

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki: Urząd Miejski
1.2	siedzibę jednostki: Stargard
1.3	adres jednostki: ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki:
	kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem: 01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	sprawozdanie jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości - informacje wg. załącznika nr 1.</p> <p>Zasady stosowane w prowadzeniu ksiąg rachunkowych:</p> <ol style="list-style-type: none"> Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje w okresach kwartalnych według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2587 z póź.zm.) Wartości niematerialne i prawne umarza się w wysokości 25% rocznie. Otrzymane prawo wieczystego użytkowania gruntów umarza się w wysokości 10% rocznie. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania, umarza się: <ol style="list-style-type: none"> książki i inne zbiory biblioteczne, odzież, meble i dywany, pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszty uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w miesiącu przyjęcia do użytkowania do użytkowania. Środki trwałe o wartości nie przekraczającej 1000 zł odpisuje się w ciężar kosztów materiałów w dacie oddania do użytkowania, nie prowadzi się dla tych środków ewidencji ilościowej, wartościowej ani ilościowo-wartościowej. Na dzień przyjęcia środka trwałego ustala się stawkę i okres amortyzacji. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się metoda liniową. Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne zakupywane są w ramach środków na wydatki bieżące, chyba że zakupy dokonywane są w ramach inwestycji i podlegają ewidencji po jej rozliczeniu. Prawa autorskie umarza się tak jak wartości niematerialne i prawne. Do ksiąg rachunkowych danego miesiąca wprowadza się dowody księgowe dotyczące operacji gospodarczych dokonanych w danym miesiącu, które wpłyną do księgowości do 5 dnia następnego miesiąca Dowody księgowe za okres rozliczeniowy przypadający w dwóch różnych rocznych okresach sprawozdawczych są ujmowane w kosztach wg miesiąca sprzedaży, wskazanego w dokumencie. Faktury zakupu otrzymane od 16 dnia następnego miesiąca z datą sprzedaży poprzedniego miesiąca ewidencjonowane są poprzez konto 300 Rozliczenie zakupu, bezpośrednio w koszty danego rodzaju działalności w miesiącu, którego dotyczą oraz na koncie rozrachunkowym w dacie otrzymania. Poniesione z góry wydatki dotyczące kosztów zakupu prenumeraty, opłat abonamentowych, ubezpieczeń majątkowych ponoszone za okres przekraczający jeden miesiąc nie podlegają rozliczeniu w czasie ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki i wyniku finansowego. Operacje te zalicza się w całości do kosztów miesiąca, w którym dokonany został wydatek.

	<p>14. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego zgodnie z ustawą o rachunkowości:</p> <p>a) odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych,</p> <p>b) odpisy aktualizujące wartość należności dotyczących rozchodów budżetu zalicza się do wyniku na pozostałych operacjach nie kasowych,</p> <p>c) odpisy aktualizujące wartość należności funduszu obciążają ten fundusz.</p> <p>15. Wszystkie zdarzenia gospodarcze klasyfikowane są zgodnie z ich treścią ekonomiczną oraz zaliczane są do okresu sprawozdawczego, którego dotyczą.</p>
5.	inne informacje
	<p>1. Koszty ewidencjonowane są w układzie rodzajowym, na kontach zespołu 4.</p> <p>2. Przychody i koszty rozliczane w czasie podlegają zaliczeniu do przychodów i kosztów właściwego okresu.</p> <p>3. Koszty postępowania sądowego podlegają zarachowaniu na przychody przyszłych okresów z chwilą ich zasądzenia i odnoszone są na przychody właściwego okresu w dacie zapłaty.</p> <p>4. W księgach rachunkowych nie dokonuje się biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów wynikających z przyszłych świadczeń pracowniczych, w tym świadczeń emerytalnych.</p> <p>5. Rezerwy na przyszłe zobowiązania tworzy się w przypadku:</p> <p>a) toczących się postępowań sądowych, które mogą się zakończyć wyrokiem niekorzystnym i mogą spowodować wypływ środków- na podstawie informacji z Biura Prawnego,</p> <p>b) udzielonych poręczeń i gwarancji jeżeli istnieje zagrożenie niespłacenia pożyczki, kredytu z uwagi na nietypową sytuację podmiotu, któremu udzielono poręczenia lub gwarancji- na podstawie pierwszego wezwania do zapłaty.</p>
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego, podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia - informacje wg. załącznika nr 2
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami - jednostka nie dysponuje takimi informacjami
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych - nie dokonywano odpisów aktualizujących
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość- wg. załącznika nr 3
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu- brak informacji
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych- wg. załącznika nr 4
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych) -informacje wg załącznika nr 5
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym - nie tworzone rezerw
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
	powyżej 1 roku do 3 lat, powyżej 3 do 5 lat, powyżej 5 lat
	- wg załącznika nr 6

