System kanalizacyjny

budowany był jako system ogólnospławny. Ścieki nadmiarowe w mieście odbiera rzeka Ina, w której stan wód jest coraz niższy. Nie da się w mieście w całości szybko wybudować systemu rozdzielczego, ponieważ trzeba by zburzyć całe centrum miasta i wybudować nowy system odbierający wody opadowe. Budując te kilkadziesiąt lat temu system kanalizacji ogólnospławnej ma bezpiecznik w postaci otworzenia się klap burzowych, które wyrzucają do rzeki Ina. Z tym miasto mierzy się od wielu lat. Kilka lat temu wybudowano większą retencję i dodatkowy syfon. Założenie było takie, że miasto przestanie otwierać główną klapę burzową. Zmiany klimatyczne spowodowały, że aby sobie radzić z problemem trzeba stworzyć podciśnienie w rurach i zabrać ten opad, który napływa i mieć retencję na 30000 m³. Na tą inwestycję miasto pozyskało środki z Polskiego Ładu. Sytuacja, która miała miejsce rok temu dotycząca pojawienia się w Goleniowie setki kilogramów śniętych ryb i o którą posadzony został Stargard, zdaniem ekspertów nie były efektem oddziaływania stargardzkiej oczyszczalni. Eksperci obliczyli ten spływ, obliczyli ilości i czas i wynikało z tego, że ten zrzut ścieków musiał nastąpić bezpośrednio przed Goleniowem. W minionym roku padł rekord odnośnie przewozu pasażerów przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji. Złożone zostały także wnioski o dofinansowanie na zakup taboru elektrycznego. Rok miniony to także zwiększanie przez MPK rozwiązań, które mają informatyzować wiedzę o przejazdach. Jeśli chodzi o Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. podniosła sprawę geotermia. Przy powszechnym spalaniu węgla w ciepłownictwie PEC jest bliski 50% w dostawach ciepła zielonego. Przed PEC wyzwanie dotyczące odejścia od gospodarki węglowej. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w zeszłym roku przeprowadził konkurs studialno-realizacyjny na opracowanie koncepcji na dokumentację zagospodarowania na cele mieszkalne działek nowego osiedla przy ulicy Heleny Żybułowskiej. STBS po raz pierwszy zajął wśród wszystkich polskich STBS pierwsze miejsce w rankingu zewnętrznym. Najważniejszym fundamentem dla rozwoju miasta jest to, aby Stargard przyciągnął mieszkańców. Takim przykładem jest Stargardzka Karta Mieszkańca. Jeśli chodzi o turystykę, w roku minionym to nie tylko rewaloryzacja muru przy ulicy Klasztornej, to także kilka dotacyjnych aktywności przy obiektach sakralnych. Miasto rozpoczęło także szlak gryfików. Z elementów promocyjnych i współpracy warto wspomnieć, że miasto szykuje się do zjazdu miast hanzeatyckich w roku 2026, bo będzie gospodarzem tego zjazdu. Rok ubiegły to także włączenie miasta partnerskiego Konotop w Ukrainie. Z podmiotów, z którymi współpracuje miasto warto podkreślić Szczeciński Obszar Metropolitalny, który pozwala budować wspólną i spójną strategię rozwoju tego obszaru. Daje także szansę na wdrażanie systemowe Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Ze 111.000.000,00 euro na cały obszar metropolitalny, najpierw 42.000.000,00 złotych, a później kolejne 15.000.000,00 złotych zapisane jest na modernizację, rewaloryzację centrum Stargardu. Gminny Program Rewitalizacji w Stargardzie jest to program żywy. Uwypukla wiele inicjatyw, które odbywają się trochę niezależnie od tych inwestycji czy osi strategicznych. Stargardzkie Centrum Kultury oprócz amfiteatru prowadzi Centrum Nauki Filary, wiele różnych form, szczególnie dla starszych mieszkańców, dla młodzieży. SCK jest podstawową jednostką organizacyjną zajmującą się życiem kulturalnym. Muzeum Archeologiczno-

Historyczne skończyło po wielu etapach magazyn w podziemiach, a także rozpoczęło przygotowania do kolejnego magazynu historycznego. Muzeum to placówka, która realizuje swoją podstawową funkcję czyli działalność edukacyjną dla mieszkańców związaną z poznaniem historii tej ziemi, ale to również placówka, która jest placówką quasi naukową. Książnica Stargardzka wykazuje się nadaktywnością, jeśli chodzi o zagospodarowania tego obiektu działalności. Odbłyło się 11 spotkań autorskich, mnóstwo różnego rodzaju akcji edukacyjnych, spotkań dyskusyjnych. Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. to oprócz wybudowania lodowiska, przygotowanie dokumentacyjne do budowy stadionu piłkarskiego. Ważną kwestią jest także sukces pływalni AquaStar. Szacowano, że obiekt odwiedzi każdego dnia między 750 a 800 osób, a tych osób jest powyżej 900 dziennie. Warto też podkreślić, że rok ubiegły to oddanie do użytku Panteonu Gwiazd Stargardzkiego Sportu. Miniony rok to także piąte miejsce i awans do półfinału w rozgrywkach o Puchar Polski Spójni, a także udział w rozgrywkach europejskich. W obszarze kultury wymieniono też szereg dotacji, które przeznaczane są na wsparcie tych, którzy tę działalność kulturalną uzupełniają. W Stargardzie od lat wysiłkiem STBS Sp. z o.o. i organizacji pozarządowej realizowany jest program „Potrzebny Dom”. On w roku 2023 miał swoje kolejne otwarcia. Idea mieszkań wspomaganych pozwoliła rozszerzając obejmować wsparciem kolejne grupy, zagrożone społecznym wykluczeniem. W programie Potrzebny Dom jest program „Od Nowa” skierowany do osób bezdomnych, „Bez Barrier”, który uwzględnia potrzeby osób z niepełnosprawnością ruchową, „Na Start” dla osób opuszczających pieczę zastępczą. W roku minionym do tego programu miasto dołożyło program „Duża Rodzina”, który pozwala rodzinom wielodzietnym dojść do mieszkania i mieszkania wytchnieniowe w dwóch rozwiązaniach. Mieszkanie wytchnieniowe, które pozwala odpocząć opiekunom osób zależnych i mieszkanie treningowe dla osób z autyzmem. W Stargardzie oprócz systemów dodatków mieszkaniowych, równolegle realizowany jest system obniżek czynszu. Miasto szeroko wspiera organizacje pozarządowe, które wspierają politykę społeczną. W Stargardzie mamy 3 domy środowiskowe samopomocy, prowadzone przez organizacje pozarządowe. Jest też placówka dziennego pobytu dla osób starszych. Wykorzystując bazę komunalną, miasto stara się tworzyć organizacjom pozarządowym warunki do rozwoju. Służy temu Stargardzkie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych, które zlokalizowane jest w Domu Kultury Kolejara oraz pomieszczenia przy ulicy Składowej, przeznaczone na funkcjonowanie i rozwój kolejnych organizacji pozarządowych. Są placówki wsparcia dziennego oraz realizowany jest program Szkoła – Rodzina – Środowisko. W mieście spada liczba osób, które korzystają z pomocy społecznej z powodu ubóstwa, ale wzrasta liczba osób korzystających z pomocy społecznej. Jest to konsekwencja tego, że Ośrodek Pomocy Społecznej aktywnie zaczyna obejmować wsparciem nowe obszary, pozyskując także środki zewnętrzne. Szczególną troską, którą ośrodek poświęca nad konsekwencją zmian demograficznych. Społeczeństwo jest coraz starsze i wymaga dużo aktywności instytucji w tworzeniu oferty wsparcia ludzi, którzy opiekują się ludźmi zależnymi. Tych zadań, które realizował ośrodek było mnóstwo. To asystentura, usługi wytchnieniowe, opaski bezpieczeństwa. Miasto wspiera też organizacje pozarządowe, utrzymujące seniorów w aktywności. Filozofia

