

**Zarządzenie Nr 35/2024**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 07 lutego 2024 roku**

**w sprawie zatwierdzenia protokołu z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej  
w sprawie rozpatrzenia odwołania dotyczącego ogłoszonych projektów list  
osób uprawnionych do przydziału lokali na czas nieoznaczony i osób  
uprawnionych do najmu socjalnego lokali pozyskanych przez Miasto  
do zasiedlenia w 2024 roku.**

Na podstawie § 17 ust. 4 oraz § 26 ust. 1 uchwały Nr XIX/221/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4293, z 2021 r. poz. 2797 i 4022, z 2022 r. poz. 4867 oraz z 2023 r. poz. 4701), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się propozycję sposobu rozpatrzenia odwołania od ogłoszonych projektów list osób uprawnionych do przydziału lokali na czas nieoznaczony i osób uprawnionych do najmu socjalnego lokali pozyskanych przez Miasto do zasiedlenia w 2024 roku, przedstawioną przez Komisję Mieszkaniową w protokole z posiedzenia w dniu 2 lutego 2024 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** O sposobie rozpatrzenia odwołania, o którym mowa w § 1, Stargardzkie TBS Sp. z o. o. powiadomi zainteresowaną osobę na piśmie.

**§ 3.** Z uwzględnieniem propozycji przedstawionej przez Komisję Mieszkaniową w protokole, o którym mowa w § 1, Biuro Przydziału i Zamiany Mieszkań Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. sporządzi listy osób uprawnionych do przydziału lokali na czas nieoznaczony i osób uprawnionych do najmu socjalnego lokali pozyskiwanych przez Miasto do zasiedlenia w 2024 roku i przedłoży je do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Stargard.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. zgodnie z umową na administrowanie mieszkaniowym zasobem Miasta.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
*Rafał Zajac*

Opinia Nr 33/2024  
Do projektu uchwały o zatwierdzeniu  
pod względem argumentacji i redakcyjnym

**RADCA PRAWNY**

*mgr Mariusz Ludkiewicz*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z wymaganą procedurą tworzenia list osób uprawnionych do przydziału lokali z mieszkaniowego zasobu Miasta, określoną w § 17 ust. 4 oraz § 26 ust. 1 uchwały Nr XIX/221/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4293 ze zm.), propozycje sposobu rozpatrzenia wniosków i odwołań przedstawione w protokole z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej zatwierdza Prezydent Miasta Stargard. Protokół po zatwierdzeniu stanowi podstawę do opracowania przez Biuro Przydziału i Zamiany Mieszkań Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. list osób uprawnionych do przydziału lokali na czas nieoznaczony i osób uprawnionych do najmu socjalnego lokali pozyskanych przez Miasto do zasiedlenia w 2024 roku. Listy po ich zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta Stargard zostaną skierowane do realizacji na zasadach określonych w przedmiotowej uchwale Rady Miejskiej w Stargardzie.

W dniu 10 stycznia 2024 r. Prezydent Miasta zatwierdził protokół z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w dniu 15 grudnia 2023 r. w sprawie rozpatrzenia wniosków i odwołań dotyczących ogłoszonych projektów list osób uprawnionych do przydziału lokali pozyskanych przez Miasto do zasiedlenia w 2024 r., z wyłączeniem pkt 15 protokołu. Prezydent Miasta skierował do ponownego rozpatrzenia przez Komisję Mieszkaniową sprawę wnioskodawczyni, po zbadaniu jej sytuacji mieszkaniowej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

Po zweryfikowaniu sytuacji przez pracownika socjalnego Ośrodka Komisja Mieszkaniowa powtórnie rozpatrzyła sprawę podczas posiedzenia w dniu 2 lutego 2024 r. Propozycja rozstrzygnięcia odwołania wnioskodawcy została przedstawiona w załączonym do niniejszego zarządzenia protokole z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej.

Biorąc powyższe pod uwagę, przyjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
*Sebastian Lewkowicz*

Opinia Nr 73/2024  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADA PRAWNY  
*mgr Mariusz Ludkiewicz*

*M. Waniawca*