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego - nie wystąpiły zobowiązania o takim charakterze
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń- nie wystąpiły zobowiązania o takim charakterze
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń - informacje wg. załącznika nr 7
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie - nie wystąpiły
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie - informacje wg. załącznika nr 8
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze - informacje wg. załącznika nr 9
1.16.	inne informacje: a) na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym wydatkowano 7 316 931,34 zł ze środków Funduszu Pomocy Ukrainie, w szczególności: -wypłata świadczeń – 4 227 960 zł -koszt obsługi zadania- 15 956,00 zł -pomoc rzeczowa – 847 297,49 zł -wydatki oświatowe – 2 129 111,22 zł -wykonanie zdjęć os. występującym o nadanie nr PESEL - 61 392,00 zł -nadanie nr PESEL – 35 214,63 zł oraz ze środków własnych pokryto koszty zabezpieczenia pomocy grupowej dla obywateli Ukrainy(infolinia, materiały informacyjne, tłumaczenia) w wysokości 59 856,29 zł. b) wyłączenia z tytułu rozliczeń wzajemnych przychodów i kosztów występujących na dzień 31.12.2022 roku pomiędzy jednostkami powiązanymi- informacje wg załącznika nr 10
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów - nie wystąpiły
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym – wg załącznika nr 11
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie - informacje wg. załącznika nr 12
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych – kwota należności wynosi 590 419,31 zł.
2.5.	inne informacje w tym: informacje o środkach zgromadzonych na rachunku VAT- 0,00 zł.
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki nie wystąpiły

.....
(główny księgowy)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik nr 1

Pkt.I.4. Informacji dodatkowej

Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów

Lp.	Metody wyceny aktywów i pasywów			Uwagi
1	2	3	4	
1	Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne	według cen nabycia - w przypadku zakupu	zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	
		według poniesionych kosztów-w przypadku pochodzących z inwestycji		
		według cen wynikających z posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia a w przypadku ich braku wg cen rynkowych-w sytuacji ujawnienia w trakcie inwentaryzacji		
		wg wartości wynikającej z umowy, decyzji- w przypadku nieodpłatnego otrzymania		
2	Aktywa obrotowe	według wartości wynikających z bilansu zlikwidowanej jednostki organizacyjnej-w przypadku mienia przejętego		
3	Należności	według cen nabycia		
4	Zobowiązania	wycenia się na koniec każdego kwartału w kwocie wymagającej zapłaty		
5	Fundusze	wycenia się na koniec każdego kwartału w kwocie wymagającej zapłaty		
6	Aktywa i pasywa w walucie obcej	wycenia się w kwocie nominalnej		
		wycenia się po obowiązującym średnim kursie ogłaszanych dla danej waluty przez NBP		

