

**Dokument elektroniczny nr 10643.2023**

**Prezydent Miasta Stargard**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 – Dz. U. z 2023r., poz. 344) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do **użyczenia** w drodze bezprzetargowej.

Pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej **65,74 m<sup>2</sup>**, ( tj: pomieszczenie nr 109 – 18,14 m<sup>2</sup>, pomieszczenie nr 111 – 36,41 m<sup>2</sup>, pomieszczenie nr 112 – 11,19 m<sup>2</sup>), mieszczące się na I piętrze w części budynku oznaczonej literą B, usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 81** w obrębie ewidencyjnym **5** miasta Stargard przy **ul. Składowej 2a**. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW SZ1T/00056363/2.

Pomieszczenia użyczane są na rzecz Pana Roberta Bartosika, prowadzącego działalność pod nazwą Robert Bartosik „BARTOSIK”.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard, dotyczącym terenu w rejonie ulic: Składowej i Usługowej, przyjętym uchwałą Nr XXII/242/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 24 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.5815), działka nr 81 wchodzi w zakres terenów określanych jako tereny produkcyjno - składowe i usługowe, symbol w planie 2 PS U.

**Przeznaczenie pomieszczeń:** poradnia terapeutyczna.

**Okres użyczenia:** na czas nieokreślony.

Umowa może zostać rozwiązana przed upływem okresu na jaki została zawarta z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, jeżeli Biorący w użyczenie używa przedmiot użyczenia sprzecznie z właściwościami i przeznaczeniem oraz jeżeli przekaze przedmiot użyczenia osobie trzeciej bez zgody Użyczającego. Wypowiedzenie to nie powoduje powstania roszczeń po stronie Biorącego w użyczenie wobec Użyczającego.

Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na okres  
**od dnia 17 kwietnia 2023r. do dnia 8 maja 2023r.**

Signed by / Podpisano przez:  
Piotr Jerzy Mync  
Date / Data: 2023-04-12 14:22

z up. Prezydenta Miasta  
Piotr Mync  
Z-ca Prezydenta

/podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/

Sprawę prowadzi:  
Anna Ciemielewska

**Informacja:**

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
Nie wymaga podpisu odrębnego.