

Protokół nr 66/2024

posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 19 kwietnia 2024 roku.

Członkowie Komisji obradowali w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 9.00 do 9.25.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski otworzył 66 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 4 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 65/2024 posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniu 22 marca 2024 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie przyjęła protokół nr 65/2024 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 22 marca 2024 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 – Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. **Projekt uchwały sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Metalowej, Niklowej, Miedzianej, Kobaltowej.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu. Prognoza oddziaływania na środowisko na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Metalowej, Niklowej, Miedzianej, Kobaltowej stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał o rezerwację terenu pod instalację alternatywnych źródeł energii.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że są instalacje, w tym wodorowe.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski wyraził obawę, że na tym terenie są dopuszczalne inwestycje o szczególnej możliwości awarii i o szczególnym niebezpieczeństwie.

Prezydent Miasta Rafał Zając podał przykład fabryki Bridgestone, która jest inwestycją mającą duże ryzyka związane z wielkoskalowym pożarem oraz wybuchem. Oznacza to, że dopuszczamy postawienie w parku przemysłowym zakładu produkcyjnego, które ma tego typu obciążenia, ale to nie zwalnia tego zakładu z zastosowania technologii, która ma zapobiegać takim sytuacjom. Fabryka Bridgestone zadbała o takie zabezpieczenia. Jeśli część terenu, na której ma się lokalizować przemysł miałoby wprowadzone obostrzenia, które uniemożliwią tego typu instalacje, to część projektów czysto produkcyjnych zostałaby z tego parku wyeliminowana.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski w odwołaniach były dwa zastrzeżenia dotyczące możliwości lokalizacji omawianego typu przemysłu i Prezydent Miasta odmówił w tych dwóch przypadkach rozszerzenia powierzchni przemysłowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync podkreślił, iż taka inwestycja narzuca w procedurach lokalizacji i pozwoleniach na budowę specjalne opracowania dodatkowe oraz specjalne uzgodnienia ze służbami, a jednocześnie otwiera się możliwości dla inwestorów, którzy mogą być dla miasta cenni.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że choć trwają jeszcze postępowania środowiskowe, to takie warunki będzie spełniał Capri-Sun i pytanie, czy chcemy fabryki soków, czy nie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, ze względu na co ta fabryka mogłaby być niebezpieczna.

Prezydent Miasta Rafał Zając stwierdził, że używa zapewne jakiś środków, które mają określone zagrożenie, ale tak jak Zastępca Prezydenta mówił, w procedowaniu w tej części środowiskowej, nie tylko obudowuje się to dokumentami, ale

i procedurami, urządzeniami, rozwiązaniami, które mają przeciwdziałać tym ryzykom. Mają być one pokazane. Przemysł taki jest dopuszczony, ale muszą być zastosowane procedury i mechanizmy, które niwelują te zagrożenia.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że fabryki które produkują przykładowo baterie mają wyższy status zagrożenia, a jednak każda z fabryk korzysta z akumulatorów czy baterii. Musimy wykazać, że w planie jest przewidziane to, że na danych terenach można budować takie fabryki, bo jak Prezydent powiedział, wtedy jest zupełnie inna procedura postępowania. Jest wiele przy tym uzgodnień ze Strażą Pożarną i innymi służbami. Potem przy budowie są kolejne procedury i zabezpieczenia, które muszą być spełnione.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Metalowej, Niklowej, Miedzianej, Kobaltowej.*

2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie granicy miasta przy ulicy Podleśnej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, miasto przystąpiło do projektu planu na tym terenie. Zgłosiło się trzech właścicieli działek z prośbą o objęcie ich nieruchomości, które są na granicy omawianego terenu. Wykonawca nie został jeszcze wyłoniony ani nie zostało to jeszcze zlecone, więc nie ma problemu, żeby o te trzy działki poszerzyć obszar planu, który trzeba będzie opracować.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski przypomniał, że jest to teren zalewowy i wykonawcy będą musieli wiedzieć, że istnieje tam takie niebezpieczeństwo. Prezydent też jest skłonny to potwierdzić, potwierdzić.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync potwierdził słowa Przewodniczącego Komisji oraz powiedział, że są takie przypadki sprzed lat i informacja w tej mierze jest niezbędna.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski stwierdził, że już wiele razy o tym przypominał, ale woli zwrócić na to uwagę, żeby była jasność.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie granicy miasta przy ulicy Podleśnej.*

