

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 - Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży **w drodze bezprzetargowej**.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **146/6** o powierzchni **38 m²**, położona w obrębie nr 16 miasta Stargard przy ul. Niepodległości. Nieruchomość posiada księgę wieczystą **KW Nr SZ1T/00052764/5**.

Cena nieruchomości wynosi: 5 000,00 zł

(słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100)

Koszty geodezyjno- prawne: 3 395,00 zł

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony 22 % podatek VAT

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: MM.A1, MM.A8, MM.B6, MM.B11, MM.B17, MM.C13, MM.C16, MM.C20, MM.D9 przyjętą uchwałą nr VI/57/99 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 16.02.1999 r. działka znajduje się na terenach ogólnie mieszkaniowych - symbol w planie OM.B.17/8.

Działka nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i przeznaczona jest na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 159 w obrębie 16.

Dostęp do działki nr 146/6 z ul. Bolesława Leśmiana przez działkę nr 159.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stargardzie w Biurze Obsługi Klienta oraz pod nr telefonu (91) 578 36 67.

**Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie
na okres od dnia 19 czerwca 2023 r. do dnia 10 lipca 2023 r.**

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi:
Iwona Ufnowska
Tel. (91) 578 36 67



