



Nasz znak: TK.6220.12.6.2023.1

Dokument elektroniczny nr 3402.2024

Dnia 05.02.2024r.

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Zgodnie z zapisami art.84, art.85 ust.1 i ust.2 pkt 2, na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.72 oraz art.80 ust.2, art.75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r., poz.1094 z późn. zm.) - zwanej dalej *oś*, art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz.775 z późn. zm.), §3 ust.1 pkt 4, §3 ust.2 pkt 3 w związku z §3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019r., poz.1839 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul.Nasienna 6, 73-110 Stargard w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Grzegorz Rydian przedstawiciel Biura Rzeczoznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX, ul.Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Modernizacja źródła ciepła w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Stargardzie (dz. nr 8 obręb 5) przy ul.Ciepłej 6 w Stargardzie, uwzględniając opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz treść załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia,

określam

na rzecz: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul.Nasienna 6, 73-110 Stargard
(KRS: 0000117585):

- 1. nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Modernizacja źródła ciepła w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Stargardzie (dz. nr 8 obręb 5) przy ul.Ciepłej 6”,**
- 2. niżej wymienione warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 - 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
 - 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
 - 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,

- 4) Inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.
3. **ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia** zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 04 września 2023 roku, po uzupełnieniu dnia 11 września 2023 roku oraz w toku prowadzonego postępowania dnia 24 listopada 2023 roku Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul.Nasienna 6, 73-110 Stargard w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Grzegorz Rydlin przedstawiciel Biura Rzecznostwa i Ekonomii Środowiska CODEX, ul.Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Modernizacja źródła ciepła w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Stargardzie (dz. nr 8 obręb 5) przy ul.Ciepłej 6 w Stargardzie

Do wniosku dołączono:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej,
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie poświadczoną przez właściwy organ,
- mapę z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- pełnomocnictwo,
- dowód uiszczenia opłat skarbowych.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Gminy-Miasto Stargard.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie nowej kotłowni z dwoma wodnymi kotłami na paliwo biomasowe o mocy nominalnej 10MWt każdy i akumulatora ciepła o pojemności 2000m³ wraz ze wszystkimi koniecznymi instalacjami towarzyszącymi, obiektami budowlanymi i budowlami na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie. Teren inwestycyjny znajduje się poza granicami obszaru Natura 2000. Ze względu na charakter przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:

- §3 ust.1 pkt 4- elektrownie konwencjonalne, elektrociepłownie lub inne instalacje do spalania paliw w rozumieniu § 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów z wyłączeniem odpadów niebędących biomasą w rozumieniu § 2 pkt 1 tego rozporządzenia, w celu wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 3, o mocy cieplnej rozumianej jako ilość energii wprowadzonej w paliwie do instalacji w jednostce czasu przy nominalnym obciążeniu tych instalacji, nie mniejszej niż 25 MW, a przy stosowaniu paliwa stałego - nie mniejszej niż 10 MW,
- §3 ust.2 pkt 3 – przedsięwzięcia nieosiągające progów określonych w ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1
- w związku z §3 ust.1 pkt 54 lit.b – zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na

obszarach innych niż objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody, lub w otulinach form przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku poz. 1839 z późn.zm.). W myśl art. 71 ust.2 pkt 2 ustawy ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, przed uzyskaniem decyzji lub zgłoszenia określonych w art. 72 ust. 1 lub 1a ustawy ooś wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art.59 ust.1 pkt 2 – przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art.63 ust.1 ustawy ooś.

W świetle art. 75 ust.1 pkt 4 wymienionej ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, w tym przypadku jest to Prezydent Miasta Stargard.

Zgodnie z zapisami art.80 ust.2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Organ ustalił, że dla terenu objętego przedsięwzięciem obowiązują zapisy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego” przyjętą uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXV/380/2005 z dnia 27 września 2005r. (tekst jednolity – Dz.Urz.Województwa Zachodniopomorskiego z 2018r., poz2463 oraz z 2020 r., poz. 1504) i zlokalizowane jest na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o symbolu 2.P.

W prowadzonym postępowaniu liczba stron postępowania przekracza 10.

Organ po stwierdzeniu kompletności wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on błędów formalnych wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania zawiadomione zostały poprzez obwieszczenie znak: TK.6220.12.3.1.2023.1 z dnia 10 października 2023 roku zamieszczone w terminie 10 października do 13 listopada 2023 roku na stronie internetowej BIP, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie o:

- możliwości zapoznania się w 14 dni od daty publicznego udostępnienia z treścią wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz złożenia uwag i wniosków,
- skierowaniu wniosku wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie celem wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 10 stycznia 2024 roku.

Wnioskodawca zawiadomiony został pismem znak: TK.6220.12.3.2023.1 z dnia 10 października 2023 roku o wszczętym postępowaniu administracyjnym, wystąpieniu o opinie do właściwych organów oraz o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 10 stycznia 2024 roku. Działając zgodnie z art.64 ustawy ooś pismem z dnia 10 października 2023 roku znak: TK.6220.12.4.2023.1 Prezydent Miasta Stargard zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego- Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia.

