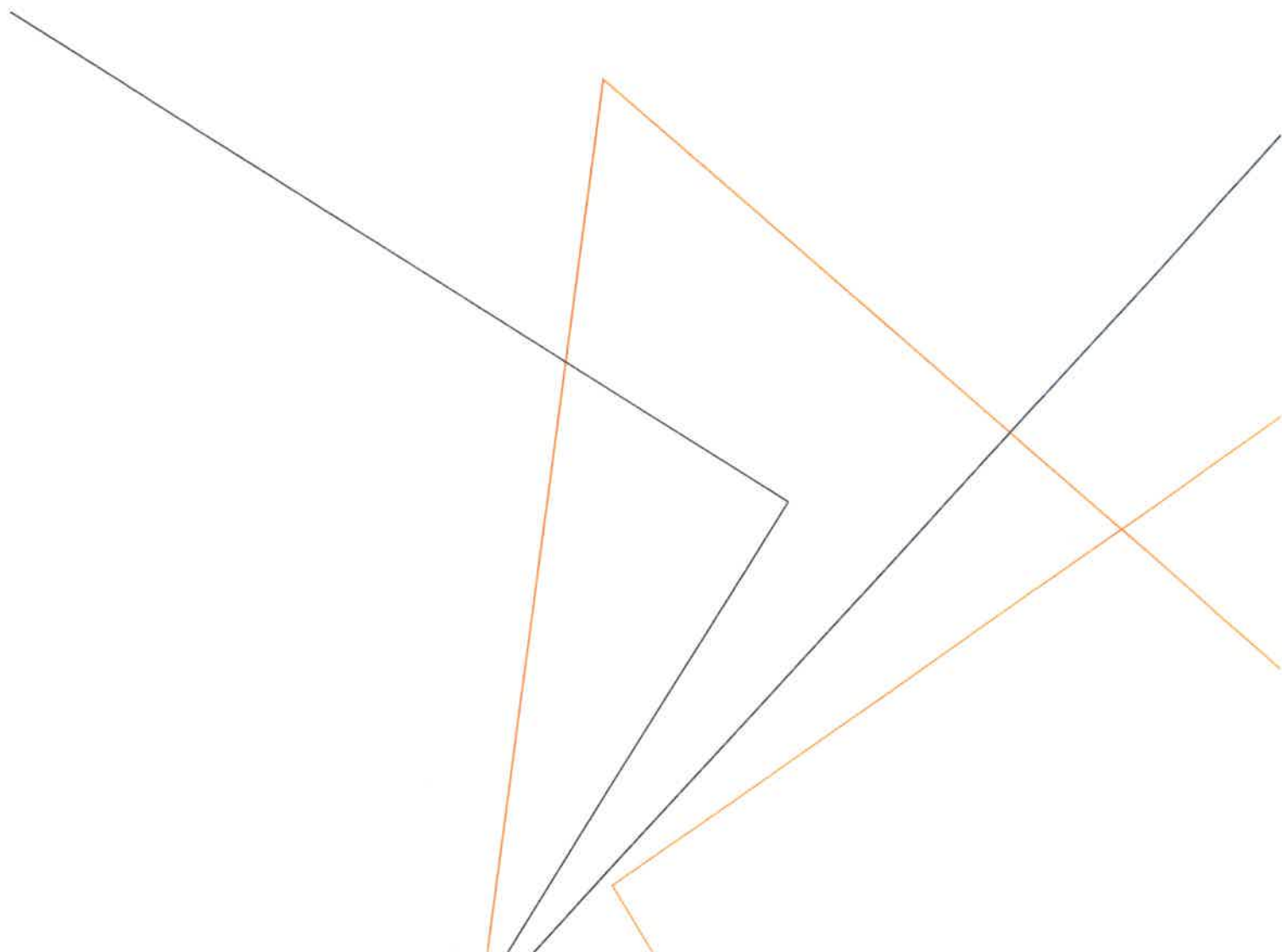


Załącznik nr 7. Informacja z działalności BIO STAR Sp. z o.o. za 2022 rok

Stargard, maj 2023



Spis treści

1.	Informacje ogólne	2
1.1.	Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania)	2
1.2.	Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale	4
1.3.	Organy Spółki.....	4
1.4.	Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady).....	4
1.5.	Zatrudnienie i polityka personalna.....	6
1.6.	Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań	6
2.	Działalność Spółki w 2022 r.	8
2.1.	Działalność podstawowa (jako realizacja powierzonych przez Gminę Miasto Stargard zadań własnych gminy)	8
2.2.	Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)	11
2.3.	Działalność remontowa	12
2.4.	Działalność inwestycyjna (termin realizacji, wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie).....	13
2.5.	Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki <i>(jeżeli wystąpiły)</i>	13
2.5.2.	Działalność w zakresie ochrony środowiska.....	14
3.	Sytuacja finansowa Spółki w 2022 r.	14
3.1.	Struktura przychodów i kosztów	14
3.1.1.	Struktura przychodów	14
3.1.1.	Struktura kosztów.....	14
3.2.	Rachunek zysków i strat	15
3.3.	Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku	16
3.3.1.	Bilans	16
3.3.2.	Zabezpieczenia na majątku	17
3.3.3.	Zabezpieczenia warunkowe i poręczenia wekslowe	17
3.4.	Wynik finansowy	18
4.	Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta	19

1. Informacje ogólne

Na podstawie uchwały Nr XXIX/314/2021 z dnia 22 czerwca 2021 roku Rady Miejskiej w Stargardzie w sprawie podziału spółki Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (podział przez wydzielenie) i objęcia nowych udziałów w spółce Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej uchwałą NR XXXV/385/2022 r. z dnia 25 stycznia 2022 roku Rady Miejskiej w Stargardzie, z dniem 31.03.2022 ze Spółki MPGK Stargard został wydzielony Zakład Oczyszczania Miasta, którego udziały objął, zgodnie z sukcesją uniwersalną z Art. 531. Kodeksu Spółek Handlowych Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.

W wyniku powyższego, z dniem 1 kwietnia 2022 roku na podstawie Aktu Notarialnego z dnia 03.03.2022 Repertorium 2304/2022 oraz wpisu do KRS z dnia 31.03.2022 r. wydzielony Zakład Oczyszczania Miasta przeszedł na spółkę **Bio Star Sp. z o. o. (dotychczasowy Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.) w ramach sukcesji generalnej.**

1.1. Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania)

Bio Star Sp. z o.o. prowadził działalność o charakterze użyteczności publicznej. Działania Spółki są nakierowane na bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie bezpieczeństwa komunalnego związanego z gospodarką odpadami wytwarzanymi w gospodarstwach domowych i lokalnych przedsiębiorstwach.

