ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LVIII/574/2023 RADY MIEJSKIEJ W STARGARDZIE Z DNIA 19 GRUDNIA 2023 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STARGARD DOTYCZĄCY TERENU W REJONIE ULIC: PODMIEJSKIEJ, WOJCIECHA KOSSAKA, SYBIRAKÓW

skala 1:1000

LEGENDA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICA TERENÓW KOLEJOWYCH ZAMKNIĘTYCH
- GRANICA TERENU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM DLA LINII KOLEJOWEJ E59
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA (TERENY ELEMENTARNE)
- LINIE WYDZIELEŃ WEWNĘTRZNYCH W OBRĘBIE TERENÓW ELEMENTARNYCH
- 2 MN-U — OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH
- 2 MN-U/1 — OZNACZENIA WYDZIELEŃ WEWNĘTRZNYCH W OBRĘBIE TERENÓW ELEMENTARNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNS — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ LUB GRUPOWEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- U — TERENY USŁUG
- U-ZP — TERENY USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- US-ZP — TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD — TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KKK — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- IE — TERENY ELEKTROENERGETYKI
- IKP — TERENY POMPOWNI ŚCIEKÓW
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCE LINIE PODZIAŁU TERENU
- ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁU TERENU
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- ZASADA LOKALIZACJI ZABUDOWY - UKŁAD GŁÓWNEJ KALENICY
- ZAMKNIĘCIA KOMPOZYCYJNE
- ORIENTACYJNY UKŁAD JEZDNI I MIEJSC POSTOJOWYCH
- CIĄGI PIESZE PRZEBIEGAJĄCE W ULICACH
- CIĄGI PIESZE PRZEBIEGAJĄCE W GRANICACH INNYCH TERENÓW ELEMENTARNYCH
- CIĄGI ROWEROWE
- SCHEMAT UKŁADU ZIELENI WYSOKIEJ
- TERENY ZIELENI I REKREACJI W ZABUDOWIE MIESZKANIOWEJ
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

- GRANICA STREFY "W.III" OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU TERENU
- ISTNIEJĄCE DRZEWA O WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ I KRAJOBRAZOWEJ
- STANOWISKO BOCIANA BIAŁEGO
- CAŁY OBSZAR W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 123 ORAZ PROPONOWANEGO OBSZARU OCHRONNEGO TEGO ZBIORNIKA
- CAŁY OBSZAR W GRANICACH ZŁOŻA WÓD TERMALNYCH "STARGARD"
- CAŁY OBSZAR W GRANICACH OBSZARU GÓRNICZEGO "STARGARD" I TERENU GÓRNICZEGO "STARGARD"

INŻYNIERIA

- W — SIEĆ WODOCIĄGOWA ISTNIEJĄCA
- W — SIEĆ WODOCIĄGOWA PROJEKTOWANA
- POMPOWNIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH ISTNIEJĄCA - DO PRZENIESIENIA
- KS — KANALIZACJA SANITARNA ISTNIEJĄCA
- KS — KANALIZACJA SANITARNA PROJEKTOWANA
- RTS — RUROCIĄG TŁOCZNY ŚCIEKÓW SANITARNYCH ISTNIEJĄCY
- RTS — RUROCIĄG TŁOCZNY ŚCIEKÓW SANITARNYCH PROJEKTOWANY
- ZR — ZBIORNIK RETENCYJNO-ROZSĄCZAJĄCY PROJEKTOWANY
- KD — KANALIZACJA DESZCZOWA PROJEKTOWANA
- KD — RUROCIĄG TŁOCZNY WÓD DESZCZOWYCH PROJEKTOWANY
- G — SIEĆ GAZOWA ISTNIEJĄCA
- G — SIEĆ GAZOWA PROJEKTOWANA
- SN-110 kV — ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAPOWIETRZNE WN-110 kV ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
- SN-15 kV — ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE LINIE SN-15 kV - DO PRZEBUDOWY NA SIEĆ KABLOWĄ
- E — ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN-15 kV ISTNIEJĄCE
- E — ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN-15 kV PROJEKTOWANE

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 (STREFA V) - EPSG: 2176

MAPA ZASADNICZA W POSTACI RASTROWEJ
Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
- STAROSTA STARGARDZKI - LICENCJA NR NG.II.6642.2944.2021.SI_3214_P

STUDIUM