

Protokół Nr LX/2024

sesji Rady Miejskiej w Stargardzie

odbytej w dniu 27 lutego 2024 roku

Radni zebrali się w sali Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 9.00 do 10.00.

1. Sprawy regulaminowe:

a) otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum,

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła dokonał otwarcia sesji, stwierdzając:

Wysoka Rado! Otwieram LX sesję Rady Miejskiej w Stargardzie w dniu 27 lutego 2024 roku.

Na podstawie listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do protokołu Przewodniczący Rady stwierdził, że na stan 23 radnych obecnych jest 23 radnych, a więc odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła przywitał wszystkich na obradach sesji Rady Miejskiej, a w szczególności:

- Pana Rafała Zajęca - Prezydenta Miasta,
- Panią Ewę Sowę -Zastępcę Prezydenta Miasta,
- Pana Piotra Mynca - Zastępcę Prezydenta Miasta,
- Panią Emilię Reszkę -Skarbnika Miasta,
- Pana Zdzisława Rygla -Sekretarza Miasta,
- Panią Monikę Kaszczyszyn-Skibę -Radcę Prawnego Urzędu Miejskiego,
- dyrektorów wydziałów i biur Urzędu Miejskiego,
- wszystkich, którzy oglądają transmisję sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady powiedział, że radni przed sesją otrzymali porządek obrad sesji wraz z projektami uchwał.

Porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, że na podstawie art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

Natomiast § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu uprawnia każdego radnego, klub radnych oraz Prezydenta Miasta do wystąpienia z wnioskiem o zmianę porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła poinformował, że Prezydent Miasta przedłożył projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Pismo stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Wszyscy radni otrzymali projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad zmianą porządku obrad polegającą na wprowadzeniu do porządku obrad **jako punktu 3** projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 22 głosach za (1 osoba nie brała udziału w głosowaniu), **dokonała zmiany porządku** obrad polegającej na wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu **jako punktu 3** porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła poinformował, że grupa radnych Rady Miejskiej z inicjatywy radnej Moniki Kieliszak przedłożyła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Wszyscy radni otrzymali projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad zmianą porządku obrad polegającą na wprowadzeniu do porządku obrad **jako punktu 11** projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 22 głosach za (1 osoba nie brała udziału w głosowaniu), **dokonała zmiany porządku** obrad polegającej na wprowadzeniu do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi **jako punktu 11** porządku obrad.

W związku z przegłosowanymi zmianami Przewodniczący Rady poprosił o naniesienie stosownych zmian w numeracji porządku obrad.

Zmieniony porządek obrad stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Wszyscy radni otrzymali projekt uchwały.

Rada Miejska przystąpiła do realizacji dziennego porządku obrad LIX sesji Rady Miejskiej w dniu 27 lutego 2024 roku.

b) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół LIX sesji Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 stycznia 2024 roku wyłożony był do wglądu radnych. Uwag nie zgłoszono.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu LIX sesji Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 stycznia 2024 roku, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania, Rada jednogłośnie przy 22 (1 osoba nie brała udziału w głosowaniu) głosach za przyjęła **protokół LIX sesji Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 stycznia 2024 roku.**

2. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z pracy między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła powiedział, że zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu Prezydent Miasta przedłożył radnym w formie pisemnej sprawozdanie z pracy między sesjami za okres od 26 stycznia 2024 roku do 22 lutego 2024 roku.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że zgłosiła się osoba, która była w komisji wyborczej w październiku w 2023 roku. Narzekła na warunki w jakich muszą pracować członkowie komisji. To jest komisja w szkole nr 1. Pomieszczenia, które są przeznaczone na lokale wyborcze są stanowczo za małe, do tego stopnia, że część członków komisji musi przebywać na korytarzach. Brak pomieszczenia socjalnego, brak witryn na wywieszenie protokołów wyborczych. Zapytał, czy w takich samych warunkach będą pracować członkowie komisji przy zbliżających się wyborach.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w wyborach październikowych była rekordową frekwencją, która była frekwencją historyczną. To znaczy lokale wyborcze nie były przygotowane na tak duży napór ludzi. Szczególnie na kulminację w konkretnych godzinach. Sporo refleksji i uwag zostało zapisanych i zostanie poddanych analizie.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zgodnie z § 8 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu przystąpił do głosowania Sprawozdania z pracy Prezydenta Miasta za okres od 26 stycznia 2024 roku do 22 lutego 2024 roku.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za przyjęła Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta za okres od 26 stycznia 2024 roku do 22 lutego 2024 roku.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.

