

ZARZĄDZENIE Nr 1.74./2015...
Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
z dnia 21.05.2015 roku.

w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK.

Na podstawie art.17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz.199, z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. W opracowywanym projekcie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK*:

1) uwzględnić się wnioski wniesione przez:

- a) Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, Wydział Ochrony Środowiska,
- b) Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego,
- c) Zarząd Powiatu Stargardzkiego w części dotyczącej:
 - wydzielenia i włączenia do terenu dla potrzeb powszechnych gminy części działki o numerze 109/16,
 - zwiększenia dopuszczalnego wskaźnika powierzchni zabudowy i dopuszczalnego wskaźnika intensywności zabudowy,
 - wydzielenia z działki o numerze 109/76 odcinka drogi publicznej,
 - wprowadzenia nowych dopuszczalnych linii podziału nieruchomości,
- d) Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- e) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie,
- f) ENEA Operator Spółka z o.o., Oddział Dystrybucji Szczecin,
- g) PKP Energetyka Sp. z o.o., Pomorski Rejon Dystrybucji w Szczecinie,
- h) Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o., Zakład w Szczecinie w części dotyczącej:
 - zaopatrzenia w gaz z sieci gazowej,
 - dopuszczenia budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu i likwidacji sieci gazowej,
 - rezerwy terenu w obrębie projektowanych pasów drogowych pod ułożenie sieci gazowej,
 - ograniczeń w zagospodarowaniu w obrębie stref kontrolowanych,
 - dostępności do infrastruktury technicznej,
 - minimalnych średnic sieci gazowej,
- i) Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,
- j) PKP S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu,
- k) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.,
- l) P.U. „POL-TECHNIK” Stanisław Wyszynski w części dotyczącej:
 - określenia funkcji dla budynku przy ul. Pierwszej Brygady 15AB jako usługowej, z uwzględnieniem usług oświaty,
 - określenia funkcji usługowej dla działek sąsiadujących oraz linii zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym,
 - określenia odległości zabudowy dla terenu oznaczonego w obowiązującym planie PM.04 od działek sąsiednich, zgodnie z warunkami technicznymi,
 - określenia funkcji usługowej oraz mieszkaniowej dla budynków zlokalizowanych wzdłuż ul. Pierwszej Brygady,
- m) osobę fizyczną z Sadlna,
- n) „PESTA 2” Mirosław Rybkowski w części dotyczącej:

- zmiany zapisu w obowiązującym planie w sprawie reklam i szyldów na budynkach,
 - usunięcia wymogu uzgadniania z Urzędem Miejskim lokalizacji i formy graficznej reklam, szyldów oraz masztów z flagami,
 - uzupełnienia przeznaczenia terenu o funkcję handlową,
 - zezwolenia na parcelację terenu,
 - o) KUCA Sp. z o.o.,
 - p) Zakład Produkcji Dzianin „LUXPOL-BIS” Sp. z o.o.,
 - q) osobę fizyczną z ul. Wiejskiej w części dotyczącej zachowania funkcji usługowej i przeznaczenia terenu pod funkcję handlową;
- 2) nie uwzględnia się wniosków wniesionych przez:
- a) Zarząd Powiatu Stargardzkiego w części dotyczącej:
 - przesunięcia granicy terenów oznaczonych w obowiązującym planie OG.08 i PM.07 w kierunku zachodnim z zachowaniem odległości 10 m od istniejącej zabudowy,
 - przesunięcia nieprzekraczalnej linii zabudowy części terenu OG.08 w kierunku wschodnim,
 - wydzielenia w południowej części terenu OG.08 nowego terenu o funkcji mieszanej,
 - włączenia terenu do układu komunikacyjnego u zbiegu ul. Pierwszej Brygady z ul. Towarową w formie ronda,
 - rezygnacji z utrzymania rezerwy terenu dla obwodnicy północnej miasta,
 - b) Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o., Zakład w Szczecinie w części dotyczącej realizacji przyłączy do obiektów zgodnie z warunkami wydanymi przez administratora sieci,
 - c) P.U. „POL-TECHNIK” Stanisław Wyszyński w części dotyczącej możliwości lokalizacji obiektów handlowych bez ograniczeń dla terenu PM.04,
 - d) „PESTA 2” Mirosław Rybkowski w części dotyczącej:
 - zmiany dopuszczalnego maksymalnego wskaźnika zabudowy,
 - zmiany minimalnego wskaźnika powierzchni zielonych i nieutwardzonych,
 - ustalenia nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie załącznikiem,
 - e) osobę fizyczną z ul. Wiejskiej w części dotyczącej przeznaczenia terenu pod stację paliw.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opinia Nr 178/2015
 Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
 pod względem prawnym i redakcyjnym
 RADA PRAWNY
[Podpis]
 Monika Kaczkyszyn-Skiba
 Sz-054