postępowania jest taka, żeby najszerszej wspierać to co utrzymuje seniorów w aktywności. Jeśli już potrzebna jest opieka bo osoba staje się zależna od drugiego człowieka to ma to być opieka rodzin biologicznych, które otrzymują od miasta wsparcie. Ostatecznością są usługi opiekuńcze w domu i dom pomocy społecznej. Szereg organizacji pozarządowych realizuje też wsparcie dla ludzi niepełnosprawnych. Żłobek zabezpiecza około 200 miejsc dla najmłodszych. Jest też sporo żłobków niepublicznych w Stargardzie. Zapotrzebowanie na miejsce w żłobku stale rośnie. W ubiegłym roku udało się pozyskać z budżetu Państwa, w ramach programu Maluch+ dofinansowanie na budowę żłobka miejskiego na ponad 100 miejsc. W przedszkolach kilka lat temu było ponad 800 miejsc, dziś jest ich prawie 1600. Zapotrzebowanie na przedszkola publiczne wciąż przekracza możliwości miasta. Miasto jeszcze przystąpi do budowy dwóch oddziałów w Przedszkolu Miejskim nr 2, być może jeszcze w tym roku zareaguje nowym oddziałem na to zwiększone zapotrzebowanie. Jeśli chodzi o szkoły w Stargardzie jest 5756 uczniów. Jest mnóstwo oddziałów integracyjnych, są oddziały sportowe oraz mistrzostwa sportowego. Jest także kształcenie muzyczne, nie tylko w Państwowej Szkole Muzycznej, ale też w ogólnokształcącej. Od lat miasto jest liderem w województwie jeśli chodzi o szkoły i przedszkola promujące zdrowie. Jeśli chodzi o Młodzieżowy Dom Kultury to blisko 900 uczestników korzysta z oferty zajęć popołudniowych. MDK jest realizatorem również swoich przedsięwzięć. Wcześniej w mieście było kilkadziesiąt kilometrów dróg, dziś w zarządzie miasta jest około 110 kilometrów dróg, co jest konsekwencją przejęcia tych dróg od powiatu. Rozbudowy doświadcza także infrastruktura rowerowa. W urbanistyce ważne jest to, że Stargard łamie ogólnopolskie statystyki jeżeli chodzi o poziom objęcia planami zagospodarowania przestrzennego, bo to już prawie 42%, a 8% jest w opracowaniu. W planistyce ważnym wydarzeniem było przystąpienie do opracowania planu ogólnego, ze względu na zmianę przepisów. Jeśli chodzi o Rodzinne Ogrody Działkowe to miasto je stabilizuje i wspiera w rozwoju. Z obszaru ochrony środowiska warto wspomnieć o systemie wspierania bezdomnych zwierząt. Obszar bezpieczeństwa publicznego jest ważny i miasto wspiera służby, które zajmują się bezpieczeństwem na co dzień. W roku ubiegłym policja otrzymała dofinansowanie z miasta. Oprócz zakupu samochodu, miasto wyposażyło służby kryminalne. Miasto wspierało także strażaków. Aktywnie funkcjonowała Straż Miejska co widać po liczbie wystawionych mandatów. Miasto zakupiło też dla Straży Miejskiej nowy samochód. W roku ubiegłym prawie 600.000,00 złotych miasto przeznaczyło na system modernizacji alarmowania i ostrzegania mieszkańców.

