

**Zarządzenie Nr 182/2024**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 18 września 2024 roku**

**w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego na sprzedaż działek położonych w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, o nr:**

- 1) 269, 270, 271, 272 i 274;**
- 2) 275 i 280;**
- 3) 258.**

Na podstawie § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu pisemnego na sprzedaż działek położonych w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard, o nr:

- 1) 269, 270, 271, 272 i 274 w dniu 23.09.2024 r.
- 2) 275 i 280 w dniu 07.10.2024 r.
- 3) 258 w dniu 21.10.2024 r.


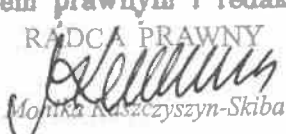
w następującym składzie:

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1) Jan Sawicki   | - przewodniczący            |
| Wiceprezes Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.                   |                             |
| 2) Katarzyna Wilk  | - zastępca przewodniczącego |
| Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego                            |                             |
| 3) Iwona Ufnowska  | - zastępca przewodniczącego |
| Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami                                    |                             |
| 4) Wojciech Stasiak  | - członek                   |
| Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.,                                 |                             |
| 5) Jolanta Trembecka-Kempisty  | - sekretarz                 |
| Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego,  |                             |
| 6) Grzegorz Polak  | - członek                   |
| Radca Prawny Urzędu Miejskiego w Stargardzie,  |                             |
| 7) Izabela Januszevska   | - członek                   |
| Główny specjalista do spraw urbanistyki w Wydziale Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego. |                             |

§ 2. W przetargu pisemnym ofert komisja pracuje w składzie co najmniej czteroosobowym z obowiązkowym udziałem przedstawiciela Wydziału Planowania i Rozwoju oraz Radcy Prawnego. Przewodniczący zwołuje posiedzenia komisji i ustala ich skład osobowy.

§ 3. Protokoły z przetargów podlegają zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Opinia Nr 235/2024  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym  
RADCA PRAWNY  
  
Monika Ruszczyszyn-Skiba

Prezydent Miasta  
  
Rafał Złaz

## UZASADNIENIE

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.

§ 8 ust. 2 ww. rozporządzenie Rady Ministrów stanowi, że przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedaż działek o nr: 269, 270, 271, 272 i 274; 275 i 280; 258 na terenie PPNT realizowana jest w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Wybór oferty dokonywany będzie na podstawie kryteriów określonych w ogłoszeniu przetargowym.

W skład komisji zostały powołane osoby posiadające doświadczenie w zakresie obsługi prawnej, obsługi inwestycyjnej i promocji Stargardu, obrotu nieruchomościami oraz wiedzy planistycznej i zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe, podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
  
Katarzyna Wilk