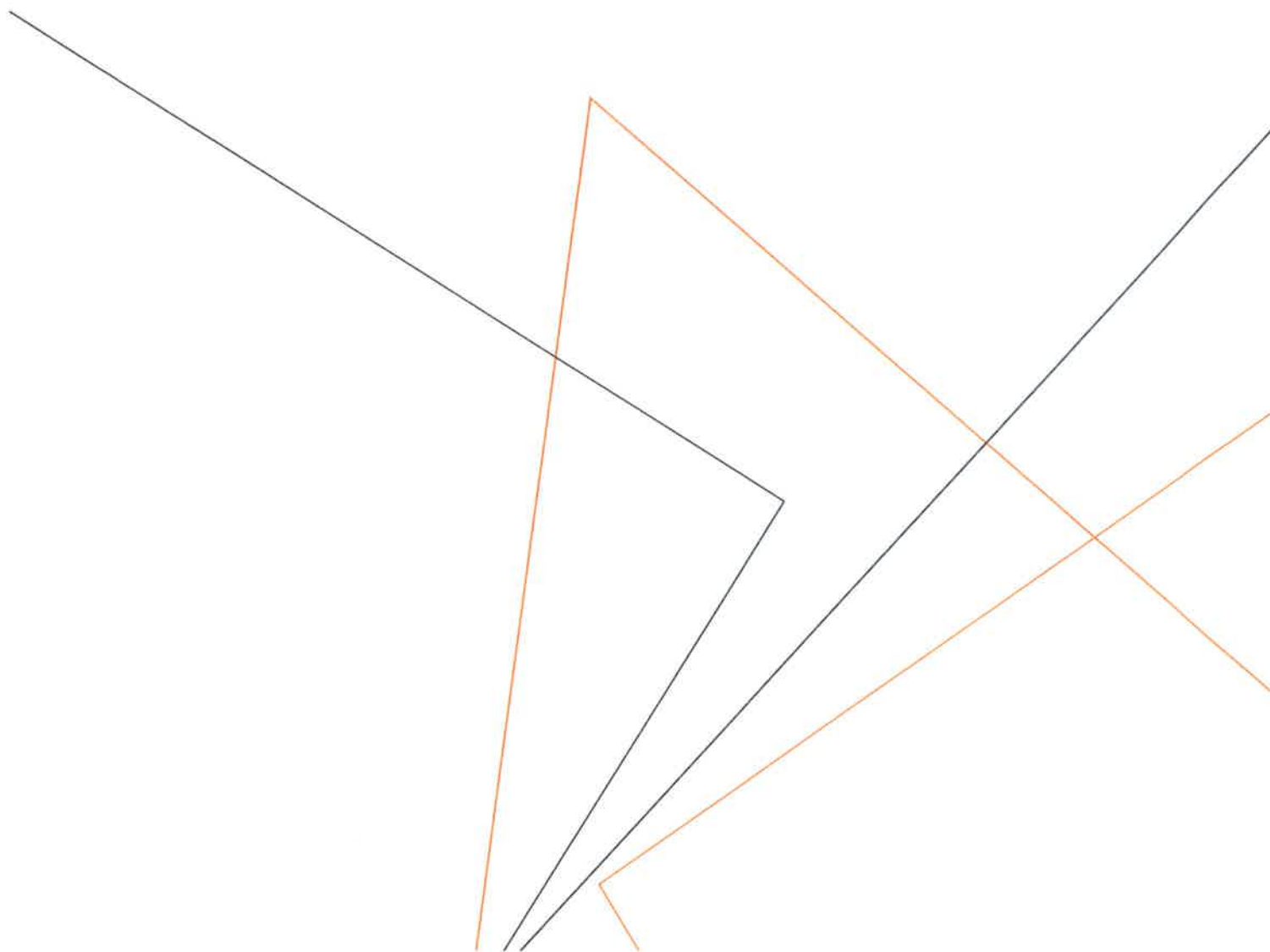


Załącznik nr 18. Informacja z działalności
Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.
za 2022 rok

Stargard, maj 2023





ul. Szczecińska 35

73-110 Stargard

NIP: 854 23 67 178

REGON: 320765396

tel/fax: +48 91 573-23-34

email: sekretariat@osir.stargard.pl

www: www.osir.stargard.pl

INFORMACJA ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

ZA OKRES OD 01.01.2022 ROKU DO 31.12.2022 ROKU

Spis treści

1	Informacje ogólne.....	2
1.1	Podstawowe informacje o Spółce	2
1.2	Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale	4
1.3	Organy Spółki.....	4
1.4	Organizacja Spółki.....	5
1.5	Zatrudnienie i polityka personalna	6
1.6	Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań.....	7
2	Działalność Spółki w 2022 r.	8
2.1	Działalność bieżąca	8
2.1.1	Działalność podstawowa	9
2.1.2	Działalność dodatkowa	22
2.1.3	Działalność remontowa	22
2.2	Działalność inwestycyjna	23
2.3	Nabycie i sprzedaż nieruchomości / Majatku/ Akcji	28
2.4	Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki	28
2.4.1	Działalność podstawowa	28
2.4.2	Działalność w zakresie ochrony środowiska	29
2.4.3	Działalność w zakresie polityki społecznej.....	29
3	Sytuacja finansowa Spółki za 2022r.....	29
3.1	Struktura przychodów i kosztów	29
3.2	Rachunek zysków i strat.....	32
3.3	Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku	33
3.4	Wynik finansowy.....	34
3.5	Wskaźniki Finansowe.....	35
4	Perspektywa rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta	35

1. INFORMACJE OGÓLNE

nazwa	OŚRODEK SPORTU I REKREACJI OSiR STARGARD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
skrót firmy	OSiR Stargard Sp. z o.o.
siedziba	Stargard
adres	ul. Szczecińska 35, 73-110 Stargard
adres poczty elektronicznej	sekretariat@osir.stargard.pl
adres strony internetowej	www.osir.stargard.pl
KRS	0000359707
REGON	320765396
NIP	8542367178

1.1. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie.

Spółka o charakterze użyteczności publicznej została utworzona na bazie majątku zlikwidowanego zakładu budżetowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie i przeniesienia z tego zakładu części majątku do nowo utworzonej Spółki, mocą Aktów Notarialnych:

- Repertorium A Nr 15838/2009 z dnia 09.12.2009 roku – Akt Założycielski Spółki,
- Repertorium A Nr 2924/2010 z dnia 31.03.2010 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o.,
- Repertorium A 2930/2010 z dnia 31.03.2010 roku – umowa przeniesienia prawa własności,
- Repertorium A Nr 2937/2010 z dnia 31.03.2010 roku – oświadczenie o objęciu nowych udziałów,

- Repertorium A Nr 4604/2010 z dnia 24.05.2010 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o. o.,
- Repertorium A Nr 4610/2010 z dnia 24.05.2010 roku – aneks do Rep. "A" 2937/2009,
- Repertorium A Nr 5457/2010 z dnia 18.06.2010 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o.,
- Repertorium A Nr 3347/2011 z dnia 28.04.2011 roku – Protokół Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
- Repertorium A Nr 3353/2011 z dnia 28.04.2011 roku – Oświadczenie o objęciu nowych udziałów,
- Repertorium „A” Nr 7936/2013 z dnia 30.10.2013 roku - Umowa Przeniesienia Prawa Współwłasności,
- Repertorium „A” Nr 7926/2013 z dnia 30.10.2013 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard z ograniczoną odpowiedzialnością.

PODSTAWA DZIAŁANIA

Spółka działa w oparciu o Kodeks Spółek Handlowych oraz Akt Założycielski Spółki.

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000359707.

PRZEDMIOT DZIAŁANIA

Spółka prowadzi działalność opartą na organizowaniu usług związanych ze sportem, rekreacją, poprawą kondycji fizycznej oraz zarządza obiektami sportowymi, należącymi do Gminy Miasta Stargard. Zajmuje się budową, przebudową, remontem i utrzymaniem obiektów sportowo – rekreacyjnych we właściwym stanie technicznym.

Przedmiotem działalności Spółki są prawnie dopuszczalne formy działalności, w tym między innymi:

1. Działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej.
2. Działalność obiektów sportowych.
3. Działalność klubów sportowych.
4. Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej.
5. Pozostała działalność związana ze sportem.
6. Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna.
7. Działalność związana z wystawianiem przedstawień artystycznych.
8. Działalność fizjoterapeutyczna.
9. Działalność paramedyczna.
10. Pozostała działalność w zakresie opieki zdrowotnej, gdzie indziej niesklasyfikowana.
11. Pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz zajęć sportowych i rekreacyjnych.

12. Działalność agentów i pośredników turystycznych oraz organizatorów turystyki.
13. Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego.
14. Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.
15. Restauracje i pozostałe placówki gastronomiczne.
16. Hotele i podobne obiekty zakwaterowania.
17. Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach.
18. Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane.
19. Działalność wspomagająca edukację.
20. Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych.
21. Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane.

1.2. KAPITAŁ ZAKŁADOWY I UDZIAŁOWCY SPÓŁKI, ZMIANY W KAPITALE

Na dzień 31.12.2022 roku kapitał zakładowy Spółki wynosił 36 874 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści sześć milionów osiemset siedemdziesiąt cztery tysiące 00/100) i dzielił się na 36.874 równych i niepodzielnych udziałów, o wartości 1 000,00 zł każdy.

Jedynym wspólnikiem Spółki posiadającym 100% udziałów jest Gmina Miasto Stargard, w imieniu którego działa Prezydent Miasta Stargard.

1.3. ORGANY SPÓŁKI

Organami Spółki są:

- Zgromadzenie Wspólników,
- Rada Nadzorcza,
- Zarząd.

Zgromadzenie Wspólników na dzień 31.12.2022 roku:

- Rafał Zając – Prezydent Miasta Stargard.

Rada Nadzorcza składała się z trzech członków i działała w następującym składzie:

- W okresie od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku:
 - Przemysław Momot – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
 - Jan Grzelak – Sekretarz Rady Nadzorczej,
 - Elżbieta Kowalska – Członek Rady Nadzorczej

Zarząd Spółki pracował w składzie:

- w okresie od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku:
 - Grzegorz Chudzik – Prezes Zarządu,

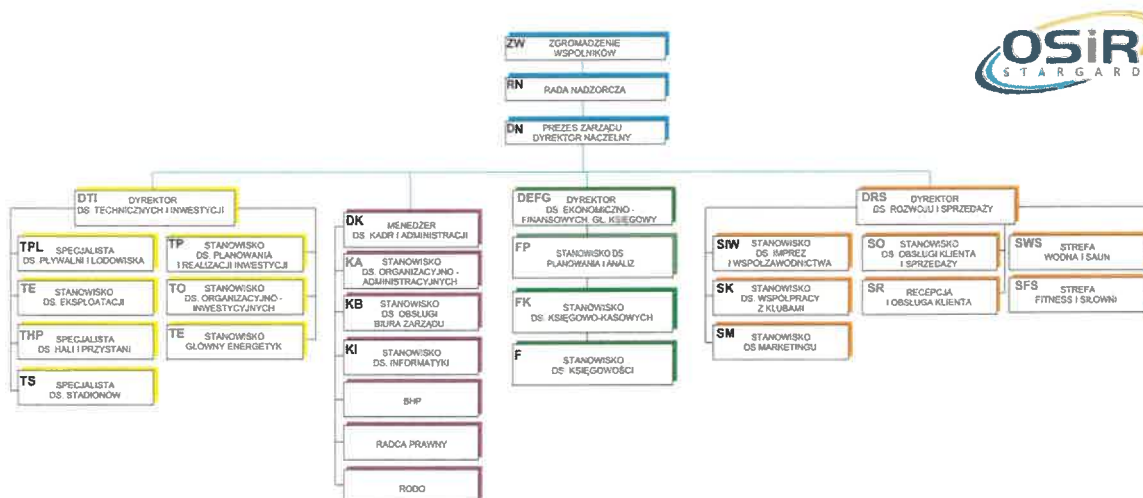
Prokurenci Spółki w składzie:

- w okresie od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku:
 - Beata Zawisza – Łukaszuk,
 - Daniel Ziemięcki,
 - Eliza Kamińska.