Zastępca Skarbnika Miasta Anna Różycka powiedziała, że sprawozdanie finansowe za 2023 rok obejmuje 23 jednostki budżetowe i informuje o sytuacji majątkowej i finansowej miasta. W zakres sprawozdania finansowego wchodzi bilans z wykonania budżetu, łączny bilans jednostek budżetowych, łączny rachunek zysków i strat, łączne zestawienie zmian w funduszu jednostek budżetowych oraz łączna informacja dodatkowa. Poszczególne elementy sprawozdania finansowego tworzą wewnętrznie spójną całość. Na sumę bilansową z wykonania budżetu w kwocie 71.025.093,66 złotych składają się aktywa i pasywa. Po stronie aktywów środki pieniężne budżetu

znajdujące się na rachunkach podstawowych oraz projektowych stanowią kwotę 48.163.118,63 złotych. Aktywa to również pozostałe środki pieniężne w kwocie 20.528.477,55 złotych. Obejmują one środki z Funduszu Solidarnościowego, z realizacji zadania opieka wytchnieniowa, środki na wydatki, które nie wygasły z końcem roku budżetowego, dotacje podlegające zwrotowi do budżetu państwa oraz sumy do wyjaśnienia oraz środki pieniężne w drodze. Kolejna pozycja składników aktywów to są należności i rozliczenia w kwocie 218.709,85 złotych. Wynikają one z tytułu ostatecznego rozliczenia przez Urzędy Skarbowe dochodów pobieranych na rzecz jednostek samorządu terytorialnego, a także z tytułu rozliczonego przez Gminę podatku VAT i zrealizowanych a nie przekazanych do końca roku na rachunek budżetu dochodów jednostki budżetowej. W skład aktywów wchodzi jeszcze rozliczenia międzyokresowe. Są to naliczone odsetki od pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 923,63 złote oraz odsetki od obligacji w kwocie 2.113.864,00 złote. Strona pasywów czyli źródło finansowania to zobowiązania finansowe w kwocie 65.089.787,63 złotych. Jest to pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska oraz obligacje komunalne wraz z odsetkami. Na pasywa składają się również zobowiązania wobec budżetów. Jest to kwota 5.805.478,80 złotych wynikająca z tytułu niewykorzystanych dotacji podatku VAT w stosunku do podległych jednostek oraz z tytułu rozliczenia zaliczek na realizację projektów i odsetek od tych zaliczek. Pasywa to także pozostałe zobowiązania w kwocie 47.565,04 złotych. To są pomyłkowo wykonane wpływy oraz dochody z zakresu administracji rządowej. Sumę bilansową po stronie pasywów tworzy wynik wykonania budżetu. Jest to deficyt w kwocie 6.758.808,13 złotych. Jest to ta różnica między wykonanymi dochodami, a zrealizowanymi wydatkami i objętymi uchwałą Rady Miejskiej wydatkami niewygasającymi z upływem roku budżetowego. Kolejną pozycją w pasywach jest rezerwa na niewygasające wydatki w kwocie 19.542.435,00 złotych. Skumulowany wynik budżetu to jest również deficyt w kwocie 18.830.412,88 złotych. Ostatnią pozycją w pasywach są rozliczenia międzyokresowe. Kwota 6.129.048,00 złotych to subwencja oświatowa, która przeznaczona jest na styczeń 2024 roku, a wpłynęła w grudniu 2023 roku. Kolejny element sprawozdania finansowego to jest łączny bilans jednostek budżetowych. Zawiera on informację o stanie majątku. Zamyka się sumą bilansową w wysokości 906.560.319,16 złotych, po dokonaniu wyłączeń wzajemnych rozliczeń między jednostkami powiązanymi. Po stronie aktywów są aktywa trwałe i obrotowe. Aktywa trwałe służą długotrwałemu użytkowaniu i zużywają się stopniowo. Stanowią kwotę 810.266.009,79 złotych. Aktywa obrotowe w kwocie 96.294.309,37 złotych to materiały, zapasy, należności oraz środki pozostające na rachunkach funduszy socjalnych i rachunkach depozytowych. Po stronie pasywów jest fundusz w kwocie 888.967.760,95 złotych i obejmuje on fundusz jednostek i wynik finansowy. Wynik finansowy w kwocie 100.380.111,91 złotych jest to różnica pomiędzy pozycjami zysku netto i stratą netto. Zysk netto w kwocie 279.549.753,15 złotych wykazany jest w jednostce Urząd Miejski. Na jego kwotę wpływają przychody z tytułu dochodów budżetowych, przychody ze sprzedaży majątku, dzierżawy, dotacje na zadania własne, zlecone, otrzymane subwencje oraz środki dotyczące dofinansowania projektów. Strata netto w kwocie

179.169.614,24 złotych wystąpiła w pozostałych jednostkach budżetowych ze względu na to, że przychody są niższe od poniesionych kosztów, ponieważ jednostki organizacyjne otrzymują środki na wydatki budżetowe, które nie ujmują się jako przychody. Po stronie pasywów są jeszcze zobowiązania i rezerwy w kwocie 17.592.558,21 złotych. Kolejny element sprawozdania finansowego to jest rachunek zysków i strat. Prezentuje on łączne zestawienie przychodów i kosztów Urzędu Miejskiego oraz podległych mu jednostek budżetowych. Odzwierciedla on działalność gospodarczą jednostki za dany okres. Rachunek zysków i strat wykazuje przychody z podstawowej działalności operacyjnej w kwocie 429.215.889,77 złotych, koszty z tej działalności w kwocie 327.732.154,29 złotych, pozostałe przychody operacyjne w kwocie 1.183.117,17 złotych, pozostałe koszty operacyjne w kwocie 1.295.137,60 złotych, przychody finansowe w kwocie 4.890.606,15 złotych oraz koszty finansowe w kwocie 5.732.617,37 złotych. Zysk netto to kwota 100.380.111,91 złotych po dokonaniu wyłączeń wzajemnych przychodów i kosztów pomiędzy jednostkami powiązanymi. Kolejny element sprawozdania finansowego to zestawienie zmian w funduszu jednostek. Przedstawia szczegółową informację na temat funduszu jednostki. Ostatnim elementem jest informacja dodatkowa, która omawia przyjęte zasady rachunkowości oraz sposób wyceny aktywów i pasywów zmiany jakie zaszły w wartości środków trwałych, grunty użytkowane wieczysto przez gminę, wartość udziałów w spółkach, wartość zobowiązań z tytułu emisji obligacji z podziałem na okresy wymagalności, wartość zobowiązań warunkowych, otrzymane gwarancje, środki trwałe w budowie oraz otrzymane odszkodowania.