Dnia 19 października 2023 roku wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Zarząd Zlewni w Stargardzie (pismo znak: SZ.ZZŚ.3.4901.188.2023.OS z dnia 18 października 2023 roku, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wskazująca jednocześnie następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne:

- 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
- 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
- 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
- 4) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

Wymienione warunki ujęte zostały w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie - wydał opinię sanitarną pismem znak: ZNS.7040.1.57.2023 z dnia 25 października 2023 roku nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 12 grudnia 2023 roku, po uzupełnieniu przez Inwestora wniosku dnia 24 listopada 2023 roku, wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (postanowienie znak: WONS.4220.374.2023.JC.2 z dnia 12 grudnia 2023 roku, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art. 63 ustawy ooś, a także w oparciu o opinie ww. organów, mając na uwadze usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ poddał analizie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia, co do potrzeby przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, co przedstawiono poniżej:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotem inwestycji jest budowa nowej kotłowni z dwoma wodnymi kotłami na paliwo biomasowe o mocy nominalnej 10 MWt każdy i akumulatora ciepła o pojemności 2000 m³ wraz z wszystkimi koniecznymi instalacjami towarzyszącymi, obiektami budowlanymi i budowlami na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., na działce ewidencyjnej nr 8 obręb 5 miasta Stargard, gmina Stargard. Ciepłownia miejska zlokalizowana przy ul. Nasiennej 6 znajduje się na działkach o nr ew. 8, 9, 1211/1, 10/1, 10/2 i 11/4 obręb nr 0005 Stargard miasta Stargard jest obszarem silnie przekształcony przez człowieka, antropogeniczny, nie wykazujący wartości przyrodniczych.

Istniejący stan zagospodarowania: budynek ciepłowni – WR25 połączony łącznikami z budynkiem ciepłowni WR10 oraz budynkiem dostawnym trafostacją, budynek ciepłowni WR10, budynek dostawny z trafostacją, budynek płukania wymienników z trafostacją i łącznikiem z WR10, budynek hydroforni, magazyn z budynkiem dostawnym, , Ciepłownia miejska zlokalizowana przy ulicy Nasiennej 6 jest podstawowym źródłem ciepła w systemie. Wyposażona jest ona w 7 kotłów wodnych opalanych miałem węglowym – 5 kotłów WR-10 o mocy nominalnej 11,6 MWt (w tym jeden bezterminowo wycofany z eksploatacji) i dwa kotły WR-25 o mocy nominalnej 19,9 MWt. Kotły WR – 25 zainstalowane są w osobny budynek względem WR – 10. Każdy budynek posiada własny układ nawęglania podajnikiem taśmowym z placu magazynowego.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją działka inwestycyjna stanowi użytek gruntowy o symbolu Ba – tereny przemysłowe. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącej ciepłowni przy ul. Nasiennej 6 w Stargardzie, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie prowadzi działalność w zakresie energetycznego spalania paliw w kotłach grzewczych o łącznej mocy 97,8 MW na potrzeby produkcji ciepła oraz ciepłej wody dla miasta Stargard. Ciepłownia miejska wyposażona jest w 7 kotłów wodnych opalanych miałem węglowym – 5 kotłów WR-10 o mocy nominalnej 11,6 MWt (w tym jeden bezterminowo wycofany z eksploatacji) i dwa kotły WR-25 o mocy nominalnej 19,9 MWt. Kotły WR – 25 zainstalowane są w osobnym budynku względem WR – 10. Każdy budynek posiada własny układ nawęglania podajnikiem taśmowym z placu magazynowego. W instalacji znajdują się również systemy redukcji emisji. Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę i przebudowę obiektów i instalacji istniejącego zakładu oraz budowę nowych obiektów i instalacji oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

Przewiduje się:

- zabudowę zespołu kotłów wodnych biomasowych (2 kotły o mocy do 10 MWt) z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami oraz infrastrukturą, w tym budowlami (obiekty elektrofiltrów wraz z instalacjami, 2 kominy stalowe izolowane cieplnie dwupłaszczowe o wysokości ok. 30 m wraz ze stanowiskiem pomiarowym);
- budynek kotłowni biomasowej;
- magazyn dobowy biomasy;
- magazyn główny biomasy;
- zabudowę układu akumulatora ciepła, wraz z obiektem pompowni i niezbędnymi urządzeniami i instalacjami oraz infrastrukturą;
- niezbędna infrastruktura, w tym wod.-kan., elektroenergetyczna (w tym agregat prądotwórczy lub UPS),
- ciepłownicza, ppoż. w tym instalacje i urządzenia oraz niezbędne mury oporowe (ściany oddzielenia przeciwpożarowego), waga samochodowa, szczelny kontener stalowy na popiół i pył, powierzchnie utwardzone, dojścia, dojazdy.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane w odległości około 240 m w kierunku południowym (teren o charakterze zabudowy wielorodzinnej przy ul. H. Wieniawskiego 27 oraz w odległości około 800 m w kierunku północnym (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług przy ul. Kossaka 25.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze**

oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie Gminy Miasto Stargard udokumentowano jedno złożę surowców mineralnych w postaci wód termalnych. Na tej podstawie, zgodnie z decyzją Ministra Środowiska ustanowiony został teren i obszar górniczy o nazwie „Stargard Szczeciński I”.

Wydobywana woda służy do wspomagania systemu ciepłowniczego Gminy Miasto Stargard. Ciepło wydobyte z wód geotermalnych jest przekazywane Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie, dostarczając ciepło do odbiorców.

Sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowią: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny produkcyjno-składowe, tereny usługowe i obszary ograniczonego użytkowania pod napowietrznymi elektroenergetycznymi liniami wysokiego napięcia (110kV). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się około 240 m na południe od planowanej inwestycji. Z uwagi na charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania z innymi inwestycjami. Inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami. Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia nie ma realizowanych ani zrealizowanych innych przedsięwzięć, wobec czego podczas realizacji i późniejszej eksploatacji projektowanego zakładu nie dojdzie do kumulowania się negatywnych oddziaływań z innymi tego typu instalacjami.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:** Teren przedsięwzięcia położony jest przy istniejącej zabudowie o charakterze przemysłowo – usługowym i stanowi obszar zagospodarowany. Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 r. poz. 1336), przedmiotowa inwestycja znajduje się poza granicami obszarów chronionych. Obszar inwestycyjny jest przekształcony antropogenicznie i podlega ciągłej eksploatacji w związku z prowadzoną na nim działalnością. Nie występują tu naturalne siedliska przyrodnicze ani cenne stanowiska fauny. W związku z zamierzonymi pracami nie nastąpi konieczność wycinki drzew i krzewów. Tak więc realizacja inwestycji nie wpłynie na zmniejszenie bioróżnorodności na tym terenie. Z uwagi na charakter inwestycji i niewielki zasięg jej oddziaływania, nie przewiduje się negatywnego wpływu na ww. formę ochrony przyrody.

Skala oddziaływania inwestycji na klimat będzie niewielka. Inwestycja nie będzie wywoływać także zmian klimatycznych w skali mikro, tj. nie będzie wpływać na mikroklimat w otoczeniu obiektu, nie spowoduje zacieniania terenów przyległych i zmiany na nich warunków termicznych.

Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane z uwzględnieniem odporności na zmiany klimatyczne i ewentualne klęski żywiołowe. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Z uwagi na niewielki zakres prac, jak również wprowadzenie planowanych obiektów na zainwestowany aktualnie teren, nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania na krajobraz.

- d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu i wibracji do środowiska. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, miejsce przeznaczone na zaplecze budowy, bazy materiałów i surowców oraz parkingi sprzętu budowlanego i maszyn roboczych zlokalizowane będą w okolicach planowanych zjazdów na teren budowy, a drogi

techniczne zorganizowane będą w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie. Pojazdy i sprzęt budowlany tankowane i naprawiane będą poza terenem budowy lub w wydzielonym miejscu o szczelnej nawierzchni. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie przez pojazdy sprawne technicznie, które po zakończonej pracy będą opuszczać teren budowy lub odprowadzane będą na miejsca postoju o uszczelnionej nawierzchni, uniemożliwiającej przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku wystąpienia wycieku substancji szkodliwych zastosowane będą sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). Zanieczyszczona gleba np. w przypadku wystąpienia wycieku, będzie zebrana i wywieziona z terenu inwestycji do unieszkodliwienia lub przekazana do zagospodarowania uprawnionemu odbiorcy. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Będzie to emisja niezorganizowana, a w celu jej ograniczenia, plac budowy w razie konieczności zraszany będzie wodą, zastosowane zostaną środki ochronne, aby zapobiegać wywozowi zanieczyszczeń z placu budowy na kołach pojazdów. W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia występować będzie okresowe oddziaływanie akustyczne, powodowane pracą maszyn budowlanych i ruchem pojazdów transportowych. O poziomie i uciążliwości emitowanego hałasu na etapie realizacji inwestycji decydować będzie typ i jakość używanego sprzętu jak również czas jego pracy. Będą to jednak emisje o charakterze przejściowym, krótkotrwałym, a znaczące źródła emisji hałasu (pracujący sprzęt mechaniczny), zmieniać się będą wraz postępowaniem prac. Niemniej jednak w celu ograniczenia emisji i uniknięcia negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny, prace ziemno-budowlane i transportowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej tj. od 6:00 do 22:00, wykonawca prac zadba o dobry stan techniczny maszyn, ich systematyczną konserwację, a ciężkie maszyny budowlane wyposażone zostaną w odpowiednie zabezpieczenia akustyczne. Prace budowlane realizowane przy użyciu sprzętu emitującego uciążliwy hałas będą odpowiednio zaplanowane i rozłożone w czasie. Stosowane maszyny i urządzenia będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska. Biorąc pod uwagę odległość miejsca realizacji planowanego przedsięwzięcia od terenów podlegających ochronie akustycznej oraz powyższe rozwiązania, etap realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje trwałej, ponadnormatywnej uciążliwości hałasowej. Planowane przedsięwzięcie w fazie eksploatacji będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, odpadów, ścieków oraz hałasu do środowiska. W przedłożonej karcie dokonano analizy wpływu przedsięwzięcia w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. W analizie uwzględniono rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń z terenu Przedsiębiorstwa Energetyki cieplnej obejmujące emisję z: komina kotłowni WR-10, komina kotłowni WR-25, kominów kotłowni biomasowych, ruch pojazdów ciężarowych, ruch pojazdów osobowych, ruch spychacza oraz ruch ładowarki. Obliczenia wykonano korzystając z programu Operat FB, opartego na referencyjnej metodyce modelowania poziomów substancji w powietrzu. Przeprowadzone analizy wykazały, iż funkcjonowanie zakładu po przeprowadzeniu planowanej modernizacji nie będzie skutkowało przekroczeniem dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów

niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. nr 16, poz. 87) poza terenem inwestycji. Dla przedsięwzięcia została przeprowadzona również analiza akustyczna. Obliczenia przeprowadzono dla etapu eksploatacji dla pory dnia i dla pory nocy. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) usytuowane są w odległości około 240 m w kierunku południowym (teren o charakterze zabudowy wielorodzinnej przy ul. H. Wieniawskiego 27 oraz w odległości około 800 m w kierunku północnym (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług przy ul. Kossaka 25. Obliczenia wykonane zostały z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu znajdujących się na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej oraz źródeł planowanych (2 nowe kotły na paliwo biomasowe). Z przeprowadzonej analizy wynika, iż obliczony poziom hałasu w porze dnia w zadanych punktach pomiarowych będzie kształtował się na następującym poziomie: G1 - 43,2 dB (przy 55 dB poziomie dopuszczalnego), G2 - 49,0 dB (przy 55 dB poziomie dopuszczalnego), a porze nocy G1 - 37,4 dB (przy 45 dB poziomie dopuszczalnego), G2 - 39,9 dB (przy 45 dB poziomie dopuszczalnego). Powyższe oznacza brak przekroczeń standardów jakości środowiska w zakresie emisji hałasu.

