

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - KONCEPCJA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA

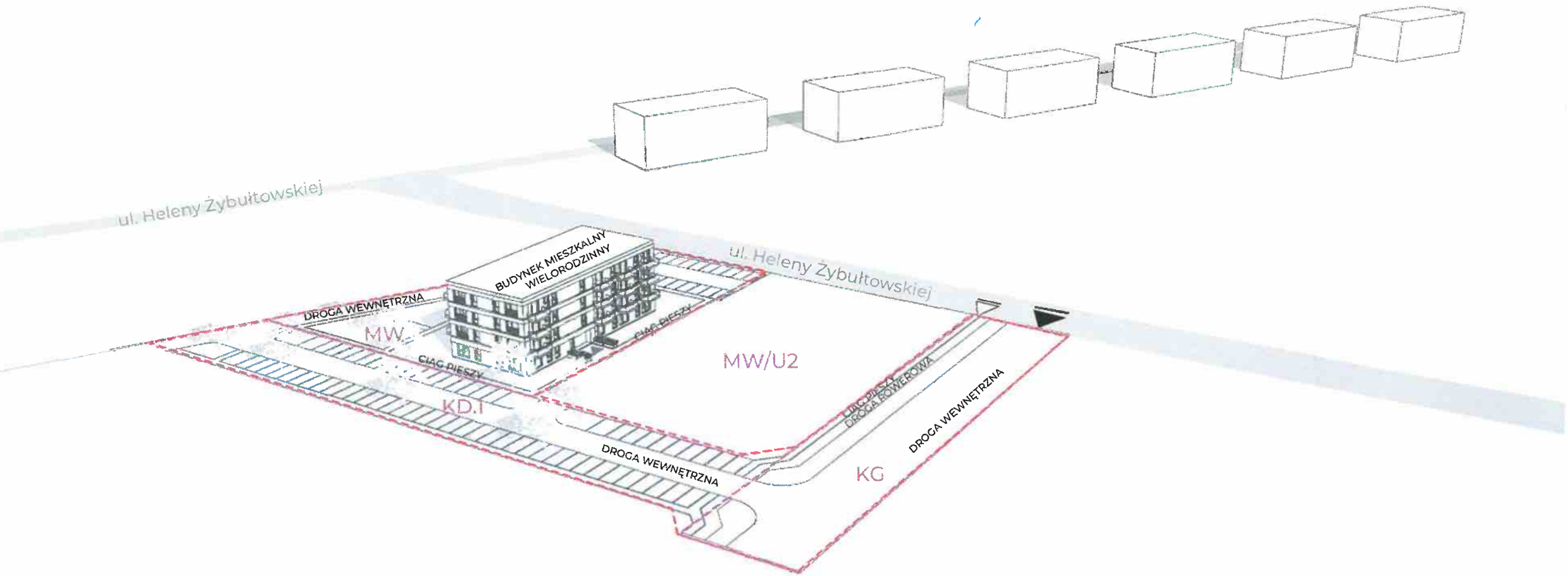
ZAŁĄCZNIK NR 6
UKŁAD URBANISTYCZNY
ZESPOŁÓW ZABUDOWY
I KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ

LEGENDA:
GRANICE TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM
Powierzchnia terenu : 6 410 m²
GRANICE TERENÓW ELEMENARNYCH

DANE DOTYCZĄCE ZABUDOWY:
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Powierzchnia zabudowy : 550 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 17,96% TERENU
Prognozowana liczba lokali mieszkalnych :
Bud. 1 - 36 lokali mieszkalnych

WEJŚCIE DO BUDYNKU
OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENU:
WJAZD NA TEREN
WEJŚCIE NA TEREN

MIEJSCA POSTOJOWE :
Miejsca postojowe dla samochodów
Ilość miejsc na terenie : 75
Miejsca postojowe dostosowane dla niepełnosprawnych
Ilość miejsc na terenie : 3
TEREN ELEMENTARNY MW
Powierzchnia terenu : 3 062 m²
- budynek mieszkalny wielorodzinny
powierzchnia zabudowy - 550 m²
- tereny utwardzone (chodniki)
powierzchnia - 380 m²
- powierzchnia biologicznie czynna
powierzchnia - 1 280 m²
- droga wewnętrzna
powierzchnia - 572 m²
- utwardzenia / miejsca postojowe
powierzchnia - 280 m²
TEREN ELEMENTARNY KG
Powierzchnia terenu : 1 580 m²
TEREN ELEMENTARNY KD.I
Powierzchnia terenu : 1 768 m²



Niniejsze opracowanie przedstawia ogólne założenia i koncepcję planowanej inwestycji. Opracowanie koncepcyjne nie zawiera rozwiązań projektowych, które zostaną opracowane na etapie sporządzania projektu budowlanego - zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa oraz sztuką budowlaną. Ze względu na ogólny charakter niniejsza koncepcja nie może stanowić elementu uchwały, o której jest mowa w art. 8 Ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących. (Dz. U. 2018 poz.1496 z późn. zmianami)

NAZWA INWESTYCJI
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY WRAZ Z NIEZBĘDNYM
ZAGOSPODAROWANIEM ORAZ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

LOKALIZACJA INWESTYCJI
STARGARD, DZIAŁKA NR 22, OBRĘB 0014 STARGARD

NR. RYSUNKU
6.7
SKALA
-

DATA
LIPIEC 2023

INWESTOR
PLATINUM PARK Sp. z o. o.

AUTORZY OPRAWOWANIA:
MALINOWSKI STUDIO
BIURO ARCHITEKTONICZNE
PRACOWNIA PROJEKTOWA