Podstawowy zakres działalności Spółki:

- przyjęcia na Instalację Komunalną w łącznicy odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z naszego regionu i przekazywanych do utylizacji spalarni ZUO w Szczecinie,
- sprzedaży surowców wtórnych z wysortowanych ze strumienia odpadów komunalnych,
- dzierżawy terenu na Instalacji Komunalnej w łącznicy,
- odbioru i transportu odpadów z nieruchomości zamieszkałych,
- odbioru i transportu odpadów z nieruchomości niezamieszkałych,
- utrzymania czystości i porządku w pasach drogowych dróg gminnych oraz zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy Miasto Stargard
- administrowania oraz obsługi eksploatacyjnej i remontowej cmentarzy komunalnych w Stargardzie.

Bio Star Sp. z o.o. w Stargardzie funkcjonowało w oparciu regulacje prawne:

- Uchwały Nr XXIX/314/2021 z dnia 22 czerwca 2021 roku Rady Miejskiej,
- Akt założycielski Stargard Spółka z o.o. z dnia 30 września 2009 roku (ze zmianami),
- Ustawa Prawo ochrony środowiska,
- Ustawę o odpadach,
- Ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Ustawy o gospodarce komunalnej,
- Ustawę Kodeks spółek handlowych,
- Ustawę o podatku dochodowym od osób prawnych,
- Ustawy o VAT.

Ponadto Spółka działa w oparciu o poniższe akty:

1. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7222.3.4.2015.BF z dnia 11 marca 2015 r. (tekst jednolity) udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Łęczycy ze zmianami ujętymi w Decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7222.1.24.2018.BK z dnia 28 listopada 2017 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.1.24.2019.BK z dnia 2 września 2019 r.
 - nr WOŚ.II.7222.2.15.2020.BK z dnia 11 maja 2020 r.
 - nr WOŚ.II.7222.37.2022.KB z dnia 24 listopada 2022 r.Ważność przedmiotowego pozwolenia ustalono na czas nieoznaczony.
2. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7241.2.6.2020.IB z dnia 9 listopada 2020 r. zatwierdzającą instrukcję prowadzenia składowiska innych niż niebezpieczne i obojętne w Łęczycy.
3. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7222.8.6.2016.BK z dnia 24 marca 2016 r. (tekst jednolity) udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji biologicznego przetwarzania odpadów zlokalizowanej na działkach nr 161/1 i 161/2 w Łęczycy, ze zmianami ujętymi w Decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7222.21.5.2016.BK z dnia 5 sierpnia 2016 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.1.38.2017.BK z dnia 3 stycznia 2018 r.
 - nr WOŚ. II. 7222.2.16.2020.BK z dnia 20 grudnia 2021 r.
 - nr WOŚ.II.7222.40.2022.KB z dnia 22 listopada 2022 r.Przedmiotowe pozwolenie jest wydane na czas nieoznaczony.
4. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7247.3.2020.IB z dnia 30.12.2021 r. zmieniająca zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie przetwarzania i zbierania odpadów na terenie „Instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów” w Łęczycy gm. Stara Dąbrowa (działki ewidencyjne nr 161/1 i 161/2, 167/2) ujętymi w decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7244.2.1.2014.IB z dnia 23 czerwca 2014r.,
 - nr WOŚ.II.7244.3.1.2015.IB z dnia 7 grudnia 2015r.,
 - nr WOŚ.II.7244.3.2.2015.IB z dnia 29 grudnia 2015r.Termin ważności decyzji ustalono w zakresie zezwolenia na przetwarzanie odpadów w kompostowni odpadów zielonych innych bioodpadów oraz zbierania odpadów do 22 czerwca 2024 roku, natomiast w zakresie przetwarzania odpadów wielkogabarytowych na 10 lat od daty jej wydania, a więc do dnia 30 grudnia 2031 roku.
5. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego nr WOŚ.II.7241.1.4.2019.IB z dnia 13 grudnia 2019 r. wyrażająca zgodę na zamknięcie wydzielonej części składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Łęczycy ze zmianami ujętymi w Decyzji Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7241.2.16.2020.IB z dnia 16 grudnia 2020 r.
6. Decyzja Starosty Stargardzkiego znak NS.6233.2.2.2022.LS2 z dnia 03.06.2022 r. zezwolenie na zbieranie odpadów na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 436 w obrębie 10 miasta Stargard, przy ul. Bogusława IV 15,

1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

Kapitał zakładowy Spółki – 32.161 udziały o łącznej wysokości 32.161.000,00 zł. (słownie: trzydzieści dwa miliony sto sześćdziesiąt jeden tysięcy 00/100 zł) i stanowi on 32.161 udziałów o wartości nominalnej po 1.000,00 zł każdy. Wszystkie udziały kapitałowe Spółki obejmują Gmina Miasto Stargard