Obszar inwestycyjny jest przekształcony antropogenicznie i podlega ciągłej eksploatacji w związku z prowadzoną na nim działalnością. Nie występują tu naturalne siedliska przyrodnicze ani cenne stanowiska fauny. W związku z zamierzonymi pracami nie nastąpi konieczność wycinki drzew i krzewów. Tak więc realizacja inwestycji nie wpłynie na zmniejszenie bioróżnorodności na tym terenie. Działka inwestycyjna znajduje się poza obszarami chronionymi, wymienionymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

W wyniku realizacji inwestycji znacznie zmniejszy się poziom emisji gazów i pyłów do powietrza z Ciepłowni. Proces spalania biomasy będzie kontrolowany automatycznie. Właściwa regulacja przepływów umożliwi wysoką jakość spalania paliwa przy równoczesnym uzyskaniu emisji korzystnej dla środowiska.

Budowa nowej kotłowni biomasowej, która ma przejąć część produkowanej energii przez kotły opalane węglem kamiennym: nie wpłynie na zużycie wody, natomiast ograniczy zużycie węgla, zmniejszy emisję zanieczyszczeń do atmosfery, w tym ograniczy emisję gazów cieplarnianych, głównie CO₂.

- e) **ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:** Analizowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zakład nie jest zobowiązany do sporządzenia zgodnie z art. 251 ustawy Prawo Ochrony Środowiska programu zapobiegania awariom na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.)

- f) **przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

W czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na jego specyfikę powstawać będą odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz.10), w większości zaklasyfikowane

będą do grupy 17, tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Gospodarowanie odpadami będzie prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. w oparciu o Ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Prace budowlane na etapie realizacji Inwestycji zlecone zostaną usługodawcy zewnętrznemu. Posiadaczem odpadów będzie ich wytwórca (wykonawca) - tj. podmiot świadczący usługi w zakresie budowy planowanej inwestycji.

Gospodarowanie odpadami będzie prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w oparciu o selektywne magazynowanie, dostosowane do właściwości fizycznych i chemicznych odpadów oraz odbywać się na terenie inwestycji. Nie będzie dochodzić do rozwiewania odpadów, nie będzie dochodzić do wytwarzania odcieków/ścieków z odpadów, odpady nie będą przenikać do środowiska wodno-gruntowego.

Na etapie eksploatacji inwestycji wytwarzane odpady pochodzą z produkcji, eksploatacji i utrzymania porządku na terenie inwestycji oraz z części socjalno-biurowej, np.: kod odpadu: 12 01 13- odpady spawalnicze, 15 01 01 opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 – Opakowania z tworzyw sztucznych itp.

Podstawowym obowiązkiem wytwórcy odpadów będzie dążenie do zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na życie i zdrowie ludzi oraz na środowisko. Wszystkie odpady będą zbierane i magazynowane selektywnie, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania określonymi grupami odpadów. Na terenie planowanego przedsięwzięcia prowadzona będzie gospodarka odpadami zmierzająca przede wszystkim do zapobiegania powstawaniu odpadów. Powstające odpady kierowane będą w pierwszej kolejności do odzysku. Natomiast odpady nie nadające się do odzysku przekazywane będą w celu poddania ich unieszkodliwianiu. Wytwarzane odpady gromadzone będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów. Na etapie eksploatacji wraz z utrzymaniem porządku na terenie inwestycyjnym wytwarzane będą m.in. odpady niebezpieczne z grupy: 15 01, 1602, 17 01, 17 04, 17 05, 17 06, 1w tym niebezpieczne z grupy: 13 02, 14 06, 15 01, 15 02, 16 02, 16 06.

Odpady gromadzone będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach, beczkach, kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów. Po uzbieraniu ilości transportowej odpady przekazywane będą uprawnionym w tym celu odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia, w celu poddania odpadów odzyskowi bądź unieszkodliwieniu. Gospodarka odpadami w planowanym przedsięwzięciu będzie prowadzona zgodnie z wymogami prawa, w sposób niezagrożący zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego oraz nie zagrażający życiu i zdrowiu ludzi. Stąd nie zakłada się negatywnego oddziaływania inwestycji w tym zakresie.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji: realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z założeniami technicznymi i technologicznymi nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi, faunę i florę.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze, krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek: – ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie: ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,

c) obszary górskie i leśne: ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych: Ze względu na lokalizację – nie dotyczy.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Zbiornik Międzymorenowy Stargard Goleniów. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego ograniczona będzie do minimum emisja niezorganizowanych zanieczyszczeń pyłowych, powstających w trakcie prowadzeni robót ziemnych i transportu materiałów sypkich, wykorzystywane będą tylko i wyłącznie maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym, a wszelkie wycieki olejów lub innych substancji ropopochodnych natychmiast usuwane. Nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na wody powierzchniowe lub podziemne.

