

**Zarządzenie Nr 258/2015**  
**Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński**  
**z dnia 02 września 2015 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu socjalnego na pomieszczenie tymczasowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 j.t., z 2013 r. poz. 645, z 2013 r. poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, z 2014 r. 1072) w związku z § 10 ust. 2 uchwały Nr XXXVIII/419/10 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy – Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010 – 2015 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 33, poz. 665 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekwalifikowanie lokalu socjalnego przy ul. Okulickiego 10/4a w Stargardzie Szczecińskim na pomieszczenie tymczasowe.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. zgodnie z umową na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Sl. P.*  
Sławomir Pajor

Opinia Nr .....*259/2015*.....  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

*Jolanta Chojnicka-Grabarz*  
mgr Jolanta Chojnicka-Grabarz

## UZASADNIENIE

W myśl art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy, o której mowa w podstawie prawnej, do zadań prezydenta należy gospodarowanie mieniem komunalnym. Zgodnie z § 10 ust. 2 uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim, o której mowa w podstawie prawnej, Miasto tworzy zasób pomieszczeń tymczasowych poprzez wynajem pomieszczeń od innych właścicieli lub na bazie własnego zasobu mieszkaniowego poprzez przekwalifikowanie lokali mieszkalnych.

Lokal socjalny przy ul. Okulickiego 10/4a w Stargardzie Szczecińskim znajduje się w budynku stanowiącym własność Gminy – Miasta Stargard Szczeciński. Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o powierzchni mieszkalnej 17,60 m<sup>2</sup>. WC wspólne znajduje się na klatce schodowej. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 17,60 m<sup>2</sup>.

W związku z uwolnieniem przedmiotowego lokalu socjalnego wynajmujący - Stargardzkie TBS Sp. z o. o. wystąpiło z wnioskiem o jego przekwalifikowanie na pomieszczenie tymczasowe. Po przekwalifikowaniu pomieszczenie będzie służyć realizacji wyroków o eksmisję bez prawa do lokalu socjalnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, przyjęcie niniejszego zarządzenia uważam za zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
*Agata Kmiec-Luciuk*

Sprawę prowadzi: *Katarzyna Fernald tel. 588*  
Zatwierdził: *M. Włodarczyk*