1.3. Organy Spółki

Zgromadzenie Wspólników: Rafał Zając – Prezydent Miasta Stargard

Rada Nadzorcza: Rygiel Zdzisław – Przewodniczący

Grzegorz Polak – Sekretarz

Lucyna Walawska – Członek

Chyliński Jarosław – Członek

Kowalski Krystian – Członek

Zarząd Spółki: Sebastian Szwałlik – Prezes Zarządu

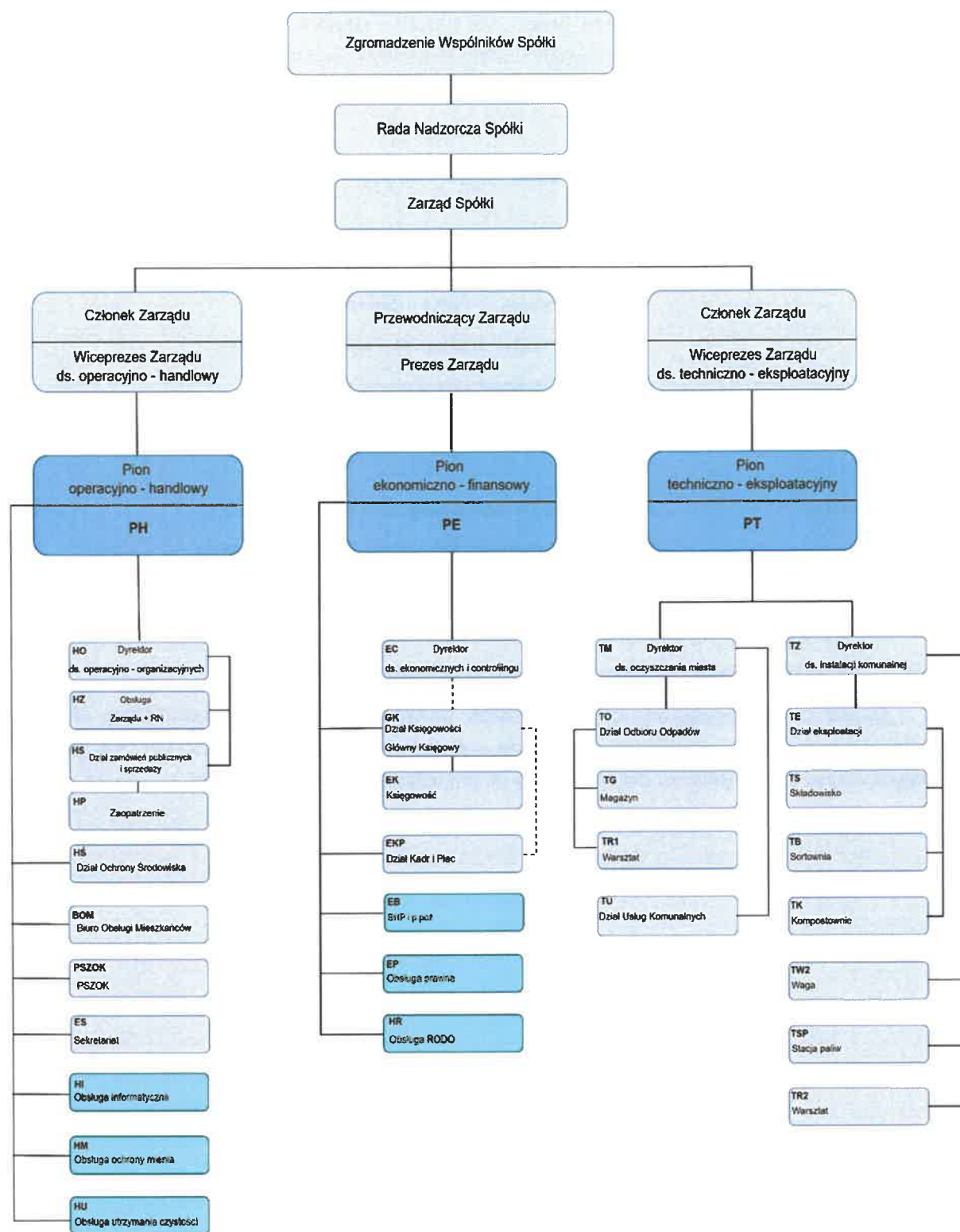
Katarzyna Rybaczuk – Członek Zarządu

Bartosz Rudnicki – Członek Zarządu

1.4. Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady)

Spółka swoje zadania realizuje w ramach prowadzonej Instalacji Komunalnej, Składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanych w miejscowości Łęczycza, gmina Stara Dąbrowa oraz Działu Odbioru Odpadów przy ul. Bogusława IV 15 w Stargardzie.

Schemat struktury organizacyjnej kształtuje się następująco:



Legenda:

— zależność służbowa

- - - - - zależność pośrednia

■ jednostka z opcją usług outsourcingowych

1.5. Zatrudnienie i polityka personalna

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2022 roku wynosił 141 osób, w stosunku do roku poprzedniego stan zatrudnienia zwiększył się o 90 osób.

Wyszczególnienie	Zatrudnienie 31.12.2021 r.	Zatrudnienie 31.12.2022 r.
Zarząd	1	3
Pracownicy umysłowi + nadzór techniczny	11	26
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	39	112
RAZEM	51	141

*w powyższym zestawieniu ujęte są również osoby na urloпах wychowawczych i świadczeniach rehabilitacyjnych.

Spółka w 2022 roku przeznaczyła na szkolenia pracowników 63,5 tys. zł, w tym na szkolenia obligatoryjne z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy objęły 80 osób oraz 40 osób szkolenia wstępne.

1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

Zasoby rzeczowe nieruchome:

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- kompostownia kontenerowa odpadów zielonych,
- hala sortownicza, wraz z liniami sortowniczymi do segregacji odpadów komunalnych zmieszanych i odpadów opakowaniowych selektywnie zbieranych,
- budynek biurowy: Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek domu pogrzebowego: Stargard, ul. Kościuszki,
- budynek gospodarczo-socjalny Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek kotłowni przy ul. Bogusława IV nr 15 w Stargardzie,
- budynek magazyn: Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek magazyn olejów i smarów: Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek portiernia: Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek użytkowo-socjalny: Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek warsztatowo-garażowy: Stargard, ul. Bogusława IV nr 15,
- budynek warsztatowy przy ul. Bogusława IV nr 15 w Stargardzie,

Zasoby rzeczowe ruchome

- Ciągnik rolniczy KIOTI NX 5510C ZST 2G30
- Ciągnik rolniczy KUBOTA M9540 ZST 9E54
- Ciągnik rolniczy NEW HOLLAND T475S
- Ciągnik URSUS ZST 2C82
- Dacia DOKKER VAN ZST 51221
- Kompaktor BOMAG BC 672RB
- Kosiarka gąsienicowa ECOTECH H27 PANHER - zdalnie sterowana
- Kosiarka samojezdna JOHN DEERE X350R z pługiem i przyczepką
- Ładowarka FARESING Heavy Duty
- Ładowarka kołowa CASE-821G,
- Ładowarka kołowa przegubowa VENIERI
- Ładowarka kołowa teleskopowa MANITOU