PREZYDENT MIASTA

[Podpis]
 Główny Referat

[Podpis]

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz.199), w dniu 05 listopada 2014 roku zawiadomiono pisemnie oraz ogłoszono w miejscowej prasie, poprzez obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, o przystąpieniu do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK*. Termin składania wniosków do planu określono do dnia 28 listopada 2014 roku.

Zgodnie z art.17 pkt 4 Prezydent Miasta sporządza projekt planu miejscowego rozpatrując złożone wnioski.

Po zawiadomieniach i ogłoszeniach, w określonym terminie, do Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim wpłynęło 23 pisma, w tym 17 pism z wnioskami, które są rozpatrywane:

1. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego, Wydział Ochrony Środowiska

ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin

Pismo WOŚ-III.7634.210.2014.ZZ z dnia 18.11.2014 r. uzupełnione pismem

WOŚ-III.7634.25.2015.ZZ z dnia 12.02.2015 r. – *treść* :

- *określenie w planie granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, w tym terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych,*
- *wskazanie miejsc udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.

2. Wojewoda Zachodniopomorski

ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin

Pismo AP-3.743.223.2014.MBR z dnia 04.12.2014 r. - *treść*:

- *nie zgłasza wniosków - na terenie objętym niniejszym planem nie występują zadania rządowe.*

3. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego

ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin

Uchwała Nr 2028/14 z dnia 26.11.2014r. - *treść*:

- *nie składa wniosków w zakresie zadań samorządu województwa,*
- *zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego:*
 - *granice miejscowego planu znajdują się w obszarze kulturowo - krajobrazowym - OKK 6 „Dolina Iny”,*
 - *na obszarze objętym planem występują złoża udokumentowane surowców mineralnych - wody termalne,*
 - *mapa Planu wskazuje na obszarze objętym planem projektowaną kolej metropolitalną.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.

4. Zarząd Powiatu Stargardzkiego

ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo CB.681.1.191.1.2014.AA1 z dnia 27.11.2014r. - *treść*:

- wydzielenie i włączenie do terenu dla potrzeb powszechnych gminy części działki 109/16 zabudowanej budynkiem przeznaczonym na cele oświatowe,
- zwiększenie dopuszczalnego maksymalnego wskaźnika powierzchni zabudowy $PZ=0,3$ na $PZ=0,6$ oraz dopuszczalnego wskaźnika intensywności zabudowy $IZ=0,9$ na $IZ=1,8$,
- wydzielenie z działki 109/76 odcinka drogi publicznej dla obsługi wyłącznie terenów OG.08 i wnioskowanie do wydzielenia nowego terenu o funkcji mieszanej,
- wprowadzenie nowych dopuszczalnych linii podziału nieruchomości zgodnie z załącznikiem graficznym.

Wnioski proponuje się uwzględnić.

- przesunięcie granicy terenów oznaczonych w obowiązującym planie OG.08 i PM.07 w kierunku zachodnim z zachowaniem odległości 10 m od istniejącej zabudowy.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż przy wyznaczaniu zasięgu terenów OG i PM uwzględniono istniejące granice własności nieruchomości. Niezależnie od podziałów własnościowych plan będzie ustalał obowiązek zachowania historycznego ciągu komunikacyjnego pomiędzy zabudową oraz umożliwiał będzie wydzielenie geodezyjne tego ciągu.

- przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy w środkowej części terenu OG.08 w kierunku wschodnim.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż odległości nowej zabudowy od terenów kolejowych regulują przepisy odrębne.

- wydzielenie w południowej części terenu OG.08 nowego terenu o funkcji mieszanej.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż zapisy nowego planu dla tego obszaru będą dopuszczały szerszy zakres przeznaczenia, bez potrzeby wydzielania odrębnego terenu.

- włączenie terenu do układu komunikacyjnego u zbiegu ul. Pierwszej Brygady z ul. Towarową w formie ronda.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż granice terenu objętego planem nie obejmują węzła komunikacyjnego u zbiegu ul. Pierwszej Brygady i Towarowej. Rozwiązania komunikacyjne tego obszaru reguluje mpzp w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej. Plan ten przewiduje rondo na przedłużeniu ul. Towarowej. Takie rozwiązanie zostało uzgodnione z Zarządem Powiatu Stargardzkiego i Zarządem Dróg Powiatowych.

- rezygnacja z utrzymania rezerwy terenu dla obwodnicy północnej miasta.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż ustalenia planu miejscowego nie mogą naruszać ustaleń obowiązującego Studium miasta, w którym utrzymano rezerwę pod planowaną obwodnicę północną.

5. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Szczecinie

ul. Potulicka 3, 70-952 Szczecin

Pismo Nr 2976/14 z dnia 07.11.2014 r. - treść:

- nie zgłasza wniosków.

6. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin

Pismo ZN.5150.240.2014.KS z dnia 25.11.2014 r. - *treść:*

- *uwzględnienie w planie miejscowym uwarunkowań wynikających z występowania na tym terenie zabytkowych elementów historycznego zagospodarowania, ujętych m.in. w gminnej ewidencji zabytków i wykazanych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Stargardu Szczecińskiego,*
- *dopuszczenie modernizacji zabytkowych budynków na nowe funkcje pod warunkiem utrzymania zasadniczych cech ich architektury,*
- *dopuszczenie po konsultacji z ZWKZ odstępienia od zakresu ochrony ustalonej w studium dla niektórych obiektów.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.

7. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie

ul. Tama Pomorzańska 13A, 70-030 Szczecin

Pismo OKI-491-82-7/14/IR z dnia 20.11.2014 r. - *treść:*

- *uwzględnienie w planie wymogów związanych z ochroną Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 123 Stargard–Goleniów,*
- *uwzględnienie w planie Rozporządzenia w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego oraz Planu zagospodarowania wodami dla obszaru dorzecza Odry.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.

8. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie

al. Papieża Jana Pawła II nr 42, 71-415 Szczecin

Pismo EST-5014/16/2014/AS z dnia 06.11.2014 r. - *treść:*

- *nie zgłasza wniosków - na terenie objętym planem nie występują urządzenia melioracji wodnych, objęte ewidencją ZZMiUW w Szczecinie.*

9. ENEA Operator Spółka z o.o., Oddział Dystrybucji Szczecin

ul. Malczewskiego 5-7, 71-616 Szczecin

Pismo OD3/DR/RR/ŁG/10046/2014/8662 z dnia 24.11.2014 r. - *treść:*

- *dopuszczenie budowy, przebudowy, remontu i utrzymania istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej,*
- *zapewnienie możliwości dojazdu sprzętem specjalistycznym do urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,*
- *ujęcie budowy stacji transformatorowych 15/0,4kV wg potrzeb wraz z sieciami SN i nn z nawiązaniem do istniejących sieci elektroenergetycznych,*
- *zabezpieczenie terenu w pasach drogowych pod infrastrukturę elektroenergetyczną oraz w przypadku budowy stacji transformatorowych wydzielenie działek pod te stacje,*
- *uwzględnienie obowiązujących norm i przepisów dotyczących odległości nowoprojektowanych obiektów od linii elektroenergetycznych.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.

10. PKP Energetyka S.A., Pomorski Rejon Dystrybucji

ul. Czarnieckiego 8, 70-221 Szczecin

Pismo ERD14f-522/230/2014 z dnia 14.11.2014 r. – *treść:*

- uwzględnienie w planie istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej z możliwością jej rozbudowy.

Wniosek proponuje się uwzględnić.

11. Polska Spółka Gazownictwa Spółka z o.o., Oddział w Poznaniu

Zakład w Szczecinie

ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin

Pismo ZDK-6010-100073/14 z dnia 06.11.2014 r. - treść:

- zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej,
- dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu i likwidacji sieci gazowej,
- zarezerwowanie w obrębie projektowanych pasów drogowych, terenu pod ułożenie sieci gazowej, który powinien posiadać strefy kontrolowane po obu stronach osi gazociągu – zgodnie z przepisami szczególnymi,
- nie wyznaczanie w strefach kontrolowanych budynków, urządzeń stałych, składów i magazynów, nie sadzenie drzew oraz nie podejmowanie działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego przyszłej eksploatacji,
- umożliwienie przy scalaniu i podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem dostępności do infrastruktury technicznej,
- ustalenie minimalnej sieci gazowej 25 m.