Załącznik nr 2

Pkt.II.1.1. Informacji dodatkowej

Zmiany stanu wartości początkowej oraz umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych - stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej					Zmniejszenie wartości początkowej					Wartość netto składników aktywów							
			aktualizacja	przychody	przeinśalczenie wewnętrzne	inne zwiększenia	zwiększenie wartości (4 + 5 + 6 + 7)	aktualizacja	zbycie	likwidacja	przeinśalczenie wewnętrzne	inne zmniejszenia	zmniejszenie wartości ogółem (9 + 10 - 11 + 12 + 13)	Wartość – stan na koniec roku obrotowego (3 + 8 - 14)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego (3 + 8 - 14)	Zwiększenie umorzenia (aktualizacja, amortyzacja za rok obrotowy)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (18 - 19)	stan na początek roku obrotowego (3-16)	stan na koniec roku obrotowego (15-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	700 882,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700 882,53	635 552,93	16 459,55	0,00	652 012,48	65 329,60	48 870,05
1.1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	601 882,53					0,00						0,00	601 882,53	536 552,93	16 459,55		553 012,48	65 329,60	48 870,05
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	99 000,00					0,00						0,00	99 000,00	99 000,00			99 000,00	0,00	0,00
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	638 346 438,74	0,00	1 035 542,81	10 872 158,57	46 958 123,24	58 865 825,62	0,00	4 735 567,45	8 735,32	0,00	12 458 811,75	17 320 948,52	678 891 315,84	187 243 308,83	19 606 987,39	607 687,27	206 242 606,95	451 103 129,91	473 648 706,89
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4 + 2.5)	628 441 843,40	0,00	1 035 542,81	10 872 158,57	3 998 045,99	15 905 748,37	0,00	4 735 567,45	8 735,32	0,00	302 632,05	5 164 688,82	639 183 023,04	187 243 308,83	19 606 987,39	607 687,27	206 242 606,95	441 198 554,66	432 940 514,09
2.1.	Grupy, w tym:	172 353 726,25	0,00	1 035 542,81	0,00	3 182 888,38	4 218 431,19	0,00	4 163 265,36	0,00	0,00	60 083,96	4 223 349,32	172 348 808,12	363 934,90	98 825,83	255 655,80	207 204,93	171 989 791,35	172 141 603,19
2.1.1.	Grupy stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	23 402 382,83			0,00	600,59	600,59		5 119,00		0,00	3 460,29	8 579,29	23 384 404,13	0,00			0,00	23 402 382,83	23 384 404,13
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej / wodnej w tym:	430 396 612,64	0,00	0,00	9 689 116,07	734 591,71	10 423 707,78	0,00	572 302,09	8 644,72	0,00	200 000,00	780 946,81	440 039 373,61	179 418 447,48	15 683 200,56	341 589,72	185 760 058,32	259 878 165,16	254 279 315,29
2.2.1.	Grupa 1	97 351 894,97			6 009 844,60	245 580,22	6 315 424,91		572 302,09	2 049,72	0,00	0,00	574 351,81	103 082 988,07	46 059 271,25	1 035 448,71	334 759,88	47 369 918,98	51 292 623,72	55 732 048,09
2.2.2.	Grupa 2	333 044 717,67			3 819 271,38	489 511,49	4 108 262,87			6 595,00	0,00	200 000,00	206 595,00	339 946 405,54	124 359 178,23	14 048 751,95	6 789,74	138 389 138,34	208 685 541,44	198 547 267,20
2.3.	Urządzenia techniczne / maszyny	6 985 912,60	0,00	0,00	1 149 307,50	80 565,90	1 229 873,40	0,00	0,00	0,00	0,00	117 834,00	117 834,00	8 097 952,00	4 824 384,44	514 813,35	2 945,85	5 336 251,94	2 161 526,16	2 781 700,06
2.3.1.	Grupa 3	72 290,00			88 191,00		88 191,00					0,00	0,00	160 480,00	67 379,06	4 340,37		71 720,33	4 919,04	88 769,67
2.3.2.	Grupa 4	2 532 108,18			1 044 783,00	11 414,40	1 056 197,40					117 834,00	117 834,00	3 470 531,58	2 336 317,61	157 092,29	2 945,85	2 480 464,05	165 850,57	980 007,53
2.3.3.	Grupa 5	14 022,00					0,00					0,00	0,00	14 022,00	14 022,00	0,00		14 022,00	0,00	0,00
2.3.4.	Grupa 6	4 397 423,42			16 333,50	69 151,50	85 485,00							4 452 808,42	2 406 854,87	353 380,69		2 760 045,56	1 960 758,55	1 960 802,86
2.4.	Środki transportu	14 123 308,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,60	0,00	0,00	90,60	14 123 217,59	9 119 354,90	2 792 960,00	90,60	11 912 124,30	5 004 053,29	2 211 093,29
2.5.	Inne środki trwałe w tym:	4 582 383,99	0,00	0,00	33 736,00	0,00	33 736,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 448,09	42 448,09	4 573 871,81	2 517 287,11	517 087,65	7 405,30	3 028 969,46	2 665 098,79	1 546 702,35
2.5.1.	Grupa 8	3 980 845,43			33 736,00		33 736,00					42 448,09	42 448,09	3 981 133,34	2 517 287,11	517 087,65	7 405,30	3 028 969,46	1 352 558,32	834 163,88
2.5.2.	Dobre Kultury	712 538,47					0,00					0,00	0,00	712 538,47				712 538,47	712 538,47	712 538,47
3.	Środki trwałe w budowie	9 904 485,25	0,00	0,00	0,00	42 960 077,25	42 960 077,25	0,00	0,00	0,00	0,00	12 156 279,70	12 156 279,70	40 708 292,80	0,00	0,00	0,00	0,00	9 904 485,25	40 708 292,80
4.	Budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Załącznik nr 3