- Ładowarka Kołowa Teleskopowa JCB TH 541-70IND
- Ładowarka teleskopowa JCB 520-40-4WS
- Mobilne sito bębnowe PRONAR MPB 20
- Myjka kontenerowa do pojemników KPM 03BH2
- Pojazd CITI RANGER 2250 A01730
- Pojazd elektryczny MELEX ZST 7C01
- Pojazd elektryczny MELEX ZST 7C02
- Pojazd elektryczny MELEX ZST 7C03
- Posypywarka piasku ciągniona T-130 - przyczepa ciężarowa ZST 35859
- Posypywarka PRONART130 ZST 43774
- Przerzucarka gąsienicowa TOPTURN
- Samochód ciężarowy DAF – hakowiec ZST 39690
- Samochód ciężarowy dwuosiowy MAN ZST 03366
- Samochód ciężarowy FORD TRANSIT 2490 ZST 59LX
- Samochód ciężarowy FORD TRANSIT db/cab 350L ZST 60158
- Samochód ciężarowy FORD TRANSIT skrzyniowy ZST 29672
- Samochód ciężarowy FORD TRANSIT SZT 82YN
- Samochód ciężarowy MAN do przewozu kontenerów ZST 17153
- Samochód ciężarowy MAN do przewozu kontenerów ZST 35341
- Samochód ciężarowy MAN hakowiec ZST 44646
- Samochód ciężarowy MAN IVECO DAILY 70C17 ZST 37218
- Samochód ciężarowy MAN TGL 12.180 4X2BB ZST 39275
- Samochód ciężarowy MAN TGS 26 330 EURO 6z śmieciarka gabaryt ZS145PM
- Samochód ciężarowy MAN TGS 26 330 NTM śmieciarka gabaryt ZST 159PL
- Samochód ciężarowy MAN TGS hakowiec z żurawiem ZST 374LC
- Samochód ciężarowy MAN TGS śmieciarka ZST 247GF
- Samochód ciężarowy MERCEDES – BENZ ZST 66119
- Samochód ciężarowy MERCEDES BENZ ZST 67RW
- Samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGM z zabudową ZS 7251 ME
- Samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGS ZST 586HW
- Samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGS ZST 90499
- Samochód ciężarowy śmieciarka MAN TGS ZST 90642
- Samochód ciężarowy śmieciarka MANTGM z zabudową ZST 761ME
- Samochód ciężarowy śmieciarka MEDIUM ZST 63TN
- Samochód ciężarowy śmieciarka MEDIUM ZST 64TN
- Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN CRAFT ZST 41799
- Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN CRAFT ZST 46035
- Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN CRAFTER 35 furgon ZST 56975
- Samochód ciężarowy VOLVO ZST 44882
- Samochód ciężarowy VOLVO FM6XR ZST 07715
- Samochód dostawczy o napędzie elektrycznym z ładowarką MA ZST 80180
- Samochód NISSAN NV200 eNV 200 (VSKHAAME0U0628206) ZST 81310
- Samochód osobowy TOYOTA AVENSIS ZST 77RF

- Samochód śmieciarka SUPER MEDIUM XL, ZST 28GS
- Śmieciarka MAN TGS 28.320 6X2-4 ZST 73612
- Śmieciarka z żurawiem MAN TGS 320.26, samochód ciężarowy WOT 66501
- Wózek jezdniowy podnośnikowy JCB 527
- Wózek widłowy z osprzętem - sztaplarka nr 1
- Wózek widłowy z osprzętem - sztaplarka nr 2
- Wózek widłowy Hyster H2. 5FT D - sztaplarka 3
- Zamiatarka - HAKO CITYMASTER 650,
- Zamiatarka HAKO CITI MASTER 2000ZST 77154
- Zamiatarka MERCEDES-BENZ typ ZOELLER CBB 6 R/L ZST 74952
- Zamiatarka przegubowa CITI RANGER 3070
- Zamiatarka samojezdna DULEWO D3 z systemem elewatorowym i filtrem

2. Działalność Spółki w 2022 r.

2.1. Działalność podstawowa (jako realizacja powierzonych przez Gminę Miasto Stargard zadań własnych gminy)

W ramach umowy Nr 22/2021 z 29 grudnia 2021 roku na **zagospodarowanie w roku 2022 odpadów komunalnych** i odpadów pochodzących z dzikich wysypisk zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Stargard

W ramach umowy Nr 20/2021 na **odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości objętych** gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi oraz na zbieranie i usuwanie porzuconych odpadów z terenów publicznych Gminy Miasto Stargard zawartej w dniu 28 grudnia 2021 r.

W 2022 roku z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Miasta Stargard zostały przekazane do Instalacji Komunalnej w Łęczycy nw. odpady komunalne w ilościach:

- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 836,320 Mg
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 11 192,020 Mg
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 2 489,220 Mg
- 20 01 08 – odpady kuchenne ulegające biodegradacji – 2 166,600 Mg
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 2 771,640 Mg
- 16 01 03 – zużyte opony – 63,060 Mg
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 1 206,560 Mg
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 558,140 Mg
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 701,190 Mg
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 1 137,900 Mg

Natomiast z dzikich wysypisk zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Stargard na Instalację Komunalną trafiły następujące odpady w ilościach:

- 20 03 99 – odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach – 3,460 Mg,
- 20 02 03 – inne odpady nie ulegające biodegradacji – 1,660 Mg,
- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 0,160 Mg,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 3,620 Mg,
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 1,040 Mg,
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 3,160 Mg,
- 16 01 03 – zużyte opony – 0,280 Mg,

ZUK Akcje ekologiczne:

- 20 02 01 - 0,9 Mg,
- 20 03 01 - 1,1 Mg,
- 17 01 07 - 0,1 Mg.

Przyjęte odpady z Ekopunktu (ul. Bogusława IV 15, 73-110 Stargard), które nie zostały przetworzone na Instalacji Komunalnej w Łęczycy, tylko przekazane podmiotom zewnętrznym w celu ich zagospodarowania:

- 20 01 21* – lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – 0,360 Mg,
- 20 01 26 – oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25 – 0,940 Mg,
- 20 01 32 – leki inne niż wymienione w 20 01 31 – 3,080 Mg,
- 20 01 34 – baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33 – 1,560 Mg,
- 20 01 35* – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne – 42,264 Mg,
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 47,732 Mg,
- 20 01 99 – inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (zużyte igły) – 0,032 Mg,

Dodatkowo zgodnie z umową dotacyjną Nr W GK 198/2021 zawartą w dniu 30 grudnia 2021 roku w sprawie finansowania zagospodarowania bioodpadów pochodzących z gminy Miasta Szczecin przekazywanych Gminie Miasto Stargard ze środków pochodzący z budżetu Miasta Szczecin Bio Star Sp. z o.o. przyjął do zagospodarowania w 2022 roku odpady od następujących podmiotów świadczących usługę transportową w następujących ilościach:

PreZero Jantra Sp. z o.o. - 5 422,820 Mg,
Remondis Szczecin sp. z o.o. -1 236,360 Mg,
Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. - 4 164,480 Mg.

W 2022 roku z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Miasta Stargard zostały przekazane do Instalacji Komunalnej w Łęczycy odpady komunalne w ilościach: **34 057,76 Mg.**

W ramach umowy Nr 2/2022 na utrzymanie czystości i porządku w pasach drogowych dróg gminnych oraz zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy Miasto Stargard zawartej w dniu 31.01.2022 r.

Oczyszczanie ulic i placów

Dział Odbioru Odpadów w ramach zawartego Porozumienia i Umowy z Zarządem Usług Komunalnych wykonywał zadanie polegające na utrzymaniu czystości i porządku na terenach gminnych, które obejmowało:

- opróżnianie koszy na terenie miasta – 89 508 sztuk /rok,
- oczyszczanie ulic i placów o długości 301 km 528m /m-c,
- oczyszczanie chodników i placów o powierzchni 739 tys 881 m²/m-c.

Akcja zimowa

W listopadzie i grudniu 2022 roku sprzęt zimowy brał udział w 6 akcjach na drogach, zużywając około 120 ton soli i 25 ton piachu.

Wyłapywanie bezpańskich zwierząt - działalność powierzona na podstawie Umowy Nr 119/TK II4./2021 z dnia 10.12.2021 r. Spółka prowadziła całodobowe pogotowie wyłapywania bezpańskich psów i kotów na terenie miasta Stargard i ich transport do schroniska w Kiczarowie. W 2022 roku odnotowano 80 interwencji, w ramach, których 70 zwierząt odwieziono do schroniska. Spółka w ramach porozumienia prowadziła odbiór padłych zwierząt. W roku 2022 przekazane zostało specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją padłych zwierząt - 29 sztuk padłych zwierząt. W roku 2022 przeprowadzono 2 interwencje wymiany i naprawy uszkodzonych dystrybutorów woreczków na odchody oraz uzupełniano woreczkami 27 dystrybutorów.

W ramach umowy Nr 21/2021 na administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie zawartej w dniu 28.12.2021 r.

Najistotniejszymi zadaniami były:

- wykonanie pielęgnacji i wyręb drzew Cmentarz Kościuszki i Lotników – 67.294,80 zł netto,
- wykonanie studni chłonnej kw. E01 Cmentarz Kościuszki 80 – 25.000,00 zł netto,
- zakup ławek parkowych na stary cmentarz – 14 szt. 16.480,00 zł netto.

W 2022 roku na trzech cmentarzach komunalnych w Stargardzie zrealizowanych zostało ogółem 633 pogrzebów.

Ilość zlecanych pogrzebów firmom pogrzebowym na rynku stargardzkim była następująca:

Hades – 459,

Sacrum – 163,

inne zakłady pogrzebowe – 11,

Udział procentowy firm pogrzebowych w rynku pogrzebowym miasta Stargard w 2022 roku:

Hades – 73%

Sacrum – 26%

inne firmy pogrzebowe – 1% (Fidali, Arkadia, Dudziak Pyrzyce, Usługi Pogrzebowe Kalina Chociwel, Furmańczyk Nowogard, Gołębski Gorzów)

Pochowani na trzech Cmentarzach Komunalnych w Stargardzie:

1. Cmentarz Komunalny przy ul. T. Kościuszki 80 – 31.476 (od 1953-2022 r.),
2. Cmentarz Komunalny przy ul. Spokojnej 49 – 6.752 (od 2002-2022 r.),
3. Cmentarz Komunalny przy ul. Lotników – 1.531 (od 1962-2022 r.),

Z tytułu realizacji powyższych zadań (bez ZOM/MPGK za I kwartał 2022 r.) Spółka uzyskała przychód z budżetu gminy w wysokości **19 093 640,44 zł netto (20 621 131,67 zł brutto)** co stanowiło 57,50% przychodowości Spółki.

2.2. Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)

W ramach działalności komercyjnej rodzaje i ilości odpadów przyjętych na Instalację Komunalną w Łęczycy:

- 20 03 99 – inne niewymienione odpady – 11,240 Mg,
- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 39,060 Mg,
- 20 03 06 – odpady ze studzienek kanalizacyjnych – 687,680 Mg,
- 20 03 03 – odpady z oczyszczania ulic i placów – 914,880 Mg – odpady wywożone orz. Bio Star,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 3 037,890 Mg,
- 20 02 03 – odpady nieulegające biodegradacji – 1 799,020 Mg,
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 618,520 Mg,
- 20 01 38 – drewno inne niż wymienione w 20 01 37* - 18,560 Mg,
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 0,606 Mg,
- 20 01 35* – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne – 0,787 Mg,
- 20 01 32 – leki inne niż wymienione w 20 01 31 - 0,002 Mg,
- 19 08 02 – zawartość piaskowników – 79,480 Mg,
- 19 08 01 – skratki – 177,840 Mg,
- 19 05 99 – niewymienione odpady – 1 507,980 Mg,
- 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 – 6 123,340 Mg,
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 1 334,040 Mg,
- 17 03 80 – odpadowa papa – 129,520 Mg,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne – 240,320 Mg,
- 17 02 02 – szkło - 25,120 Mg,
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 6 761,46 Mg,
- 17 01 03 – odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia – 24,920 Mg,
- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 437,380 Mg,
- 16 03 04 – nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03 i 16 03 80 – 222,360 Mg,
- 16 01 03 – zużyte opony – 25,140 Mg,
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 254,880 Mg,
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 140,560 Mg,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 220,740 Mg,
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 353,400 Mg,
- 04 02 09 – odpady materiałów złożonych (np. tkaniny impregnowane, elastomery, plastomery) – 27,040 Mg,

Dział Odbioru Odpadów – działalność komercyjna

W 2022 roku liczba umów zawartych przez Dział Odbioru Odpadów z podmiotami gospodarczymi na terenie miasta Stargard wyniosła od stycznia do marca - 24 umów, a od kwietnia do grudnia - 54 umów. Rozwiązaniu uległo od stycznia do marca - 30 umów, a od kwietnia do grudnia - 56 umów. Powodem rozwiązywania umów była przeważnie likwidacja działalności gospodarczej. Ogólny stan obowiązujących umów na odbiór odpadów na dzień 31.12.2022 roku wyniósł - 948 umów.

Administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie Działalność komercyjna

- Wykonanie kwatery grobów urnowych murowanych Nowy Cmentarz (16 miejsc) –71.840,00 zł netto
- Wykonanie kwatery grobów urnowych ziemnych Nowy Cmentarz (30 miejsc) – 60.900,00 zł netto

W ramach działalności komercyjnej Spółka uzyskała przychód w wysokości: **14 115 572,87 zł netto**, co stanowiło 42,50 % przychodowości Spółki.

Ilość odpadów przekazanych z komercji do Instalacji Komunalnej w Łęczycy wynosi **25 213,76 Mg**

2.3. Działalność remontowa

W celu utrzymania środków trwałych w należytym stanie, umożliwiającym realizowanie zadań określonych w *Planie Techniczno-Ekonomiczny* Spółka przeprowadziła w 2022 r. remonty na kwotę łączną w wysokości **608 374,31 zł netto**.

1	Remonty kompaktora Bomag	Remonty elementów eksploatacyjnych
2	Przeglądy i serwisy, dozory techniczne	Przeglądy i serwisy maszyn i urządzeń
3	Remonty ładowarek	Remonty elementów eksploatacyjnych
4	Remont samochodów ciężarowych	Remonty elementów eksploatacyjnych
5	Remonty maszyn i urządzeń specjalistycznych	Remonty elementów eksploatacyjnych
6	Remonty samochodów osobowych	Remonty elementów eksploatacyjnych
7	Remonty instalacji: elektryki i automatyki, wodociągowych, kanalizacyjnych, klimatyzacji, wentylacji.	Remonty elementów eksploatacyjnych
8	Remonty celowe: maszyn, urządzeń budynków i budowli.	Remonty elementów uszkodzonych lub wyeksploatowanych
9	Remont i naprawa belownicy	Remont belownicy
10	Remont Zamiatarki Drogowej	Remonty elementów eksploatacyjnych układu zamiętania
11	Remont śmieciarki ZST 73612	Remont wrzutnika i elementów zgniatających odpady
12	Remont prasy stacjonarnej	remont elementów ruchomych i układu zgniatania
13	Remont i naprawa dachu budynku biurowego	Wymiana poszycia dachowego i izolacji
14	Remont pomieszczeń biurowych	Szpachlowanie i odnowienie powłoki malarskiej ścian
15	Remont stołówki pracowniczej	Szpachlowanie i odnowienie powłoki malarskiej ścian

2.4. Działalność inwestycyjna (termin realizacji, wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie)

W ramach odtworzenia majątku Spółki w 2022 r. na modernizację posiadanego majątku, nowe inwestycje oraz zakup nowych środków trwałych wydatkowano kwotę w wysokości **1.872.257,44 zł**, w tym

a) środki trwałe:	
- zmiatarka chodnikowo- drogowa o dmc do 7,5 Mg	843.322,05 zł
- zmiatarka chodnikowa o objętości kosza zasypowego 600 - 800 l wraz z osprzętem zimowym	399.900,00 zł
- oprogramowanie z licencją zintegrowanego systemu informatycznego	257.250,00 zł
- instalacja ładowarki elektrycznej do samochodów	11.336,13 zł
- modernizacja wagi samochodowej na IMPB	129.800,00 zł
- zakup schodów skarpowych	24.100,00 zł
- zakup myjki wysokociśnieniowej	17.450,00 zł
- modernizacja i zakup pozostałego majątku	8.805,98 zł
b) Środki trwałe w budowie:	
- modernizacja budynku magazynowo – administracyjnego	149.000,00 zł
- zespół osprzętu i mebli do remontowanej stołówki	21.593,28 zł
- rozbudowa biokompostowni betonowej o 3 kolejne boksy	4.500,00 zł
- budowa utwardzonego placu do stabilizacji odpadów	3.300,00 zł
- modernizacja sortowni i biokompostowni o BAT	1.900,00 zł

W ramach finansowania obcego w 2022:

Spółka nabyła środki trwałe leasingowane o wartości 1.243.222,05 zł, w tym:

- leasing zmiatarki chodnikowo- drogowa o dmc do 7,5 Mg	843.322,05 zł
- leasing zmiatarki chodnikowa o objętości kosza zasypowego 600 - 800 l wraz z osprzętem zimowym	399.900,00 zł

2.5. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (jeżeli wystąpiły)

2.5.1 Działalność podstawowa

1 kwietnia 2022 roku na podstawie Aktu Notarialnego z dnia 03.03.2022 Repertorium 2304/2022 oraz wpisu do KRS z dnia 31.03.2022 r. wydzielony Zakład Oczyszczania Miasta przeszedł na spółkę Bio Star Sp. z o. o. (dotychczasowy Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.) w ramach sukcesji generalnej.

W grudniu 2021 roku zakończona została realizacja inwestycji związanej z budową systemu kompostowni kontenerowej a 2022 r. Spółka uzyskała zezwolenie na przetwarzanie odpadów.

Od 2021 roku Spółka prowadzi postępowanie administracyjne w celu uzyskania decyzji środowiskowej na budowę placu do przetwarzania odpadów ulegających biodegradacji.

Zakończenie postępowania administracyjnego w zakresie wydania decyzji środowiskowej jest planowane w pierwszej połowie 2023 r.

2.5.2. Działalność w zakresie ochrony środowiska

Od trzech lat obserwuje się duże zmiany na rynku odpadowym. Spółka zmuszona jest na dostosowywanie swojej działalności do tych zmian, a jest to związane ze znacznymi nakładami finansowymi:

- wzrost cen za transport odpadów do spalarni,
- koszt wywozu ścieków przemysłowych (ścieki technologiczne oraz odcieki) na oczyszczalnię ścieków w Stargardzie,
- znaczny wzrost cen za usługi serwisowe,
- znaczny wzrost cen za olej napędowy,
- znaczny wzrost cen energii elektrycznej,
- spadek cen sprzedaży surowców,
- opóźnienie inwestycji na Instalacji Komunalnej w Łęczycy w wyniku działań administracyjnych Urzędu Gminy Stara Dąbrowa.