1.4. ORGANIZACJA SPÓŁKI

Załącznik do uchwały nr 29/2022
Zarządu OSiR Stargard sp. z o.o.

SCHEMAT STRUKTURY ORGANIZACYJNEJ OŚRODKA SPORTU I REKREACJI OSiR STARGARD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ



Spółka w 2022 roku prowadziła działalność na następujących obiektach:

1. Pływanie Miejska AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 ,
2. Hala Sportowa przy ul. Pierwszej Brygady 1,
3. Stadion przy ul. Ceglanej 1, boisko treningowe przy ul. Ceglanej 11 i Stadion przy ul. Sportowej 1,
4. Przystań kajakowa,
5. Łodowisko sztuczne sezonowe na terenie Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Portowej 3,
6. Ośrodek Wypoczynkowy w Zieleniewie (Spółka jest nadal współwłaścicielem w udziale wynoszącym 664/10.000 części nieruchomości, stanowiącej działkę nr 232/104 o obszarze 4,3119 ha, położonej w miejscowości Zieleniewo. W dniu 10 października 2019 roku zostało podpisane porozumienie z Gminą Kobylanka w sprawie sposobu korzystania przez nią z nieruchomości wspólnej i zarządu na okres do 31 grudnia 2023 roku).

1.5.ZATRUDNIENIE I POLITYKA PERSONALNA

Tabela 1. Zatrudnienie (umowy o pracę) w podziale na grupy zawodowe:

Wyszczególnienie	Zatrudnienie w etatach
Pracownicy umysłowi	11,00
Pracownicy na stanowiskach obsługi (specjaliści, liderzy, instruktorzy nauki pływania, recepcjonistki)	17,75
Pracownicy na stanowiskach robotniczych (sprzątaczk, konserwatorzy, robotnicy)	20,00
Stażyści	0,00
Osoby przebywające na urloпах macierzyńskim i rodzicielskim	0,00
Razem	48,75

W roku 2022 przeciętne zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę wyniosło 48,22. Stan pracowników na dzień 31.12.2022 r. to 50 osób, a 48,75 etatów. Dodatkowo na umowy cywilno-prawne zatrudnieni byli instruktorzy nauki pływania, fitness(zatrudnione zostały instruktorki z Ukrainy i Kolumbii), trenerzy personalni i obsługa lodowiska w łącznej ilości 38 osób. Są to osoby odpowiedzialne za część usługową działalności Spółki i bezpośredni kontakt z klientami. Pracownicy Spółki w dniu przyjęcia do pracy zostali przeszkoleni pod względem:

- a) BHP,
- b) ryzyka zawodowego,
- c) Ochrony Danych Osobowych,
- d) Szkolenia z ESOK(Elektronicznego Systemu Obsługi Klienta) i ścieżki klienta,
- e) Szkolenia z oferty produktowej i cenowej.

Pracownicy OSiR Stargard Sp. z o. o. systematycznie podnosili kwalifikacje zawodowe poprzez kursy i szkolenia.

Pracownicy z obsługi na obiektach pracowali codziennie od poniedziałku do niedzieli włącznie od godz. 6.00 do 22.00 w systemie zmianowym według harmonogramów pracy (tygodniowy tydzień pracy dla pracownika w pełnym wymiarze czasu pracy to 40 godzin).

- a) Konserwatorzy- dozorczy na Pływalni pracowali na trzy zmiany (I zm. 6.00 – 14.00; II zm. 14.00 – 22.00 i III – 22.00 – 6.00)
- b) Na pozostałych obiektach; konserwatorzy i sprzątaczk pracowali na dwóch zmianach (I zm. 6.00 – 14.00; II zm. 14.00 – 22.00).

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie od dnia 02 maja do 29 maja 2022 roku przyjął na praktykę zawodową siedmiu uczniów z Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie. Uczniowie odbywali praktykę, na: recepcji Pływalni, na strefach: fitnessu, siłowni, saun i wodnej oraz w administracji.

W Ośrodku Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działa Niezależny Samorządny Związek Zawodowy „Solidarność”, Komisja Zakładowa, która liczy 16 pracowników.

W ramach Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych i według planu uzgodnionego z organizacją związkową, w Spółce istnieją procedury umożliwiające dofinansowanie różnorodnych form wypoczynku dla pracowników i ich rodzin, takich jak: dofinansowanie do obozów i kolonii dla dzieci, dofinansowanie do wypoczynku pracowników organizowanego we własnym zakresie, zakup biletów do kina lub na koncerty, organizowanie wycieczek dla pracowników i ich rodzin, spotkania integracyjne z pracownikami, wypłacanie świadczeń finansowych z okazji świąt dla pracowników, emerytów i rencistów, udzielanie pożyczek na remont mieszkania.

1.6. ZASOBY RZECZOWE NIEZBĘDNE DO REALIZACJI ZADAŃ

Środki trwałe występujące w ewidencji Spółki w roku obrotowym są w przeważającej mierze własnością Spółki:

- działka nr 100 i o nr 108/1 w Stargardzie przy ul. Szczecińskiej 35, na której powstał obiekt Pływalni z towarzyszącą infrastrukturą i wyposażeniem,
 - budynek Hali Miejskiej w Stargardzie przy ul. Pierwszej Brygady 1, na działce nr 120/2,
 - budynek Hotelu 104 przy ul. Pierwszej Brygady 1, na działce nr 121,
- a tylko w niewielkim zakresie stanowią współwłasność (udział 664/10 000 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę gruntu 232/104 położonej w Zieleniewie).

Poza w/w głównymi składnikami majątku, na rzeczowy majątek składają się: budowle i urządzenia techniczne.

Spółka posiadała w ewidencji ulepszenia (inwestycje) w obcych środkach trwałych w postaci:

- a) zadaszonych trybun sportowych wraz z budynkiem technicznym stadionu miejskiego przy ul. Ceglanej 1, na działce gruntu nr 118 położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- b) bieżni lekkoatletycznej stadionu miejskiego przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- c) systemu automatycznego nawodnienia boiska nr 1 na stadionie miejskim przy ul. Ceglanej 1, na działce gruntu nr 118 położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- d) budynku głównego na stadionie miejskim przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- e) trybuny sportowej na Stadionie miejskim przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- f) infrastruktury elektrycznej i teletechnicznej stadionu miejskiego przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,

- g) systemu automatycznego nawodnienia boiska treningowe przy ul. Ceglanej 11, na działce gruntu nr 110 położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard.

2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W 2022 ROKU

2.1. DZIAŁALNOŚĆ BIEŻĄCA

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o. o. w Stargardzie wykonuje zadania własne Miasta Stargard obejmujące świadczenie usług w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz utrzymuje tereny rekreacyjne i urządzenia sportowe. Od dnia 19 kwietnia 2019 roku wskazane zadania realizuje na podstawie Umowy Wykonawczej do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie nr V/82/2019. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi, które w szczególności obejmują:

- zarządzanie i bieżące udostępnianie obiektów sportowo-rekreacyjnych do celów związanych z kulturą fizyczną, sportem i rekreacją,
- budowę, przebudowę, remont i utrzymanie obiektów sportowo-rekreacyjnych we właściwym stanie technicznym,
- organizowanie zleconych przez Miasto przedsięwzięć popularyzujących kulturę fizyczną, sport i rekreację z zapewnieniem odpowiednich standardów jakościowych świadczenia usług.

Wskazana umowa dopuszcza prowadzenie przez Spółkę działalności dodatkowej, do której m.in. zaliczamy organizację imprez komercyjnych oraz wynajem obiektów i terenu, pod warunkiem utrzymania statusu podmiotu wewnętrznego.

Działalność Spółki polega na świadczeniu usług rekreacyjno - sportowych (w tym organizacji lub współorganizacji różnego rodzaju imprez kulturalno-sportowych, również w zakresie współzawodnictwa sportowego szkół), usług reklamowych, wynajmie i dzierżawie, usług zarządzania infrastrukturą przystani kajakowej.

W obiekcie Pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie działają cztery strefy:

- strefa wodna – w której odbywa się: aktywne pływanie, nauka pływania dla dzieci i dorosłych, Aqua i część wodno – rekreacyjna,
- strefa fitness – w której odbywają się: zajęcia rozciągająco-relaksacyjne, zajęcia wytrzymałościowe i zajęcia wzmacniające,
- strefa siłowni – w której odbywają się: treningi wprowadzające, treningi funkcjonalne, treningi Cardio, treningi personalne,
- strefa saun – w której znajduje się: strefa wypoczynku , odnowa biologiczna, i odbywają się tam: rytuały/wieczory saunowe.

2.2.1 DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA

1) Pływalnia AquaStar.

- W okresie od stycznia do czerwca 2022 r., zajęcia były prowadzone na basenie Pływalni AquaStar i w Szkole Podstawowej nr 5, z których korzystały dzieci z klas II i III.

Naukę pływania uczniów ze szkół podstawowych prowadzili doświadczeni instruktorzy i trenerzy pływania, a ratownicy czuwali nad bezpieczeństwem dzieci. Poniżej zaprezentowano dane liczbowe dotyczące wykorzystania obiektu przez niżej wymienione szkoły.

Tabela 2

Liczba osobowejść uczniów SP nr 1,2,3,4,6,7,8,9,10 i Zespołu Szkół w okresie od stycznia do czerwca 2022 r.

Miesiąc	PŁYWALNIA AQUASTAR										Obiekt zastęp. SP 5	Ogółem
	SP 1	SP 2	SP 3	SP 4	SP 6	SP 7	SP 8	Z.S. SP 9	SP 10	SP 11	Z. S. (SP 9)	
Styczeń	161	141	275	0	381	171	143	0	178	0	129	1 579
Luty	136	0	233	128	375	135	129	0	193	0	177	1 506
Marzec	300	25	507	205	565	220	229	0	354	0	323	2 728
Kwiecień	304	0	332	177	383	223	216	0	284	0	212	2 131
Maj	291	0	356	219	520	227	224	0	351	0	284	2 472
Czerwiec	92	0	168	113	378	183	190	99	225	169	171	1 788
Razem	1 284	166	1 871	842	2 602	1 159	1 131	99	1 585	169	1 296	12 204

Tabela 3

Liczba osobowejść uczniów SP nr 1,3,4,6,7,8, Zespołu Szkół (SP 9) i 10 w okresie od września do grudnia 2022r.

