



Nasz znak: TK.6220.3.6.2023.1

Dokument elektroniczny nr 13470.2023

Dnia 09.05.2023r.

### Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z zapisami art.84, art.85 ust.1 i ust.2 pkt 2, na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.72 oraz art.80 ust.2, art.75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2022r., poz.1029 z późn. zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2023 r. poz.775), §3 ust.1 pkt 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019r., poz.1839 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku Bridgestone Stargard Sp. z o.o., ul.Kamienny Most 7, 73-110 Stargard, w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Marcin Cisek reprezentujący Biuro Projektów ART-PROJEKT Sp. z o.o., w Stargardzie, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: budowa farmy fotowoltaicznej w Bridgestone Stargard na części działki nr 20 obręb 22 miasta Stargard, uwzględniając opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz treść załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia,

określam

na rzecz: Bridgestone Stargard Sp. z o.o., ul.Kamienny Most 7, 73-110 Stargard:

- 1. nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie farmy fotowoltaicznej w Bridgestone Stargard na części działki nr 20 obręb 22 miasta Stargard,
- 2. niżej wymienione warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
  - 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
  - 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
  - 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,

Dokument wydano w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Nie wymaga podpisu odręcznego.

- 4) inwestycję w fazie budowy jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji,
  - 5) odpowiednio oznaczyć i wygrodzić stanowisko stwierdzonych kocanek piaskowych *Helichrysum arenarium*, aby nie dopuścić do ich zniszczenia na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak również jego późniejszego funkcjonowania,
  - 6) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu, krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt,
  - 7) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej,
  - 8) na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, elektronicznego systemu płoszenia zwierząt oraz nie oświetlać terenu farmy w nocy stałym światłem,
  - 9) do obsiewania powierzchni, w miarę możliwości stosować gatunki roślin miododajnych.
- 3. ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia** zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

## U Z A S A D N I E N I E

W dniu 24 lutego 2023 roku, po uzupełnieniu dnia 01 marca 2023 roku, wpłynął wniosek Bridgestone Sp. z o.o., ul. Most Kamienny 7, 73-110 Stargard, w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Marcin Cisek reprezentujący Biuro Projektów ART-PROJEKT Sp. z o.o., w Stargardzie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: budowa farmy fotowoltaicznej w Bridgestone Stargard na części działki nr 20 obręb 22 miasta Stargard.

Do wniosku dołączono:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej,
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie poświadczoną przez właściwy organ wraz z licencją,
- mapę z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- pełnomocnictwo,
- dowód uiszczenia opłat skarbowych.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Gminy-Miasto Stargard. Inwestycja polega na realizacji instalacji fotowoltaicznej. Teren inwestycyjny znajduje się poza granicami obszaru Natura 2000. Ze względu na charakter przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - §3 ust.1 pkt 54 „b” – „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a, rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku poz. 1839 z późn. zm.).

W myśl art. 71 ust.2 pkt 2 ustawy ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, przed uzyskaniem decyzji lub zgłoszenia określonych w art. 72 ust. 1 lub 1a ustawy ooś wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art.59 ust.1 pkt 2 – przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art.63 ust.1 ustawy ooś.

W świetle art. 75 ust.1 pkt 4 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, w tym przypadku jest to Prezydent Miasta Stargard.

Zgodnie z zapisami art.80 ust.2 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Organ ustalił, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie dla którego obowiązują zapisy planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Działka o numerze 20 położona w obrębie 22 miasta Stargard objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącym części terenu byłego lotniska położonej na zachód od ulicy Żwirki i Wigury, przyjętym uchwałą Nr XLVI/495/2006 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 sierpnia 2006 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 99, poz. 1869). Zgodnie z ww. planem działka zlokalizowana jest na terenach przemysłowych o symbolu w planie PP.01. Lokalizacja instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 15 MW przeznaczonej głównie dla potrzeb własnych – zaopatrzenia w energię elektryczną zakładu Bridgestone Stargard Sp. z o.o. – nie stoi w sprzeczności z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

W prowadzonym postępowaniu liczba stron postępowania nie przekracza 10.

