

Prezydent Miasta Stargard

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89
e-mail: urząd@um.stargard.pl



Nasz znak: **TP-I.152.1.2023.4**

Data: **01.02.2024 r.**

**Pan Jerzy Kostkiewicz
Os. Zachód B11/H10
73-110 Stargard**

W odpowiedzi na petycję z dnia 07.11.2023 r. uprzejmie informuję, że planowana rozbiórka garaży blaszanych przy ulicy 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty, na odcinku bloków B24 – B27 na Osiedlu Zachód, jest podyktowana realizacją przepisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty przyjętego uchwałą Nr XXI/236/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 września 2012 roku. Zgodnie z ww. planem, teren działki nr 1/2 w obrębie 9 miasta Stargard, na którym zlokalizowane są przedmiotowe garaże, znajduje się w liniach rozgraniczenia ulicy lokalnej **02.KD.L**, na terenie wydzielenia wewnętrznego określonego symbolem **02/1.KD.L**. przeznaczonym na cele funkcji transportu drogowego oraz ruchu pieszego.

Zgodnie z ww. planem, w granicach wydzielenia wewnętrznego 02/1.KD.L dopuszcza się tymczasową lokalizację garaży blaszanych, jednakże tylko do czasu docelowego zagospodarowania terenu oraz pod warunkiem, że są one zgodne z przepisami odrębnymi i nie ograniczają zgodnego z planem zagospodarowania terenów sąsiednich.

W związku z realizacją inwestycji mieszkaniowej wielorodzinnej, której obsługa komunikacyjna będzie się odbywać z ulicy lokalnej 02.KD.L (ulicy 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty) oraz przytoczoną wyżej argumentacją, zaszła konieczność likwidacji tymczasowej zabudowy garażowej na terenie działki nr 1/2 w obr. 9. Jak poinformowaliśmy Państwa podczas spotkania 10 stycznia bieżącego roku, w ramach rekompensaty za likwidację garaży na ww. działce Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego przygotowało ofertę terenu zamiennego - działkę nr 123/1 w obr. 8 pod garaże blaszane. Ponadto Pan Rafał Zając - Prezydent Miasta Stargard przedstawił warunki zapłaty za nowy garaż proponując płatność jednorazową lub rozłożoną w ratach. Obecni na spotkaniu właściciele garaży zaakceptowali przedstawioną propozycję. W pierwszej kolejności do likwidacji przeznaczonych będzie część garaży na potrzeby wykonania dojazdu do ww. inwestycji. Likwidacja pozostałych garaży nastąpi w późniejszym terminie.

Otrzymują:

1. Adresat:
Pan Jerzy Kostkiewicz
reprezentujący wspólnotę garaży
przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty
os. Zachód B26-27, B25, B24 w Stargardzie
2. 1. egz. – aa (TP-I)

**Z up. Prezydenta Miasta
Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta**

/dokument podpisano elektronicznie/