Radny Zdzisław Wilk po wysłuchaniu raportu oraz sprawozdania podziękował dyrektorom. Powiedział, że dochody miasto ma na poziomie 105% wykonania. Większe są o 24.000.000,00 złotych. Kondycja miasta, co było widać po przyjmowaniu sprawozdania za wykonanie półrocza, jest dobra. Wpływ podatków jest o 6.000.000,00 złotych większy niż zakładano. Nie sposób nie zauważyć tego co się dzieje. W materiałach wykazano koszty oczyszczalni miejskiej, tylko że ta ilość ścieków, która wpływa i będzie zwiększana to nie zmienia stanu rzeczy do obecnej sytuacji jaka jest w mieście. Przy opadach lekkiego deszczu zostały poniesione szkody przez zalewanie piwnic. Radny powiedział, że argumentuje, aby uświadomić ludzi ile tysięcy litrów sześciennych wody dostaje się z dachu i żeby tą wodę zagospodarować na swoje ogrody czy zbiorniki. Powinno się robić coś w tym kierunku. Argumentuje się, że mieszkańcy powinni pozakładać zasuwy i mieszkańcy je zakładają, ale żeby te zasuwy funkcjonowały, trzeba je dwa, trzy razy w tygodniu czyścić. Mieszkańcy nie są w stanie dopilnować ilości kontroli tych zasuw. Druga sprawa to zieleń miejska. Jest problem kształtowania drzew. Przykładowo, drzewa nasadzone przy ulicy Generała Józefa Bema. Radny powołał biegłego, żeby wykazał, czy drzewa, które rosną przy tej ulicy są odpowiednio pielęgnowane. Biegły powiedział, że absolutnie, pień powinien być czysty. Odpowiedź biegłego została przedstawiona w interpelacji. Radny dodał, że w raporcie w 2022 roku było 22.000.000,00 złotych na przebudowę amfiteatru. Teraz jest 32.000.000,00 złotych i zapytał kiedy była zmiana tego budżetu. Pięknie ten amfiteatr wygląda, ale jest obawa czy przy intensywnych opadach pompy, które są tam

zamontowane będą na tyle udolne, że ta woda nie zaleje tej sceny. Są tam niecki, po części zasypywane przez wykonawcę.

Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty i Sportu Grzegorz Flas powiedział, że w ostatnim czasie były chyba 4 alerty o zalaniach i podtopieniach, więc można polemizować o tym drobnym deszczyku.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jeśli chodzi o zwiększenie budżetu na amfiteatr to było sygnalizowane, że będzie większy zakres. Wynikał on z tego, że miasto świadomie dołożyło pewne elementy, a nie z tego, że wykonawca robił to drożej. Początkowo w amfiteatrze miał być niewielki dach, a mamy dach potężny obejmujący całą scenę i przed scenę, ma elementy związane z akustyką. Wykonawca miał zrobić tylko dojazd przeciwpożarowy do amfiteatru, ale miasto dołożyło też wszystkie aleje parkowe dochodzące do amfiteatru. Te zmiany nie były w jednym rytmie tylko przechodziły przez kilka sesji. Jeśli chodzi o deszczówkę, przed Radą jest ewentualnie decyzja dotycząca opodatkowania deszczówki. Wtedy u mieszkańców pojawia się impuls ekonomiczny, który powoduje, że skoro oddanie deszczu do rury kosztuje to może taniej będzie wybudować infrastrukturę, która zagospodarowuje deszcz na działce.

Prezes Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o. Piotr Tomczak powiedział, że jeśli chodzi o kwestię edukacji, spółka od kilku miesięcy na swojej stronie internetowej ma informację o możliwości i sposobach zagospodarowania na własnej działce wód opadowych. Wskazała także możliwe programy i pozyskanie środków na ten cel. Spółka działa w oparciu o taryfę, która uwzględnia niezbędne przychody, które mają pokryć koszty związane z uzdatnieniem, z dostawą wody i oczyszczeniem ścieków, które powstają w ramach zużycia tej wody. Nie ma kalkulacji na wody opadowe, nie ma żadnej opłaty. Jeśli chodzi o te klapy umowa między dostawcą mediów czyli Wodami Miejskimi, a odbiorcami jasno reguluje granice odpowiedzialności między przyłączami, a instalacją. Kłapa zwrotna montowana jest w pomieszczeniu piwnicznym, w pomieszczeniu kotłowni i sprawdzenie nie powinno być problemem, jeśli jest wykonane prawidłowo. Nie mniej jednak taki stan rzeczy, że spółka nie wyraża zgody na odprowadzenie wody nowo budowanym nieruchomościom, prywatnym inwestorom trwa już od 2021 roku.

Radny Zdzisław Wilk zapytał co zrobić z tymi obiektami, które są i były włączane w tą kanalizację. W obrębie nr 12 był wypożyczony samochód, który czyścił kolektory kanalizacyjne. Część kanalizacji była zabetonowana. To że informacje są na stronie spółki, a przecież jest informator samorządowy i czy to problem, aby prezes się zwrócił by umieścić taką informację w informatorze, aby wysłać z rachunkiem taką informację, bo jest to lekceważenie problemu, którzy ludzie mając na co dzień.

Prezes Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o. Piotr Tomczak powiedział, że to nie jest lekceważenie problemu. Oczywiście, że można taką informację zamieścić, można ją

wysłać. Co do tego czyszczenia kanalizacji w mieście jest 180 kilometrów kanalizacji i to nie jest tylko obręb nr 12, a pozostałych kilka obrębów. Spółka nie wynajmuje tych samochodów, a posiada na swoim stanie. Kanalizacja czyszczona jest regularnie.

Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Przybylska powiedziała, że od wielu lat miasto stara się inwestować tam gdzie można w kanalizację deszczową. W każdej realizowanej inwestycji drogowej, kanalizacja deszczowa jest integralną częścią. Przykładem jest wiadukt na ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego bo ten na ulicy Księcia Bogusława IV nie jest jeszcze zakończony. Przed inwestycją związaną przed przebudową placu i Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego wiadukt był zalewany regularnie. Wybudowane tam zostały bardzo duże zbiorniki i ten problem został rozwiązany. Sieć kanalizacji deszczowej na terenie miasta to jest ponad 33 kilometry, z czego w ciągu ostatnich 5 lat miasto w ramach swoich inwestycji wybudowało ponad 16 kilometrów tej kanalizacji. Przyrost tej kanalizacji deszczowej wskazuje na to, że te problemy miasto stara się rozwiązywać.

Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że jeżeli chodzi o drzewostan w mieście to wszelkie drzewa, co potwierdzone jest przez specjalistów, które są sadzone na terenie miasta dbane są ze szczególną starannością. Pierwszy okres po posadzeniu drzewa jest szczególnie ważny. Jeśli chodzi o głogi na ulicy Generała Józefa Bema przyjęły się. Są usunięte odrosty i obecnie planowane będzie podniesienie korony. Dyrektor poprosiła radnego o opinię, która dysponuje w celu konfrontacji z dokumentami, którymi dysponuje ZUK.

Radny Zdzisław Wilk powiedział, że dyrektor twierdzi, że tam są odrosty usunięte, a te odrosty rok temu były na 1 metr, a teraz są na 1,30 metr. Co do opinii biegłego została ona przedstawiona razem z interpelacją, tylko się nie ustosunkowano do niej.

Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że po komisji wybierze się na ulicę Generała Józefa Bema i wykona dokumentację fotograficzną. Są tam drzewa nasadzone przy okazji budowy Centrum Przesiadkowego wiele lat temu. Drzewa są dobrze ukorzenione i przyjęły się

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w związku z tym iż tematy związane z utrzymaniem zieleni, drzewostanu wracają na tą radę, rok temu zaproszono osoby, które od strony wykonawczej zajmują się zielenią w mieście i mają ogromną wiedzę. Dyskusja była prowadzona bardzo szeroko. Ekspertyza z interpelacją była przez radnego dostarczona. Ludzie, którzy zajmują się utrzymaniem zieleni twierdzili, że te odrosty pozytywnie wpływają na drzewostan w kontekście utrzymania wody przy okresach suszy. Wskazali, że pielęgnuje się je dopiero w momencie kiedy przeszkadzają w widoczności pasa drogowego.

Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek potwierdziła słowa Prezydenta, że w kwestii komisji, która się odbyła, mówiono że odrosty wspomagają, że odrosty

wspomagają zatrzymywanie tej wody. W kwestii udrażniania pasów drogowych, konieczne jest zapewnienie bezpieczeństwa i niwelowanie wszystkiego co może uniemożliwić widoczność.

Radny Zdzisław Wilk powiedział, że nie jest to ujęte w sprawozdaniu, ani w projekcie, ale w budżecie miasta był wpływ ze strefy płatnego parkowania 700.000,00 złotych. Kilka lat temu była propozycja rozszerzenia strefy płatnego parkowania. Z tego rozszerzenia płatnego parkowania byłby dodatkowy wpływ 1.300.000,00 złotych. Prezydent wspomniał, że będzie zakupione narzędzie do nadzorowania czasu przebywania samochodu na tych parkingach. Jak przyjedzie samochód dostawczy to gdzie on ma wjechać, strefa rotacyjna wniosła dużą poprawę funkcjonowania miasta, ale nie do końca. Może zamiast inwestować w te urządzenia, pomyśleć na strefą płatnego parkowania.

Prezydent Rafał Zając powiedział, że temat o strefie był wielokrotnie dyskutowany. W Stargardzie była strefa, która była niefunkcjonalna. Dotyczyła ulic przejętych od powiatu, nie obejmowała kompleksowo układów dróg, tylko wybrane ulice były objęte strefą. Opłaty były na tyle niskie, że nie budowały rotacji i to pokazały złe badania. Zaproponowano mieszkańcom strefę szerszą i droższą. Jednoznacznie mieszkańcy wypowiedzieli się przeciwko. W konsekwencji miasto decyzją Rady Miejskiej wycofało się z funkcjonowania strefy i żeby rozwiązać czy zaproponować alternatywne rozwiązanie, testowane jest rozwiązanie, którego w Polsce nie ma, czyli strefę rotacyjną. Jakiś czas temu rozpoczęto prace nad próbą wdrożenia narzędzi elektronicznych. Chodzi o to, żeby patrol Straży Miejskiej przejeżdżając przez miasto poprzez kamerę czytywał pozycję zaparkowanych samochodów i i oceniał ich czas parkowania, wyłapując te które przekroczyły czas postoju. Rozwiązania, które funkcjonują już w Polsce przygotowane są dla stref płatnego parkowania. Takie urządzenie kosztuje kilkaset tysięcy złotych. Do tego trzeba doliczyć roczne koszty utrzymania. W urzędzie zatrudniona jest osoba, która ma umiejętności programowania i pracuje nad narzędziem, które ma być dostosowane do strefy rotacyjnej, ale na to potrzeba czasu.

Dyrektor Stargardzkiego Centrum Kultury Joanna Tomczak powiedziała, że w toku realizacji projektu, mimo tego, że przed stworzeniem dokumentacji projektowo kosztorysowej wykonano badania geologiczne i poziom wód gruntowych okazało się, że ten poziom wód gruntowych jest rzeczywiście wyższy. Wynikało to też z tego, że te badania w trakcie realizacji robione były po opadach. W związku z tym zmieniona została technologia wykonania obiektu, stosując między innymi technologię tak zwanej białej wanny. Spowodowano, że ta obniżona niecka okalająca budynek poddana została dodatkowej warstwie izolacji. Ponadto pierwotny projekt zupełnie nie przewidywał odwodnienia trybu. Do tego istniejącego projektu dołożono odwodnienie liniowe, tak aby woda która spływa z trybun nie powodowała niepotrzebnej wody. Zastosowano też zbiorniki retencyjne. Cały układ retencyjny o pojemności 100 m³. Jest też przepompownia jeżeli chodzi o ścieki, a jeśli chodzi o wody deszczowe dodatkowo

zastosowano przy wejściu do budynku dwie przepompownie. Woda deszczowa i zbiorniki retencyjne tak zostały zaprojektowane i zrealizowane, że najpierw poprzez regulator przepływu będą przyjmowały te nawałne deszcze, a później stopniowo wpływały do kanalizacji.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Zofia Ławrynowicz zapytała, czy można określić ilość lokali, które powstaną.