Organ po stwierdzeniu kompletności wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on błędów formalnych wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania zawiadomione zostały pismem znak: TK.6220.3.3.2023.1 z dnia 16 marca 2023 roku o:

- możliwości zapoznania się w terminie 14 dni od daty publicznego udostępnienia z treścią wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz złożenia uwag i wniosków,
- skierowaniu wniosku wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie celem wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 16 czerwca 2023 roku.

Działając zgodnie z art.64 ustawy ooś pismem z dnia 16 marca 2023 roku znak:

TK.6220.3.4.2023.1 Prezydent Miasta Stargard zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego- Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia.

W dniu 31 marca 2023 roku wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie (pismo znak: ZNS.7040.1.15.2023 z dnia 31 marca 2023 roku) nie stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 29 marca 2023 roku wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Zarząd Zlewni w Stargardzie (pismo znak: SZ.ZZŚ.3.4901.42.2023.OS z dnia 27 marca 2023 roku, przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wskazująca jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedsięwzięcia chroniącego środowisko gruntowo-wodne:

- 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
- 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
- 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
- 4) inwestycję w fazie budowy jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

Wymienione warunki ujęte zostały w orzeczeniu niniejszej decyzji.

W dniu 03 kwietnia 2023 roku wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (postanowienie znak: WONS.4220.110.2023.PP z dnia 03 kwietnia 2023 roku, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określająca jednocześnie niżej wymienione istotne warunki korzystania ze środowiska podczas realizacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony cennych wartości przyrodniczych:

- 1) odpowiednio oznaczyć i wygrodzić stanowisko stwierdzonych kocanek piaskowych *Helichrysum arenarium*, aby nie dopuścić do ich zniszczenia na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak również jego późniejszego funkcjonowania;
- 2) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu, krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt;
- 3) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 4) na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, elektronicznego systemu płoszenia zwierząt oraz nie oświetlać terenu farmy w nocy stałym światłem;
- 5) do obsiewania powierzchni, w miarę możliwości stosować gatunki roślin miododajnych.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art. 63 ustawy ooś, a także w oparciu o opinie ww. organów, mając na uwadze usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ poddał analizie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia, co do potrzeby przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, co przedstawiono poniżej:

#### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **a) skali przedsięwzięcia wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji pozyskującej energię ze źródła odnawialnego (farmy fotowoltaicznej) o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na części działki nr 20 w obrębie ewidencyjnym nr 22 miasta Stargard. Łączna powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 100 ha, zaś na potrzeby przedsięwzięcia zagospodarowaniu elementami farmy fotowoltaicznej ulegnie obszar ok. 17,6 ha. Na terenie działki inwestycyjnej w części funkcjonuje już fabryka Bridgestone Sp. z o.o., pozostała część dotychczas niezagospodarowana stanowi teren biologicznie czynny. Teren działki inwestycyjnej od strony północnej graniczy z ulicą Kamienny Most, strony zachodniej z ulicą Metalową, strony południowej i wschodniej z obszarami będącymi w użytkowaniu rolnym. W północnej i centralnej części działki znajduje się funkcjonująca fabryka Bridgestone.

Projektowana instalacja składać się będzie z modułów fotowoltaicznych na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, falowników, instalacji odgromowej, instalacji ekwipotencjalnej, instalacji ochrony przepięciowej układu po stronie DC i AC, systemu zabezpieczeń elektroinstalacyjnych, układu połączeń po stronie DC i AC, układu pomiarowego wyprodukowanej energii, systemu monitorowania pracy instalacji, stacji elektroenergetycznej oraz pozostałych niewymienionych wyżej elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania planowanego kompleksu farm fotowoltaicznych. Podczas realizacji farmy fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe.