3. Projekt uchwały w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom w Stargardzie.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że właściciel terenu w niedługim czasie będzie zawierał umowy sprzedaży, w związku z czym musi mieć adresy administracyjne dla tych nieruchomości. W związku z tym Rada Miejska musi podjąć uchwałę w niniejszym zakresie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom w Stargardzie.*

4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej znajduje się uruchomienie części rezerwy nadwyżki budżetowej jaką miało miasto, aby zabezpieczyć kilka potrzeb, które wymagają teraz zabezpieczenia planów bieżących, między innymi w Muzeum Archeologiczno-Historycznym odbędzie się 6 Festyn Historyczny „W krainie Gryfa”, odbywający się w ramach Dni Stargardu. Zabezpiecza się w WPF-ie rokiem przyszłym, a w budżecie miasta i WPF-ie rokiem bieżącym zwiększony wkład własny do 250.000 złotych rocznie do programu Wsparcia i Kształcenia Ogólnego na zajęcia w Szkole Podstawowej nr 2 i w Szkole Podstawowej nr 8.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa zaznaczyła, że wynagrodzenia nauczycieli również wzrosły, gdyż wartość projektu ustalana była przed regulacjami w oświacie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że proponuje uruchomić drugą transzę wsparcia dla Spójni Stargard. Kwota 700.00 złotych zaplanowana jest w tym budżecie. Prowadzone były rozmowy z Bankiem PKO SA i proponuje się w zmianie uchwały budżetowej zwiększyć dopuszczalny limit debetu - ze strony Rady Miejskiej mamy zgodę na podniesienie do 8.000.000 złotych, natomiast bank zgodził się na bezkosztowe podniesienie do 10.000.000 złotych. Dlatego chcemy dla

bezpieczeństwa funkcjonowania płynności finansowej miasta, która jest dobra, podnieść limit debetu.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035.*

5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2024 rok.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Projekt został omówiony w punkcie 4.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2024 rok.*

Do punktu 2 – Sprawy bieżące.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo TP-II.6722.5.33.2019.3 z dnia 15.04.2024 roku o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Generała Józefa Bema, Spokojnej stanowiące **załącznik nr 10** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski podziękował całej Komisji oraz Prezydentowi Miasta i jego Zastępcom za wspólne ponad 5 lat kadencji.

Najbliższa sesja odbędzie się 23 kwietnia 2024 roku o godzinie 9.00 w sali sesyjnej Ratusza, ulica Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie i będzie ostatnią w tej kadencji. Kadencja trwa do 30 kwietnia 2024 roku.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk w imieniu wszystkich członków Komisji również podziękował Przewodniczącemu Komisji Czesławowi Kwiatkowskiemu za merytoryczne dyskusje, przemyślenia i refleksje, które młodszemu radnym za pewne mocno zapadły w pamięć i w latach przyszłych ewentualnej pracy samorządowej będą wykorzystywane.

Radny Krzysztof Kozłowski osobiście również podziękował.

Prezydent Miasta Rafał Zając podziękował szczególnie Przewodniczącemu Czesławowi Kwiatkowskiemu za swoje zaangażowanie w działania Komisji, za wiedzę i liczne rady, które niejednokrotnie były uwzględniane we wnioskach i autopoprawkach.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 66 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 19 kwietnia 2024 roku.

Protokołowała:

Dyrektor Biura Rady Miejskiej

Barbara Stanisławska

Przewodniczący Komisji

Czesław Kwiatkowski