Prezes Stargardzkie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Agata Kmieć-Łuciuk powiedziała, że jeśli chodzi o liczbę mieszkań w budynku, który do użytkowania będzie w tym roku czyli przy ulicy Jana Śniadeckiego jest będą 33 lokale. W najbliższej perspektywie, czyli rok przyszły ewentualnie 2 lata bo to zależy od tego, kiedy uda się otrzymać rzeczywiste finansowanie, bo środki są już pozyskane są 3 budynki: jeden przy ulicy Jana Śniadeckiego z 16 lokalami, a dwa przy ulicy Spokojnej z 18 lokalami i 19 lokalami. Jeśli chodzi o projektowane osiedle przy ulicy Heleny Żybułowskiej tam w koncepcji zakłada się 9 budynków z 242 lokalami. Obecnie projektowany jest pierwszy etap pierwszych trzech budynków. Projektanci zakładają, że w tych trzech budynkach będzie 77 lokali.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że tych zrealizowanych budynków byłoby więcej, gdyby nie kryzys mieszkaniowy i trudności z rozstrzygnięciem przetargów.

Prezes Stargardzkie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Agata Kmieć-Łuciuk powiedziała, że Prezydent nawiązuje do sytuacji związanej i z pandemią i z wojną na Ukrainie. Kwestie związane z budownictwem przeszły zawirowanie. Dodatkowo koszty robót budowlanych wzrosły niebotycznie. Wielu inwestorów w tym STBS musiało wyhamować inwestycje. Przykładem jest budynek przy ulicy Jana Śniadeckiego. Ogłaszane były 4 przetargi. Pokazywały one, że te koszty są zdecydowanie powyżej tego co można było uzyskać w ramach dofinansowania. Wszystkie inwestycje dofinansowywane są ze środków zewnętrznych. Ze środków zewnętrznych pochodzi 90% ze źródeł zewnętrznych, a z budżetu miasta dokładanych jest 10%. Wszystkie postępowania trwały ponad rok czasu.

Przewodniczący Komisji Społecznej Paweł Mazulewicz zapytał o tabor autobusów miejskich oraz o wzrost opłat za wywóz nieczystości płynnych z przydomowych oczyszczalni mieszkańców gminy wiejskiej. Zdaniem mieszkańców spółka miejska i władze próbują ich kosztem poprawiać budżet.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto tabor falowo był odnawiany kupując parę lat temu 16 solarisów. Miasto świadomie podejmowało decyzję o tym, że nie aplikuje o środki na transport zeroemisyjny. Ta decyzja była konsekwencją faktu,

że rozwiązania bateryjne w autobusach nie pozwalały na kursowanie autobusów normalnie na liniach bez dodatkowego ładowania.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz** poddał raport pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) przyjęła *raport o stanie miasta Stargard 2023*, bez uwag.

Do punktu 2 – Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2023.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2023 wraz ze sprawozdaniem z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za 2023 rok oraz informacją o stanie mienia Gminy-Miasta Stargard na dzień 31.12.2023 roku a także informacja z wykonania planu finansowego dla wydzielonego rachunku środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 stanowi i informacja z wykonania planu finansowego wydzielonego rachunku środków pochodzących z funduszu pomocy i wydatków nimi finansowanych stanowią kolejno załączniki nr 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11 do protokołu nr 2/2024 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej z dnia 10 i 18 czerwca 2024 roku.

Sprawozdanie omówiono w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz** poddał sprawozdanie pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *wykonanie budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2023*.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z wykonania planu finansowego dla wydzielonego rachunku środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 Gminy-Miasta Stargard oraz informację z wykonania planu finansowego wydzielonego rachunku środków pochodzących z Funduszu Pomocy i wydatków nimi finansowanych*.

Do punktu 3 – Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2023.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2023 stanowi załącznik nr 12 do protokołu nr 2/2024 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej z dnia 10 i 18 czerwca 2024 roku.

Projekt uchwały omówiono w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2023.*

Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz poinformował, że w celu realizacji punktu 4 i 5 porządku obrad Komisja wznowi obrady 14 czerwca 2024 roku.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach 3 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 4 czerwca 2024 roku.

Protokół sporządziła:

Inspektor

Przewodniczący Komisji

Dagmara Synenko

Paweł Mazulewicz

W dniu 14 czerwca 2024 roku Komisja Społeczna wznowiła posiedzenie – obecnych 3 członków Komisji, zgodnie z listą obecności stanowiącą **załącznik nr 4** do protokołu. Członkowie Komisji obradowali w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 13.00 do 14.10.

Do punktu 4 – Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

- 1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035.**

Projekt uchwały wraz z wnioskiem z dnia 13.06.2024 roku stanowi **załączniki nr 5** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że Wieloletnie Prognoza Finansowa wprowadza te zadania, które mają rytm kilkuletni jak ciepłe mieszkania, ale też konsumuje zmiany w budżecie. Zmiany są konsekwencją pozyskania zewnętrznego dofinansowania. Pozyskano środki na modernizację kolejnych kamienic komunalnych, w tym przypadku przy ulicy Młyńskiej i ulicy Marii Konopnickiej. Łącznie pozyskanych środków jest 2.500.000 złotych. Miasto zabezpiecza wkład własny. Na ciepłe mieszkanie łączny budżet to 7.500.000 złotych. Na rok bieżący miasto wprowadza 3.900.000 złotych. Ciepłe mieszkanie pozwoli ludziom w zabudowie wielorodzinnej wymieniać kotły na ekologiczne, przebudowywać centralne ogrzewanie, wymieniać

