

## **Protokół nr 55/2023**

**wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie z Komisją Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 22 listopada 2023 roku.**

Członkowie Komisji obradowali w sali sesyjnej Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 8.15 do 9.30.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** otworzył 55 posiedzenie Komisji Rewizyjnej wspólne z Komisją Skarg, Wniosków i Petycji i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 4 radnych, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

**Nieobecny radny:** Wojciech Seredyński.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 54/2023 posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 18 października 2023 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za; 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu, opuściła salę obrad) przyjęła protokół nr 54/2023 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 18 października 2023 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard.
2. Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2024.
3. Opracowanie planu pracy Komisji na rok 2024.
4. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Na posiedzenie Komisji przybył radny Wojciech Seredyński.

**Obecnych: 5 radnych.**

**Do punktu 1 – *Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard.***

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 18** do protokołu Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej z dnia 24 listopada 2023 roku.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że miasto rośnie bardzo mocno inwestycyjnie. W roku przyszłym nakłady majątkowe przekroczą granice 100.000.000 złotych i jest to konsekwencja tego co wydarzyło się w roku bieżącym. Mowa tu o pozyskaniu sporych dofinansowań głównie na roboty drogowe. Również Powiat Stargardzki pozyskał sporo dofinansowania na roboty drogowe, ale bez zdolności do zapewnienia środków własnych. Powiat przyjął taką strategię, że skoro ma ograniczony potencjał do generowania wkładu własnego w inwestycje na drogach powiatowych składa wnioski, żeby nie stracić możliwości na te drogi, które docelowo powinny być gminne. Takim przykładem jest ulica Sadowa. Główną dźwignię do inwestowania w miasto stanowi sprzedaż nieruchomości. Istotne jest, aby w mieście przybywało mieszkańców. Punktem wyjścia do tego jest praca i jakość życia. Jeżeli chodzi o środki z PIT, Minister Finansów przyjął założenie, że nie będzie miastu dokładał pieniędzy w trakcie roku, tylko z góry zaplanuje całą kwotę. To spowodowało wzrost po stronie, jeśli chodzi o udział w PIT. Ale to wykorzystywane jest na utrzymanie dotychczasowego standardu, ponieważ koszty rosną dynamiczniej niż dochody. Dochody bieżące sięgają kwoty 367.300.000 złotych, wydatki bieżące to ponad 377.000.000 złotych. Duża nadwyżka wynikająca z realizacji budżetu roku 2023 daje szanse na to, aby zbilansować budżet zgodnie ze wskaźnikami wynikającymi z ustawy o finansach publicznych. W trakcie realizacji jest obwodnica północna od ulicy Składowej do ulicy Henryka Wieniawskiego. Nakłady na rok przyszły przewiduje się na blisko 8.500.000 złotych. Wartość całego zadania to kwota 23.500.000 złotych. Inwestycja z Polskiego Ładu dotycząca przebudowy ulic na osiedlu Kluczewo na łączną kwotę 24.000.000 złotych. Nakłady na przyszły rok to ponad 13.000.000 złotych. Następny duży obszar inwestycji dotyczy rozbudowy ulic Bolesława Chrobrego, Kuśnierzy, Włosienniczej i Szewskiej na Starówce na łączną kwotę ponad 17.000.000 złotych, z czego ponad 8.000.000 przypada na rok przyszły. Na remont ulicy Sadowej przewiduje się łącznie 3.500.000 złotych dopłaty po stronie wkładu własnego na rzecz powiatu, którzy wyklada 400.000 złotych. Jeśli chodzi o zadania jednoroczne, to remont ulicy Warzywnej, na którą planuje się wydać środki w wysokości ponad 1.000.000 złotych. Na to zadanie miasto pozyskało 80% dofinansowania z budżetu państwa. Następna inwestycja to obszar osiedla Letniego czyli remont ulicy Pogodnej i alei Żołnierza Bocznej. Kolejny obszar to kultura, przede wszystkim amfiteatr i nakład 28.000.000 złotych netto, z czego 10.000.000 złotych przypada na rok przyszły. Decyzja co do amfiteatru jest taka, żeby uwzględnić też aleje doprowadzające pieszych do amfiteatru.

**Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Norbert Śliwa** powiedział, że warto byłoby zrobić poszycie dachu amfiteatru z lepszego materiału.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że jest to uwzględnione. Dach ma mieć poszycie membranowe. Jeżeli chodzi o kulturę, to miasto będzie aplikować o środki na II etap prac w zakresie zakończenia muru przy ulicy Klasztornej. Zadanie tam realizowane jest z dofinansowaniem od Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Zabezpiecza się też środki na Kolegiatę. Pierwszy etap za ponad 25.000.000 złotych został zrealizowany. Pozostają jeszcze do zrobienia kaplice wokół prezbiterium i wieża, na którą można by wjechać windą przezierną. Na to zadanie złożony został wniosek o środki z Funduszu Europejskiego na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko. Miasto pozyskało środki zewnętrzne z Polskiego Ładu z dużym dofinansowaniem, bo 98% na obiekty kościelne. Pozyskano środki na cerkiew prawosławną na jej ukończenie i na dzwon w kościele Świętego Jana. Dzwon średniowieczny jest największy na Pomorzu. Jeżeli chodzi o obszar polityki społecznej to podnosi się o blisko 16.000.000 złotych kapitał Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Ku końcowi zbliża się obiekt przy ulicy Jana Śniadeckiego, w którym oddane zostaną 33 mieszkania. Rozpocznie się budowa kolejnego budynku z 16 mieszkaniami oraz budynku przy ulicy Spokojnej z 19 mieszkaniami. Zabezpieczono także nakłady na modernizację zasobu komunalnego w mieście. W konsekwencji tych inwestycji w przyszłym roku zrealizowanych zostanie blisko 60% oczekujących w kolejce na przydział mieszkania. Założeniem polityki mieszkaniowej miasta jest oczekiwanie na mieszkanie około 2 lat. Kolejna kwestia dotyczy zabezpieczenia 116 miejsc w żłobku na budowę, którego miasto pozyskało około 5.000.000 złotych zewnętrznego dofinansowania z budżetu państwa. Placówka wybudowana zostanie przy istniejącym żłobku na osiedlu Zachód, aby zmniejszyć koszty eksploatacyjne, koszty funkcjonowania, bo nowy żłobek zostanie połączony już z istniejącym, łącznikiem. Dzięki temu nie trzeba będzie budować odrębnej kuchni, pralni. Jeśli chodzi o sport, to zabezpiecza się środki w wysokości 1.000.000 złotych na dokumentację na kompleksową przebudowę stadionu piłkarskiego przy ulicy Ceglanej. Stadion ma być przebudowany pod wymogi pierwszoligowe. Kolejne zadanie to modernizacja hali sportowej, która wynika ze zmian przepisów przeciwpożarowych. Pozyskano 500.000 od Ministra Sportu i Turystyki, 1.600.000 złotych to łączny nakład. W planach jest także wymiana parkietu na hali oraz budowa bocznej trybuny. Jeśli chodzi o edukację, to zaplanowano środki w wysokości 650.000 złotych na dokumentację szkoły na osiedlu Pyrzyckim. Obecnie trwa też remont w Szkole Podstawowej nr 3. Łączny nakład wyniesie blisko 8.000.000 złotych, w roku przyszłym 3.800.000 złotych. Oprócz tego proponuje się zabezpieczyć 1.600.000 złotych na remonty placówek szkolnych.

**Radny Wojciech Sereżyński** powiedział, że cieszy się ze sprzedaży nieruchomości i zapytał, ile ich jeszcze jest. Zapytał także czy nowe lodowisko jest obiektem miasta.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że miasto podwyższyło kapitał zakładowy Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. i lodowisko będzie miasta. Jeśli chodzi o sprzedaż nieruchomości, jest to proces, który kiedyś się skończy. Obecnie miasto ma jeszcze około 80 hektarów prostych działek do sprzedaży. Miasto realizuje z planowaniem przestrzennym w parku przemysłowym, żeby mieć około 150-180 hektarów działek. Powoli miasto zaczyna rozglądać się co dalej. Z punktu widzenia rozwoju podatkowego to jest kierunek, który przynosi miastu konkretne dochody. Mieszkaniec za metr kwadratowy mieszkania, podatku od nieruchomości płaci 1,00 złotych, przemysł płaci blisko 30,00 złotych za metr kwadratowy pod dachem. Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. skończyła w jednej z hal część komercyjną, która zajęła 1/3 powierzchni i powoli gromadzi kapitał wynikający ze zbycia działek w dużym parku. Za chwilę rozpocznie remont 2/3 powierzchni, aby uruchomić inkubator dla biznesu. Jest to idea stworzenia ludziom, którzy mają pomysł na biznes w obszarze rzemiosła, przemysłu, produkcji przestrzeń, która pokonuje barierę dostępu. W efekcie SARL Sp. z o.o. ze środków z części komercyjnej będzie mógł utrzymać część niekomercyjną. Po pół roku czynsz dla części niekomercyjnej będzie rósł w szybkim tempie.

**Radna Monika Kieliszak** zapytała o napis promujący miasto za kwotę 300.000 złotych.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że jest to zadanie w ramach Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego, które miało zostać zrealizowane w bieżącym roku. Jest to napis, który ma być umiejscowiony w parku Jagiellońskim.

**Radna Monika Kieliszak** powiedziała, że czasopismo Wspólnota, w której oceniane są finanse publiczne opublikowało ranking. Miasto Stargard porównując lata 2017-2019 do 2020-2022 awansowało ze 117 pozycji na 35. Radna pogratulowała.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2024-2035.*

**Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2024.**

Projekt uchwały wraz z materiałami informacyjnymi do projektu budżetu Gminy-Miasta na rok 2024 stanowi **załącznik nr 19** do protokołu Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej z dnia 24 listopada 2023 roku.

Projekt budżetu został omówiony w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2024*.

**Do punktu 3 – Opracowanie planu pracy Komisji na rok 2024.**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Pakulski** odczytał wstępnie opracowany plan pracy Komisji na 2024 rok.

Pytań, uwag nie zgłoszono.

**Do punktu 4 – Sprawy bieżące.**

**1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2023-2035.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że w zmianie budżetu jest sporo pozycji dotyczących różnych jednostek organizacyjnych, w których podnosi się limit wydatków, co jest konsekwencją podwyżek płac. Zabezpieczono także środki na zakup trzech aut. Środki w wysokości 70.000 złotych na zakup samochodu rozpoznawczego dla Straży Pożarnej, dla Policji 100.000 złotych dofinansowania na zakup samochodu i środki w wysokości 200.000 złotych na zakup samochodu dla Straży Miejskiej. W środkach kierowanych na zewnątrz przekazujemy środki w wysokości 450.000 złotych dla szpitala, głównie na sprzęt medyczny i utrzymanie sprawności funkcjonowania placówki.

**Radna Monika Kieliszak** zapytała o środki na szpital.

**Radny Krzysztof Kowalczyk** jako dyrektor Samodzielnego Publicznego Wielospecjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej powiedział, że kwota 450.000 złotych ma posłużyć do zakupu dwóch zestawów lamp na blok operacyjny. Obecne lampy są zużyte ze względu na dużą liczbę wykonywanych zabiegów. Jeśli chodzi o bezpieczeństwo medyczne, to Narodowy Fundusz Zdrowia wymaga defibrylatora. Ma to być defibrylator na Oddział Intensywnej Terapii i Anestezjologii. Szpital otrzymał sprzęt z Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy i służy pacjentom szpitala. Dzięki niemu można będzie za jednym razem zdiagnozować więcej próbek pobrań. Taki sprzęt kosztuje 855.000 złotych wraz z serwisowaniem przez okres 5 lat i pakietem sprzętu jednorazowego. W styczniu ma dojść drugi sprzęt o wartości około 150.000 złotych. Dotacja otrzymana wraz z tym pakietem gwarancyjnym, serwisowym wynosi

około 1.400.000 złotych. W związku z tym jest potrzeba wymiany całej konstrukcji funkcjonowania laboratorium mikrobiologicznego. Jest też konieczność wymiany kotłów grzewczych. Te lampy, które są teraz mają blisko 20 lat. Szpital zakontraktował lekarzy na oddział rehabilitacji. Ponadto mimo starań szpital na ten moment nie podpisał umowy z Ministerstwem Zdrowia, jeśli chodzi o sfinansowanie modernizacji Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z poradniami przyszpitalnymi. Szpital monituje do ministerstwa, ale nie uzyskuje żadnych odpowiedzi. Na ten moment informacja jest taka, że umowy dla szpitali nie będą podpisywane. Sprzęt, który jest na SOR-ze jest wypracowany i wymaga odnowienia. Dobrze rozwija się zespół okulistyki. Jest to zespół dobrych specjalistów. Szpital pozyskał też nowego lekarza na Oddział Anestezjologii Intensywnej Terapii oraz na Szpitalny Oddział Ratunkowy.

**Radny Wojciech Seredyński** zapytał, czy na Park&Ride ma powstać parkometr czy biletomat.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że miasto rozważa kwestie związaną z zabezpieczeniem przez Park&Ride tych miejsc przede wszystkim dla ludzi, którzy zmieniają środek transportu na transport zbiorowy a także, żeby ten parking służył osobom przyjeżdżającym do miasta lub mieszkańcom, którzy zostawić chcą tam samochód i załatwić sprawy w centrum. Parking nie ma być kompensatą dla powstającego osiedla. Rozwiązania nie są proste. Trzeba doprowadzić do sytuacji, w której miasto będzie w stanie zweryfikować bilety wszystkich przewoźników. Obecnie trwają prace nad wprowadzeniem urządzenia, które będzie czytywać te bilety.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2023-2035.*

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2023.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Projekt uchwały omówiono w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2023.*

Do spraw bieżących miasta pytań nie zgłoszono.

**Komisja** ustaliła termin następnego posiedzenia na 12 grudnia 2023 roku, godzina 8.15 w sali sesyjnej Rady Miejskiej, Ratusz (II piętro), Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Omówienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Harmonogramu realizacji w 2024 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy rodzinie na lata 2022-2025.
2. Przyjęcie planu pracy komisji na rok 2024.
3. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za rok 2023.
4. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 55 posiedzenia Komisji Rewizyjnej wspólnego z Komisją Skarg, Wniosków i Petycji odbytego w dniu 22 listopada 2023 roku.

Protokołowała:

Podinspektor

Dagmara Synenko

Przewodniczący Komisji

Krzysztof Pakulski

.....

Zastępca Przewodniczącego Komisji

Marian Preiss

.....

Monika Kieliszak

.....

Krzysztof Kowalczyk

.....

Wojciech Seredyński

.....

Przewodniczący Komisji  
Skarg, Wniosków i Petycji

Norbert Śliwa