

**Sprawozdanie  
z pracy Prezydenta Miasta Stargard  
za okres od dnia 24 lutego 2023 roku do dnia 23 marca 2023 roku**

**Wydano 24 zarządzenia, zatwierdzono 12 wniosków, 23 wykazy nieruchomości, 1 protokół i 3 ogłoszenia.**

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- 1) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2023 **(49/2023)**,
- 2) zmiany budżetu miasta na rok 2023 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2023 rok **(50/2023)**,
- 3) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę oświetlenia ulicy 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty i Placu Targowego w Stargardzie **(51/2023)**,
- 4) ogłoszenia XII edycji Konkursu Fotograficznego Prezydenta Miasta pn. „Stargard-pod szczęśliwą gwiazdą oczami mieszkańców – ODKRYJ STARGARD” **(52/2023)**,
- 5) zmiany zarządzenia w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej **(53/2023)**,
- 6) zmiany zarządzenia w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej przeprowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard na rok szkolny 2022/2023 **(54/2023, 72/2023)**,
- 7) przyjęcia planu uwolnień budynków i lokali stanowiących własność Gminy-Miasta Stargard na rok 2023 oraz zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu Gminy-Miasta Stargard w 2023 roku **(56/2023)**,
- 8) określenia opłat za najem i dzierżawę mienia komunalnego **(58/2023)**,
- 9) zmiany zarządzenia w sprawie powołania Zespołu wolontariuszy funkcjonującego w ramach Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów w Stargardzie **(60/2023)**,
- 10) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 7 im. Astrid Lindgren w Stargardzie, Plac Majdanek 13 **(62/2023)**,
- 11) powołania komisji do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Młodzieżowego Domu Kultury im. Mariusza Zaruskiego w Stargardzie, ul. Portowa 3 **(63/2023)**,
- 12) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Stargardzie, ul. Sienkiewicza 8 **(64/2023)**,
- 13) zmiany zarządzenia w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie **(65/2023)**,



- 14) zmiany w budżecie miasta na rok 2023 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2023 rok (66/2023),**
- 15) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych w dziedzinie spraw społecznych (67/2023),**
- 16) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na wykonanie oznakowania poziomego ulic miejskich w Stargardzie w 2023 roku (70/2023),**
- 17) umorzenia wierzytelności Gminy-Miasta Stargard z tytułu czynszu najmu (71/2023),**
- 18) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 lutego 2023 roku (55/2023, 57/2023, 59/2023, 61/2023, 68/2023, 69/2023).**

**Zatwierdzone wnioski dotyczyły:**

- 1) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na wykonanie oznakowania poziomego ulic miejskich w Stargardzie w 2023 r.,**
- 2) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego dla zadania „Wykonanie prac związanych z przeglądem okresowym (pięcioletni) dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Stargard z wpisem do książki obiektu i aktualizacją ewidencji dróg gminnych w Stargardzie wraz z wykonaniem fotorejestracji,**
- 3) sprawozdania z audytu w Wydziale Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji, w zakresie prawidłowości wykonywania czynności kancelaryjnych w systemie tradycyjnym i elektronicznym,**
- 4) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na zaprojektowanie i budowę obwodnicy północnej w Stargardzie od ul. Wieniawskiego do wiaduktu przy ul. Składowej,**
- 5) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w Ratuszu Miejskim o łącznej powierzchni użytkowej 112,94 m<sup>2</sup> na okres trzech lat (tj. od 01.04.2023 r. do 31.03.2026 r.) z Urzędem Statystycznym w Szczecinie,**
- 6) planu pracy na 2023 r. Środowiskowego Domu Samopomocy typu AC przy ul. Limanowskiego 24 w Stargardzie,**
- 7) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na wykonanie systemu automatycznego otwierania skrzydeł drzwiowych w Ratuszu Miejskim w Stargardzie,**
- 8) uruchomienia części środków z zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja placówek oświatowych” w kwocie 459.300,00 zł,**
- 9) ustalenia wysokości podwyżki dla pracowników administracji i obsługi w kwocie 315,00 zł miesięcznie na jeden etat (tj. 75% z 419,21 zł),**
- 10) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie oświetlenia zewnętrznego przy realizowanej inwestycji „Budowa Naukowego**

Placu Zabaw w rejonie Bramy Wałowej, działka geod. 176/4, 175, obręb 11, miasto Stargard". Zakres robót obejmuje wykonanie oświetlenia zewnętrznego,

- 11) propozycji Zawodników – uczestników Igrzysk Olimpijskich, których nazwiska w pierwszej kolejności znajdują się na pamiątkowych totemach,
- 12) udziału w X edycji ogólnopolskiego konkursu „Grunt na medal” 2023 organizowanego przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu S.A. wspólnie z Marszałkami Województw oraz Regionalnymi Centrami Obsługi Inwestora – Partnerami PAIH S.A.