okna i drzwi. Gdy ubiegać się o środki będzie wspólnota, będzie ona mogła rozszerzyć zadanie o termoizolację. W części wydatkowej zwiększa się budżet o 40.000 złotych dla Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami dla oddziału, który zajmuje się wolno żyjącymi kotami. Proponuje się wprowadzić środki, które miasto planuje pozyskać od marszałka na dokumentację na ciąg murów wzdłuż ulicy Spichrzowej. Kończy się realizacja ulicy Klasztornej. Proponuje się w tych zmianach zabezpieczyć 160.000 złotych na zewnętrzne przygotowanie kompleksowej dokumentacji na duży program, które miasto chce złożyć do FENIKS-a. Program ten dałby szansę na dużą, falową modernizację obiektów zabytkowych. W tym programie znaleźć by się mogła Baszta Lodowa z komunikacją pieszą z możliwością wglądu w Basztę, Brama Pyrzycka i przeznaczyć ją na cele edukacyjne, a przejazd bramny zamknąć w postaci szkła i przeznaczyć na Centrum Informacji Turystycznej. W dalszym ciągu program miałby objąć rewaloryzację muru obronnego do Baszty Morze Czerwone i rewaloryzację Baszty Morze Czerwone. Aplikację złoży miasto i Kolegiata na rewaloryzację wieży, budowę wind i rewaloryzację kapliczek. Kolejne zadanie dotyczy podniesienia na jeszcze wyższy poziom kształcenia muzycznego, poprzez budowę nowego obiektu szkoły muzycznej wraz z salą koncertową. Na tym etapie miasto chce rozpisać konkurs architektoniczno-urbanistyczny. Konkurs, a nie zlecenie koncepcji jednemu wybranemu architektowi czy zespołowi dlatego, żeby spróbować zebrać wizję ze strony środowiska na zagospodarowanie tej części miasta.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń zapytała, na kiedy to jest przewidziane.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na dziś nie jest w stanie precyzyjnie podać daty realizacji, ale sam konkurs ma szansę wyłonić koncepcję w rytmie rocznym bądź dwuletnim.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że krócej.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że po konkursie miasto przystąpi do zmian urbanistycznych a później, mając koncepcję można będzie zlecić dokumentację. Wtedy dopiero będzie można szukać finansowania zewnętrznego.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń zapytała, czy w nowym budynku będzie szkoła I i II stopnia.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na ten moment nie jest w stanie przesądzić, ale zakłada, że będzie to siedziba dla Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej, a nie dla Państwowej Szkoły Muzycznej.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń zapytała, czy jak ta szkoła powstanie to jest szansa na większy nabór dzieci, bo chętnych jest więcej niż miejsc.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tak.

Radny Zdzisław Wilk powiedział, że to jest wspaniała sprawa i zapytał, czy jest rozeznanie, ile wzrosła ilość turystów w mieście.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że nie ma takich statystyk. Kolegiata prowadzi księgę wizyt. Wycieczki są z całej Polski oraz innych narodowości.

Radny Zdzisław Wilk powiedział, że przy szlakach rozważana była przy projekcie regulacji koryta rzeki przebudowa wiaduktu, aby zrobić przepływ.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że pomysł jest fajny. Jeśli uda się z sukcesem zrealizować pierwszy element, który pokaże, że Ina ma potencjał, to będzie początek.

Radny Zdzisław Wilk zapytał, czy się doczekamy tej regulacji koryta rzeki.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że pieniądze na to Wody Polskie mają i ten projekt postępuje w przygotowaniu, ale nazywanie go regulacją to jest za daleko idące. Tytułem dla całej inwestycji jest niebieski korytarz rzeki Iny. To jest z perspektywy przyrody i technicznych efektów zbytnio mało widoczne. To będzie raczej poprawa spławności dla ryb. A z dużych inwestycji to jest rozwiązania ryzyka powodziowego, które generuje Mała Krąpiel.

Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz powiedział, że jest też wniosek Bezpieczny Senior do projektu uchwały.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to aplikacja do Funduszy Europejskich Pomorza Zachodniego. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej dostał prawie 1.500.000 złotych dofinansowania na pokrycie zadań sukcesywnie rozwijanych. Wymagany był też wkład własny. Dotyczy to opieki wychowawczej, asystentury i opasek.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń zapytała, czy te opaski są płatne.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest tam abonament stosunkowo niewielki.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń zapytała, czy jest szansa na dofinansowanie dla podopiecznych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że trzeba spytać Dyrektora MOPS. Być może jest tak, że dla tych których nie stać są bezpłatne. Są różne programy.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń powiedziała, z myślą o dzieciach, marzeniem radnej jest, aby stworzyć pogotowie psychiatryczne. Na specjalistę czeka się 2 lata, trzeba jeździć do Szczecina.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jeśli chodzi o opiekę psychologiczną, to miasto realizuje to poprzez szkoły i opiekę społeczną. Ten zakres wsparcia jest bardzo szeroki. Ograniczeniem jest dostęp do kadry psychologicznej, a nie zaangażowanie środków. Miasto w ramach funduszu alkoholowego finansuje w ośrodku pomocy społecznej funkcjonowanie zespołu psychologów i psychoterapeutów różnych dziedzin. Powiat jakiś czas temu stworzył ośrodek interwencji kryzysowej, który ma realizować pierwszą pomoc w kryzysie. To są zadania samorządu. Psychiatria jest domeną służby zdrowia, a ona nie jest zadaniem samorządu.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń zapytała, gdzie się udać, żeby takie zadania mogły być realizowane.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że rozmawiać należy z powiatem w kontekście szpitala.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń powiedziała, że jest w trakcie tworzenie muzeum PRL. Jest lokal i pomysłem na przeniesienie izby pamięci do tego lokalu i to by był kompleks budynków, który przynależy do PKP. Radna zapytała, czy miasto mogłoby od PKP odkupić ten budynek za przysłowiową złotówkę. Podobno budynek ten jest niewygodny dla PKP i chętnie go pozbędą się.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że obszar jest przedmiotem rozmów z PKP, który chce się wyzbyć majątku szlakowego, ale to są tylko nieruchomości, na których są istniejące bądź nieistniejące tory wąskotorowe. Z budynków chce przekazać budynek stacyjny. Rozmowy z PKP są trudne. Przykładem jest Dom Kultury Kolejjarza. Kolej jedyne na co się zgadza to sprzedaż za wycenę. Miasto przeznacza tego typu obiekty na funkcje publiczne, od podmiotu publicznego nie chce obiektu kupować. To jest majątek państwowy, publiczny, więc na realizację zadań publicznych miasto powinno przejąć go nieodpłatnie, jeśli chce wziąć na niego odpowiedzialność. W stosunku do wąskotorówki są duże oczekiwania tego środowiska, jeśli chodzi o odtwarzanie pomysłu na wąskotorówkę. Trudno przesądzić, czy te idee są do połączenia.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035 wraz z wnioskiem.*

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Miasta Stargard na 2024 rok.