Pkt.II.1.4. Informacji dodatkowej

Grunty użytkowane wieczystość na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczystość – dane identyfikujące grunt	Wartość gruntów użytkowanych wieczystość – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości gruntów użytkowanych wieczystość w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia wartości gruntów użytkowanych wieczystość w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości gruntów użytkowanych wieczystość na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
1.	obręb 5 działka nr 109/105	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0367 ha				0,00
	Wartość (zł)	9 542,00		9 542,00	0,00
2.	obręb 5 działka nr 109/106	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0025 ha				0,00
	Wartość (zł)	650,00		650,00	0,00
3.	obręb 5 działka nr 109/107	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0651 ha				0,00
	Wartość (zł)	17 031,00		17 031,00	0,00
4.	obręb 5 działka nr 273/6	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0650 ha				0,00
	Wartość (zł)	18 832,00			18 832,00
5.	obręb 5 działka nr 273/9	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0866 ha				0,00
	Wartość (zł)	6 733,00			6 733,00
6.	obręb 5 działka nr 278/4	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0136 ha				0,00
	Wartość (zł)	1 056,00			1 056,00
7.	obręb 21 działka nr 24/3	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,2518 ha				0,00
	Wartość (zł)	108 300,00			108 300,00
8.	obręb 21 działka nr 54/5	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,3950 ha				0,00
	Wartość (zł)	177 750,00			177 750,00
9.	obręb 21 działka nr 54/6	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,1250 ha				0,00
	Wartość (zł)	58 750,00			58 750,00
10.	obręb 21 działka nr 54/9	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,3052 ha				0,00
	Wartość (zł)	143 400,00			143 400,00
11.	obręb 10 działka nr 100/22	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0413 ha				0,00
	Wartość (zł)	34 500,00		34 500,00	0,00
12.	obręb 10 działka nr 100/23	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0872 ha				0,00
	Wartość (zł)	69 700,00		69 700,00	0,00
13.	obręb 10 działka nr 100/15	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0827 ha				0,00
	Wartość (zł)	47 200,00		47 200,00	0,00
14.	obręb 10 działka nr 100/26	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0162 ha				0,00
	Wartość (zł)	29 500,00		29 500,00	0,00
15.	obręb 10 działka nr 100/17	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0651 ha				0,00
	Wartość (zł)	88 700,00		88 700,00	0,00
16.	obręb 5 działka nr 109/103	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,3227 ha				0,00
	Wartość (zł)	28 074,90		28 074,90	0,00
17.	obręb 5 działka nr 109/104	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0515 ha				0,00
	Wartość (zł)	4 480,50		4 480,50	0,00

18.	obręb 5 działka nr 1/106	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,1466 ha				0,00
	Wartość (zł)	51 500,00		51 500,00	0,00
19.	obręb 10 działka nr 100/69	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0654 ha				0,00
	Wartość (zł)	19 200,00		19 200,00	0,00
20.	obręb 10 działka nr 100/70	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0281 ha				0,00
	Wartość (zł)	8 300,00		8 300,00	0,00
21.	obręb 10 działka nr 100/76	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,6106 ha				0,00
	Wartość (zł)	158 300,00		158 300,00	0,00
22.	obręb 10 działka nr 100/77	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0006 ha				0,00
	Wartość (zł)	200,00		200,00	0,00
23.	obręb 10 działka nr 100/79	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0635 ha				0,00
	Wartość (zł)	18 700,00		18 700,00	0,00
24.	obręb 14 działka nr 8/3	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0142 ha				0,00
	Wartość (zł)	0,00	8 600,00		8 600,00
25.	obręb 15 działka nr 11/1	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,2859 ha				0,00
	Wartość (zł)	0,00	161 122,44		161 122,44
26.	obręb 15 działka nr 41/17	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0537 ha				0,00
	Wartość (zł)	0,00	30 263,29		30 263,29
27.	obręb 5 działka nr 109/131	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0712 ha				0,00
	Wartość (zł)	0,00	41 217,55		41 217,55
28.	obręb 5 działka nr 109/133	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0359 ha				0,00
	Wartość (zł)	0,00	20 782,45		20 782,45
Ogółem:		1 100 399,40	261 985,73	585 578,40	776 806,73

Załącznik nr 4

Pkt.II.1.6. Informacji dodatkowej

Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Akcje	0,00	0,00					0,00	0,00
2.	Udziały	357 337	229 500 300,00	20 636	20 636 000,00			377 973	250 136 300,00
2.1.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	91 107	36 442 800,00					91 107	36 442 800,00
2.2.	Wody Miejskie Stargard Sp.z o.o.	113 651	56 825 500,00					113 651	56 825 500,00
2.3.	Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	59 550	59 550 000,00	1 614	1 614 000,00			61 164	61 164 000,00
2.4.	Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.	32 694	16 347 000,00					32 694	16 347 000,00
2.5.	Bio Star Sp. z o.o.	22 605	22 605 000,00	9 556	9 556 000,00			32 161	32 161 000,00
2.6.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	7 000	7 000 000,00					7 000	7 000 000,00
2.7.	Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o.	27 408	27 408 000,00	9 466	9 466 000,00			36 874	36 874 000,00
2.8.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o.	3 322	3 322 000,00					3 322	3 322 000,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	0	0,00					0	0,00
4.	Inne papiery wartościowe	0	0,00					0	0,00
	Ogółem:	357 337	229 500 300,00	20 636	20 636 000,00	0	0,00	377 973	250 136 300,00