Miesiąc	PŁYWALNIA AQUASTAR									Ogółem
	SP 1	SP 2	SP3	SP 4	SP 6	SP 7	SP 8	Z. S. (SP 9)	SP 10	
Wrzesień	335	-	534	231	591	296	312	407	300	3 006
Październik	320	-	477	229	597	249	262	312	296	2 742
Listopad	249	-	333	130	299	151	210	184	216	1 772
Grudzień	212	-	301	102	328	131	166	195	195	1 630
Razem	1 116	0	1 645	692	1815	827	950	1098	1007	9 150

➤ **W okresie od sierpnia do listopada 2022 roku**, Spółka realizowała Program powszechnej nauki pływania „Umiem Pływać”, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Sportu i Turystyki, który był płatny ze środków Państwowego Funduszu Zajęć Sportowych dla uczniów z klas od I do III. Zajęcia były prowadzone:

- z elementami gimnastyki korekcyjno – kompensacyjnej w której uczestniczyło – 360 dzieci,
- zajęcia z nauki pływania w której uczestniczyło - 276 dzieci.

➤ **W okresie od stycznia do grudnia 2022 r.**, były prowadzone zajęcia zorganizowane, komercyjne z nauki pływania, w tym okresie łącznie skorzystało - **4 389 osobowejść**:

- akademia malucha - 2 razy w tygodniu (wtorek, czwartek) - 1 326 osobowejść,
- nauka dla dzieci - 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa i piątek) - 2 022 osobowejść
- doskonalenie pływania - 2 razy w tygodniu (wtorek, czwartek) - 682 osobowejść,
- pływanie korekcyjne - 1 raz w tygodniu (piątek) - 131 osobowejść,
- nauka pływania dla dorosłych - 1 raz w tygodniu (piątek) - 228 osobowejść.

2) Lodowisko funkcjonowało od 01 stycznia 2022 i zostało zamknięte 14 lutego 2022 roku, ze względu na złe warunki atmosferyczne (opady deszczu) . Frekwencja na lodowisku wynosiła:

- styczeń - 3 135 osobowejść,
- luty - 1 333 osobowejść.

Natomiast w miesiącu grudniu 2022 roku, lodowisko nie zostało uruchomione , ze względu na zbyt wysokie koszty za energię elektryczną.

3) Hala OSiR wykorzystywana była w okresie sprawozdawczym głównie przez Spółnię Stargard Sportowa Spółka Akcyjna na prowadzenie treningów oraz rozgrywek ligowych. Ponadto hala była wykorzystywana w godzinach popołudniowych na rozgrywki międzyszkolne. Zajęcia i rozgrywki były organizowane przez kluby sportowe i OSiR Stargard Sp. z o. o., Hala udostępniana była także na potrzeby treningowe piłkarzom KP Błękitni, KS Unia, ZKS Kluczevia. Doraźnie, głównie na potrzeby turniejów, zawodów i pokazów, z hali OSiR korzystają takie kluby jak: LKS Feniks, Klub Karate Shobukan, ATS Stargard, Brydż Star, Fight Academy Jui Jitsu . Podczas przerwy zimowej w rozgrywkach piłkarskich, KP Błękitni i KS Unia organizowali w Hali szereg turniejów piłkarskich w różnych kategoriach wiekowych.

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w okresie od stycznia do grudnia 2022 r. udostępnił halę sportową dla klubów sportowych i stowarzyszeń w ilości - 23.541 osób.

Z obiektu w okresie sprawozdawczym korzystały:

- KS Spójnia – 13 626 osób;
- KP Błękitni – 1 674 osoby ;
- OSiR – 2 817 osób;
- ATS – 1 460 osób;
- inne (m. in. ZKS Kluczevia, KS Unia, LKS Feniks, Klub Karate Shobukan, Fight Academy, Jui Jitsu , Brydż Star) – 3 964 osoby.

Wszystkie treningi sportowe prowadzone były pod opieką instruktorów lub trenerów.

Spółka pozostaje w gotowości do udostępniania hali sportowej w ilości przeciętnie 75 godzin tygodniowo. Faktyczne wykorzystanie hali wynika tylko i wyłącznie z potrzeb klubów.

W okresie od stycznia do końca 2022 roku, OSiR Stargard Sp. z o. o. nieodpłatnie udostępniał pomieszczenia biurowe i magazynowe poniższym klubom i stowarzyszeniom:

- ATS Stargard: pomieszczenie biurowe – 17,2 m²,
- Brydż-Star: pomieszczenie biurowe – 17,2
- LKS Feniks: pomieszczenie biurowe – 17,2 m².

Razem powierzchnia pomieszczeń używanych bezpłatnie w ramach dotacji z Gminy Miasto Stargard wynosi 51.6 m².

Tabela 3

Liczba osobowości uczestników zajęć sportowych na teren Hali Sportowej OSiR w roku 2022 w ramach Umowy.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
ilość uczestników	1963	1592	2362	2281	1158	1264
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
ilość uczestników	996	1345	2690	2235	3362	2293

Razem: 23 541

Wykorzystanie Hali OSiR wydaje się optymalne, w przypadku podmiotów objętych porozumieniem OSiR Stargard Sp. z o. o. z Gminą Miastem Stargard. Z przyczyn obiektywnych głównym i priorytetowym użytkownikiem obiektu jest Spółnia Stargard SSA, udaje się jednak w drodze organizacji i kompromisu zaspokoić potrzeby wszystkich klubów sportowych, organizacji, stowarzyszeń i szkół miejskich oraz organizowanie rozgrywek międzyszkolnych.

4) Stadiony sportowe - udostępniane dla mieszkańców miasta i klubom sportowym na przeprowadzanie treningów i rozgrywanie meczów oraz na organizację imprez i zawodów sportowych wg harmonogramu i wcześniejszych ustaleń:

Na Stadionie Piłkarskim do dyspozycji użytkowników były boiska:

- o nawierzchni naturalnej (boisko nr 1),
- o nawierzchni naturalnej (boisko nr 3),
- o nawierzchni sztucznej (Euroboisko),

Na podstawie sporządzonych harmonogramów z obiektów korzystały następujące kluby sportowe i stowarzyszenia:

a) Stadion Miejski, ul. Ceglana 1:

- Klub Piłkarski „Błękitni”,
- Klub Sportowy „Unia”,
- Zakładowy Klub Sportowy „Kluczevia”,
- Uczniowski Klub Sportowy „Smyk”,
- Uczniowski Klub Sportowy „BSS Zachodniopomorskie”,

- Szkoła podstawowa nr 4,
- b) Stadion Miejski, ul. Sportowa 1:
 - Wiodący Międzyszkolny Ludowy Klub Sportowy „Pomorze”,
 - Lekkoatletyczny Ludowy Klub Sportowy „Pomorze”,
 - Stargardzki Klub Lekkoatletyczny,
 - Stowarzyszenie „Stargard. Ja się nie ścigam”,
 - Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów,
 - Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Oddział w Stargardzie,
 - szkoły i przedszkola (m.in. SP nr 1, SP nr 3, SP nr 5),
 - mieszkańcy miasta,
 - OSiR (zawody sportowe w ramach współzawodnictwa szkół, imprezy biegowe).
- c) Boisko treningowe, ul. Ceglana 11:
 - Klub Piłkarski „Błękitni”

Tabela 4

Liczba osobowejść uczestników zajęć sportowych na teren Stadionu Miejskiego przy ul. Ceglanej 1 w roku 2022 .

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	2969	3911	5397	5177	6920	4873
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	683	4614	6121	6070	3584	1849

Razem: 52 168 osób

Tabela 5

Liczba osobowejść uczestników zajęć sportowych na teren Stadionu Miejskiego przy ul. Sportowej 1 w roku 2022.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość godzin	933	779	1042	984	1621	1260
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość godzin	864	933	1395	1916	978	998

Razem: 13 703 osób.

Tabela 6

Liczba osobowejść uczestników zajęć sportowych na teren Boiska treningowego przy ul. Ceglanej 11 w roku 2022.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość godzin	-----	-----	-----	-----	-----	147
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość godzin	169	627	1352	896	-----	-----

Razem: 3 191 osób

Boisko treningowe przy ul. Ceglanej 11 zostało udostępnione dla Klubu Piłkarskiego "Błękitnych" od miesiąca czerwca 2022r.

5) Przystań kajakowa na rzece Inie w ramach zadania, dotyczącego zwiększania mieszkańcom miasta dostępności do infrastruktury, Spółka zobowiązała się do:

- zapewnienie bieżącego oczyszczania wody ze znajdujących się na jej powierzchni odpadów i nieczystości zlokalizowanych przy pomostach i ich przygotowania do odbioru w najbliższym miejscu gromadzenia odpadów,
- nadzoru nad eksploatowanymi obiektami przez osoby do tego odpowiednio przeszkolone,
- realizacji prac związanych z bieżącą konserwacją i utrzymywaniem infrastruktury przystani kajakowej w zakresie pomostów i trapów,
- montażu, demontażu, transportu oraz magazynowania infrastruktury przystani kajakowej w zakresie pomostów i trapów w okresie zimowym lub w sytuacji zagrożenia powodzią,
- niezwłocznego powiadamiania Wydziału Inżynierii oraz Wydziału Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Urzędu Miejskiego w Stargardzie w przypadku zauważenia zniszczenia lub rażącego zanieczyszczenia pomostów, alejek, terenów zielonych lub wyposażenia technicznego eksploatowanych obiektów.

W związku z realizacją powyższego zadania Spółka oddelegowała odpowiednio przeszkolonych pracowników do nadzoru oraz prac związanych z konserwacją i bieżącą eksploatacją pomostów i trapów ulokowanych na rzece Ina. Zgodnie z umową dokonywano m.in. oczyszczania wody ze znajdujących się w pobliżu pomostów odpadów i nieczystości, w celu zachowania bezpiecznego i estetycznego użytkowania infrastruktury przystani. Dokonano również montażu w okresie wiosennym oraz demontażu i transportu zdemontowanych pomostów i trapów w okresie po zakończeniu sezonu. Zdemontowana infrastruktura przechowywana jest na terenie stadionu przy ul. Sportowej 1 w Stargardzie.

6) Imprezy Zorganizowane Przez Spółkę

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. zorganizował i przeprowadził następujące imprezy sportowo-rekreacyjne:

30.01.2022 – 6. Bieg dla Orkiestry (WOŚP)

Wydarzenie odbyło się stacjonarnie, w Parku Chrobrego, w formie indywidualnych aktywności. Dopuszczalny był bieg, spacer, marsz nordic walking, z zalecaną aktywnością w czasie minimum 30 minut. Udział wzięły 82 osoby w różnym wieku, w tym także dzieci.

31.01-11.02.2022 - #AktywneDziecko – zimowe półkolonie sportowe – udział 72 dzieci.

06.03.2022 - Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Tropem Wilczym” – zawody odbyły się w Parku Stefana Batorego, na następujących dystansach:

- 196,3 m – 30 osób
- 963 m – 16 osób
- 1963 m – 65 osób
- 5 km – 46 osób

18.03.2022 – Gala Sportu w SCK – uroczystość wręczenia nagród, wyróżnień i stypendiów Prezydenta Miasta Stargard oraz kółek olimpijskich i odznak „za zasługi dla sportu” – udział około 100 osób, w tym laureaci poszczególnych kategorii.

12.05.2022 – 6. Bieg Forsycji – startowały 142 osoby, w tym:

- 70 osób w biegach dzieci na 400 i 800 m
- 51 osób w biegu na 5 km
- 21 osób w marszu nordic walking

01-30.06.2022 – Aktywne Miasta (Rowerowa Stolica Polski)

Stargard wziął udział w rywalizacji drugi rok z rzędu. Wśród 56 miast, zajął 12. miejsce. Stargard reprezentowały 553 osoby, które przejechały łącznie blisko 165 tys. km.

04.06.2022 - #AktywnyStargard – udział w Balonowym Dniu Dziecka poprzez organizację gier i zabaw przez instruktorów ze strefy: wodnej, fitness i siłowni.

17.06.2022 – Turniej Nocny Piłkarski o Puchar Kalmar, w ramach Dni Stargardu 2022 – udział 8 drużyn, w tym 82 zawodników.

18.06.2022 – dzień sportowy w ramach Dni Stargardu 2022 – organizacja szeregu imprez sportowo-rekreacyjnych na ul. Szczecińskiej, w tym:

- Stargardzki Triathlon dla dzieci i młodzieży (zawody pływackie na wesoło, kolarstwo, biegi uliczne) – 106 osobostartów w ramach wszystkich konkurencji
- 9. Stargardzki Bieg Przedszkolaków „Zacznijmy od przedszkola” dla dziewcząt i chłopców z rocznika 2015 – 95 osób.
- Ninja Star 2 – zawody sprawnościowe dla dorosłych – udział 12 osób
- przejazd rowerowy w ramach akcji „Aktywne Miasta – Rowerowa Stolica Polski” – udział 40 osób
- 13. Parada Motocyklistów – udział około 350 motocyklistów
- 7. Marsz Nordic Walking – udział 56 osób

- Współorganizacja 15. Międzynarodowego Biegu Ulicznego o Błękitną Wstęgę na 10 km – udział 332 osób

- turniej piłki nożnej – udział 40 osób
- turniej koszykówki ulicznej – udział 65 osób
- festyn zapaśniczo-gimnastyczny – udział 50 osób
- turniej w brazylijskim jiu-jitsu – udział 68 osób
- challenge w strefie siłowni AquaStar – 20 osób

18.06.2022 - dzień sportowy w ramach Dni Stargardu 2022 – organizacja turniejów w grach zespołowych w hali OSiR:

- turniej siatkówki dziewcząt – 78 osób
- turniej siatkówki kobiet – 42 osoby
- turniej koszykówki mężczyzn – 46 osób

Prócz tego, zorganizowano prezentację młodzieżowej szkoły kolarskiej, pokaz strongman, pokazy fitness oraz spinningu oraz koncert rapera MEZO i pokaz sztucznych ogni. W ramach promocji sportu zorganizowano też strefę mistrzów sportu (m.in. z udziałem zapaśników i kolarzy), strefę biznesu (promocja partnerów i sponsorów), strefę animacji i zabaw dla dzieci oraz strefę gastronomii.

12.07.2022 – oficjalne podsumowanie akcji „Aktywne Miasta - Rowerowa Stolica Polski”.

Stargard wziął udział w rywalizacji drugi rok z rzędu. Wśród 56 miast, zajął 12. miejsce. Nasze miasto uplasowało się też na 3. pozycji w kategorii miast od 65 do 100 tys. mieszkańców (za Gnieznem i Nowym Sączem). Stargard reprezentowało ponad 550 osób, które przejechały łącznie blisko 165 tys. km. Podczas oficjalnego podsumowania w AquaStar nagrodzono po 20 kobiet i mężczyzn z najwyższą liczbą kilometrów.

16.07.2022 – 4. Szarża Ułańska – bieg z przeszkodami na terenie poligonu wojskowego. Udział wzięły 132 osoby, w tym:

- w biegu na 6 km – 81 osób
- w biegu dzieci na 400 m – 39 osób
- w biegu dzieci na 800 m – 12 osób

Imprezie towarzyszył festyn wojskowy, organizowany przez 14. Batalion Ułanów Jazłowieckich i 12. Brygadę Zmechanizowaną.

#AktywneDziecko – letnie półkolonie sportowe – trzy turnusy - 75 dzieci (25.07-12.08.2022)

#AktywnyStargard – zajęcia fitness (zumba) „pod chmurką” w Teatrze Letnim w Parku Chrobrego (w każdy czwartek)

09.09.2022 – Senioriada – igrzyska sportowe seniorów w ramach Stargardzkich Dni Seniora - udział 6 reprezentacji (60 osób), w tym:

- Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów Policyjnych Koło nr 13
- Parafia św. Krzyża
- Klub Senior+ / os. Lotnisko
- Stowarzyszenie Amazonki „Stokrotka”
- Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Stargardzie

- Uniwersytet Trzeciego Wieku w Stargardzie

11.11.2022 - 5. Bieg „Stargard dla Niepodległej” – udział 151 osób, w tym:

- bieg OPEN 5 km – 55 osób
- marsz nordic walking 5 km – 23 osoby
- biegi dzieci i młodzieży – 73 osoby, w tym:
 - bieg 200 m (3-6 lat) – 35 osób
 - bieg 400 m (7-9 lat) – 18 osób
 - bieg 800 m (10-12 lat) – 13 osób
 - bieg 1200 m (13-15 lat) – 7 osób.

11.12.2022 – 3. Stargardzkie Triathlon Mikołajkowy

Impreza rozgrywana w formule trzech konkurencji: jazdy na rowerze, biegania oraz morsowania. W triathlonie wzięło udział 70 osób. Zorganizowano również formułę wirtualną w dniach 12-23.12.2022.

Imprezy w ramach współzawodnictwa szkół dzieci i młodzieży

W okresie od stycznia do grudnia 2022 roku zorganizowanych zostało kilkadziesiąt imprez o randze powiatowej w trzech kategoriach wiekowych: Igrzyskach Dzieci, Igrzyskach Młodzieży Szkolnej oraz Licealiadzie. Uczniowie szkół ze Stargardu i powiatu stargardzkiego rywalizowali - zgodnie z kalendarzem Wojewódzkiego Szkolnego Związku Sportowego w Szczecinie - w następujących sportach i dyscyplinach: piłce ręcznej, koszykówce, siatkówce, piłce nożnej, pływaniu, unihokeju, siatkówce plażowej, tenisie stołowym, biegach przełajowych (sztafetowych i drużynowych), a także w indywidualnych zawodach lekkoatletycznych, trójboju oraz czwórboju. Zorganizowano też – dwukrotnie – zawody sprawnościowe dla uczniów klas I-II i III-IV pod szyldem „Ale Frajda!”.

Pierwsza połowa roku (styczeń – czerwiec) obejmowała rozgrywki odbywające się w ramach kalendarza startów na rok szkolny 2021/2022. Wzięło w nich udział 1681 osób. Rok szkolny 2022/2023 obejmuje zawody od września 2022 do czerwca 2023 roku. Dotychczas (stan na 31 grudnia 2022) w imprezach rozegranych w ciągu czterech miesięcy uczestniczyło 1539 uczniów. W całym okresie sprawozdawczym (rok 2022), we wszystkich wydarzeniach w ramach współzawodnictwa szkół w powiecie stargardzkim wzięło udział 3220 osób.

17.01.2022 – Mistrzostwa Powiatu w piłce ręcznej chłopców – Igrzyska Dzieci – 85 osób. Startujące szkoły: SP 11, SP 6, SP 3, SP 5, SP 4, SP 10, SP Rzeplino.

17.01.2022 - Mistrzostwa Powiatu w piłce ręcznej chłopców – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 85 osób. Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 11, SP Rzeplino.

20.01.2022 – Mistrzostwa Powiatu w siatkówce chłopców – Licealiada – 60 osób. Startujące szkoły: ZS 1, ZS 5, ZS 2, II LO, GSN.

25.01.2022 – Mistrzostwa Powiatu w siatkówce dziewcząt – Licealiada – 36 osób. Startujące szkoły: ZS 1, ZS 2, II LO.

26.01.2022 – Mistrzostwa Powiatu w piłce ręcznej dziewcząt – Igrzyska Dzieci – 50 osób. Startujące szkoły: SP 4, SP 6, SP 10, SP Dobrzany.

24.02.2022 – Mistrzostwa Powiatu w piłce ręcznej dziewcząt – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 50 osób. Startujące szkoły: SP 5, SP 7, SP Dobrzany, SP Rzeplino.

01.03.2022 – Mistrzostwa Powiatu w koszykówce dziewcząt – Licealiada – 50 osób. Startujące szkoły: I LO, II LO, Zespół Szkół nr 1, GSN.

03.03.2022 – Mistrzostwa Powiatu w koszykówce chłopców (eliminacje) – Licealiada – 75 osób. Startujące szkoły: I LO, II LO, Zespół Szkół nr 1, Zespół Szkół nr 2, Zespół Szkół nr 5, GSN.

04.03.2022 - Mistrzostwa Powiatu w koszykówce chłopców – Igrzyska Dzieci – 50 osób. Startujące szkoły: SP 3, SP 6, SP 7, SP 10.

07.03.2022 - Mistrzostwa Powiatu w koszykówce chłopców (finały) – Licealiada – 50 osób. Startujące szkoły: I LO, II LO, Zespół Szkół nr 1, Zespół Szkół nr 2, Zespół Szkół nr 5, GSN.

09.03.2022 - Mistrzostwa Powiatu w pływaniu – Igrzyska Dzieci, Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 75 osób. Startujące szkoły: SP 5, SP 7, SP 11.

11.03.2022 - Mistrzostwa Powiatu w koszykówce dziewcząt – Igrzyska Dzieci – 50 osób. Startujące szkoły: SP 6, SP 7, SP 10, SP 11.

24.03.2022 – Zawody sprawnościowe „Ale Frajda” dla uczniów klas III-IV szkół podstawowych – 250 osób. Startujące szkoły: SP 1, SP 2, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 8, SP 9, SP 10, SP 11.

05.04.2022 – Mistrzostwa Powiatu w drużynowych biegach przełajowych – 243 osoby, w tym:

- Igrzyska Dzieci – 132 osoby. Startujące szkoły: SP 1, SP 2, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 11.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 72 osoby. Startujące szkoły: SP 1, SP 2, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 11.
- Licealiada – 39 osób. Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 1, ZS 2.

28.04.2022 – Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej dziewcząt – 110 osób, w tym:

- Igrzyska Dzieci – 75 osób. Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 35 osób. Startujące szkoły: SP 4, SP 5, SP 7.

05.05.2022 – Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej chłopców – Igrzyska Dzieci – 130 osób. Startujące szkoły: SP 2, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 8, SP 10, SP Dobrzany, SP Grzędzice, SP Stara Dąbrowa.

09.05.2022 – Mistrzostwa Powiatu w czwórboju lekkoatletycznym – Igrzyska Dzieci – 59 osób. Startujące szkoły: SP 1, SP 4, SP 5, SP 6, SP 10.

17.05.2022 – Mistrzostwa Powiatu w indywidualnych zawodach lekkoatletycznych – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 65 osób. Startujące szkoły: SP 1, SP 4, SP 5, SP 6, SP 11.

19.05.2022 – Mistrzostwa Powiatu w siatkówce plażowej – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 18 osób. Startujące szkoły: SP 2, SP 4, SP 5, SP 10, SP 11.

19.05.2022 – Mistrzostwa Powiatu w siatkówce plażowej – Licealiada – 20 osób. Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 1, ZS 2, ZS 5.

23.05.2022 – Mistrzostwa Powiatu w trójboju lekkoatletycznym – Igrzyska Dzieci - 70 osób. Startujące szkoły: SP 1, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11.

10.10.2022 – oficjalne podsumowanie współzawodnictwa szkół w powiecie stargardzkim za rok szkolny 2021/2022. Podczas spotkania przedstawiono statystyki i klasyfikacje

współzawodnictwa sportowego szkół oraz nagrodzono najlepsze szkoły podstawowe i ponadpodstawowe z powiatu stargardzkiego w roku szkolnym 2021/2022.

12.10.2022 – Mistrzostwa Powiatu w sztafetowych biegach przełajowych (stadion lekkoatletyczny, ul. Sportowa 1) – udział 480 osób, w tym:

- Igrzyska Dzieci, dziewczęta – 110 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11, SP Stara Dąbrowa, SP Chlebówko, SP Dobrzany.
- Igrzyska Dzieci, chłopcy – 110 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 8, SP 10, SP 11, SP Stara Dąbrowa, SP Chlebówko.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, dziewczęta – 100 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 11, SP Stara Dąbrowa, SP Chlebówko, SP Dobrzany.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, chłopcy – 90 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 11, SP Stara Dąbrowa, SP Chlebówko.
- Licealida, dziewczęta – 30 osób
Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 2.
- Licealiada, chłopcy – 40 osób
Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 1, ZS 2.

25-26.10.2022 – Mistrzostwa Powiatu w tenisie stołowym (hala MOS Stargard, ul. Gdyńska 8) – udział 90 osób, w tym:

- Igrzyska Dzieci, dziewczęta – 11 osób
Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 7, SP 11.
- Igrzyska Dzieci, chłopcy – 15 osób
Startujące szkoły: SP 4, SP 5, SP 7, SP 11, MOS, SP Ińsko, SP Kobylanka.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, dziewczęta – 11 osób
Startujące szkoły: SP 4, SP 5, SP 7, SP 11, MOS.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, chłopcy – 21 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 4, SP 5, SP 7, SP 9, SP 11, MOS, SP Kobylanka.
- Licealida, dziewczęta – 17 osób
Startujące szkoły: I LO, ZS 1, ZS 2, ZS 5, ZSB-T, GSN.
- Licealiada, chłopcy – 15 osób

Startujące szkoły: I LO, ZS 1, ZS 2, ZS 5, ZSB-T, GSN.

03-04.11.2022 – Mistrzostwa Powiatu w pływaniu (AquaStar, ul. Szczecińska 35) – udział 168 osób, w tym:

- Igrzyska Dzieci, dziewczęta – 36 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 5, SP 7, SP 11, SP Stara Dąbrowa.
- Igrzyska Dzieci, chłopcy – 36 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 5, SP 7, SP 11, SP Stara Dąbrowa.

- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, dziewczęta – 24 osoby
Startujące szkoły: SP 1, SP 5, SP 7, SP 11.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, chłopcy – 30 osób
Startujące szkoły: SP 5, SP 6, SP 7, SP 11, SP Stara Dąbrowa.
- Licealiada, dziewczęta – 18 osób
Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 2.
- Licealiada, chłopcy – 24 osoby
Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 1, ZS 2.

24-30.11.2022 – Mistrzostwa Powiatu w unihokeja (sala SP 7, ul. Plac Majdanek 7) – udział 216 osób, w tym:

- Igrzyska Dzieci, dziewczęta – 48 osób
Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11, SP Suchań.
- Igrzyska Dzieci, chłopcy – 48 osób
Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 8, SP 10, SP 11.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, dziewczęta – 64 osoby
Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11, SP Suchań.
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej, chłopcy – 56 osób
Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11.

08-20.12.2022 – Mistrzostwa Powiatu w siatkówce (sale gimnastyczne SP 3, SP 11 i Zespołu Szkół nr 2) – udział 495 osób, w tym:

- 08.12.2022 - Igrzyska Dzieci, dziewczęta – 80 osób
Startujące szkoły: SP 2, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11.
- 13.12.2022 - Igrzyska Dzieci, chłopcy – 70 osób
Startujące szkoły: SP 3, SP 4, SP 5, SP 7, SP 8, SP 10, SP 11.
- 14.12.2022 - Igrzyska Młodzieży Szkolnej, dziewczęta – 96 osób
Startujące szkoły: SP 2, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 10, SP 11, SP Kobylanka.
- 15.12.2022 - Igrzyska Młodzieży Szkolnej, chłopcy – 120 osób
Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 4, SP 5, SP 6, SP 7, SP 8, SP 10, SP 11, SP Kobylanka.
- 19.12.2022 - Licealiada, chłopcy – 71 osób
Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 1, ZS 2, ZS 5, ZSB-T, GSN.
- 20.12.2022 - Licealiada, dziewczęta – 58 osób
Startujące szkoły: I LO, II LO, ZS 1, ZS 2, ZSB-T.

20.12.2022 – „Świąteczna Ale Frajda!” – zawody sportowo-rekreacyjne dla uczniów klas I-II w ramach współzawodnictwa sportowego szkół – udział 90 osób, w tym:

- klasy I – 40 osób
Startujące szkoły: SP 3, SP 5, SP 9, SP Stara Dąbrowa.
- klasy II – 50 osób

Startujące szkoły: SP 1, SP 3, SP 5, SP 7, SP Stara Dąbrowa.

Zajęcia rekreacyjne – strefa: wodna / saun i masaże:

Tabela 7

Liczba osobowejść uczestników: basen + sauna w obiekcie Pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w roku 2022.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	8 559	8 587	7 611	6 297	7 228	1 868
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	1 370	6 756	6 346	6 619	3 806	6 024

Razem: 71 071 osób.

Tabela 8

Liczba osobowejść uczestników sauny w obiekcie Pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w roku 2022.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	205	240	258	200	152	117
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	113	83	291	227	178	211

Razem: 2 275 osób.

Tabela 9

Liczba osobowejść uczestników masaży w obiekcie Pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w roku 2022

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	0	0	0	35	67	27
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	39	25	33	21	15	14

Razem: 276 osób.

Zajęcia rekreacyjne – strefa: fitness / siłownia:

Zajęcia fitness odbywały się w trzech salach fitness na Pływalni Miejskiej AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35, które są wyposażone w profesjonalny sprzęt siłowy i aerobowy. Mieszkańcy Stargardu i okolic, niezależnie od wieku i płci, mogli ćwiczyć pod okiem wykwalifikowanej kadry instruktorskiej. Instruktorzy dostosowywali program ćwiczeń dla każdego ćwiczącego, w zależności od potrzeb, wieku, płci, a także fizycznych możliwości danej osoby.

Prowadzono zajęcia fitness takie jak: ABT, Body Shape, Step Shape, Aeroboks, Sport mam w genach, Joga Zdrowy Kręgosłup, Pilates, Acrobike, Powerbike, Cycling oraz zajęcia licencjonowane przez Less Mills tj. BodyPump, BodyCombat, BodyBalance. Nowością było wprowadzenie zajęć licencjonowanych przez LesMills tj. BodyStep oraz takich zajęć jak High Heels, Body Balet, Strenght & Mobility, Latino Kids. Zajęcia odbywały się w grupach od 14 do 20 osób, w zależności od rodzaju zajęć oraz używanego na nich sprzętu.

Tabela 10

Liczba osobowejść uczestników zajęć fitness w obiekcie Pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w roku 2022 .

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	5 202 w tym Aqua 2 047	5 847 w tym Aqua 2 165	6 452 w tym Aqua 2 266	5 172 w tym Aqua 1744	5 596 w tym Aqua 1733	4 837 w tym: Aqua 1681
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	3 579 w tym Aqua 907	4 173 w tym Aqua 1552	7 730 w tym Aqua 2551	4 981 w tym Aqua 1289	4 944 w tym Aqua 1283	3 753 w tym Aqua 829

Razem: 62 266 osób w tym Aqua 20 047

Tabela 11

Liczba osobowejść uczestników na siłowni w obiekcie Pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w roku 2022 .

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	3216	3264	3946	3780	3709	3468
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	3697	3840	4022	5169	5298	5279

Razem: 48 688 osób

Strefa siłowni jest wyposażona w profesjonalny sprzęt siłowy renomowanych firm tj. Lifefitness oraz Hammer Strenght. Łączna liczba maszyn to 44. Aby bardziej urozmaicić ofertę siłowni, w trakcie roku doposażono ją w różne akcesoria do treningu tj. lina, trx, dodatkowe kettleballs, worek bułgarski.

W ciągu roku odbywały się różne wydarzenia na siłowni typu: Challenge w różnych konkurencjach siłowo – wytrzymałościowych (np. podczas dnia sportu).

Trenerzy siłowni brali również udział w wydarzeniach plenerowych tj. Dzień Dziecka, Dzień Sąsiada, Dzień Seniora, prowadząc konkurencje dla poszczególnych imprez.

OSiR zorganizował szereg dodatkowych atrakcji oraz zniżek dla korzystających między innymi, z okazji Walentynek przygotowano specjalną promocję na lodowisku, a także Walentynkowy Maraton Rowerowy. Na koniec listopada 2022 roku, zgodnie z panującymi trendami, przygotowano promocję cenową na Black Friday i Black Week. Aby przyciągnąć całe rodziny na obiekt, OSiR oferował program „Rodzina”, honorowana była też Stargardzka Karta Dużej Rodziny oraz Karta Senior a także zniżki dla mieszkańców Stargardu posiadających Stargardzką Kartę Mieszkańca. Aby wyjść naprzeciw mieszkańcom, w obiekcie Aguastar zostało przygotowane odpowiednie stanowisko do wyrobienia niniejszych Kart.

Ponadto OSiR, we współpracy ze stargardzkim Klubem Zdrowego Stylu Życia „11-stka”, zorganizował bezpłatne pomiary wewnętrznej tkanki tłuszczowej. Pomiary wykonywali w obiekcie przy ul. Szczecińskiej trenerzy ds. odżywiania. Klienci chętnie korzystali z tego rozwiązania.

2.1.2. DZIAŁALNOŚĆ DODATKOWA

Na Stadionie Miejskim przy ul. Ceglanej 1, Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o. o. w okresie od stycznia do grudnia 2022 roku czerpał korzyści z najmu garaży murowanych i dzierżawy terenu pod garaże blaszane. Hala OSiR przy ul. I Brygady w okresie sprawozdawczym była wynajmowana na imprezy komercyjne, zajęcia szkolne (firmy: Bridgestone Stargard, Elektrobim, Zespół Szkół Prywatnych Nr 1, Szkoła Podstawowa „Tęczowe Abecadło”), Firma Alsecco – postawienie kontenera i firma Impost – postawienie paczkomatu.

Imprezy dodatkowe zorganizowane przez Spółkę:

Walentynkowa Dyskoteka Spinnigowa, treningi personalne z okazji Dnia Kobiet i Dnia Mężczyzn, urodzinki w AquaStar, zabawa: karnawałowa, andrzejkowa, mikołajkowa, półkolonie letnie i zimowe, wieczory/rytuały saunowe.

2.1.3. DZIAŁALNOŚĆ REMONTOWA

Wykonane w 2022 roku prace remontowe związane były z koniecznością zapewnienia należytego stanu infrastruktury wykorzystywanej do świadczenia usług, zapewniających jak najwyższą efektywność i jakość świadczonych usług, przy jednoczesnym zapewnieniu bezpieczeństwa osób i mienia Spółki, w szczególności poprzez posiadanie wymaganych i aktualnych przeglądów technicznych, homologacji, dopuszczeń i zezwoleń. Aby zminimalizować koszty remontów, niektóre prace remontowe były wykonane własnymi siłami przez pracowników Spółki.

Najważniejsze zakupy i prace remontowe z podziałem na obiekty:

- **zakupy i prace remontowe w Hali sportowej przy ul. Pierwszej Brygady 1:**
 - malowanie klatki schodowej,
 - malowanie szatni,
 - wymiana drzwi w szatni nr 4,
 - bieżące konserwacje i przeglądy,

- **zakupy i prace remontowe na stadionach:**

- Stadion Miejski przy ul. Ceglanej 1:**

- zabiegi pielęgnacyjne na boiskach trawiastych, takie jak: wałowanie, skaryfikacja, aeracja, piaskowanie, dosiew trawy, nawożenie (zgodnie z całorocznym, specjalistycznym programem i wynikami badania gleby), opryski chemiczne, koszenie,
 - zabiegi konserwacyjne na boisku ze sztuczną nawierzchnią,
 - naprawa bramek,
 - zakup kosi do koszenia trawy na obiekcie,
 - zakup dmuchawy do liści,
 - naprawa siatek w bramkach i piłkochwytach,
 - bieżące zakupy i prace konserwatorskie i remontowe,

- Stadion Miejski przy ul. Sportowej 1:**

- utrzymanie w należytym stanie terenów zielonych,
 - pielęgnacja drzew i krzewów,
 - naprawa klatki do rzutu młotem na rzutni bocznej,
 - bieżące zakupy i prace konserwatorskie i remontowe,
 - zakupiono i dokonano nasadzenia czterech drzew z gatunku świerk kłujący (srebrny),

- **zakupy i prace remontowe na boisku przy ul. Ceglanej 11:**

- zabiegi pielęgnacyjne na boisku takich jak: wałowanie, skaryfikacja, aeracja, piaskowanie z zaczesaniem, dosiew trawy, nawożenie, opryski chemiczne, koszenie,
 - roboty porządkowe,

- **zakupy i prace remontowe na terenie przystani kajakowej:**

- naprawa podestów na rzece Ina,
 - zabezpieczenie pomostów poza sezonem,
 - bieżące konserwacje i przeglądy.

- **zakupy i prace remontowe na Aqua Star przy ul. Szczecińskiej 35**

- zakupiono i dokonano nasadzenia jednego drzewa z gatunku buk pospolity.

2.2. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

2.2.1 Przedsięwzięcia podejmowane przez Zarząd Spółki w 2022 roku były zgodne z planem postępowań na 2022r. oraz rozpoczęto realizację nowych zadań:

Po zakończeniu inwestycji związanej z „Przebudową i rozbudową krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie”, obiekt został zgłoszony a w imieniu Kapituły Konkursu i jego organizatorów - zaproszony do udziału w XXVI Edycji Konkursu „Modernizacja Roku & Budowa XXI wieku”.

Pływalnia Miejska Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. została zakwalifikowana do 26 Finału Ogólnopolskiego Konkursu „Modernizacja Roku & Budowa XXI wieku”. Otrzymaliśmy Nominację do Finału wraz z zaproszeniem do udziału Gali, która odbyła się 27

września na Zamku Królewskim w Warszawie. W konkursie nagrodzony został inwestor, wykonawca i projektant. Zmodernizowana pływalnia zwyciężyła w kategorii „Obiekty Sportu i Rekreacji”.

- „Za ponadstandardowe, kompleksowe rozwiązanie wielofunkcyjnego centrum sportowego, w oparciu o wprowadzenie nowoczesnych technologii, znakomite wyposażenie obiektu i ciekawą aranżację wewnątrz, a także za przywrócenie historycznego obiektu do dawnej jego świetności, z poszanowaniem i zachowaniem zarówno detalu jak i formy architektonicznej, przywracając jednocześnie lokalnej społeczności możliwość integracji i atrakcyjnego spędzenia wolnego czasu, za umiejętnie przeprowadzony proces modernizacji obiektu jak i jego rozbudowy, przy wyważonym połączeniu historii ze współczesnością „- brzmi uzasadnienie komisji.

Najważniejsze zadania inwestycyjne:

- Pływalnia AquaStar ul. Szczecińska 35
 - Budowa Panteonu Gwiazd Sportu .
- Stadion przy ul. Ceglanej 1
 - Złożono wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie zadania inwestycyjnego w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej edycja 2022 pod nazwą „Wymiana sztucznej trawy na boisku treningowym Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o.” Wniosek przeszedł formalną ocenę, jednakże nie został rekomendowany do dofinansowania,
 - Modernizacja Euroboiska z nawierzchnią ze sztucznej trawy Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard przy ul. Ceglanej 1 w Stargardzie.
- Hala sportowa przy ul. Pierwszej Brygady 1:
 - Złożono wniosek do Ministerstwa Kultury i Sportu o dofinansowanie zadania inwestycyjnego w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej edycja 2022 pod nazwą „Wymiana parkietu drewnianego na Hali sportowej w Ośrodku Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o. Wniosek przeszedł formalną ocenę, jednakże nie został rekomendowany na dofinansowania:
 - Termomodernizacja pokrycia dachu Hali sportowej i Hotelu 104.

1. Budowa Panteonu Gwiazd Sportu

Po blisko rocznych obserwacjach terenu wokół pływalni, nasunęły się nowe spostrzeżenia odnośnie Panteonu Gwiazd. Zamontowanie fontanny wraz z betonową komorą pod licznymi

drzewami będzie wiązało się z nieustającym wyławianiem spadających liści a dodatkowo w okresie od października do końca marca ze względów technicznych wymagane jest spuszczenie wody. Poza kosztami związanymi z bieżącą eksploatacją (chemia basenowa, badania wody) oraz niezbędnymi serwisami, mieszkańcy mogliby oglądać fontannę i zalaną nieckę wodą tylko przez pół roku.

Zlecono opracowanie zamiennej dokumentacji projektów-kosztorysowej Panteonu Gwiazd Sportu wraz z zagospodarowaniem terenu krytej Pływalni miejskiej oraz wytycznymi do realizacji rzeźby. Firma MD Polska Sp. z o.o. opracowała;

- 1) Projekt architektoniczny „niecki z imitacją wody”- poliuretan z doбором materiałów wykończeniowych i detali upamiętniających .
- 2) Projekt oświetlenia .
- 3) Konsultacje z ewentualnymi wykonawcami rzeźby w celu jednoznacznego opisanie przedmiotu zamówienia.
- 4) Kosztorysy, przedmiary wraz ze STWIOR,
- 5) Przygotowanie wniosku o zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

Proponowane rozwiązanie jest tańsze w samej realizacji i nie wymaga serwisowania, a koszty eksploatacyjne będą wiązały się tylko z bieżącym utrzymaniem. Realizację zadania Spółka rozpocznie w I kwartale 2023r.

2. Modernizacja Euroboiska z nawierzchnią ze sztucznej trawy Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard przy ul. Ceglanej 1 w Stargardzie.

Powierzchnia boiska, na którym przeprowadzono przedmiotową inwestycję ze względu na nadmierną eksploatację przez kluby piłkarskie i długi okres użytkowania, była w bardzo złym stanie technicznym i wymagała kompleksowej wymiany.

13 lipca 2022r. opublikowano ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na w/w zadanie w wyniku którego, do Zamawiającego wpłynęły cztery oferty. Po dokonaniu analizy złożonych ofert, realizację zadania powierzono firmie Gardenia Sport Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kołobuckiej 13. Wartość realizacji zadania – 1 342 902,98 zł netto.

W ramach zadania wykonano wszystkie niezbędne prace i roboty związane z modernizacją Euroboiska z nawierzchnią ze sztucznej trawy Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. przy ul. Ceglanej 1 w Stargardzie, na działce nr 118 obręb 5, w granicach i w zakresie określonym przez specyfikację warunków zamówienia (SWZ), a w tym między innymi:

- 1) roboty rozbiórkowe, w tym:
 - a) rozbiórkę całej nawierzchni z trawy syntetycznej,
 - b) wywiezienie zdemontowanych materiałów do utylizacji.
- 2) wykonanie niwelacji terenu, w tym uzupełnienie ubytków podbudowy z kruszywa,
- 3) wymianę nawierzchni boiska z trawy sztucznej o wymiarach: pole gry – 105m x 68m, pow. całkowita 72m x 115,6m),

- 4) wklejenie linii boiska o szer. 10 cm (w kolorze białym) oraz dodatkowo linii żółtych do oznaczenia dwóch mniejszych boisk w poprzek boiska głównego.

Zadanie zostało zrealizowane, zgodnie z zapisami umowy tj. do dnia 28 października 2022r. Zleceniobiorca w ramach umowy, dostarczył potrzebną ilość granulatu do zasypu boiska, w ilości do 12 ton. Na wykonane roboty będące przedmiotem zamówienia Wykonawca udzielił Zamawiającemu 72 miesiące gwarancji.

3. Termomodernizacja pokrycia dachu Hali sportowej i Hotelu 104.

Obiekt hotelowy wraz z halą sportową wybudowany został pod koniec 1988 roku, jako element kompleksu hotelowo-sportowego. W roku 2000 rozbudowano halę sportową o dodatkowe trybuny, pomieszczenia socjalne, hale komunikacyjne oraz sanitariaty. Konstrukcja budynku jest w stanie dobrym. Przegrody zewnętrzne nieocieplone tj. stropodach, ściany zewnętrzne w gruncie i cokołowe, podłoga na gruncie. Stolarka drzwiowa i okienna wyeksploatowana, nieszczelna. Nie spełniają obecnych wymagań izolacyjności termicznej.

Spółka zleciła opracowanie audytu energetycznego budynku Hali sportowej i Hotelu 104. Na podstawie dokonanej oceny, jako optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w celu racjonalizacji kosztów, Zarząd podjął decyzję o przeprowadzeniu termomodernizacji pokrycia dachu Hali sportowej i Hotelu 104. Koniecznym stało się zlecenie opracowania ekspertyzy technicznej dla konstrukcji stalowej Hali sportowej, ze szczególnym uwzględnieniem konstrukcji pod stropodachem z paneli systemowych Metalplast oraz opracowanie ekspertyzy technicznej balkonu Hali sportowej, które zlecono w lipcu 2022r.

Opracowany audyt energetyczny oraz ekspertyza techniczna stanowią podstawę do realizacji I Etapu termomodernizacji budynku Hali sportowej i Hotelu 104.

15 lipca 2022r zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne na modernizację dachu Hali sportowej Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. przy ul. Pierwszej Brygady 1 w Stargardzie pod numerem 2022/BZP 00258597/01. Do Zamawiającego wpłynęły 2 oferty;

Oferta 1 – Zakład Usług Wielobranżowych Roboty Ogólnobudowlane Artur Stankiewicz z siedzibą w Stargardzie przy ul. Drzymały.

Cena ofertowa brutto: 593 284,28 zł

Długość okresu gwarancji: 96 miesięcy

Oferta 2 - Łukasz Dziadkiewicz z siedzibą w Chojnie przy ul. Słonecznej 13.

Cena ofertowa brutto: 1 465 000,00 zł

Długość okresu gwarancji: 60 miesięcy

Po dokonaniu weryfikacji ofert, Zamawiający 17 sierpnia 2022r. zawarł umowę z firmą Zakład Usług Wielobranżowych Roboty Ogólnobudowlane Artur Stankiewicz. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia 482 344,94 zł netto. Odbiór prac

nastąpił 10 października, w trakcie którego Wykonawca przekazał dokumentację powykonawczą.

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. przeprowadził dodatkowo następujące postępowania:

19 października 2022r. zostało opublikowane postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości przekraczającej progi unijne na zakup energii elektrycznej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w 2023 roku.

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie, na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, gdyż w przedmiotowym postępowaniu nie złożono żadnej oferty. W przedmiotowym postępowaniu termin składania ofert upłynął w dniu 24 listopada 2022 r. o godzinie 10:00. Do terminu składania ofert nie złożono żadnej oferty. W związku z powyższym należało postanowić jak we wstępie.

Działając na podstawie art. 217 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1711 ze zmianami), 1 grudnia 2022r. zaprosiliśmy obecnego dostawcę energii – PGE Obrót S.A. do negocjacji warunków umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest Zakup energii elektrycznej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w 2023 roku.

Termin przystąpienia do negocjacji został wyznaczony na 8 grudnia 2022r.

Do Zamawiającego 7 grudnia 2022 r. wpłynęło pismo od PGE Obrót S.A. informujące, że biorąc pod uwagę uwarunkowania prawne chroniące odbiorców a także zaangażowanie Spółki w obsługę procesu gwarantującego uprawnionym Klientom niższe ceny energii oraz bardzo dużą liczbę postępowań ogłoszonych obecnie na rynku, PGE Obrót nie widzi możliwości złożenia oferty w prowadzonym przez OSiR postępowaniu.

9 grudnia 2022r. opublikowaliśmy kolejne zaproszenie do negocjacji dla ENEA S.A. Termin negocjacji został wyznaczony na 15 grudnia 2022r. W. w. firma nie złożyła oferty, w związku z powyższym, zgodnie z obowiązującym prawem OSiR Sp. z o.o. od 1 stycznia 2023r. posiada dostawcę rezerwowego – firmę ENEA S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Pastelowej 8, na dostawę energii elektrycznej dla obiektów sportowych zarządzanych przez Spółkę.

Zgodnie z przepisami ustawy o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku., jednostki samorządu terytorialnego oraz odbiorców wrażliwych, obowiązuje maksymalna stawka w wysokości 785 zł/MWh.

Niższe stawki obejmą także jednostki samorządu terytorialnego lub podmioty świadczące na rzecz tych jednostek usługi, w zakresie, w jakim zużywają energię elektryczną na potrzeby wykonywania zadań zleconych i zadań własnych.

Warunkiem zastosowania ceny maksymalnej wobec danego podmiotu było złożenie przez odbiorcę energii oświadczenia, w terminie do 30 listopada 2022 r. Przedmiotowe oświadczenie zostało złożone przez OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie.

2.3. NABYCIE I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI/ MAJĄTKU/AKCJI

W okresie sprawozdawczym zwiększenie składników majątku Spółki nastąpiło w drodze:

- zwiększenia wartości środka trwałego – w drodze modernizacji Euroboiska z nawierzchnią ze sztucznej trawy przy ulicy Ceglanej 1,
- zwiększenia wartości środka trwałego – w drodze termomodernizacji pokrycia dachu Hali Sportowej przy ulicy Pierwszej Brygady 1,

zaś zmniejszenie środków trwałych nastąpiło w wyniku postawienia w stan likwidacji składników majątku, m.in. odkurzacza basenowego Delphin Dynamic, zmywarki do posadzek SMX oraz drobnego wyposażenia.

2.4. ZDARZENIA ISTOTNE WPLYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI

2.4.1. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA

1. Realizacja Umowy Wykonawczej do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie Nr V/82/2019 pomiędzy Gminą Miasto Stargard z siedzibą w Stargardzie, a Ośrodkiem Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie, która obowiązuje od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2035 roku.
2. Dokonywanie bieżącej analizy związanej z wynikami ekonomicznymi poszczególnych segmentów działalności Spółki oraz wykonywanie analiz finansowania planowanych inwestycji Spółki.
3. Udział w XXVI Edycji Konkursu „Modernizacja Roku & Budowa XXI wieku”. Otrzymaliśmy Nominację do finału wraz z zaproszeniem do wzięcia udziału w Gali, która odbyła się 27 września 2022 r. na Zamku Królewskim w Warszawie. W konkursie nagrodzony został inwestor, wykonawca i projektant. Zmodernizowana Pływalnia zwyciężyła w kategorii „Obiekty Sportu i Rekreacji”.
4. Przygotowanie audytu energetycznego Hali OSiR – obrazującego potrzeby poczynienia nakładów inwestycyjnych w obszarze termomodernizacji (wymiana pokrycia dachu).
5. Wymiana nawierzchni na Euroboisku, Stadion przy ul Ceglanej 1 w Stargardzie.
6. Wzmocnienie wizerunku Spółki poprzez utrzymanie i rozszerzanie oferty rekreacyjno-sportowej oraz wprowadzenie nowych ofert wobec dzieci, młodzieży, osób starszych oraz rodzin, służącej sportowi i rekreacji bazującej na posiadanej infrastrukturze sportowej.

2.4.2. DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o. w Stargardzie w 2022 roku przeprowadzając modernizację Euroboiska przy ul. Ceglanej 1 w Stargardzie z nawierzchni ze sztucznej trawy wytworzył odpady, dla których miał obowiązek prowadzenia ewidencji i został wpisany do rejestru Bazy Danych Odpadowych (BDO). Odbiór odpadów z modernizowanego Euroboiska został zlecony firmie Bio Star Sp. z o.o. w Stargardzie. Odpady sztucznej trawy o kodzie 170203 w ilości 205,46 t(wartość netto 358,00 zł/t), co dało ogólną wartość 73 554,86 zł netto + VAT zostały zutylizowane.

2.4.3. DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o. w ciągu całego 2022 roku wyszedł z wieloma propozycjami do mieszkańców. Spółka umożliwiła uczestnictwo w wydarzeniach sportowo-rekreacyjnych takich jak: 6. Bieg dla Orkiestry (WOŚP)– indywidualnie; Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Tropem Wilczyń”; „Gala Sportu”; #Aktywny Stargard, Aktywne Miasta - Rowerowa Stolica Polski; 6. Bieg Forsycji; Dni Stargardu 2022 – dzień sportowy, Aktywne Dziecko; 4. Szarża Ułańska; # Aktywny Stargard – zajęcia fitness (Zumba)” pod chmurką”; Senioriada–Igrzyska Sportowe w ramach Stargardzkich Dni Seniora; 5. Bieg „Stargard dla Niepodległej”; 3. Stargardzki Triathlon Mikołajkowy.

Zgodnie z polityką „Stargard Vita!” honorowane były też: Stargardzka Karta Mieszkańca, Stargardzka Karta Dużej Rodziny oraz Stargardzka Karta Seniora.

SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI W 2022 ROKU

3.1. STRUKTURA PRZYCHODÓW I KOSZTÓW (DANE W KWOTACH NETTO)

Spółka w okresie od stycznia do grudnia 2022 roku osiągnęła przychody ogółem w wysokości 11 338 125,76 zł, a przychody ze sprzedaży wyniosły 9 846 125,96 zł.

W dalszej części informacji z działalności Spółki przedstawiono strukturę przychodów zrealizowanych przez OSiR Stargard Sp. z o. o. za lata 2021 i 2022 wraz z ukazaniem wartości procentowej poszczególnych źródeł przychodu do wartości przychodów ogółem w danym roku obrotowym.

W 2022 kontynuowany był sposób finansowania Spółki - rekompensata eksploatacyjna wypłacana była zaliczkowo na podstawie faktur (przychody ze sprzedaży). Rekompensatę skalkulowano w oparciu o przychody i koszty Spółki z działalności powierzonej oraz ewentualnego zysku z działalności dodatkowej. Zakres zadań powierzonych przekazanych do realizacji określa Umowa wykonawcza z dnia 19 kwietnia 2019 r. do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie

nr V/82/2019. Wartość rekompensaty eksploatacyjnej wypłaconej w 2022 r. wyniosła 5 048 111,25 zł.

Wartość kosztów ogółem, jakie Spółka wygenerowała w roku 2022 wynosi 18 605 383,78 zł, z czego:

- koszty rodzajowe wraz z wartością sprzedanych towarów stanowiły wartość 14 903 696,88 zł,
- pozostałe koszty operacyjne stanowiły wartość 723 770,59 zł,
- koszty finansowe wyniosły 2 977 916,31 zł.

Strukturę kosztów działalności podstawowej (operacyjnej) z podziałem wg rodzaju kosztów przedstawia zestawienie tabelaryczne zaprezentowane na kolejnych stronach sprawozdania. Zestawienie tabelaryczne kosztów zawiera także strukturę procentową. Informacja odnosi się do okresu za rok 2021 i 2022.

PRZYCHODY OGÓŁEM:

Wyszczególnienie	Rok 2021		Rok 2022	
	wartość (w zł)	udział % w przychodach ogółem	wartość (w zł)	udział % w przychodach ogółem
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	5 677 900,60	93,26%	9 846 125,96	86,84%
Pozostałe przychody operacyjne	408 178,43	6,70%	1 476 539,69	13,02%
Przychody finansowe	2 314,99	0,04%	15 460,11	0,14%
PRZYCHODY OGÓŁEM	6 088 394,02	100,00%	11 338 125,76	100,00%

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI:

Wyszczególnienie	Rok 2021		Rok 2022	
	wartość sprzedaży (w zł)	udział % w przychodach ze sprzedaży	wartość sprzedaży (w zł)	udział % w przychodach ze sprzedaży
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług, w tym:	5 650 637,11	99,52%	9 846 125,96	100,00%
Rekompensata eksploatacyjna	4 266 595,69	75,14%	5 048 111,25	51,27%
Przychody ze sprzedaży	1 355 424,66	23,87%	4 690 952,93	47,64%
Przychody z imprez	28 616,76	0,50%	51 064,84	0,52%
Przychody ze sprzedaży towarów	27 263,49	0,48%	55 996,94	0,57%
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	5 677 900,60	100,00%	9 846 125,96	100,00%

POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE:

Wyszczególnienie	Rok 2021		Rok 2022	
	wartość (w zł)	udział % w przychodach operacyjnych	wartość (w zł)	udział % w przychodach operacyjnych
Wsparcie finansowe (dotacja, pomoc de minimis) z Gminy Miasto Stargard	0,00	0,00%	248 376,00	0,00%
Dotacje inne	46 026,15	11,28%	164 156,44	11,12%
Przychody z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00%	5 890,24	0,40%
Inne przychody operacyjne	362 152,28	88,72%	1 058 117,01	71,66%
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	408 178,43	100,00%	1 476 539,69	83,18%

KOSZTY:

Wyszczególnienie	Rok 2021		Rok 2022	
	wysokość kosztu (w zł)	udział % w kosztach rodzajowych ogółem	wysokość kosztu (w zł)	udział % w kosztach rodzajowych ogółem
Amortyzacja	1 560 176,62	19,28%	3 236 429,51	21,72%
Zużycie materiałów	515 017,82	6,36%	373 551,90	2,51%
Zużycie energii	789 461,64	9,76%	3 581 245,60	24,03%
Usługi remontowe	133 043,34	1,64%	118 520,30	0,80%
Usługi obce	1 044 621,43	12,91%	1 870 346,83	12,55%
Wynagrodzenia	2 866 122,40	35,42%	4 130 799,91	27,72%
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	487 770,78	6,03%	691 850,83	4,64%
Świadczenia na rzecz pracowników	123 110,52	1,52%	152 887,17	1,03%
Podatki i opłaty	426 115,16	5,27%	614 553,86	4,12%
Pozostałe koszty rodzajowe	140 510,80	1,74%	118 015,38	0,79%
Wartość sprzedanych towarów i usług	6 629,50	0,08%	15 495,59	0,10%
Razem koszty działalności operacyjnej	8 092 580,01	100,00%	14 903 696,88	100,00%
Pozostałe koszty operacyjne	417 764,64		723 770,59	
Koszty finansowe	107 490,74		2 977 916,31	
KOSZTY RAZEM	8 617 835,39		18 605 383,78	

3.2. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Wyszczególnienie	Dane za rok	
	2022	2021
PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:	9 846 125,96	5 677 900,60
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży produktów	9 790 129,02	5 650 637,11
Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	55 996,94	27 263,49
KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	14 903 696,88	8 092 580,01
Amortyzacja	3 236 429,51	1 560 176,62
Zużycie materiałów i energii	3 954 797,50	1 304 479,46
Usługi obce	1 988 867,13	1 177 664,77
Podatki i opłaty, w tym:	614 553,86	426 115,16
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
Wynagrodzenia	4 130 799,91	2 866 122,40
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	844 738,00	610 881,30
-emerytalne	353 983,37	251 105,92
Pozostałe koszty rodzajowe	118 015,38	140 510,80
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	15 495,59	6 629,50
ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A – B)	-5 057 570,92	-2 414 679,41
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	1 475 427,49	408 178,43
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4 778,04	0,00
Dotacje	164 156,44	46 026,15
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne	1 306 493,01	362 152,28
POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	722 658,39	417 764,64
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	4 762,26
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	722 658,39	413 002,38
ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	- 4 304 801,82	- 2 424 265,62
PRZYCHODY FINANSOWE	15 460,11	2 314,99
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
– od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
-w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
– od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
-w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	15 460,11	2 314,99
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
-w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
KOSZTY FINANSOWE	2 977 916,31	107 490,74
Odsetki, w tym:	2 589 417,61	95 374,08
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	388 498,70	12 116,66
Inne	0,00	0,00
ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)	- 7 267 258,02	- 2 529 441,37
PODATEK DOCHODOWY	0,00	0,00
POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIEKSZENIA STRATY)	0,00	0,00
ZYSK (STRATA) NETTO (I –J- K)	-7 267 258,02	-2 529 441,37

3.3. MAJĄTEK SPÓŁKI I ZABEZPIECZENIA NA MAJĄTKU

Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem rodzaju – stan na koniec roku obrotowego

Zabezpieczeniem poniższych umów są weksle własne in blanco wystawione przez Spółkę z tytułu:

- Umowy kredytu w rachunku bieżącym nr MCK –SZCZ/22/2017/UK z dnia 17.07.2017 roku zawartej z Bankiem Polska Kasa Opieki SA z późniejszymi zmianami (aneksami) w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy (kredytu) o kolejne 12 miesięcy,
- Umów o dofinansowanie:
 - modernizacji kompleksu lekkoatletycznego w Stargardzie – wariant 400 m – certyfikowany. Umowa nr 2016/0275/4482/SubA/DIS/LA o dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej zadania inwestycyjnego w ramach Programu Rozwoju Infrastruktury Lekkoatletycznej - edycja 2016, zawarta została w dniu 12.10.2016 r. ze Skarbem Państwa – Ministrem Sportu i Turystyki wraz z aneksem nr 1 z dnia 21.06.2017 r., aneksem nr 2 z dnia 07.12.2017 r., aneksem nr 3 z dnia 25.06.2018r. aneksem nr 4 z dnia 13.11.2018 r. oraz aneksem nr 5 z dnia 05.12.2018 r.,
 - poprawy efektywności energetycznej budynku pływalni. Umowa nr RPZP.02.06.00-32-A010/16-00 o dofinansowanie projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynku pływalni miejskiej w Stargardzie - przebudowa i rozbudowa" w ramach RPO WZ 2014-2020, zawarta została w dniu 25.05.2017 r. z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Wyszczególnienie	Liczba sztuk	Kwota zobowiązania	W tym na aktywach trwałych i obrotowych
Weksel in blanco	1	300.000,00 + odsetki	-----
Weksel in blanco	1	900.000,00 + odsetki	-----
Weksel in blanco	1	3.081.274,33 + odsetki i koszty dochodzenia należności	-----

Zabezpieczeniem Umowy o obsługę i gwarantowanie emisji obligacji z dnia 9 czerwca 2017 roku zawartej z Bankiem Polska Kasa Opieki SA. na finansowanie lub refinansowanie kosztów netto oraz podatku VAT modernizacji pływalni miejskiej przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie wraz z aneksem nr 1 z dnia 30 kwietnia 2019 r. oraz aneksem nr 2 z dnia 23 grudnia 2020 r. są:

Wyszczególnienie	Suma zabezpieczenia wierzytelności z tytułu obligacji		Suma zabezpieczenia hipoteki umownej łącznej		w tym na aktywach trwałych i obrotowych	
	stan na 01.01.2022 r.	stan na 31.12.2022 r.	stan na 01.01.2022 r.	stan na 31.12.2022 r.	stan na 01.01.2022 r.	stan na 31.12.2022 r.
Hipoteka	43 619 000	43 619 000	65 428 500	65 428 500	65 428 500	65 428 500
Zastaw	43 619 000	43 619 000	65 428 500	65 428 500	65 428 500	65 428 500

3.4. WYNIK FINANSOWY

Wyszczególnienie	Rok 2021	Rok 2022
Zysk (strata) ze sprzedaży	-2 414 679,41	-5 057 570,92
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-2 424 265,62	-4 304 801,82
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	-2 529 441,37	-7 267 258,02
WYNIK FINANSOWY	-2 529 441,37	-7 267 258,02

Spółka w 2022 roku otrzymała dokapitalizowanie w łącznej kwocie 9.466.822,00 zł, z czego kwota 3.240.000 zł przeznaczona była na działalność bieżącą. Dokapitalizowanie z przeznaczeniem na działalność bieżącą miało decydujący wpływ na wynik finansowy i wielkość osiągniętej straty w roku 2022, gdyż zakwalifikowane jako powiększenie kapitału zakładowego nie mogło stanowić przychodu w wyniku finansowym.

Poniżej w formie tabelarycznej przedstawiono koszty utrzymania w należytym stanie majątku trwałego Spółki oraz koszty amortyzacji w roku 2021 i 2022.

Wyszczególnienie	Rok 2021	Rok 2022
Koszty amortyzacji	1 560 176,62	3 236 429,51
Wykonanie remontów i konserwacji, w tym:	157 972,17	132 189,13
- wartość remontów ogółem	133 043,34	118 520,30
- wartość zakupu materiałów do remontów i konserwacji	24 928,83	13 668,83
RAZEM	1 718 148,79	3 368 618,64

3.5. WSKAŹNIKI FINANSOWE

Wyszczególnienie	Rok 2021	Rok 2022	Widelki wskaźnika
Złota reguła bilansowania	100,22%	100,63%	100-150
Rentowność majątku (ROA)	-3,91%	-10,97%	wskaźnik wzrostowy
Rentowność sprzedaży netto (ROS)	-44,55%	-73,81%	wskaźnik wzrostowy
Płynność finansowa I stopnia	1,27	1,19	1,2-2,0
Spływ należności w dniach	3	5	wskaźnik stabilny lub malejący
Spłata zobowiązań w dniach	15	30	wskaźnik stabilny

4. PERSPEKTYWY ROZWOJU SPÓŁKI W KONTEKŚCIE KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA

Misja Spółki jest realizowana poprzez następujące działania:

- dostosowanie istniejącej bazy sportowej do nowoczesnych standardów technicznych i jakościowych,
- zarządzanie obiektami sportowymi należącymi do Gminy Miasta Stargard,
- poprawę przepływu informacji wewnątrz i na zewnątrz przedsiębiorstwa oraz doskonalenie organizacji pracy, między innymi poprzez nowoczesne systemy informatyczne.

W perspektywie Zarząd, mając na uwadze rozwój Spółki, będzie kierował swoje działania na:

1. Realizację zadań związanych z umową wykonawczą zawartą z Gminą Miasto Stargard na świadczenie usług powierzonych, która obowiązuje od dnia 01.01.2019 roku do 31.12.2035 roku.
2. Budowę nowego lodowiska z zadaszeniem wraz z towarzyszącą infrastrukturą na sezon 2023/2024.
3. Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na modernizację Stadionu piłkarskiego przy ul. Ceglanej 1.
4. Wykonanie oświetlenia na boisku do piłki nożnej przy ul. Ceglanej 11 w Stargardzie.
5. Przystosowanie obiektu Hotelu 104 do wymogów PPOŻ.
6. Wymiana parkietu w Hali sportowej przy ul. Pierwszej Brygady 1.
7. Aplikowanie do dostępnych programów o środki finansowe (dofinansowanie), zadań inwestycyjnych w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej na 2023 rok.



Realizacja nakreślonych kierunków rozwoju Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością będzie zależała od możliwości finansowych Spółki i możliwości budżetowych Miasta.

Zarząd OSiR Stargard Sp. z o.o.:

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Naczelny
OSiR Stargard Sp. z o.o.

.....Grzegorz Orzechowski.....

Stargard 26.04.2023r.