Na terenie udokumentowano złożę surowców mineralnych w postaci wód termalnych. Zgodnie z decyzją Ministra Środowiska ustanowiony został teren i obszar górniczy o nazwie „Stargard Szczeciński I”. Wydobywana woda służy do wspomagania systemu ciepłowniczego Gminy Miasto Stargard. Ciepło wydobyte z wód geotermalnych jest przekazywane Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie, które jest odpowiedzialne za zarządzanie miejską Siecią ciepłowniczą.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody: Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami chronionymi. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty obszar Natura 2000 Dolina Płoni i Jezioro Miedwie PLH320006 oraz obszar Natura 2000 Jezioro Miedwie i okolice PLB320005 znajdujące się w odległości ok. 4,3 km od miejsca realizacji inwestycji. Teren inwestycji położony jest również poza granicami istniejących korytarzy ekologicznych. Teren planowanej inwestycji stanowią obecnie teren istniejącego zakładu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., zabudowanego i silnie przekształconego antropogenicznie.

Z uwagi na charakter inwestycji oraz jego lokalizację nie wpłynie ona w znaczący sposób na wymieniony obszar, ani spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000. Nie ma podstaw przypuszczać, aby planowane przedsięwzięcie ze względu na charakter oraz odległość od obszarów Natura 2000, mogło spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i miejsc bytowania, żerowania i lęgu gatunków ptaków, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000. Obszar planowanej inwestycji nie posiada cennych walorów florystycznych i faunistycznych.

Realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrazi ustanowionym obiektom chronionym, jak również nie zagrazi ich celom ochrony, a tym samym nie naruszy spójności i integralności obszarów Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia: Planowane przedsięwzięcie – zgodnie z zapisami uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XLV/540/23 z dnia 14 września 2023 roku w sprawie aktualizacji Programu ochrony

powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej - zlokalizowane jest w obszarze przekroczeń dot. przekroczenia poziomu docelowego stężeń średnich rocznych B(a)P oznaczonym jako kod obszaru przekroczeń PL_32_2021_PL3203_BaP_a_05 (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego - z 2023r. poz. 5048).

h) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe

i archeologiczne: W bezpośrednim sąsiedztwie zakładu nie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską ani obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz nie występują na nim stanowiska archeologiczne. Ze względu na lokalizację nie dotyczy.

i) gęstość zaludnienia: dla miasta Stargard statystycznie określona gęstość zaludnienia wynosi 1 392 osoby na 1 km² – dane za rok 2022 (<http://szczecin.stat.gov.pl/statystyczne-vademecum-samorządowca/>),

j) obszary przylegające do jezior: Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy.

k) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej: ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,

l) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe: Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001119897 Ina od Krąpieli do Strugi Goleniowskiej. Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie wskazuje się możliwości przenikania substancji niebezpiecznych do wód powierzchniowych i podziemnych, które mogłyby doprowadzić do ich zanieczyszczenia. Nie przewiduje się trwałego i negatywnego wpływu na wskaźniki klasyfikacji stanu jednolitych części wód.

Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, ani nie wiąże się w żaden sposób wpływem na jednolite części wód.

Teren projektowanej inwestycji znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Zbiornik międzymorenowy Stargard Goleniów. Na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. znajduje się własne ujęcie podziemne o wydajności ok. 21 000 m³/rok (nieczynne) oraz przyłącze wodociągowe z sieci miejskiej (pobór w ilości ok. 2 000 m³/rok).

– Q_{max} roczne = 21000 m³/rok,

– Q_{śr d} = 130,5 m³/d,

– Q_{max h} = 12,0 m³/h.

Czerpana woda jest wykorzystywana do następujących celów:

- socjalno-bytowych załogi przedsiębiorstwa,
- technologicznych (dostarczenie ciepła dla potrzeb grzewczych c.o. i c.w. w budynkach mieszkalnych na terenie miasta),
- własnych potrzeb stacji uzdatniania wody (płukania filtrów ciśnieniowych uzdatniających wodę),
- przeciwpożarowych.

Dla przedmiotowego ujęcia ustanowiono strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej położonego na działce nr 8 w obrębie nr 5 miasta Star-gard składającego się z jednej studni wierconej Nr 2. Teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej obejmuje część działki nr 8 w obrębie nr 5 miasta

Stargard (obudowę ujęcia i urządzenia związane bezpośrednio i pośrednio z poborem wody oraz część terenu przylegającego bezpośrednio do ww. obudowy i urządzeń) w granicach istniejącego ogrodzenia w promieniu 10 m od studni.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, oraz w art. 62 ust.1 pkt 1, wynikające z:

a) prawdopodobieństwa i zasięgu i oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać: Realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z założeniami technicznymi i technologicznymi nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi, faunę i florę.

Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamknie się w granicach działki inwestycyjnej, nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Nie identyfikuje się negatywnych oddziaływań na zdrowie i warunki życia ludzi.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze: Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie na żadne elementy przyrodnicze. Najmniejsza odległość planowanej inwestycji od granic Polski w linii prostej wynosi ok. 30 km.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania –

Przedmiotowa ciepłownia stanowi instalację w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.) i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169) stanowi instalację energetycznego spalania paliw o łącznej mocy powyżej 50 MW wymagającą uzyskania pozwolenia zintegrowanego. W skład instalacji wchodzi:

- kotły grzewcze (5 szt. WR-10 o mocy 11,6 MWt każdy oraz 2 szt. WR-25 szt. o mocy 19,9 MWt każdy),
- składowisko opału o powierzchni ok. 8 400 m² otoczone murami oporowymi posiadające utwardzoną nawierzchnię,
- system płynnego odzyskania ciepła, połączony z basenem o pojemności 2597,76 m³.