3. Sytuacja finansowa Spółki w 2022 r.

3.1. Struktura przychodów i kosztów

3.1.1. Struktura przychodów

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2022	Wykonanie 2022	Różnica	
		w tys. zł	w %	w tys. zł.	
1	Przyjęcie odpadów	19 282,8	19 168,2	99,4%	-114,6
2	Sprzedaż odpadów	2 880,8	2 445,3	84,9%	-435,5
3	Transport odpadów	9 122,9	8 799,3	96,5%	-323,6
4	Przychody - cmentarz	589,1	569,9	96,7%	-19,2
5	Przychody z utrzymania czystości ulic	1 122,6	1 130,6	100,7%	8,0
6	Dzierżawa terenu	60,9	81,3	133,5%	20,4
7	Sprzedaż towarów - nagrobki	0,0	68,6		68,6
Przychody z podst. działalności operacyjnej		33 059,1	32 263,2	97,6%	-795,9
8	Przychody finansowe	6,1	38,1	624,6%	32,0
9	Pozostałe przychody operacyjne	14,5	907,9	6 261,4%	893,4
Razem przychody		33 079,7	33 209,2	100,41%	129,5

3.1.1. Struktura kosztów

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2022	Wykonanie 2022	Różnica	
		w tys. zł	w %	w tys. zł.	
1	Amortyzacja	4 216,0	4 174,2	99,0%	-41,8
2	Zużycie materiałów	3 290,5	3 332,9	101,3%	42,4
3	Zużycie energii	427,9	538,7	125,9%	110,8
4	Usługi obce	8 536,1	7 630,9	89,4%	-905,2
5	Wynagrodzenia	10 006,9	9 518,0	95,1%	-488,9
6	Ubezpieczenia społeczne i in. świadczenia	2 488,7	2 410,1	96,8%	-78,6
7	Podatki i opłaty	2 193,7	2 397,5	109,3%	203,8
8	Pozostałe koszty	772,2	669,3	86,7%	-102,9

9	Sprzedaż towarów - nagrobki	0,00	50,3	50,3
	Koszty z podstawowej działalności operacyjnej	31 932,0	30 721,9	96,2% -1 210,1
10	Koszty finansowe	451,5	449,5	99,6% -2,0
11	Pozostałe koszty operacyjne	300,7	1 335,3	444,1% 1 034,6
	Razem koszty	32 684,2	32 506,7	99,5% -177,5

3.2. Rachunek zysków i strat

LP.	TREŚĆ	Sumy za okres		w zł
		I 2022 - XII 2022	I 2021 - XII 2021	
1	2	3	4	
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM	32 105 098,45	19 958 645,18	
	- od jednostek powiązanych	20 416 785,79	9 166 752,72	
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	32 194 594,45	20 003 583,18	
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie-ujemna)	-158 048,00	-44 938,00	
III.	Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki			
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	68 552,00		
B	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	30 721 901,08	17 465 184,27	
I.	Amortyzacja	4 174 178,78	2 565 682,27	
II.	Zużycie materiałów i energii	3 871 654,14	1 553 077,98	
III.	Usługi obce	7 630 932,59	5 622 076,70	
IV.	Podatki i opłaty, w tym - podatek akcyzowy	2 397 517,45	2 606 293,20	
V.	Wynagrodzenia	9 518 040,02	3 579 090,80	
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym - emerytalne	2 410 070,05	1 018 834,12	
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	669 258,05	520 129,20	
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	50 250,00		
C.	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A - B)	1 383 197,37	2 493 460,91	
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	29 110,30	247 303,64	
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	151 205,47	
II.	Dotacje			
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych			
IV.	Inne przychody operacyjne	29 110,30	96 098,17	
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	456 503,59	770 315,60	
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	117 092,54	0,00	
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych			
III.	Inne koszty operacyjne	339 411,05	770 315,60	
F.	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C + D - E)	955 804,08	1 970 448,95	
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	38 115,55	505 939,94	
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym			
	a) od jednostek powiązanych w tym:			
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
	b) od jednostek pozostałych w tym:			

	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsetki, w tym	38 115,55	5 939,94
	- od jednostek powiązanych	8 309,84	3 282,81
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne	0,00	500 000,00
H.	KOSZTY FINANSOWE	449 532,01	303 827,78
I.	Odsetki, w tym	439 532,01	303 827,78
	- dla jednostek powiązanych		
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja wartości inwestycji		
IV.	Inne	10 000,00	0,00
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO (F + G - H)	544 387,62	2 172 561,11
J.	PODATEK DOCHODOWY	471 768,47	294 792,53
K.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIE ZYSKU (ZWIEKSZENIA STRATY)		
N.	ZYSK (STRATA) NETTO (I - J - K)	72 619,15	1 877 768,58

3.3. Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku

3.3.1. Bilans

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022	Stan na 31.12.2021 w zł	Różnica 2022- 2021
1	2	3	4	5
A.	AKTYWA TRWAŁE	45 934 242,37	31 171 905,92	14 762 336,45
I.	Wartości niematerialne i prawne	272 639,13	0,00	272 639,13
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	45 564 857,93	31 099 463,63	14 465 394,30
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenie międzyokresowe	96 745,31	72 442,29	24 303,02
B.	AKTYWA OBROTOWE	6 962 727,29	5 736 309,78	1 226 417,51
I.	Zapasy	566 434,44	48 168,45	518 265,99
II.	Należności krótkoterminowe	2 403 431,76	2 098 843,54	304 588,22
III.	Inwestycje krótkoterminowe	3 897 537,18	3 538 990,92	358 546,26
IV.	Krótkoterminowe rozliczenie międzyokresowe	95 323,91	50 306,87	45 017,04
C.	NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY	0,00	0,00	0,00
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	52 896 969,66	36 908 215,70	15 988 753,96
A.	KAPITAŁ WŁASNY	32 181 523,13	19 916 141,41	12 265 381,72
I.	Kapitał podstawowy	32 161 000,00	22 605 000,00	9 556 000,00
II.	Kapitał zapasowy	2 872 417,98	0,00	2 872 417,98

h

III.	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-2 924 514,00	-4 566 627,17	1 642 113,17
VI.	Zysk (strata) netto	72 619,15	1 877 768,58	-1 805 149,43
VII.	Odpisy z zysku w ciągu roku obrotowego (-)	0,00	0,00	0,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZ.	20 715 446,53	16 992 074,29	3 723 372,24
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 193 313,63	504 532,30	688 781,33
II.	Zobowiązania długoterminowe	11 984 445,34	10 858 612,31	1 125 833,03
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	7 537 250,62	5 618 096,35	1 919 154,27
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	436,94	10 833,33	-10 396,39
PASywa RAZEM		52 896 969,66	36 908 215,70	15 988 753,96

3.3.2. Zabezpieczenia na majątku

Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki na 31.12.2022 r. stanowi kwotę 27.832.650,00 w tym:

Od września 2016 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki z WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno– biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa” jest hipoteka na kwotę 20.932.650,00 zł, ustanowiona na nieruchomościach dz. ew. nr: 161/1, 161/2, 162, 163, 165,; obręb Łęczycy gmina Stara Dąbrowa, powiat Stargardzki, województwo zachodniopomorskie, dla których to nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgi wieczyste: KW SZ1T/00038639/6, KW SZ1T/00042901/5, KW SZ1T/00093191/6, KW SZ1T/00125539/2 – wpis na pierwszym miejscu,

Od marca 2018 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki, z WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa kwatery składowania odpadów nr VI w ramach rozbudowy RIPOK – składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z zagospodarowaniem terenu w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa” jest hipoteka na nieruchomości, na której zlokalizowana jest Instalacja Komunalna w Łęczycy składająca się z działek posiadających następujące numery ksiąg wieczystych: KW SZ1T/00038639/6 obejmująca działki 161/1 i 163, KW SZ1T/00093191/6 obejmująca działkę 162, KW SZ1T/00042901/5 obejmująca działkę 165, KW SZ1T/000125539/2 obejmująca działkę 161/2 do kwoty 6.900.000,00 zł.

Zabezpieczenia warunkowe i poręczenia wekslowe

Łączna kwota zobowiązań warunkowych i poręczeń wekslowych na dzień 31.12.2022 r. stanowi kwotę 31.713.384,64 zł, w tym:

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2013P0209S z dnia 17.09.2013 r. Spółka podpisała deklarację wekslową na weksel „In blanco” w kwocie 18.112.350,00 zł jako zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno – biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa”,

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2016P1125S z dnia 20.12.2016 r. Spółka podpisała deklarację wekslową na weksel „In blanco” w kwocie 4.600.000,00 zł jako zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa kwatery składowania odpadów nr VI w ramach rozbudowy RIPOK - składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z zagospodarowaniem terenu w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa”,

Od 31 lipca 2019 r. zabezpieczenie leasingu operacyjnego na dostawę kompaktora BOMAG od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 2.317.740,46 zł,
Od 29 grudnia 2020 roku zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę ładowarki kołowej Casse 821G od CNH Industrial Europe SAS S.A. Uproszczona Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie przy ul. Suwak 3 jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.083.716,37 zł.

Od 26 listopada 2021 r. zabezpieczeniem pożyczki leasingowej na kontenery stalowe ruchome, stanowiących część składową kompostowni kontenerowej od PKO Leasing Sp. z o.o. w Łodzi jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 636.900,00 zł

W dniu 10 grudnia 2021 roku PKO Leasing S.A w Łodzi złożył wniosek o zastaw rejestrowy na systemie kontenerowego kompostowania odpadów z określeniem najwyższej sumy zabezpieczenia w wysokości 759.337,50 zł; postanowienie w tym zakresie Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie wydał 25.01.2022 r.

Od 31 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę ładowarki FARESEIN od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 591.297,74 zł,

Od 17 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem ubezpieczenia gwarancji środowiskowe nr 912700615514 zawartej w TUIR WARTA SA w Warszawie są dwa weksle wraz z deklaracją wekslową do każdego weksla do kwoty 101.525,55 zł,

Od 23 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem ubezpieczenia gwarancji środowiskowej nr 912700619187 zawartej w TUIR WARTA w Warszawie są dwa weksle wraz z deklaracją wekslową do każdego weksla do kwoty 115.285,34 zł,

Zgodnie z umową o kredyt w rachunku bieżącym do kwoty 1.500.000,00 zł nr 22/527/KRB/06 (z aneksami 1 i 2) z dnia 02.03.2022 roku, zabezpieczeniem spłaty tego kredytu wraz z odsetkami za opóźnienie, opłatami i prowizjami jest weksel własny in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.516.126,02 zł

Od 3 listopada 2022 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę zamiatarki HAKO CITYMASTER od MLeasingu w Warszawie jest weksel własny in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 633.347,85 zł,

Od 27 grudnia 2022 zabezpieczeniem leasingu operacyjnego, zwrotnego na dostawę zamiatarki DULEVO od PKO LEASING SA w Łodzi jest weksel własny in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.245.757,81 zł

Wynik finansowy

LP	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	Różnica	
		2022	2022	w %	w tys. zł.
		w tys. zł			
1	Wynik ze sprzedaży	1 127,1	1 541,3	136,7%	414,2
2	Zmiana stanu produktów	0,0	-158,1		-158,1
3	Wynik z działalności finansowej	-445,4	-411,4		34,0
	Wynik z pozostałej działalności				
4	operacyjnej	-286,2	-427,4		-141,2
4	Wynik brutto z działalności gospodarczej	395,5	544,4	137,6%	148,9
5	Podatek dochodowy	75,1	350,6	466,8%	275,5
6	Podatek odroczony	0	121,2		121,2

Handwritten signature

7	Wynik netto - zysk	320,4	72,6	22,7%	-247,8
	Rentowność ROS		0,23%		

4. Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta

Spółka w roku 2023 będzie realizować dalsze zadania inwestycyjne związane z rozwojem przedsiębiorstwa w gospodarce rynkowej poprzez: budowę II etapu kompostowni kontenerowej na Instalacji Komunalnej w Łęczycy. Dostosowanie do obowiązujących przepisów obecnie funkcjonującej bazy magazynowo transportowej, na której znajdują się również EKOPUNKT w Stargardzie przy ul. Bogusława IV. 15. Modernizację i zakup nowego sprzętu w Dziale Odbioru Odpadów. Planuję się również nabyć pojazd wielofunkcyjny wraz z osprzętem zimowym i myjką ciśnieniową, który będzie przystosowany do oczyszczania ulic, placów chodników w małej architekturze.

Planowane inwestycje w kolejnych latach mają na celu usprawnić pracę na Instalacji w Łęczycy oraz zabezpieczyć potrzeby Spółki i kontrahentów w zakresie odbioru transportu odpadów, należytego utrzymania czystości i porządku ulic oraz sprawnie administrować cmentarzami komunalnymi.

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNYCH
Bartosz Rudnicki

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. OPERACYJNO-HANDLOWYCH
Katarzyna Rybaczuk

PREZES ZARZĄDU
Sebastian Szwałtk