Projekt uchwały wraz z wnioskiem z dnia 13.06.2024 roku stanowi **załączniki nr 6** do protokołu.

Projekt uchwały omówiony został w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2024 rok* wraz z wnioskiem.

3. Projekt uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełniać Stargardzki Budżet Obywatelski.

Projekt stanowi **załącznik nr 7** do protokołu. Wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji do projektu uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Sekretarz Miasta Zdzisław Rygiel powiedział, że w Stargardzie będzie to 11 edycja Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego. W ramach dziesięciu dotychczasowych edycji w mieście zrealizowano 99 projektów za kwotę ponad 18.000.000 złotych. Jest kilka propozycji zmian. Główne zasady obowiązujące w budżecie zostały wydyskutowane z mieszkańcami. Pierwsza ze zmian dotyczy środków, które przeznaczane będą w każdym obszarze. Miasto podzielone zostało na 6 obszarów. W każdym z nich środki na SBO zostały zwiększone do 500.000 złotych. Maksymalna kwota inwestycji nie byłaby wyższa niż 450.000 złotych, co powoduje że pozostaje jeszcze 50.000 złotych dla mniejszych propozycji. Jeżeli chodzi o głosowanie to tu się nic nie zmienia. Jeśli chodzi o samo składanie wniosków, to osoby poniżej 18 roku życia winne są przedstawić oświadczenie od rodziców, że wyrażają zgodę na uczestnictwo dziecka w SBO. Do tej pory budżet realizowany był w oparciu o tereny miejskie. W tym roku miasto chce poszerzyć możliwość składania wniosków nie tylko na terenach miejskich, ale także tych będących własnością spółdzielni, wspólnot mieszkaniowych i Skarbu Państwa. To musi się dzieć za zgodą danego właściciela terenu. Wnioskodawca będzie musiał mieć zgodę właściciela terenu. Miasto, aby móc podjąć realizację inwestycji na tym terenie musi mieć tytuł prawny, wobec czego w grę wchodzi umowa użyczenia. Powszechną zasadą będzie zasada dostępności. Projekt nie może być wykorzystywany krócej niż okres amortyzacji, zaś jeśli będą to tereny zielone to ten okres nie będzie krótszy niż 5 lat. Kolejna zmiana dotyczyła sposobu głosowania, by było ono tylko elektroniczne. Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zawnioskowali, aby głosowanie było także w formie papierowej.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Anna Krasoń powiedziała, że słyszała uwagi ze strony mieszkańców, że są oburzeni, iż często w tych budżetach wygrywają szkoły.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że szkoły, które korzystają z budżetu obywatelskiego są finansowane z budżetu. Kłopot polega na tym, że na wielu osiedlach jedyne tereny publiczne, które nadają się i są dostępne to tereny szkolne. Miasto ograniczało to w taki sposób, że głosowanie było w okresie wakacyjnym, a i tak szkoły wygrywały. W związku z tym, że tereny szkolne wysyciły się, jeśli chodzi o budżet obywatelski, zaproponowana zmiana dotyczy uczestniczenia w SBO wyłącznie z inwestycjami w zieleń i rekreację terenów pozamiejskich.

Sekretarz Miasta Zdzisław Rygiel powiedział, że przed zaproponowaniem tej inicjatywy odbyły się spotkania z największymi zarządcami wspólnot, z przedstawicielami spółdzielni. Podjęcie decyzji przez wspólnotę musi być poparte zebraniem wspólnoty, ewentualnie głosowaniem. Będzie półtora miesiąca na złożenie wniosków.

Radny Zdzisław Wilk powiedział, że na przyszłość warto przedłużyć ten okres z pięciu lat do dziesięciu lat. Pięć lat to jest bardzo mało.

Sekretarz Miasta Zdzisław Rygiel powiedział, że jeśli będą rzeczy ruchome, to będzie kwestia amortyzacji. To użyczenie terenu i realizacja inwestycji będzie wiązała się później z koniecznością przejęcia przez wspólnotę czy spółdzielnię na siebie obowiązku utrzymania tej inwestycji.

Radny Zdzisław Wilk zapytał, czy to będzie 500.000 złotych czy 450.000 złotych.

Sekretarz Miasta Zdzisław Rygiel powiedział, że w obszarze jest pula 500.000 złotych, ale wartość projektu składana do budżetu w danym obszarze nie będzie mogła przekroczyć kwoty 450.000 złotych. Znaczy to, że zostaje wolna kwota 50.000 złotych do zrealizowania tak zwanego małego projektu.

Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz zapytał o wniosek realizowany w ramach Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego dotyczący napisu Stargard w parku Jagiellońskim.

Sekretarz Miasta Zdzisław Rygiel powiedział, że był problem z miejscem gdzie miał być realizowany. Wspólnie z wnioskodawcami ustalono, że będzie to park Jagielloński. Kolejna kwestia to znalezienie odpowiedniej firmy, która miałaby to zrealizować. Wszystkie zmiany są konsultowane z wnioskodawcami, wspólnie z nimi podejmowane są decyzje.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Paweł Mazulewicz** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełniać Stargardzki Budżet Obywatelski* wraz z wnioskiem.

Do punktu 5 – Sprawy bieżące.

Spraw z zakresu spraw bieżących miasta nie zgłoszono.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na 22 sierpnia 2024 roku, godzina 9.00 w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz (II piętro), Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i zamknął 3 posiedzenie Komisji odbyte w dniach 4 i 14 czerwca 2024 roku.

Protokół sporządziła:

Inspektor

Dagmara Synenko

Przewodniczący Komisji

Paweł Mazulewicz