##### **b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej na terenie istniejącej i funkcjonującej fabryki Bridgestone. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia zamyka się w granicach terenu, na którym będzie eksploatowane przedsięwzięcie i tym samym nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami. Przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi. Na terenie, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji oraz w jej rejonie nie funkcjonują i nie są realizowane przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby doprowadzić do skumulowania się oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

##### **c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Realizacja planowanego przedsięwzięcia i jej późniejsze

funkcjonowanie, przy zastosowaniu wskazanych działań, nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze terenu inwestycji i jego sąsiedztwa.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:** W fazie budowy planowana inwestycja będzie źródłem hałasu, odpadów, ścieków oraz gazów i pyłów do powietrza. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac, niemniej zgodnie z obowiązującymi przepisami Wykonawca prac obowiązany jest do przestrzegania i stosowania szeregu działań chroniących środowisko przed niekorzystnym oddziaływaniem zaplanowanych prac i tak np.: do prac należy wykorzystywać sprzęt wyłącznie sprawny technicznie; maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi należy sprawdzać pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania oraz utrzymywać w stanie zapewniającym ich sprawność oraz stosować wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone oraz obsługiwać przez przeszkolone osoby; transport materiałów sypkich może odbywać się tylko w szczelnej skrzyni ładunkowej, zabezpieczonej dodatkowo odpowiednimi zasłonami uniemożliwiającymi wysypywanie się ładunku; powstające w trakcie prac ścieki bytowe należy gromadzić w zbiornikach bezodpływowych i wywozić przez specjalistyczne firmy; wytwarzane w trakcie budowy odpady należy gromadzić w miejscach do tego wyznaczonych i oznakowanych, w specjalnie na ten cel przeznaczonych kontenerach, zbiornikach oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a odpady niebezpieczne przechowywać w szczelnych i zamkniętych pojemnikach odpornych na działanie substancji w nich zawartych na utwardzonym i uszczelnionym podłożu. Ponadto, należy zapobiegać powstawaniu odpadów oraz ograniczać ich ilość. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, co wskazano w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa i nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Przewiduje się jedynie okresowe prace przeglądowe i konserwatorskie. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w przypadku konieczności mycia paneli, będzie się ono odbywało przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania jakichkolwiek środków chemicznych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z konserwacją funkcjonujących urządzeń lub ich ewentualną wymianą. Będą one odbierane przez firmę serwisującą i niezwłocznie przekazywane do dalszego gospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, zostaną one wyposażone w szczelną misę, która będzie w stanie przyjąć całą zawartość awaryjnego zrzutu oleju zawartego w transformatorach. W fazie eksploatacji instalacja będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska. Źródłem powyższych emisji będą stacje transformatorowe, inwertery oraz prace konserwacyjne. Poszczególne transformatory zostaną umieszczone wewnątrz prefabrykowanych stacji transformatorowych, a hałas pochodzący z ich pracy zostanie ograniczony poprzez ich obudowy. Oddziaływanie prac konserwacyjnych będzie marginalne. Mając na uwadze odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej (ok. 550 m) oraz ww. rozwiązania, w ocenie tutejszego organu nie wystąpią ponadnormatywne poziomy emisji hałasu na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikające z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego, również w ujęciu skumulowanym z funkcjonującą na

terenie przedsięwzięcia fabryką.

Na etapie funkcjonowania farmy źródłem emisji hałasu będą inwertery i transformatory. Planuje się zastosowanie systemu chłodzenia paneli za pomocą wentylatorów montowanych wewnątrz obiektów izolowanych akustycznie. Inwertery zostaną montowane na konstrukcji wsporczej modułów (na zewnątrz).

Stacje transformatorowe i inwertery będą zlokalizowane w znacznych odległościach od terenów podlegających ochronie akustycznej.

Farma nie będzie stanowić zagrożenia pod kątem występowania promieniowania elektromagnetycznego. Jego oddziaływanie będzie znikome i nie będzie miało wpływu na środowisko.

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:** Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej – ze względu na rodzaj przedsięwzięcia- nie dotyczy.
- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:** W trakcie prowadzenia prac budowlanych zostaną „wytworzone” w większości odpady inne niż niebezpieczne – należące do 17 grupy według rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10) – *odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych*.  
Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą wytwarzane odpady. Na terenie inwestycji nie będą prowadzone żadne procesy odzysku czy unieszkodliwiania.
- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:** Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej na terenie istniejącej i funkcjonującej fabryki Bridgestone. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia zamyka się w granicach terenu, na którym będzie eksploatowane przedsięwzięcie.
- 2. Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze, krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**
- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:** – ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:** ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- c) obszary górskie i leśne:** ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:** Teren projektowanej inwestycji znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Zbiornik Międzymorenowy Stargard-Goleniów. Na wszystkich etapach inwestycji planowane jest zastosowanie szeregu rozwiązań chroniących środowisko, tj.: wykorzystywane będą wysokosprawne, nowoczesne oraz wyłącznie sprawne maszyny i