Załącznik nr 5

Pkt.II.1.7. Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia ¹⁾	zmniejszenia ²⁾	
1	2	3	4	5	6
Należności ogółem, w tym:					
1	należności wątpliwe - upadłość i likwidacja	25 560 919,01	2 705 750,07	2 148 101,80	26 118 567,28
-	należność główna	23 207 144,30	1 263 450,33	1 968 539,86	22 502 054,77
-	odsetki	9 447 736,60	153 662,33	1 080 881,16	8 520 517,77
2	należności niezabezpieczone w części hipoteką przymusową	13 759 407,70	1 109 788,00	887 658,70	13 981 537,00
-	należność główna	2 314 280,06	1 436 831,52	178 769,25	3 572 342,33
-	odsetki	1 003 546,25	562 938,23	99 531,06	1 466 953,42
3	należności wątpliwe ze względu na zgon dłużników	1 310 733,81	873 893,29	79 238,19	2 105 388,91
-	należność główna	39 494,65	5 468,22	792,69	44 170,18
-	odsetki	30 019,43	516,35	691,43	29 844,35
-		9 475,22	4 951,87	101,26	14 325,83

1) Jako zwiększenia stanu odpisów podaje się odpisy dokonane w ciągu roku obrotowego, zaliczone odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych - w zależności od rodzaju należności, od których dokonano odpisów aktualizujących, albo podwyższające wartość należności - np. w przypadku zasądzenia odsetek od należności już objętych odpisami (art. 35b ust. 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości).

2) Jako zmniejszenia podaje się należności odpisane w ciężar dokonanych uprzednio odpisów z tytułu ich aktualizacji.

Załącznik nr 6

Pkt.II.1.9. Informacji dodatkowej

Zobowiązania długoterminowe według okresów wymagalności - stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań według pozycji bilansu	Okres wymagalności										Razem
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat						
		według stanu na:										
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1	Emisja obligacji PKO BP SA Warszawa umowa z dnia 05.12.2013 r.	4 000 000,00	5 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	7 000 000,00	5 000 000,00			
2	Emisja obligacji Pekao SA Warszawa umowa z dnia 30.07.2014 r.	3 000 000,00	5 500 000,00	10 000 000,00	6 000 000,00	0,00	0,00	13 000 000,00	11 500 000,00			
3	Emisja obligacji PKO BP SA Warszawa umowa z dnia 05.05.2018 r.	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00	27 500 000,00	21 500 000,00	27 500 000,00	27 500 000,00			
4	Emisja obligacji BGK warszawa umowa z dnia 09.11.2018 r.	7 200 000,00	3 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 200 000,00	3 600 000,00			
5	Emisja obligacji PKO BP SA Warszawa umowa z dnia 18.05.2020 r.	0,00	0,00	1 500 000,00	3 000 000,00	13 500 000,00	12 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00			
6	pożyczka z WFOŚiGW w Szczecinie umowa nr 2017P0011S z dnia 23.01.2017 r.	250 000,00	250 000,00	250 000,00	125 000,00	0,00	0,00	500 000,00	375 000,00			
	Razem:	14 450 000,00	14 350 000,00	14 750 000,00	15 125 000,00	41 000 000,00	33 500 000,00	70 200 000,00	62 975 000,00			

