

**Zarządzenie Nr 37/2024**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 05 czerwca 2024 roku**

**w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych  
i załatwiania innych spraw.**

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Upoważnia się Pana Marka Brodowskiego – Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami do wydawania w imieniu Prezydenta Miasta Stargard decyzji i postanowień administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**§ 2.** W zakresie innych spraw upoważnia się do:

- 1) podpisywania informacji oraz wypowiedzeń w sprawie wysokości stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych,
- 2) ustalania innego terminu zapłaty opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych,
- 3) udzielania bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych,
- 4) zgłaszania zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków w zakresie mienia komunalnego,
- 5) podpisywania dokumentów związanych z toczącym się postępowaniem administracyjnym,
- 6) zatwierdzania protokołów uzgodnień w sprawie warunków bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych,
- 7) podpisywania protokołów dokonywania podziałów działek stanowiących własność Gminy- Miasta Stargard,
- 8) występowania do sądów o założenie ksiąg wieczystych nieruchomości i wprowadzania w nich zmian oraz składania wniosków o wpis hipoteki jak i jej wykreślenie,
- 9) rozkładania na raty rocznej opłaty przekształceniowej i ustalania innego terminu jej wniesienia.

**§ 3.** W zakresie innych spraw upoważnia się do wydawania zaświadczeń:

- 1) o wypis lub wykreślenie hipoteki,
- 2) potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,

- 3) udzieleniu pomocy de minimis,
- 4) o posiadaniu lub nieposiadaniu gospodarstwa rolnego.

**§ 4. Tracą moc:**

- 1) zarządzenie Nr 46/2018 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 19 grudnia 2018 roku w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych, zmienione zarządzeniami Nr 100/2021 z dnia 25 marca 2021 roku oraz Nr 307/2022 z dnia 19 października 2022 roku,
- 2) zarządzenie Nr 147/2017 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 20 kwietnia 2017 roku w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli Zastępcy Prezydenta Miasta wraz z Dyrektorem Wydziału.

**§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

Opinia Nr 150/2024  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY  
  
Monika Kaszczyszyn-Skiba

  
Prezydent Miasta  
Rafał Zajac