W Zakładzie prowadzone są także instalacje pomocnicze, inne aniżeli IPPC (IED):

- stacja uzdatniania wody,
- stacja regeneracji wymienników ciepła,
- studnia głębinowa (objęta pozwoleniem zintegrowanym) – nieczynna.

W instalacji są systemy redukcji emisji:

- kocioł WR-25 nr 6 posiada dwustopniowy system odpylania o skuteczności odpylania do stężenia poniżej 100 mg/mu (przy 6% Oz w gazach odlotowych); pierwszy stopień odpylania stanowi odpylacz przelotowy typu MOS 15 (5 x 3) (2 sztuk), strona lewa i prawa), zamontowany przed drugim stopniem odpylania; drugi stopień odpylania stanowi odpylacz Cyklofiltr ICF – 8 x 710 (2 szt., strona lewa i prawa);
- kocioł WR-25 nr 7 posiada dwustopniowy system odpylania o skuteczności odpylania do stężenia poniżej 100 mg/mu (przy 6% Oz w gazach odlotowych); pierwszy stopień odpylania stanowi odpylacz przelotowy typu MOS 9 (2 szt. – strona

lewa i prawa), zamontowany przed drugim stopniem odpylania; drugi stopień odpylania stanowi odpylacz Cyklofiltr ICF – 6 x 710 (2 szt. – strona lewa i prawa). Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, przy zastosowaniu założonych rozwiązań techniczno-technologicznych, nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenach sąsiednich. Spaliny z kotłów WR-10 kierowane są do komina żelbetowego o wysokości 70 m (emitor E-1), z kotłów WR-25 do osobnego komina żelbetowego o wysokości 90 m (emitor E-2). Odżużlanie i odpopielanie odbywa się przy użyciu wody, która krąży w obiegu zamkniętym. Odpady paleniskowe są wymywane porcjami wody zrzucanej ze zbiorników znajdujących się na poziomie obsługi. Spod kotła, korytami betonowymi wyłożonymi bazaltem porcje wody i szlaki spływają do otwartego żelbetowego zbiornika. Ze zbiornika, przy pomocy żurawia wyposażonego w łyżkę czerpakową, szlaka składowana jest na tymczasowy plac, skąd odbierają ją indywidualni odbiorcy, gminy itp.

Zgodnie z obowiązującym pozwoleniem zintegrowanym:

- dopuszczalna emisja zanieczyszczeń dla każdego z emitora E-1 (łącznie kotły WR-10 od nr 1 do nr 5) i E-2 (łącznie kotły WR-25 nr 6 i nr 7) od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.: dwutlenek siarki 1500 mg/m³; dwutlenek azotu 400mg/m³; pył ogółem 100 mg/m³,
- dopuszczalna emisja zanieczyszczeń dla każdego z kotłów WR-10 (od nr 1 do nr 5) i WR-25 (nr 6 i nr 7) od dnia 1 stycznia 2025 r.: dwutlenek siarki 1100 mg/m³; dwutlenek azotu 400 mg/m³; pył ogółem 50 mg/m³,
- dopuszczalna emisja zanieczyszczeń dla każdego z emitatorów E-1 (łącznie kotły WR-10 od nr 1 do nr 5) i E-2 (łącznie kotły WR-25 nr 6 i nr 7) od dnia 1 stycznia 2025 r.: dwutlenek siarki 1100 mg/m³; dwutlenek azotu 400 mg/m³; pył ogółem 50 mg/m³,
- łączna dopuszczalna emisja zanieczyszczeń dla instalacji w ciągu roku od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.: dwutlenek siarki: 553,012 Mg/rok; dwutlenek azotu 147,469 Mg/rok; pył ogółem 36/867 Mg/rok,
- łączna dopuszczalna emisja zanieczyszczeń dla instalacji w ciągu roku od dnia 1 stycznia 2025 r.: dwutlenek siarki: 405/542 Mg/rok; dwutlenek azotu: 147,469 Mg/rok; pył ogółem: 18,434 Mg/rok.

d) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, możliwości

ograniczenia oddziaływania: Z uwagi na charakter planowanej inwestycji nie należy się spodziewać, że przedsięwzięcie spowoduje niedotrzymanie standardów jakości środowiska. Biorąc pod uwagę skalę oraz zakres przedsięwzięcia należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko związane z jego eksploatacją ma charakter lokalny i zamyka się w granicach terenu inwestycyjnego. Obliczenia prognozowanego rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu (tlenków azotu jako NO₂, pyłu PM10, dwutlenku siarki, węglowodorów alifatycznych, węglowodorów aromatycznych, benzenu, amoniaku, siarkowodoru i tlenku węgla), przy uwzględnieniu emitatorów istniejących i planowanych wykazały, że modernizacja zakładu nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm ochrony powietrza.

W 2021 r. w ciepłowni spalono łącznie 24,7 tys. ton węgla o średniej kaloryczności 23,05 MJ/kg, a łączne zużycie energii elektrycznej na potrzeby zakładu wyniosło 1,90 GWh, z czego 1,21 GWh przypadło na urządzenia produkcyjne, a 0,69 GWh na pracę pompowni. Realizowana jest także budowa instalacji fotowoltaicznej pracującej na potrzeby własne ciepłowni.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, w których inwestor przedstawił parametry techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia oraz w oparciu o nie dokonał wstępnej analizy potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, tut. organ z uwagi na usytuowanie oraz oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska stwierdza, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze charakter inwestycji i jej lokalizację poza siedliskami przyrodniczymi oraz miejscami występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na komponenty przyrodnicze, w szczególności podlegające ochronie. Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy odstąpiono od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie zapisów art.79 ust.1 ustawy ooś nie było obowiązku zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Stosownie do art.10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania obwieszczeniem z dnia 15 grudnia 2023 roku znak: TK.6220.12.5.1.2023.1 zamieszczonym na stronie internetowej BIP, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie (w terminie od dnia 15 grudnia 2023 roku do dnia 09 stycznia 2024 roku) zawiadomiono o zebraniu dowodów i materiałów niezbędnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości złożenia uwag i wniosków.