Załącznik nr 7

Pkt.II.1.12.Informacji dodatkowej

Łączna kwota zobowiązań warunkowych w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń- stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań warunkowych	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1	umowa pożyczki nr 2017P0011S z WFOŚiGW	1 000 000,00	weksel własny in blanco	1 000 000,00
2	umowa współpracy 4/SKM/SSOM/2018	4 357 124,00	weksel własny in blanco	4 357 124,00
3	umowa nr PWRMR-01/2021 na real.proj.Dostosowanie do potrzeb os.niepełnosprawnych toalet w budynku Urzędu Miejskiego ze środków PFRON	14 926,12	weksel własny in blanco	14 926,12
4.	umowa nr PWRMR-03/2021 na real.proj.Dostosowanie do potrzeb os.niepełnosprawnych toalet w budynku Ratusza Miejskiego ze środków PFRON	1 145,98	weksel własny in blanco	1 145,98
5	umowa nr PWRMR-02/2021 na real.proj.likwidacja barier w dostępie dla osób z niepełnosprawnościami w SP nr 2 poprzez zakup podnośnika transportowo-kompielowego ze środków PFRON	1 842,50	weksel własny in blanco	1 842,50
6	repertorium "A" numer :4034/2018	7 730 303,00	oświadczenie o poddaniu się egzekucji	7 730 303,00
7	oświadczenie nr 1 o przekazie środków dla Banku Pekao SA dotyczący rozliczenia nakładów na projekt rozbudowy i modernizacji budynku pływalni OSiR Stargard Sp. z o.o.	41 936 865,00	oświadczenie Nr 1 o spełnieniu świadczenia z Przekazu nr 1	41 936 865,00
8	umowa dotacji nr 2022D3106S z WFOŚiGW na usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Stargard	42 694,63	weksel własny in blanco	42 694,63
9	umowa dotacji nr 2022D3253S z WFOŚiGW na usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Stargardfinansowanie zadania Młodzi ekolodzy zmieniają świat	49 480,84	weksel własny in blanco	49 480,84
	Ogółem:	55 134 382,07	x	55 134 382,07

Załącznik nr 8

Pkt.II.1.14. Informacji dodatkowej

Łączna kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń stan na 31.12.2022 r

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:		Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi (niewykazanymi w bilansie) gwarancjami i poręczeniami według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4	5	6
1	Gwarancje krótkoterminowe-dotyczące wadium oraz należytego wykonania umów	1 891 639,15	3 064 979,47	44 699 350,30	76 045 691,97
2	Gwarancje długoterminowe - dotyczące należytego wykonania umów i kontraktów	3 404 170,19	3 023 090,72	111 999 279,75	96 531 031,96
	Ogółem:	5 295 809,34	6 088 070,19	156 698 630,05	172 576 723,93

Załącznik nr 9

Pkt.II.1.15. Informacji dodatkowej

Wyplacone świadczenia pracownicze stan na 31.12.2022 r.

Lp.		Wyszczególnienie		Kwota wypłaconych środków pieniężnych
1	2		3	
Świadczenia pracownicze:				
1	wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami			14 556 268,56
2	nagrody jubileuszowe			310 641,80
3	dodatkowe wynagrodzenie roczne			1 016 603,58
4	odprawy emerytalne i rentowe			267 333,00
5	odpisy na ZFŚS			352 384,00
6	inne świadczenia pracownicze*			30 389,48

*Wydatki poniesione w związku z zagwarantowaniem pracownikom ochrony zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy tj. zapewnienie odzieży i obuwia roboczego(względnie wypłacenie ekwiwalentu pieniężnego za nie, badania profilaktyczne , okulary korekcyjne, zapewnienie napojów i posiłków regeneracyjnych.

Załącznik nr 10

Pkt.II.1.16. Informacji dodatkowej

Wyłączenie przychodów i kosztów pomiędzy jednostkami powiązanymi za 2022 r.

LP.	Nazwa jednostki	Kwota	Jednostka powiązana	Uwagi	Grupy przychodów i kosztów
1	MOPS	2 102,24	Gmina Miasto	Oплата за zarządz	A.I i B.IV.podatki i opłaty
2	MOPS	16 325,00	Gmina Miasto	Podatek od nieruchomości	A.I i B.IV.podatki i opłaty
3	Szkoła Podstawowa nr 2	2 796,47	Gmina Miasto	Koszty zakwaterowania uchodźców z Ukrainy	A.I i B.III.usługi obce
Razem		21 223,71		X	

Załącznik nr 11

Pkt.II.2.2. Informacji dodatkowej

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie - stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty wytworzenia poniesione w ciągu poprzedniego okresu sprawozdawczego			Koszty wytworzenia poniesione w ciągu bieżącego okresu sprawozdawczego		
		ogółem	w tym:		ogółem	w tym:	
			odsetki	różnice kursowe		odsetki	różnice kursowe
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Biblioteka bez granic - remont, rozbudowa Książnicy Stargardzkiej	1 847 919,37			4 953 386,44		
2	Książnica Stargardzka - biblioteka zaangażowana	0,00			1 287 134,69		
3	Modernizacje budynków i lokali komunalnych	720 974,96			999 383,55		
4	Rozbudowa sieci dróg na terenie PPNT	3 011 690,08			0,00		
5	Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów PPNT w Stargardzie	14 781 486,04			0,00		
6	Budowa połączenia drogowego między ul. Składową a ul. Orzeszkowej - fragment Obwodnicy Północnej	65 001,93			8 232 792,36		
7	Budowa oświetlenia na terenie miasta	527 538,93			229 340,57		
8	Program modernizacji i rozbudowy ulic miejskich	1 308 158,68			2 038 862,83		
9	Nabywanie nieruchomości w związku z regulacją stanów prawnych oraz przygotowaniem oferty inwestycyjnej	24 876,58			1 054 883,51		
10	Budowa drogi na osiedlu Pyrzyckim KZ.2	-29 827,50			0,00		
11	Bezpieczne os. Pyrzyckie - podniesienie stanu bezpieczeństwa na osiedlu poprzez montaż monitoringu oraz wzniesienie jednego przejścia dla pieszych	8 200,00			0,00		
12	Modernizacja Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych Nr 406.273.351 - budowa parkingu P&R	2 128 893,82			10 266 730,73		
13	Modernizacja energetyczna przez Stargardzkie TBS Sp. z o.o. wielorodzinnych budynków mieszkaniowych Gminy Miasta Stargard	3 541 998,42			0,00		
14	Aranżacja zielonych miejsc wypoczynku oraz rozbudowa osiedlowego placu zabaw przy ul.Armi Krajowej	254 215,19			0,00		
15	Bezpieczne całoroczne trampoliny ziemne w Parku Chrobrego	137 050,87			0,00		
16	Rodzinny plac zabaw (plac zabaw dla dzieci, siłownia dla dorosłych) ul.Stefana Żeromskiego	271 781,46			0,00		
17	Budowa miejsc postojowych przy ul.Armi Krajowej na wysokości budynków 13 i 23	64 076,43			0,00		

18	Przebudowa chodnika przy ul.Chopina na odcinku od ul. Różyckiego do Noskowskiego	252 082,10			0,00		
19	Doświetlenie przejść dla pieszych przy ul.Tańskiego	65 373,22			0,00		
20	Budowa sieci dróg rowerowych wraz z przebudową ul.Barnima w celu zintegrowania systemu transportu publicznego	3 239 811,70			6 219 885,91		
21	Modernizacja serwerowni i sieci komputerowej na parterze budynku Ratusza	97 472,64			16 769,20		
22	Zakup odkurzacza dla Komendy Powiat. Państwowej Straży Pożarnej	13 127,79			0,00		
23	Zakup i montaż skrzydeł drzwiowych i samozamykaczy w Ratuszu	25 989,59			0,00		
24	Budowa Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Stargardzie zlok.na dz.115/6 i 123 obr.23	48 093,00			0,00		
25	Dostawa i montaż stacji do monitor.opadów atmosfer.(deszczomierza)	24 600,00			0,00		
26	Moderniz.lokali mieszk.z zasobu Gminy w ramach rządowego programu budownictwa komunalnego	138 346,91			1 705 992,97		
27	Montaż systemu elektron.ewidencji i przechowywania kluczy w budynkach UM	46 753,62			0,00		
28	Rozbudowa cmentarza komunalnego przy ul.Spokojnej	0,00			474 884,13		
29	Prace modernizacyjne w budynkach UM	0,00			50 361,94		
30	Realizacja oznakowania szlaku "Ocalić od zapomnienia" oraz wykonanie rzeźb gryfików	0,00			92 831,25		
31	Parkingi przy szkole (ZSP Nr 1, SP 6) w pasie drogowym ul.Pileckiego	0,00			283 666,29		
32	Doposażenie placu zabaw na terenie sport.-rekreac.przy ul.Arмии Krajowej	0,00			33 736,00		
33	Działania podtrzym.ciągl.dział.systemu przyjm.i obsł.zgłoszeń oraz syst.łączn.	0,00			130 000,00		
34	Modernizacja lokali w ramach funduszu remontowego we wspólnotach mieszkaniowych	0,00			1 355 056,84		
35	Bike Park - etap I	0,00			331 608,00		
36	Stargard Pomnik Historii - mury obronne przy ul.Klasztornej , konserwacja murów pod groźbą zawalenia oraz przywrócenie ich walorów ekspozycyjnych	0,00			997 768,01		
37	Modernizacja instalacji ogrzewania lokali	0,00			261 447,27		
38	Remont chodnika na ul. Paderewskiego	0,00			114 925,05		
39	Remont chodnika na ul. M.Reja 1a,b,c,d	0,00			169 369,71		
40	Groby i cmentarze wojenne w kraju	0,00			248 031,50		