Projekt uchwały **załącznik numer 6** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to jeden z ostatnich kroków wykonywanych na drodze do utworzenia Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej. Projekt uchwały, która jest w przedmiocie obrad dzisiejszej sesji wraz ze zmianami budżetu, ma doprowadzić ostatecznie do podpisania porozumienia, które mają zwiększyć podaż komunikacyjną na trasie między Stargardem a Szczecinem. W wyniku porozumienia wszystkich gmin, po których Szczecińska Kolej Metropolitalna będzie się poruszać i w wyniku ich zaangażowania finansowego, w wyniku zaangażowania finansowego Województwa Zachodniopomorskiego, ta zwiększona podaż będzie dotyczyć też

dojazdu do Goleniowa, Polic i do innych ośrodków, które obsługuje transport kolejowy. Ostatecznym celem jest doprowadzenie do sytuacji takiej, że mieszkaniec Stargardu, na przykład kupując bilet sieciowy wsiądzie w komunikację zbiorową na ten bilet, przysiadzie się na pociąg, wsiądzie na transport w Szczecinie albo dojedzie do Polic czy Goleniowa. To jest ten ostateczny cel, żeby bilet metropolitalny umożliwił swobodne przemieszczanie się po Szczecińskim Obszarze Metropolitalnym. Miasto w budżecie roku bieżącego ma zabezpieczone około 500 tysięcy złotych na potrzeby uruchomienia tej zwiększonej podaży pociągów, na wsparcie województwa zachodniopomorskiego w realizacji tego zadania. Okazało się jednak, że w wyniku prowadzonych uzgodnień, które trwały miesiącami ostatnimi, udało się wypracować wszystkim partnerom przyspieszenie uruchomienia tych pociągów i planowane daty obejmują nawet marzec. Przyspieszenie zadania od marca, kwietnia powoduje, że ten zwiększony nakład finansowy jest konieczny. Stąd uchwała o udzieleniu pomocy. We wniosku do zmian w budżecie pojawia się kwota około 300 tysięcy złotych, która ma zwiększyć ten budżet w przypadku miasta Stargard. Początkowe dyskusje toczyły się wokół kwoty około dwa milionów złotych rocznie w przypadku miasta Stargard. Ostatecznie po negocjacjach jest to poziom 1 100 000 złotych rocznie. Taki ma być nakład. W związku z tym te ponad 800 tysięcy złotych, w tym co było w budżecie i w tym co jest teraz we wniosku do zmian w budżecie, ma zabezpieczyć uruchomienie kursów już wiosną tego roku.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja większością głosów przy 3 głosach za i 1 wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła otworzył dyskusję.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że to jest ważne zadanie, które miasto będzie realizowało zastępczo, bo zadanie powinien realizować Marszałek Województwa. Kolejna kwota wydana z budżetu miasta jest zasadna, bo będzie służyła naszym mieszkańcom. To mieszkańcy Stargardu dzisiaj mają problem, żeby rano w komfortowych warunkach dotrzeć do pracy w Szczecinie. Uruchomienie kolejnych składów poprawi jakość dojazdu do pracy. Inwestycja w transport zbiorowy w relacji Stargard- Szczecin jest jak najbardziej zasadna. Współpraca na wspólny cel to jest podstawa rozwoju naszego regionu. Na komisji wstrzymałem się, ponieważ nie miałem projektu uchwały przed komisją. Dostał dopiero po komisji i po zapoznaniu się z treścią tej uchwały, jak najbardziej popiera ten wniosek i udzielenie wsparcia Województwu Zachodniopomorskiemu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że Szczecińska Kolej Metropolitalna będzie docierać do Goleniowa, do dzielnic Szczecina. Jest zrobiona trasa do Pyrzyc z dużym rozkładem: Kluczewo, bocznica obok Warnic. Zapytał Prezydenta Miasta, czy jest zadowolony z tego rozwiązania, że nie wzięto pod uwagę tej trasy, która jest przygotowana. Przy niewielkich nakładach finansowych można byłoby dopełnić wymagane standardy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że zostało wykonane wszystko, co było na ten moment możliwe, jeśli chodzi o zabezpieczenie perspektywy. W strategii Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej odcinek, szczególnie ten do Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii jest widziany. Kolej jednak jest operatorem, głównym decydem. Nie zdecyduje się na modernizację trasy. Przewodniczący mówi, że