#### **Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:**

- 1) nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 149/2, 149/4 i 151/2 o łącznej powierzchni 0,2491 ha położona w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Bydgoskiej – **wykaz nr 12,**
- 2) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 17,76 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/11 o całkowitej powierzchni 35557 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 11 miasta Stargard w parku im. Bolesława Chrobrego – **wykaz nr 13,**
- 3) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość o powierzchni 1,5788 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 348, położona w obrębie nr 12 miasta Stargard przy ul. Generała Władysława Sikorskiego – **wykaz nr 14,**
- 4) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 555/3 o powierzchni 725 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 11 miasta Stargard przy ul. Wiejskiej – **wykaz nr 15,**
- 5) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu ograniczonego. Pomieszczenie garażowe o powierzchni 23 m<sup>2</sup> wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów nr 336/1 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. Oświaty – **wykaz nr 16,**
- 6) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 201/8 o powierzchni 0,7480 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 17,**
- 7) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 201/9 o powierzchni 0,7481 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 18,**

- 8) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 238 o powierzchni 0,8678 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 19**,
- 9) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 242 o powierzchni 1,2651 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 20**,
- 10) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 243 o powierzchni 1,0463 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 21**,
- 11) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 244 o powierzchni 1,0500 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 22**,
- 12) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 53,43 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 21/1000 części gruntu działki nr 242 o powierzchni 720 m<sup>2</sup> i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 21/1000 części gruntu działki nr 243 o powierzchni 924 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 23**,
- 13) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 68,12 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 12,83 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Juliusza Słowackiego w Stargardzie (obręb 10) i sprzedażą w udziale 63/1000 części gruntu działki nr 651 o powierzchni 669 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 24**,
- 14) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 8 miasta Stargard przy Al. Żołnierza – **wykaz nr 25**,
- 15) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 193/15 o całkowitej powierzchni 1930 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 23 miasta Stargard przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 26**,
- 16) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego. Pomieszczenie o powierzchni 14,0 m<sup>2</sup> wraz z dwoma

pomieszczeniami gospodarczymi (5,38 m<sup>2</sup> i 8,02 m<sup>2</sup>) z udziałem 69/1000 części w nieruchomości wspólnej, zlokalizowane na I piętrze budynku przy ul. Warszawskiej na działce oznaczonej numerem 445/1 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu w udziale 45/1000 części w działkach nr 445/2 i 445/3 w obrębie 11 miasta Stargard – **wykaz nr 27**,

- 17) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 454/2 o całkowitej powierzchni 8211 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 12 miasta Stargard przy ul. Jagiellońskiej – **wykaz nr 28**,
- 18) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej. Pięć pomieszczeń magazynowych o łącznej powierzchni 120,93 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych w kondygnacji piwnicznej budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego, usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124, położona w obrębie 11 miasta Stargard – **wykaz nr 29**,
- 19) nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość składająca się z działki zabudowanej o powierzchni 1432 m<sup>2</sup> oraz z działki niezabudowanej o powierzchni 168 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 30**,
- 20) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 96/81 i 211/8 o łącznej powierzchni 2,4743 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 31**,
- 21) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 270, 272, 274 i 275 o łącznej powierzchni 6,2696 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 32**,
- 22) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 267 o powierzchni 4,7021 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 33**,
- 23) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 265 i 266 o całkowitej powierzchni 6,8757 ha położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 34**.

**Zatwierdzony protokół dotyczył** przebiegu konkursu ofert na utworzenie i prowadzenie punktu pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych będących mieszkańcami Stargardu.

**Zatwierdzone ogłoszenia dotyczyły:**

1. drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 29,36 m<sup>2</sup> wraz z przynależną komórką o pow. 7,83 m<sup>2</sup>, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Nadbrzeżnej w Stargardzie (obręb 3) i sprzedażą w udziale 110/1000 części gruntu działki nr 231/4 o pow. 902 m<sup>2</sup> i w udziale 110/1000 części gruntu działki 236/2 o pow. 117 m<sup>2</sup>,
2. drugiego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 230 o pow. 0,6232 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
3. drugiego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 231 o pow. 0,6403 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.

**Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad marcowej sesji Rady Miejskiej.**

Prezydent Miasta

Rafał Zajac

