

Dokument elektroniczny nr 13001.2024

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust. 1 - Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze **bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej właścicieli lokali mieszkalnych, położonych w budynku przy ulicy Bolesława Limanowskiego 14 - 16 w Stargardzie.**

Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 520 o powierzchni 44 m² (KW nr SZ1T/00116368/6), położonej przy **ul. Bolesława Limanowskiego 14 - 16** w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6), z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek o numerach: 156 o pow. 443 m² (KW nr SZ1T/00047798/4) i 463/5 o pow. 1093 m² (KW nr SZ1T/00085275/0).

Działka stanowi własność Gminy-Miasta Stargard.

Cena nieruchomości wynosi 15.476,00 zł
(słownie złotych: piętnaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt sześć 00/100)

Koszty geodezyjno-prawne 200,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącym terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego przyjętym uchwałą Nr XXVIII/299/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie dnia 25 maja 2021 r. nieruchomość położona jest na terenach zabudowy śródmiejskiej, oznaczonych symbolem SM.03. Obszar objęty strefą ochrony konserwatorskiej elementów historycznego układu urbanistycznego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie
na okres od dnia 13 maja 2024 r. do dnia 3 czerwca 2024 r.**

z up. Prezydenta Miasta
Piotr Mync
Z-ca Prezydenta
/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Sprawę prowadzi:
Ewa Zielińska
Tel. (91) 578 68 47

Informacja:

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Nie wymaga podpisu odręcznego.