mamy gotową trasę. Nie mamy trasy. Trzeba rozbudować trasę do obsługi przewozów pasażerskich i przewozów cargo w kierunku parku przemysłowego i w kierunku Pyrzyc, bo te tory, które budowane były w latach 60, 70 już są zużyte i trzeba cały ten szlak wymienić. W związku z tym nie ma trasy, dopiero możemy być. Kolej zdecyduje się na tę inwestycję wtedy, kiedy powstanie istotne uzasadnienie dla przewozów cargo, które wymusi niejako inwestycje w nowy szlak torowy w kierunku parku przemysłowego. Miasto jest już po kilku spotkaniach z PKP ze Szczecińskim Oddziałem, bo w przypadku tego odcinka jest właśnie Szczeciński Oddział PKP. Rozmowy są w toku, miasto jest w drodze do realizacji tego celu, tylko muszą zostać spełnione przesłanki, które są po stronie partnera kolejowego.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za podjęła:

Uchwałę Nr LX/602/2024 zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.

Uchwała stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035.

Projekt uchwały wraz z wnioskiem stanowi **załącznik numer 8** do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zaproponował, aby omawiać wspólnie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2024-2035 wraz z wnioskiem oraz projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2024 rok wraz z wnioskiem.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że poza wnioskiem do budżetu i Wieloletniej Prognozy Finansowej, który obejmuje temat omawiany przed chwilą, nie ma zmian w budżecie, które miałyby jakiś charakter wielkoobszarowy czy istotny w skali budżetu miasta. To są zmiany wątkowe, związane z poszczególnymi zadaniami. W szczególności związane z pozyskaniem zewnętrznego dofinansowania na ich realizację. Miasto pozyskało środki w kwocie 1 200 000 zł na utworzenie i prowadzenie miejsc przedszkolnych Przedszkola Miejskiego nr 5, to jest filia przedszkola zlokalizowana w Szkole Podstawowej nr 2. Również zostały pozyskane środki na termomodernizacja kamienicy komunalnej przy ulicy Młyńskiej 10. Środki pozyskane na ten cel z Banku Gospodarstwa Krajowego. Ponad milion złotych dochodów, niewielki udział własny. Przed miastem również pozyskanie środków na kolejne kamienice komunalne. To jest realizacja konsekwentna programu, rewaloryzacji i rewitalizacji, połączonej z termomodernizacją poszczególnych kamienic komunalnych. Najbliższy wniosek złożony zostanie na drugą kamienicę przy Młyńskiej 9a. Trzecie zadanie to zadanie związane z inwestowaniem w jakość edukacji. Dotyczy to Szkoły Podstawowej nr 2 i Szkoły Podstawowej nr 8. To zadanie o charakterze miękkim, wiąże się z budżetem prawie 850 tysięcy złotych, z czego niecałe 700 tysięcy złotych to są środki pozyskane. Również wprowadzane do budżetu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Pakulski powiedział, że Komisja większością głosów przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Norbert Śliwa powiedział, że Komisja większością głosów przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Sportu Monika Szotowicz powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodnicząca Komisji Społecznej Krystyna Smolarek powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały wraz z wnioskiem.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za podjęła:

**Uchwałę Nr LX/603/2024 zmieniającą uchwałę
w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy
Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035.**

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy- Miasta na 2024 rok.