urządzenia ( brak wycieków ropopochodnych w wyniku awarii itp.); zapewnienie na placu budowy substancji do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń lub zaopatrzenie maszyn w maty sorpcyjne na wypadek awarii i wycieków olejów; uzupełnienie paliw oraz innych płynów poza placem budowy. W trakcie realizacji i eksploatacji nie będą powstawać ścieki technologiczne.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja fotowoltaiczna podczas funkcjonowania będzie wykorzystywała wodę jedynie do mycia paneli. Będzie to woda czysta lub demineralizowana bez zastosowania żadnych dodatkowych detergentów. Przewiduje się, że ilość wykorzystywanej wody to ok. 60-75 m<sup>3</sup>/rok. Nie przewiduje się zasilania obiektu w wodę. Będzie ona dostarczana przez firmę odpowiedzialną za mycia i konserwację elektrowni.

Nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na wody powierzchniowe lub podziemne.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości ok. 4,8 km od terenu inwestycji i są to: obszar Natura 2000 Dolina Płoni i Jezioro Miedwie PLB320006 oraz obszar Natura 2000 Jezioro Miedwie i okolice PLB320005.

Z uwagi na charakter inwestycji oraz jego lokalizację nie wpłynie ona w znaczący sposób na wymieniony obszar, ani spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000. Nie ma podstaw przypuszczać, aby planowane przedsięwzięcie ze względu na charakter oraz odległość od obszarów Natura 2000, mogło spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i miejsc bytowania, żerowania i lęgu gatunków ptaków, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000.

Na obszarze działki inwestycyjnej przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin oraz chronionych porostów i grzybów, a także siedlisk przyrodniczych. Natomiast w granicach działki inwestycyjnej, w sąsiedztwie miejsca realizacji inwestycji stwierdzono występowanie gatunku znajdującego się pod ochroną częściową tj. kocanek piaskowych *Helichrysum arenarium*. Tut. organ wskazuje, aby przedmiotowe stanowisko kocanek zostało odpowiednio wygradzone i oznaczone, aby nie doszło do jego zniszczenia zarówno na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, jak również podczas późniejszej eksploatacji projektowanej farmy fotowoltaicznej. Poza tym, teren przedsięwzięcia od lat jest odłogowany, porośnięty zbiorowiskami traw wysokich, z dużym udziałem bylin oraz roślin jednorocznych i dwuletnich, wierzb krzewiastych oraz drobnego podrostu drzew. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia teren ten jest cyklicznie wykaszany i oczyszczany z podrostu. W celu minimalizacji potencjalnego negatywnego oddziaływania prac związanych z budową farmy, zgodnie z deklaracją inwestora ich rozpoczęcie nastąpi poza okresem marzec-sierpień. Natomiast w przypadku konieczności przeprowadzenia prac w ww. okresie, rozpoczęcie prac zostanie poprzedzone kontrolą przyrodniczą, mającą na celu sprawdzenie, czy dany fragment terenu inwestycyjnego nie jest aktualnie wykorzystywany przez zwierzęta. W przypadku potwierdzenia występowania lęgów/rozrodu, prace zostaną wstrzymane do czasu ich zakończenia.

Realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrazi ustanowionym obiektom chronionym, jak również nie zagrazi ich celom ochrony, a tym samym nie naruszy spójności i integralności obszarów Natura 2000.



**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Planowane przedsięwzięcie - zgodnie z zapisami uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XVI/206/20 z dnia 04 czerwca 2020 roku w sprawie określenia programu ochrony powietrza oraz planu działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej - zlokalizowane jest w obszarze przekroczeń dot. przekroczenia poziomu docelowego stężeń średnich rocznych B(a)P oznaczonym jako kod obszaru przekroczeń 3248zpoBaPd40 w przyjętym uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XVI/206/20 z dnia 4 czerwca 2020r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2020r. poz. 3126).