41	Planty Stargardzkie-zielone i rodzinne serce Stargardu-naukowy plac zabaw przy Stargardzkim Centrum Nauki oraz gry chodnikowe i plenerowe w stargardzkich parkach	0,00			14 760,00		
42	Budowa ul. J.Chelmońskiego	0,00			19 971,24		
43	Poprawa bezpieczeństwa w miejscach publicznych-przeście dla pieszych ul.Niepodległości	0,00			146 682,92		
44	Wykonanie SAP i hydrantów w budynku urzędu przy ul.Czarnieckiego 17	0,00			-11 358,07		
45	Zakup biletomatu do budynku Ratusza Miejskiego	0,00			16 236,00		
46	Zakup mobilnego agregatu zabezpieczającego dostęp do energii elektrycznej	0,00			88 191,00		
47	Zakupy inwestycyjne radiostacja ultrakrótkofalowa z niezbędnym wyposażeniem	0,00			9 880,00		
48	Dostosowanie toalet dla osób niepełnosprawnych w budynku Urzędu Miejskiego ul.Czarnieckiego 17	0,00			103 991,23		
49	Dostosowanie toalet dla osób niepełnosprawnych w budynku UM-Ratusz Rynek Staromiejski 1	0,00			96 360,88		
50	Publiczny dostęp do Internetu WiFi4EU w ramach instr."Łączymy Europe"	0,00			16 333,50		
51	Cyfrowa Gmina - Wsparcie rozwoju cyfrowego instytucji samorządowych oraz zwiększenie cyberbezpieczeństwa	0,00			910 179,80		
	Ogółem:	32 615 685,83	0,00	0,00	42 960 077,25	0,00	0,00

Załącznik nr 12

Pkt.II.2.3. Informacji dodatkowej

Przychody i koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie-stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Bieżący rok obrotowy
1	2	4
I	Przychody, które wystąpiły incydentalnie, w tym:	145 684,32
1	Compensa TU SA -4262218/1- odszkodowanie dot.uszkodzenia dekoracji świetlnej przy Rondzie im.S.Pajora	66 309,30
2	UNIQA TU SA -U/000692/2022 -odszkodowanie za uszkodzony słup oświetleniowy ul.Podleśna	8 003,95
3	UNIQA TU SA -U/203652/2021- odszkodowanie za uszkodzone barierki ul.Wyszyńskiego	10 278,15
4	UNIQA TU SA -U/000433/2022- odszkodowanie za uszkodzony słup oświetleniowy na Rynku Staromiejskim	4 781,43
5	TUZ Towarzysto Ubezpieczeń Wzajemnych Wa-wa -T202202020036/d1 odszkodowanie za uszkodzony znak drogowy ul.Chrobrego	370,00
6	Compensa TU SA - 4329122/1 -odszkodowanie za uszkodzenie budynku Ratusza w wyniku silnego wiatru	1 230,00
7	Compensa TU SA -4391696/1-odszkodowanie za uszkodzenie znaków drogowych typu E w wyniku złych warunków atmosferycznych	5 730,00
8	Compensa TU SA -4391695/1-odszkodowanie za uszkodzenie barierek drogowych na skrzyżowaniu ul.Krzywoustego i K.Wielkiego w wyniku uderzenia pojazdu mechanicznego	3 880,00
9	Compensa TU SA -4391690/1-odszkodowanie za uszkodzenie barierek drogowych na ul.Wyszyńskiego w wyniku uderzenia pojazdu mechanicznego	7 760,00
10	Compensa TU SA -4412759/1-odszkodowanie za uszkodzenie tablicy na Alei Spacerowej	147,60
11	Compensa TU SA -4631551/1 -odszkodowanie za dewastację tablic ul.Chrobrego	1 303,80
12	Compensa TU SA -4628911/1-odszkodowanie za uszkodzenie barierek drogowych na ul.Wyszyńskiego	3 763,80
13	Compensa TU SA -4653522/1-odszkodowanie za uszkodzenie słupa oświetleniowego ul.Miedzianej	5 644,25
14	Compensa TU SA -4653526/1-odszkodowanie za uszkodzenie oprawy oświetleniowej przy ul.Miedzianej i Niklowej	10 994,32
15	Compensa TU SA -4654276/1-odszkodowanie za uszkodzenie słupa oświetleniowego przy ul.Pogodnej	4 390,19
16	Compensa TU SA -4894505/1-odszkodowanie za kradzież elementów ogrodzenia zbiornika retencyjnego ul.Spokojna	1 583,27
17	Compensa TU SA -4722754/1-odszkodowanie za uszkodzenie słupa oświetleniowego wraz z oprawą oświetleniową parkową przy ul.Pogodnej	4 390,19
18	Compensa TU SA -odszkodowanie 4051003/1 -dopłata do odszkodowania za uszkodzenie dachu Ratusza Miejskiego w skutek wichury	5 124,07
II	Koszty, które wystąpiły incydentalnie, w tym:	0,00
		0,00