

**Zarządzenie Nr 32/2024**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 07 lutego 2024 roku**

**w sprawie powołania komisji przetargowej**

Na podstawie § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się komisję przetargową do organizowania i przeprowadzania przetargów na zbycie i dzierżawę nieruchomości oraz najem lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard w następującym składzie:

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1) Marek Brodowski   | - przewodniczący            |
| Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                             |                             |
| 2) Wiesław Spychalski  | - zastępca przewodniczącego |
| Kierownik Działu Eksploatacji w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.                                  |                             |
| 3) Iwona Ufnowska  | - zastępca przewodniczącego |
| Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego,                   |                             |
| 4) Izabela Januszewska   | - członek                   |
| Główny Specjalista do spraw urbanistyki w Wydziale Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego,   |                             |
| 5) Anna Juszczyk   | - członek                   |
| Starszy Inspektor ds. Eksploatacji w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.                             |                             |
| 6) Martyna Nykiel  | - członek                   |
| Inspektor do spraw kredytów, planowania i analizy ekonomicznej w Stargardzkim TBS Sp. z o.o. |                             |
| 7) Yevheniya Topchiy   | - członek                   |
| Starszy Referent do spraw gospodarki nieruchomościami w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.          |                             |

**§ 2.** W przypadku przetargów ustnych posiedzenia komisji odbywają się w składzie co najmniej trzyosobowym, w przetargach pisemnych ofert komisja pracuje w składzie co najmniej czteroosobowym z obowiązkowym udziałem przedstawiciela Wydziału Planowania i Rozwoju. Przewodniczący zwołuje posiedzenia komisji i każdorazowo ustala ich skład osobowy.

**§ 3.** Protokoły z przetargów podlegają zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Stargard Nr 243/2023 z dnia 17 sierpnia 2023 r. w sprawie powołania komisji przetargowej.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opinia Nr 31/2024  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

**RADCA PRAWNY**

mgr Marian Ludkiewicz

Prezydent Miasta  
Rafał Zajac

## UZASADNIENIE

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.

§ 8 ust. 2 ww. rozporządzenie Rady Ministrów stanowi, że przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

W skład komisji zostały powołane osoby posiadające doświadczenie w zakresie obrotu nieruchomościami oraz wiedzy planistycznej i zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe, podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Z-ca Dyrektora  
*Iwona Ustrowska*