Wnioski proponuje się uwzględnić.

- przyłącza poszczególnych obiektów realizować zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez administratora sieci.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż warunki przyłączenia do sieci poszczególnych obiektów dotyczą fazy wykonawczej, której realizacja odbywa się na podstawie przepisów branżowych. Zapisy planu miejscowego nie regulują tych kwestii.

12. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Nasienna 6, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo PEC/ER/3322/14 z dnia 18.11.2014 r. - treść:

- na terenie objętym planem istnieją czynne sieci ciepłownicze oraz wzdłuż ul. Ceglanej przebiega magistralna sieć napowietrzna, PEC Sp. z o.o. w pełni zabezpiecza dostawę ciepła do terenu objętego planem.

Wniosek proponuje się uwzględnić.

13. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, Wydział

Zagospodarowania Przestrzennego Nieruchomości

Aleja 3 Maja 22, 70- 215 Szczecin

Pismo NPo15.6140.34.2014/2 UNP: 2014-0617285 z dnia 27.11.2014 r. - treść:

- przeznaczenie działek o numerach: 1/102, 1/100, 1/29, obr.5, na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz logistyczne,
- przeznaczenie działek o numerach: 1/99, 1/101, 1/30, obr.5, na tereny komunikacji kolejowej,
- przeznaczenie działek o numerach: 1/24, 1/26, obr. 5, na tereny usługowo-produkcyjne,
- przeznaczenie działki o numerze 109/1, obr.5, zgodnie z przeznaczeniem na sąsiednich działkach np. 109/15, 109/16,

- zamieszczenie w planie informacji o wynikających z przepisów odrębnych ograniczeniach dla terenów w sąsiedztwie linii kolejowych.

Wnioski proponuje się uwzględnić.

14. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Korzeniowskiego 1, 70- 211 Szczecin

Pismo IGK11-201-36/14 z dnia 26.11.2014 r. - treść:

- uwzględnienie terenu zamkniętego – grunty pod linią kolejową nr 351 Poznań Gł. – Szczecin,
- uwzględnienie w zagospodarowaniu nieruchomości terenów sąsiadujących z kolejowymi wymaganiami przepisów odrębnych w zakresie: odległości i warunków dot. lokalizacji budowli i budynków, drzew, krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywania robót ziemnych, zasłon odśnieżnych oraz pasów ppoż.

Wnioski proponuje się uwzględnić.

15. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Andrzeja Struga 29, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo EE 5013-3-90/2014 z dnia 25.11.2014 r. - treść wniosku:

- nie składa wniosków.

16. Miejski Zakład Komunikacji

ul. Składowa 1, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo z dnia 17.11.2014 r. - treść:

- nie składa wniosków.

17. P.U. „POL-TECHNIK” Stanisław Wyszynski

ul. Pierwszej Brygady 15B, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo z dnia 24.02.2014 r. - treść:

- określenie funkcji dla budynku przy ul. Pierwszej Brygady 15AB jako usługowej, z uwzględnieniem usług oświaty,
- określenie funkcji usługowej dla działek sąsiadujących oraz linii zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym,
- określenie zgodnie z warunkami technicznymi odległości zabudowy od działek sąsiednich - dla terenu oznaczonego w obowiązującym planie PM.04,
- określenie funkcji dla budynków zlokalizowanych wzdłuż ul. Pierwszej Brygady jako usługowej oraz mieszkaniowej.

Wnioski proponuje się uwzględnić.

- zapisanie dla terenu PM.04 możliwości lokalizacji obiektów handlowych bez ograniczeń.

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż ze względu na przyjętą w studium i w planie kategorię przeznaczenia terenu – usługi dla potrzeb powszechnych gminy, sąsiedztwo funkcji oświatowej i wynikający z niej wymóg zagospodarowania terenu z uwzględnieniem odpowiednich wskaźników terenów zieleni, placów zabaw i urządzeń sportowych oraz na generowanie ruchu samochodów osobowych i dostawczych przez obiekty handlowe, w planie wprowadza się ograniczenie wielkości lokalizowanego obiektu handlowego do 400 m² powierzchni sprzedaży.