W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

Z przeprowadzonego postępowania, tj. analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii, wynika, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej decyzji, przy zachowaniu przez inwestora wymogów w niej określonych - nie niesie ryzyka przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu i substancji zanieczyszczających w powietrzu, zachowanie działań minimalizujących oraz wskazanych w decyzji warunków spowoduje, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na poszczególne komponenty środowiska.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji strony postępowania administracyjnego mają prawo złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania

wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Dokonano opłaty skarbowej na numer konta rachunkowego Gminy Miasto Stargard nr 08 1240 3901 1111 0000 4216 5217 dnia 01 września 2023 roku w kwocie 239,00 złotych (w tym 205,00zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz 2 x 17,00 zł za pełnomocnictwa).

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Waldemar Jasiński
Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

- 1) Strony postępowania-obwieszczeniem
- 2) Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul.Nasienna 6, 73-110 Stargard

Za pośrednictwem: Piotr Sadowski

Biuro Rzecznictwa i Ekonomii Środowiska
CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka jawna
ul.Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska

3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska- e-puap
ul.T.Firlika 20, 71-637 Szczecin
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – e-puap
ul.Hetmana St.Czarnieckiego 34,73-110 Stargard
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie-e-puap
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul.Gdańska 4, 73-110 Stargard
- 4) Wydz. TP- w miejscu –e-dokument

Sprawę prowadzi:
Jolanta Trembecka-Kempisty
tel.91-578-40-15

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącej ciepłowni przy ul. Nasiennej 6 w Stargardzie, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie prowadzi działalność w zakresie energetycznego spalania paliw w kotłach grzewczych o łącznej mocy 97,8 MW na potrzeby produkcji ciepła oraz ciepłej wody dla miasta Stargard. Ciepłownia miejska wyposażona jest w 7 kotłów wodnych opalanych miałem węglowym – 5 kotłów WR-10 o mocy nominalnej 11,6 MWt (w tym jeden bezterminowo wycofany z eksploatacji) i dwa kotły WR-25 o mocy nominalnej 19,9 MWt. Kotły WR – 25 zainstalowane są w osobnym budynku względem WR – 10. Każdy budynek posiada własny układ nawęglania podajnikiem taśmowym z placu magazynowego. W instalacji znajdują się również systemy redukcji emisji. Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę i przebudowę obiektów i instalacji istniejącego zakładu oraz budowę nowych obiektów i instalacji oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

Przewiduje się:

- zabudowę zespołu kotłów wodnych biomasowych (2 kotły o mocy do 10 MWt) z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami oraz infrastrukturą, w tym budowlami (obiekty elektrofiltrów wraz z instalacjami, 2 kominy stalowe izolowane cieplnie dwupłaszczowe o wysokości ok. 30 m wraz ze stanowiskiem pomiarowym);
- budynek kotłowni biomasowej;
- magazyn dobowy biomasy;
- magazyn główny biomasy;
- zabudowę układu akumulatora ciepła, wraz z obiektem pompowni i niezbędnymi urządzeniami i instalacjami oraz infrastrukturą;
- niezbędna infrastruktura, w tym wod.-kan., elektroenergetyczna (w tym agregat prądowórczy lub UPS), ciepłownicza, ppoż. w tym instalacje i urządzenia oraz niezbędne mury oporowe (ściany oddzielenia przeciwpożarowego), waga samochodowa, szczelny kontener stalowy na popiół i pył, powierzchnie utwardzone, dojścia, dojazdy.

W obrębie projektowanego budynku przewidziano niezbędne utwardzenia, celem zapewnienia niezbędnego dojazdu do magazynu biomasy dla koparko-ladowarek i samochodów dostawczych biomasy, a także komunikacji pieszej. Na zewnątrz przewiduje się wykonanie prac związanych z usunięciem kolizji z budową kotłowni biomasowej i jego wyposażenia, w tym m. in.:

- rozbiórkę lub relokację budynku gospodarczego znajdującego się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę kotłowni biomasowej;
- relokację wagi samochodowej, rozbiórkę starych utwardzeń i płyt betonowych;
- demontaż nieczynnych studni kanalizacyjnych wraz z kanałami; przełożenie sieci wodociągowej (demontaż istniejącej i wykonanie nowej); przełożenie linii eN
- wraz z oświetleniem zewnętrznym.

Każdy z projektowanych kotłów wyposażony zostanie indywidualnie we wszystkie konieczne instalacje i układy towarzyszące, w szczególności układ podawania biomasy, układ odprowadzania i oczyszczania spalin, układ odprowadzania popiołu. Zastosowanie niezależnych układów towarzyszących zapewni większą elastyczność pracy kotłowni, umożliwiając w razie awarii jednego układu kotła, zastąpienie go drugim układem.

Zakłada się poniższe szacunkowe parametry instalacji:

maksymalna moc grzewcza kotłowni biomasowej: do ok. 20,0 MWt,

- maksymalny czas pracy jednego kotła do ok. 4800 h/rok,
- maksymalna moc grzewcza 1 kotła: do ok. 10,0 MWt,
- roczne zużycie biomasy dla 1 kotła: do ok. 14 900 Mg (łącznie do 29 800 Mg).

Budowa nowej kotłowni biomasowej, która ma przejąć część produkowanej energii przez kotły opalane węglem kamiennym: nie wpłynie na zużycie wody, natomiast ograniczy zużycie węgla, zmniejszy emisję zanieczyszczeń do atmosfery, w tym ograniczy emisję gazów cieplarnianych, głównie CO₂.

Roczne zużycie biomasy wyniesie ok. 29 800 Mg (do ok. 14 900 Mg/rok dla jednego kotła).

Każdy z kotłów biomasowych wyposażony zostanie w układ odprowadzania i oczyszczania spalin, układ odprowadzania popiołu.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszało w istotnym stopniu stanu środowiska, jego walorów oraz warunków życia okolicznych mieszkańców zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji przedsięwzięcia.

W związku z zakresem planowanej działalności powadzony będzie następujący monitoring oddziaływania planowanego przedsięwzięcia:

Na etapie realizacji inwestycji:

- 1) ograniczana do minimum będzie emisja niezorganizowanych zanieczyszczeń pyłowych, powstających w trakcie prowadzenia robót ziemnych i transportu materiałów sypkich;
- 2) procesy mogące powodować ryzyko zanieczyszczenia gruntu, tj. tankowanie, wymiana olejów czy naprawy prowadzone będą poza terenem przedsięwzięcia – w miejscach do tego celu przeznaczonych i przystosowanych, tj. na stacjach paliw czy w warsztatach;
- 3) odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach, po uzyskaniu ilości transportowych przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych i zamykanych pojemnikach to tego celu przeznaczonych.

Środki ograniczające potencjalny negatywny wpływ na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wdrażane sukcesywnie na każdym etapie prac. Powinny one uwzględniać zarówno szatę roślinną oraz zwierzęta występujące na obszarze planowanego przedsięwzięcia i jego obszarze oddziaływania.

Aby ograniczyć potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia uwzględnione będą następujące zalecenia:

- 1) wszystkie powstałe masy ziemne powinny być wykorzystane przy urządzaniu terenu wokół planowanego przedsięwzięcia w granicy działek zakładu, ewentualny nadmiar wywożony poza teren budowy stanowić będzie odpad i jako takie będzie transportowany i zagospodarowany zgodnie z przepisami ustawy o odpadach i przepisów szczegółowych.
- 2) prace prowadzone powinny być w ciągu dnia i w taki sposób aby ograniczać emisję hałasu,
- 3) drogi dojazdowe powinny być poprowadzone istniejącymi już drogami utwardzonymi,

- 4) nie powodowanie znaczącego oddziaływania akustycznego, sprawne operowanie maszynami budowlanymi, nie zaśmiecanie terenu oraz nie zanieczyszczanie wody i gruntu smarami, olejami i paliwem - należy do obowiązku wykonawcy prowadzonych prac.
- 5) biomateria pozyskana w wyniku prowadzonych prac powinna być wykorzystana do celów zagospodarowania terenu m. in. ziemia i humus, rozplantowane równomiernie na terenie zielonym w obszarze planowanego przedsięwzięcia.

W trakcie projektu i realizacji przedsięwzięcia sugeruje się pozostawienie drzew i krzewów nie kolidujących bezpośrednio z planowanymi obiektami, pracami i instalacjami, aby włączyć je w docelowy system zieleni izolacyjnej i ozdobnej. W takim przypadku, przy realizacji prac w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew, powinny być one zabezpieczone przed mechanicznymi uszkodzeniami pni przez sprzęt wykorzystywany w trakcie prowadzenia robót (w razie potrzeby pnie obłożone zostaną deskami do wysokości korony, przestrzeń pomiędzy deskami, a pniem wyłożona zostanie miękkim materiałem np. torfem włóknistym, geowłókniną lub słomą). Prace ziemne prowadzone będą w sposób minimalizujący ewentualne mechaniczne uszkodzenia korzeni. Ograniczone do minimum będą prace ciężkiego sprzętu w obrębie systemu korzeniowego, w miarę możliwości wykorzystany zostanie sprzęt lekki, w bezpośrednim sąsiedztwie grubszych korzeni (o średnicy od ok. 2-5 cm) prace wykonywane będą ręcznie. Magazynowanie materiałów w trakcie budowy nie będzie odbywać się w obrębie bryły korzeniowej.

Na etapie eksploatacji inwestycji:

- 1) ruch pojazdów ciężarowych prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej,
- 2) w projektowanych instalacjach i urządzeniach prowadzona będzie produkcja ciepła, które charakteryzują się wysoką sprawnością, a więc pozwala w największym stopniu wykorzystać energię chemiczną paliwa,
- 3) realizacja przedsięwzięcia, z uwagi na zakres oraz rodzaj planowanych robót, nie będzie związana z możliwością wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- 4) nowe układy planowane do realizacji, w tym planowanej kotłowni z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zostaną zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi normami technicznym, przepisami budowlanymi i dobrą praktyką inżynierską z zapewnieniem odporności na czynniki naturalne, a realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z ryzykiem wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej,
- 5) regularna kontrola szczelności zbiorników magazynowych na reagenty i oleje eksploatacyjne,
- 6) odpady gromadzone będą selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych pojemnikach.

Sprawę prowadzi:
Jolanta Trembecka-Kempisty
tel.91-578-40-15



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Waldemar Wołasiński
Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej



