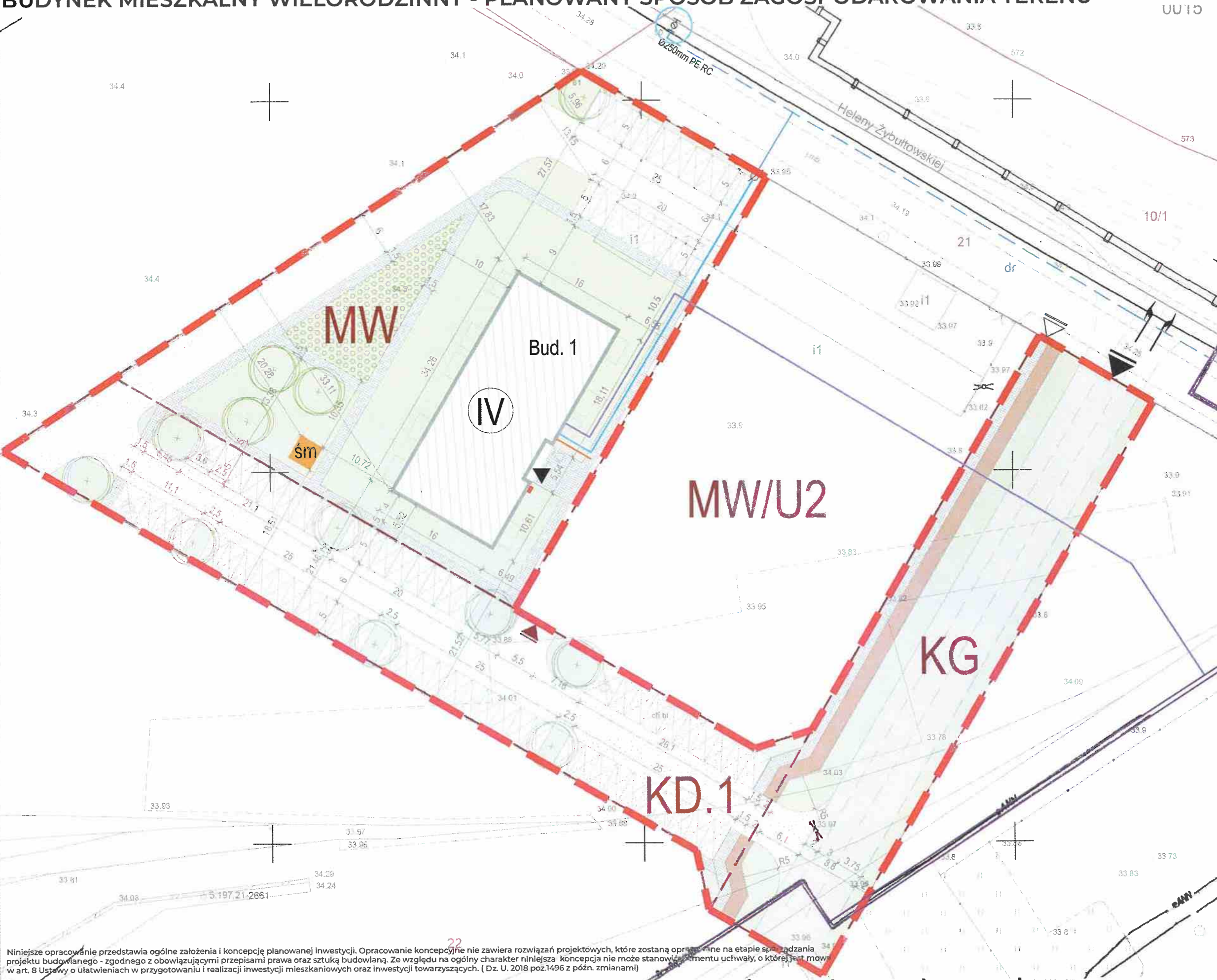


BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - PLANOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAŁĄCZNIK NR 4



- LEGENDA:**
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM
 - Powierzchnia terenu : 6 410 m²
 - GRANICE DZIAŁEK
- DANE DOTYCZĄCE ZABUDOWY:**
- BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 - Powierzchnia zabudowy : 550 m²
 - POWIERZCHNIA ZABUDOWY 17,96% TERENU MW
 - Prognozowana liczba lokali mieszkalnych : Bud. 1 - 36 lokali mieszkalnych
- TERENY ELEMENTARNE:**
- Granicz terenów elementarnych
 - TEREN ELEMENTARNY MW
 - Powierzchnia terenu : 3 062 m²
 - budynek mieszkalny wielorodzinny
 - powierzchnia zabudowy : 550 m²
 - tereny utwardzone (chodniki)
 - powierzchnia : 380 m²
 - powierzchnia biologicznie czynna
 - powierzchnia : 1 280 m²
 - droga wewnętrzna
 - powierzchnia : 572 m²
 - utwardzenia / miejsca postojowe
 - powierzchnia : 280 m²
 - TEREN ELEMENTARNY KG
 - Powierzchnia terenu : 1 580 m²
 - TEREN ELEMENTARNY KD.1
 - Powierzchnia terenu : 1 768 m²
- Planowany wjazd na teren MW/U2
 - MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - OBŚŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENU:
 - WJAZD NA TEREN
 - WEJŚCIE NA TEREN
 - Projektowana droga
 - Dojazd do budynków, parkingi
 - Droga rowerowa
 - Dojścia do budynków, chodniki
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:**
- Plac zabaw
- MIEJSKA POSTOJOWE :**
- Miejsca postojowe dla samochodów
 - Ilość miejsc na terenie : 75
 - Miejsca postojowe dostosowane dla osób niepełnosprawnych
 - Ilość miejsc na terenie : 3
- ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH RAZEM : 78**
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ:**
- Zieleń niska urządzona
 - Projektowane nasadzenia zieleni wysokiej
- ELEMENTY SIECI I UZBROJENIA TERENU:**
- ISTNIEJĄCY CIEPŁOCIĄG
 - PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZENIE DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PROJEKTOWANA SKRZYŃKA ZKP
 - PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE ZGODNIE Z ZAPEWNIENIEM ENEA
 - PROJEKTOWANY HYDRANT

Niniejsze opracowanie przedstawia ogólne założenia i koncepcję planowanej inwestycji. Opracowanie koncepcyjne nie zawiera rozwiązań projektowych, które zostaną opracowane na etapie sporządzenia projektu budowlanego - zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa oraz sztuką budowlaną. Ze względu na ogólny charakter niniejsza koncepcja nie może stanowić elementu uchwały, o której jest mowa w art. 8 Ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących. (Dz. U. 2018 poz.1496 z późn. zmianami)

NAZWA INWESTYCJI
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
ZAGOSPODAROWANIEM ORAZ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

LOKALIZACJA INWESTYCJI
STARGARD, DZIAŁKA NR 22, OBRĘB 0014 STARGARD

NR. RYSUNKU
4
SKALA
1 : 500

DATA
LIPIEC 2023

INWESTOR
PLATINUM PARK Sp. z o. o.

AUTORZY OPRACOWANIA:
MALINOWSKI STUDIO
BIURO ARCHITEKTONICZNE