

**Zarządzenie Nr 68/2024**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 13 marca 2024 roku**

**w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia pisemnych przetargów na sprzedaż działek nr: 269, 270, 271, 272, 274 oraz 275 i 280 położonych w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.**

Na podstawie § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się komisję przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargów w dniu 26 marca 2024 r., na sprzedaż działek nr: 269, 270, 271, 272, 274 oraz 275 i 280 w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard, w następującym składzie:

- |                                                                                            |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1) Marek Brodowski                                                                         | - przewodniczący            |
| Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                           |                             |
| 2) Iwona Ufnowska                                                                          | - zastępca przewodniczącego |
| Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                 |                             |
| 3) Anna Ciemielewska                                                                       | - zastępca przewodniczącego |
| Główny Specjalista Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                 |                             |
| 4) Izabela Januszewska                                                                     | - członek                   |
| Główny Specjalista do spraw urbanistyki w Wydziale Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego, |                             |
| 5) Anna Juszcza                                                                            | - sekretarz                 |
| Starszy Inspektor ds. Eksploatacji w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.                           |                             |
| 6) Wojciech Stasiak                                                                        | - członek                   |
| Członek zarządu SARL Sp. z o.o.                                                            |                             |
| 7) Marian Ludkiewicz                                                                       | - członek                   |
| Radca Prawny Biura Prawnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie                                |                             |

**§ 2.** W przetargu pisemnym ofert komisja pracuje w składzie co najmniej czteroosobowym z obowiązkowym udziałem przedstawiciela Wydziału Planowania i Rozwoju oraz Radcy Prawnego. Przewodniczący zwołuje posiedzenia komisji i ustala ich skład osobowy.

**§ 3.** Protokoły z przetargów podlegają zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opinia Nr 12.03.2024  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY  
  
Grzegorz Polak

Prezydent Miasta  
  
Rafał Zajac

## UZASADNIENIE

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.

§ 8 ust. 2 ww. rozporządzenie Rady Ministrów stanowi, że przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedaż działek nr: 269, 270, 271, 272, 274 oraz 275 i 280 na terenie PPNT realizowana jest w formie przetargów pisemnych nieograniczonych. Wybór oferty dokonywany będzie na podstawie kryteriów określonych w ogłoszeniu przetargowym.

W skład komisji zostały powołane osoby posiadające doświadczenie w zakresie obsługi prawnej, obsługi inwestycyjnej i promocji Stargardu, obrotu nieruchomościami oraz wiedzy planistycznej i zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe, podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
*[Podpis]*  
Marek Brodowski