Projekt uchwały wraz z wnioskiem stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Pakulski powiedział, że Komisja większością głosów przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Norbert Śliwa powiedział, że Komisja większością głosów przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Sportu Monika Szotowicz powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały wraz z wnioskiem.

W wyniku głosowania Rada większością głosów przy 23 głosach za podjęła:

**Uchwałę Nr LX/604/2024 w sprawie zmiany budżetu
Gminy- Miasta na 2024 rok.**

Uchwała stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Stargardzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego spółce z ograniczoną odpowiedzialnością. (ul. Spokojna)

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zaproponował, aby punkt 6 i 7 rozpatrywać łącznie.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że te dwie uchwały są identyczne, jeśli chodzi o podstawy działania i cel działania. Natomiast dotyczą dwóch różnych inwestycji. Ustawa o wsparciu niektórych form rozwoju mieszkalnictwa przewiduje możliwość udzielenia gminie wsparcia poprzez przekazanie środków dla gminy, a gmina zobowiązana jest przeznaczyć uzyskane środki na Kapitał Towarzystwa Budownictwa Społecznego. Ustawa stanowi, że wniosek, który składany jest przez Prezydenta do Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, musi być zatwierdzony przez radę gminy. Obowiązuje zasada, że wsparcie z tego źródła nie może przekroczyć 10%. To też miasto, wobec kosztu inwestycji szacowanego na 8 264 000 zł, będzie oczekiwało wsparcia na 826 421 zł. Planowany wcześniej udział z budżetu własnego to 703 000 zł, łącznie będzie to 1 529 000 zł. To są kwoty dotyczące ulicy Spokojnej. Nie jest to jedyne źródło wsparcia budowy mieszkań przez TBS, które udostępniane są później dla osób z kolejki bądź też na zamianę z urzędu. Ponadto z funduszu dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego można uzyskać do 80% wsparcia. Jeśli chodzi o drugą inwestycję przy ulicy Jana Śniadeckiego, to okoliczności i uwarunkowania prawne są identyczne. Mowa jest o 16 mieszkaniach przy ulicy Jana Śniadeckiego. Łączna wartość inwestycji 7 140 000 zł. Więc miasto wnioskuje o 10%, czyli 714 000 zł. Łącznie z tym, co jest w budżecie wyniesie to 1 411 000 zł. Załącznikiem do uchwały jest treść wniosku, która wynika z procedur Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za podjęła:

Uchwałę Nr LX/605/2024 w sprawie zatwierdzenia wniosku o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Stargardzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego spółce z ograniczoną odpowiedzialnością.

Uchwała stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Stargardzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego spółce z ograniczoną odpowiedzialnością. (ul. Śniadeckiego)

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za, podjęła:

Uchwałę Nr LX/606/2024 w sprawie zatwierdzenia wniosku o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Stargardzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego spółce z ograniczoną odpowiedzialnością.

Uchwała stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Ceglanej.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że to przystąpienie ma dotyczyć jednego z ważniejszych wyzwań inwestycyjnych, które miasto stawia sobie na najbliższe lata, czyli wybudowania nowego stadionu piłkarskiego przy ulicy Ceglanej. Elementem tego zadania ma być wybudowanie stadionu ligowego. Ośrodek Sportu i Rekreacji, który został wyposażony w środki z budżetu miasta, realizuje to zadanie. Miasto jest w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej na wybudowanie nowego stadionu. Stadion dla potrzeb ligi zawodowej, piłkarskiej. Wykonanie nowego stadionu ma spełnić wszystkie wymogi pierwszej ligi. W ramach realizacji tego projektu budowlanego miasto postawiło sobie zadanie drugie, mianowicie zwiększenie podaży powierzchni sportowej do szkolenia sportowego dzieci, młodzieży. To jest drugi

element, drugie bardzo ważne zadanie rozpatrywane przez projektantów dla tego zadania. To ma walor koncentracji szkolenia sportowego w tym miejscu.

Przewodniczący Pady Miejskiej Michał Bryła otworzył dyskusję.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że jest to słuszny kierunek, który powinien być zrealizowany już pięć lat temu. Zapytał, czy w tym miejscu będą wygospodarowane miejsca parkingowe.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jeśli te trybuny się zapełnią i każdy chciałby przyjechać samochodem, to nie ma takiego miasta, które by obsłużyło wszystkie samochody, które przyjadą. Tak się nie buduje stadionu dzisiaj, żeby zapełnić 100% potrzeb. Natomiast taka praca projektantom została zadana, parking na terenie obiektu jest też przewidziany, ma sporą liczbę miejsc.

Radny Grzegorz Rybaczuk powiedział, że chciałby się odnieść do wypowiedzi kolegi radnego, który wskazał że taka modernizacja powinna się odbyć pięć lat temu. Jest pewien harmonogram i jako radni zrobili wspólnie przez te ostatnie pięć, nawet dziesięć lat. Więc to, że coś mogło powstać kilka lat temu to już jest przeszłość. Teraz należy żyć teraźniejszością i tym co można zrobić w przyszłości.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za podjęła:

Uchwałę Nr LX/607/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Ceglanej.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i praw z nim związanych.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że uchwała Rady Miejskiej o zasadach zbycia, nabycia i obciążania na okres dłuższy niż trzy lata nieruchomości gruntowych stanowi, że przejęcie nieruchomości o wartości przewyższającej 200 tysięcy złotych nie jest w kompetencjach Prezydenta, tylko wymaga zgody Rady Miejskiej. W tym przypadku są to dwie działki tworzące trójkąt u zbiegu ulicy Heleny Żybułtowskiej i Władysława Broniewskiego. Działka ta jest wieczystym użytkowaniu spółki Platinum Park, natomiast jest własnością Skarbu Państwa. Zgodnie z wypracowanymi koncepcjami wynikającymi z konkursu, teren ten ma być przeznaczony jako teren towarzyszący budownictwu mieszkaniowemu. Przede wszystkim zieleń i parkingi. Stąd wniosek, żeby Rada zgodziła się na kupienie tej nieruchomości. Jest to kwota 642 tysiące złotych. Pozwoli to na racjonalne zagospodarowanie terenu.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za podjęła:

**Uchwałę Nr LX/608/2024 w sprawie wyrażenia zgody
na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego
gruntu nieruchomości stanowiących własność Skarbu
Państwa i praw z nim związanych.**

Uchwała stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

10. Sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego, zatrudnionych w szkołach, przedszkolach oraz Młodzieżowym Domu Kultury prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard za rok 2023.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że jak co roku przedkładane jest Radzie do wiadomości sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli, początkujących, mianowanych i dyplomowanych w szkołach podstawowych, przedszkolach i Młodzieżowym Domu Kultury. Jak w ostatnich latach, również w tym roku te średnie zostały w naszym mieście osiągnięte. Algorytm, według którego następują te wyliczenia, jest podawany przez Ministerstwo Edukacji Narodowej i według tych składników określonych przez Ministerstwo w ustawie dokonuje się podsumowania.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Monika Szotowicz powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za przyjęła sprawozdanie.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach przyjęła **sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego, zatrudnionych w szkołach, przedszkolach oraz Młodzieżowym Domu Kultury prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard za rok 2023.**

11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

Radna Monika Kieliszak powiedziała, że radni mieli możliwość zapoznania się z uzasadnieniem. Jest to odpowiedź na monit ze strony środowisk motocyklowych. Mieszkańcy mają problem z oddawaniem części motocyklowych.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 4 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 23 głosach za podjęła:

Uchwałę Nr LX/609/2024 zmieniającą uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Uchwała stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

12. Wolne wnioski radnych.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że chodzi o ulicę Składową i wiadukt. Mieszkańcy monitują o poprawienie jakości przejazdu przez plac budowy. Tam są już po prostu takie wyrwy, że się nie da przejechać. Mimo to, że wiadukt na Składowej jest otwarty, to niestety stan techniczny jezdni naprawdę mocno utrudnia przejazd. Poprosił, żeby zwrócić się do firmy wykonawczej, aby ten odcinek poprawili jakościowo.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wszyscy to obserwujemy. Takie wnioski ze strony miasta leżą w PKP. Odpowiedzialność jest po stronie kolejowej za utrzymanie tego przejazdu w trakcie prowadzenia procesu budowlanego. Kolejarze zapewniają, że w najbliższych dniach. Na razie masą na zimno poprawią stan tego przejazdu. Docelowo poprawią masą na gorąco. Zimą tych opadów śniegu było sporo i zmienność temperatur była istotna. Powodowało to, że za dnia nawierzchnie drogowe rozmrażały się co chwilę, nocą doświadczały mrozów. To jest bardzo degradujące dla nawierzchni. To nie jest problem Stargardu. Problem tej zimy nasilił się praktycznie we wszystkich miastach. W realizacji pełną siłą jedyną przeszkodą jest pogoda. Jeśli pada deszcz, nie można nalać masy na gorąco. Nikt nie pozwoli sobie na to, żeby w wycięty fragment jezdni wlać masę, która za kilka tygodni się wytłucze z tej wyrwy, ze względu na nieprzygotowanie nawierzchni do usunięcia wyrwy. Ten stan dróg wymaga pilnego uruchomienia większości środków na utrzymanie roczne dróg, które są wymagane. To będzie wymagało odbudowania tego budżetu, przeznaczenia około dwóch ,milionów złotych jeszcze w tym roku, na potrzeby dróg. Takie środki budżet jest w stanie postawić do gotowości na modernizację. Za chwilę mieszkańcy zapomną o problemie, bo w Stargardzie ten problem zostanie rozwiązany.

Radny Grzegorz Flas powiedział, że w imieniu dyrekcji Młodzieżowego Domu Kultury chciałby zaprosić w sobotę, 2 marca, na godzinę 18.00 na spektakl multimedialny, pierwszy w Stargardzie w oparciu o grafiki Ryszarda Balonia. Towarzyszyć będzie muzyka na żywo.

Radna Ludmiła Sabadini zaprosiła w najbliższy czwartek o godzinie 18.00 do Bramy Wałowej. Wybitna osobowość w sferze sztuki Ryszard Wilk zaprezentuje swoje prace.

13. Komunikaty.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła poinformował zebranych o złożeniu dwóch egzemplarzy oświadczeń majątkowych zgodnie z przekazanym mailem według stanu faktycznego na dzień 29 lutego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła poinformował zebranych, że kolejna sesja Rady Miejskiej w Stargardzie odbędzie się **26 marca 2024 roku o godzinie 9.00**. Spotkanie przedsesyjne odbędzie się 18 marca 2023 roku o godzinie 13.00.

Poszczególne Komisje odbędą się w następujących terminach:

- Komisja Rewizyjna 20.03.2024 r., godz. 8.15
w Szkole Podstawowej nr 8, ul. Romualda Traugutta 16 w Stargardzie,
- Komisja Budżetu, Gospodarki i Rozwoju 22.03.2024 r., godz. 9.00,
- Komisja Oświaty, Kultury i Sportu 19.03.2024 r., godz. 10.00
w Przedszkolu Miejskim nr 5, os. Zachód A5 w Stargardzie,
- Komisja Społeczna 21.03.2024 r., godz. 10.00.

12. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła podziękował całej Radzie, Prezydentowi Miasta, Zastępcom Prezydenta Miasta oraz dyrektorom wydziałów i biur Urzędu Miejskiego za uczestnictwo w sesji, merytoryczną dyskusję i sprawny przebieg sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła dokonał zamknięcia obrad sesji, stwierdzając: **Wysoka Rado! Zamykam LX sesję Rady Miejskiej w Stargardzie w dniu 27 lutego 2024 roku.**

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Bryła

Protokołowała:

Małgorzata Kozera

inspektor