18. Osoba fizyczna z Sadlna,

Sadlno 7, 72-350 Niechorze

Pismo z dnia 19.11.2014 r. - treść:

- *ustanowienie dojazdu do działki o numerze 109/16 (drogi koniecznej),*
- *rozszerzenie funkcji produkcyjnej o usługowo-handlową.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.**19. Osoba fizyczna z ul. Pierwszej Brygady w Stargardzie Szczecińskim**

Pismo z dnia 27.11.2014 r. - treść:

- *zmiana przeznaczenia lokalu użytkowego na mieszkalny.*

Wniosek proponuje się uwzględnić.**20. „PESTA 2” Mirosław Rybkowski**

ul. Gdańska 4F, 73-110 Stargard

Pismo z dnia 14.02.2014 r. - treść:

- *zmiana zapisu w obowiązującym planie w sprawie reklam i szyldów na budynkach,*
- *usunięcie wymogu uzgadniania z Urzędem Miejskim lokalizacji i formy graficznej reklam, szyldów oraz masztów z flagami,*
- *uzupełnienie przeznaczenia terenu o funkcję handlową,*
- *zezwoleń na parcelację terenu.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.

- *zmiana dopuszczalnego maksymalnego wskaźnika powierzchni zabudowy $PZ=0,6$ na $PZ=0,85$,*
- *zmiana minimalnego wskaźnika powierzchni zielonych i nieutwardzonych $TZ=0,2$ na $TZ=0,1$,*
- *ustalenie nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z propozycją na załączniku graficznym.*

Wniosków proponuje się nie uwzględnić, gdyż proponowane wskaźniki powierzchni zabudowy i powierzchni zielonych przekraczają wskaźniki przyjęte w obowiązującym Studium miasta, natomiast linie zabudowy przebiegać powinny nie przy granicy działki, ale w odległości określonej przepisami odrębnymi.

21. KUCA Sp. z o.o.

ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo z dnia 21.11.2014 r. - treść:

- *zmiana zapisów obowiązującego planu w celu zwiększenia współczynników powierzchni zabudowy i intensywności zabudowy,*
- *dopuszczenie lokalizacji obiektów tymczasowych,*
- *przeanalizowanie nieprzekraczalnych i obowiązujących linii zabudowy.*

Wnioski proponuje się uwzględnić.**22. Zakład Produkcji Dzianin „LUXPOL-BIS” Sp. z o.o.**

ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard Szczeciński

Pismo z dnia 28.11.2014 r. - treść:

- *wydzielenie dróg dojazdowych do posesji zgodnie z załącznikiem graficznym.*

Wniosek proponuje się uwzględnić.

23. Osoba fizyczna z ul. Wiejskiej w Stargardzie Szczecińskim

Pismo z dnia 28.11.2014 r. - *treść:*

- *zachowanie funkcji usługowej i przeznaczenie terenu pod obiekty handlowe.*

Wniosek proponuje się uwzględnić.

- *przeznaczenie terenu pod stacje paliw.*

Wniosek proponuje się nie uwzględnić, gdyż funkcja stacji paliw koliduje z przyjętą w studium i planie kategorią przeznaczenia terenu – usługi dla potrzeb powszechnych gminy, w tym usługi oświaty.

Jednocześnie zgodnie z § 25 pkt 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim (przyjętego zarządzeniem Nr 224/2014 Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 17 września 2014 r., z późniejszymi zmianami) w ramach współdziałania w zakresie wykonywanych działań, propozycje do opracowywanego projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK* przedłożył:

Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska - pismo TI-6722.1.2014.2 z dnia 14.02.2014 r. – *treść wniosku:*

- *uwzględnienie drogi łączącej teren planu z ul. Ceglana zgodnie z załączoną koncepcją, z rezerwą terenu pod skrzyżowanie w formie ronda,*
- *zaplanowanie dróg o geometrii umożliwiającej obsługę ruchu ciężkiego,*
- *zachowanie drogi wzdłuż czynnej bocznicą kolejowej.*

Biuro Strategii Miasta - pismo MS.6722.2014.2

z dnia 24.11.2014 r. – *treść wniosku:*

- *nadanie odpowiedniej numeracji wzdłuż ciągów komunikacyjnych w celu ułatwienia lokalizacji podmiotów działających na terenie objętym planem.*

Wydział Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych - pismo EZ.5556.32.2014.1

z dnia 07.11.2014 r. – *treść wniosku:*

- *nie zgłasza wniosków.*

Zgłoszone przez wydziały propozycje zostaną przeanalizowane i w miarę możliwości ujęte w pracach nad projektem planu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Stanisław Kozłowski