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe**

**i archeologiczne:** Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie dla którego obowiązują zapisy planu zagospodarowania przestrzennego. Działka o numerze 20 położona w obrębie 22 miasta Stargard objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącym części terenu byłego lotniska położonej na zachód od ulicy Żwirki i Wigury, przyjętym uchwałą Nr XLVI/495/2006 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 sierpnia 2006 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 99, poz. 1869). Zgodnie z ww. planem działka zlokalizowana jest na terenach przemysłowych o symbolu w planie PP.01. Lokalizacja instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 15 MW przeznaczonej głównie dla potrzeb własnych – zaopatrzenia w energię elektryczną zakładu Bridgestone Stargard Sp. z o.o. – nie stoi w sprzeczności z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami. Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia nie ma realizowanych ani zrealizowanych innych przedsięwzięć, wobec czego podczas realizacji i późniejszej eksploatacji projektowanego zakładu nie dojdzie do skumulowania się negatywnych oddziaływań z innymi tego typu instalacjami.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na niewielką wysokość planowanej inwestycji, będzie ona zauważalna jedynie z najbliższych położonych obszarów, a jej ekspozycja będzie mocno ograniczona. Położenie w terenie odznaczającym się całkowicie antropogenicznym charakterem, nie będzie stanowić istotnej dominanty wysokościowej i nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz. Niemniej jednak zgodnie z zapisami karty informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano działania, które znacząco zminimalizują wpływ przedmiotowej inwestycji na krajobraz tj. na konstrukcji instalacji nie będą umieszczone reklamy, wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni.

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych).

Eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

**h) gęstość zaludnienia:** dla miasta Stargard statystycznie określona gęstość zaludnienia wynosi 1 397 osób na 1 km<sup>2</sup> – dane za rok 2021 (<http://szczecin.stat.gov.pl/statystyczne-vademecum-samorzadowca/>),

**i) obszary przylegające do jezior:** Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:** ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – nie dotyczy,

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:** Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku (Dz.U. z 2023r. poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600024 oraz na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWP) o kodzie RW6000181974329119 Płonia od jez. Płoń do jez. Żelewko.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie wskazuje się możliwości przenikania substancji niebezpiecznych do wód powierzchniowych i podziemnych, które mogłyby doprowadzić do ich zanieczyszczenia

Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, ani nie wiąże się w żaden sposób wpływem na jednolite części wód, z uwagi na to, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany parametrów odprowadzanych wód opadowych, ani nie wiąże się z poborem wód podziemnych lub innym korzystaniem z wód. Całość oddziaływania na jednolite części wód po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie na tym samym poziomie, co przed realizacją, gdyż przedsięwzięcie nie wiąże się z prowadzeniem prac budowlanych, które mogą być uciążliwe dla środowiska gruntowo-wodnego.

**3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, oraz w art. 62 ust.1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu i oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:** Zakres inwestycji będzie realizowany na gruncie oznaczonym w ewidencji jako Bp (grunty przeznaczone pod zabudowę (niezabudowane), na obszarze częściowo przekształconym, w sąsiedztwie istniejącej fabryki Bridgestone, co wiąże się z ciągłą aktywnością człowieka, w związku z tym nie będzie związany z negatywnym oddziaływaniem na walory przyrodnicze, w tym stanowiące przedmioty ochrony ww. obszaru.

Przedmiotowa inwestycja z uwagi na usytuowanie wśród gruntów ornych, może stanowić miejsca bytowania chronionych gatunków zwierząt oraz trasy ich migracji. Tut. Organ wskazuje na konieczność zapewnienia możliwości swobodnej migracji drobnych zwierząt pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu.

Wobec tego należy zachować wolną przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, nie mniejszą niż 20 cm. Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen spłot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt. Planowana inwestycja może wywoływać kolizje ptaków z panelami w wyniku efektu olśnienia, dlatego też, aby temu zapobiec, panele zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Tym samym panele nie będą powodować oślepienia ptaków przelatujących nad instalacją.

Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzona będzie kontrola wykopów pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, które w przypadku ich stwierdzenia zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli pozostanie terenem

biologicznie czynnym, porośniętym trawą i roślinnością zielną, w związku z czym będzie stanowić dogodne miejsce bytowania dla fauny. Tut. organ wskazuje, aby w przypadku obsiewania powierzchni wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, w miarę możliwości uwzględnić gatunki roślin miododajnych. Powyższe przyczyni się do powstania środowiska przyjaznego dla owadów, w tym pszczoł czy trzmieli będących ważnymi zapylaczami roślin kwiatowych. W przypadku koszenia terenu farmy w sposób mechaniczny, prace te należy wykonywać od środka działki do zewnątrz oraz w miarę możliwości poza okresem prowadzenia prac polowych na terenach sąsiednich gruntów rolnych. Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych ssaków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. W przypadku koszenia w okresie lęgowym, należy je wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, elektronicznego systemu płoszenia zwierząt. W celu ograniczenia tzw. zanieczyszczenia światłem wskazuje się, aby nie oświetlać farmy fotowoltaicznej ciągłym światłem w porze nocnej.

Realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z założeniami technicznymi i technologicznymi nie spowoduje, żadnego negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi, faunę i florę.

Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter przejściowy. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamknie się w granicach działek inwestycyjnych, nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami.

Nie identyfikuje się negatywnych oddziaływań na zdrowie i warunki życia ludzi.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:** Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie na żadne elementy przyrodnicze. Najmniejsza odległość planowanej inwestycji od granic Polski w linii prostej wynosi ok. 30 km.
- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania** – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, przy zastosowaniu założonych rozwiązań techniczno-technologicznych, nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenach sąsiednich.
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:** Podczas realizacji przedsięwzięcia mogą pojawić się krótkotrwałe uciążliwości o niewielkim zasięgu, które ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Planowana powierzchnia do zajęcia będzie obejmowała obszar o powierzchni ok. 17,6ha. W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia, będzie występować okresowe oddziaływanie akustyczne, powodowane pracą maszyn drogowych i pojazdów transportowych. Używane będą sprawne technicznie pojazdy i maszyny budowlane. Oddziaływanie to uznano za krótkotrwałe do ukończenia prac budowlanych. Inwestycja nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. W wyniku eksploatacji projektowanej inwestycji nie będą wytwarzane ścieki o charakterze bytowym i przemysłowym. Nie wystąpią również znaczące negatywne oddziaływania w zakresie emisji gazów cieplarnianych i w związku z tym nie nastąpi oddziaływanie mogące powodować zmiany

klimatu lub nasilanie się takich zmian. Ocenia się również, że postępujące zmiany klimatu i jego potencjalne skutki nie będą miały wpływu na planowane przedsięwzięcie.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, możliwości**

**ograniczenia oddziaływania:** Z uwagi na charakter planowanej inwestycji nie należy się spodziewać, że przedsięwzięcie spowoduje niedotrzymanie standardów jakości środowiska. Biorąc pod uwagę skalę oraz zakres przedsięwzięcia należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko związane z jego eksploatacją ma charakter lokalny i zamyka się w granicach terenu inwestycyjnego.

Mając na uwadze charakter inwestycji, niską wartość przyrodniczą terenu i jej lokalizację poza siedliskami przyrodniczymi oraz miejscami występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na komponenty przyrodnicze, w szczególności podlegające ochronie. Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy odstąpiono od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie zapisów art.79 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji... nie było obowiązku zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Stosownie do art.10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania pismem z dnia 12 kwietnia 2023 roku zawiadomiono o zebraniu dowodów i materiałów niezbędnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości złożenia uwag i wniosków.

W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

Z przeprowadzonego postępowania, tj. analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii, wynika, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej decyzji, przy zachowaniu przez inwestora wymogów w niej określonych - nie niesie ryzyka przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu i substancji zanieczyszczających w powietrzu, zachowanie działań minimalizujących oraz wskazanych w decyzji warunków spowoduje, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na poszczególne komponenty środowiska.

**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji strony postępowania administracyjnego mają prawo złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron

zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Dokonano opłaty skarbowej w kwocie 222,00 złotych na numer konta rachunkowego Gminy Miasto Stargard nr 08 1240 3901 1111 0000 4216 5217 dnia 24 lutego 2023 roku.

Z up.PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Trembecka-Kempisty  
Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki  
Komunalnej i Ochrony Środowiska  
/dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

- 1) Bridgestone Stargard Sp. z o.o.  
Most Kamienny 7, 73-110 Stargard  
za pośrednictwem:  
Marcin Cisek  
Biuro Projektów ART-PROJEKT Sp. z o.o.  
Ul.Partyzantów 5, 73-110 Stargard
- 2) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa  
ul.Karolkowa 30, 01-207 Warszawa
- 3) Interplant Sp. z o.o.  
ul.Golczewo 19, 73-102 Stargard
- 4) Gmina Stargard (e-puap)  
Wójt Gminy Stargard  
ul. Rynek Staromiejski 5, 73-110 Stargard
- 5) Gmina Miasto Stargard  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami (e-dokument)  
w/m
- 6) a/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska- e-puap  
ul.T.Firlika 20, 71-637 Szczecin
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – e-puap  
ul.Hetmana St.Czarnieckiego 34,73-110 Stargard
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie-e-puap  
Zarząd Zlewni w Stargardzie  
ul.Gdańska 4, 73-110 Stargard
- 4) Wydz. TP - w miejscu –e-dokument

Sprawę prowadzi:  
Jolanta Trembecka-Kempisty  
tel.91-578-40-15

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, produkującą energię elektryczną z promieniowania słonecznego, na terenie istniejącego zakładu Bridgestone Stargard, przy ul. Most Kamienny 7, na części działki nr 20 w obrębie 22 miasta Stargard.

Produkcja energii wykorzystywana będzie na potrzeby własne. Nie wyklucza się, że część produkowanej energii może zostać oddana do sieci energetycznej krajowego systemu elektroenergetycznego.

Cechy charakterystyczne instalacji:

- moduły fotowoltaiczne (ok. 21 500 sztuk), falowniki których zadaniem jest przekształcanie energii elektrycznej prądu stałego w energię elektryczną prądu przemiennego (planuje się zastosować falowniki w technologii 800VAC ok. 75 sztuk);
- wolnostojąca konstrukcja mocująca moduły - konstrukcja naziemna stalowa kotwiona do gruntu metodą poprzez wkręcanie kotew gruntowych, konstrukcja zabezpieczona antykorozyjnie;
- instalacja ochrony odgromowej;
- całkowita wysokość instalacji (konstrukcja nośna, panele fotowoltaiczne i ewentualne inne elementy np.: ochrony odgromowej) wyniesie ok. 3,5 m nad poziomem terenu;
- instalacja ekwipotencjalna;
- instalacja ochrony przeciwprzepięciowej układu po stronie DC i AC;
- system zabezpieczeń elektroinstalacyjnych;
- układ połączeń po stronie DC i AC (kable AC LV aluminiowe);
- układ pomiarowy wyprodukowanej energii;
- system monitorowania pracy instalacji;
- stacja elektroenergetyczna, poprzez którą projektowana farma zostanie przyłączona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego – w ramach budowy farmy przewiduje się wykonanie 15 stacji pośrednich 15/08 kV o mocy 1 MVA lub ewentualnie 7 stacji o mocy 2 MVA. Stacje pośrednie zostaną przyłączone 2 liniami 15kV do istniejących TR1 i TR2 podłączonych do istniejącej rozdzielni 15 kV stacji WN/SN – całość połączona z krajowym systemem energetycznym poprzez przyłącze (2 x 110 kV) łączące główną stację zasilającą WN/SN Bridgestone Stargard z GPZ „Stargard – Kluczewo” należącym do Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, zlokalizowanym na działce 17/2 obr. 22 przy południowo wschodnim narożniku działki Bridgestone Stargard.

Planowane do instalacji panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 100 ha. Teren przeznaczony pod inwestycję wynosić będzie około 17,6ha i znajduje się we wschodniej części działki inwestycyjnej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 550m na południowy wschód od granic terenu wyznaczonego przez farmę.  
Przewidywany okres eksploatacji fotowoltaicznej wynosi ok. 30-35 lat.

Sprawę prowadzi:  
Jolanta Trembecka-Kempisty  
tel.91-578-40-15

Z up.PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Trembecka-Kempisty  
Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i  
Ochrony Środowiska  
/dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym