

Protokół nr 50/2022

posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 16 grudnia 2022 roku.

Członkowie Komisji obradowali w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 9.00 do 10.35.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski otworzył 50 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 4 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 49/2022 posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniach 25 i 29 listopada 2022 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 49/2022 posiedzenia Komisji odbytego w dniach 25 i 29 listopada 2022 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Harmonogramu realizacji w 2023 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2022-2025.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Przyjęcie planu pracy Komisji na rok 2023.
4. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za rok 2022.
5. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 – Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Harmonogramu realizacji w 2023 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2022-2025.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy został przyjęty uchwałą w marcu 2022 roku. Corocznie przedkładana będzie propozycja dotycząca kosztów i harmonogramu realizacji zadań. W przyszłym roku zaplanowano zwiększenie kosztów na działalność Miejskiej Komisji Rozwiązywania problemów Alkoholowych. Wzrost blisko o 43.000 złotych wynika przede wszystkim ze wzrostu kwoty minimalnego wynagrodzenia. Kolejnym zadaniem jest zwiększenie działań zmierzających do zwiększenia dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych. Dotychczas to zadanie realizowane było we współpracy z terapeutką prowadzącą Przychodnię Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia. Obecnie terapeutka nie jest zainteresowana kontraktowaniem usług w ramach Narodowego Funduszu Zdrowia, dlatego podjęto działania do utworzenia pomieszczeń, aby osoby uzależnione i współuzależnione mogły nadal korzystać ze wsparcia. Wzrost kosztów na to zadanie zwiększa się o 70.000 złotych w stosunku do 2022 roku. Finansowaniem objęta zostanie terapia przez 3 dni w tygodniu po 5 godzin. Następnym zadaniem jest zapewnienie funkcjonowania punktu profilaktyczno-konsultacyjnego dla osób używających substancji psychoaktywnych i ich rodzin, które prowadzone jest przez Klub Abstynenta „ALA”. W roku 2023 na to zadanie zaplanowano kwotę blisko 112.000 złotych. Wzrost środków na ten cel wynika z konieczności zatrudnienia pracownika do prowadzenia tego punktu. Do tej pory osoba zatrudniona na tym stanowisku była skierowana do pracy przez Powiatowy Urząd Pracy, który dofinansował to zatrudnienie. Następnym zadaniem związanym ze wzrostem kosztów o 67.000 złotych jest funkcjonowanie zespołu psychologów i terapeutów w ośrodku i wynika z regulacji wynagrodzeń. Wzrasta także koszt funkcjonowania Gminnego Ośrodka Wsparcia o 46.000 złotych. Wynika to przede wszystkim ze wzrostu cen energii, ogrzewania i wynagrodzeń. W przypadku zadania polegającego na prowadzeniu działań dotyczących rozwiązywania problemu bezdomności od przyszłego roku prowadzenie noclegowni oraz prowadzenie schroniska ogrzewalni, streetworkingu będzie realizowane w ramach jednego zadania. Przeznaczamy na nie środki w wysokości 734.800 złotych. Nie jest ono jednak w całości finansowane z funduszu alkoholowego. Z funduszu pochodzą środki w wysokości 467.000 złotych. Pozostałe środki pochodzą z budżetu miasta. Wzrasta także o 40.000 złotych funkcjonowanie Centrum Integracji Społecznej. Obecnie stawka na jednego uczestnika centrum wynosi 650,00 złotych. Łączna liczba uczestników centrum wynosi 45 osób. Budżet na przyszły rok to 2.400.000 złotych, z czego 1.800.000 złotych pochodzi z dochodów z zezwoleń na

sprzedaż alkoholu. Kwota 600.000 złotych to środki ze sprzedaży małych butelek, czyli alkoholu w małych butelkach.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy jeśli chodzi o zadanie dotyczące wychodzenia z bezdomności, to miasto wspiera Caritas, który prowadzi noclegownię, czy wskazuje takim osobom lokal.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że pobyt w schronisku jest odpłatny, natomiast pobyt w noclegowni jest bezpłatny, co wynika z ustawy. Osoba pozbawiona schronienia, korzystając z form wsparcia prowadzonych przez Caritas, ma szansę na wyjście z bezdomności. Osoba, która korzystała z noclegowni, ze schroniska, z mieszkania wspomaganego, które prowadzi miasto, może uzyskać mieszkanie docelowe. Te działania są finansowane z funduszu alkoholowego.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, ile osób rocznie ma szansę zdobyć mieszkanie.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że do 5 osób jest ustawowa możliwość wskazania przez Prezydenta lokalu poza kolejnością.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy w tym roku zgłosiła się osoba, która chciała pozyskać takie lokum.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że jedna osoba opuściła mieszkanie wspomagane i uzyskała lokal docelowy. Nie wszyscy jednak chcą starać się o taki lokal. Sporo osób woli mieszkać w mieszkaniu wspomagany.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, jak wygląda realizacja programu edukacyjno-motywacyjnego dla osób nietrzeźwych z terenu Stargardu za pośrednictwem Szczecińskiego Centrum Profilaktyki Uzależnień w Szczecinie.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że z każdą osobą, która trafia do izby wytrzeźwień prowadzone są działania informujące o skutkach picia alkoholu.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy są to działania jednorazowe, czy jest to cykl działań i jaki jest koszt.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że są to działania jednorazowe. Koszt pobytu osoby w izbie wytrzeźwień to 320,00 złotych. Od przyszłego roku będzie to 350,00 złotych.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy są dane ile osób można wyciągnąć z alkoholizmu w ciągu roku.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Sebastian Lewkowicz powiedział, że trudno to oszacować.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przyjęcia Harmonogramu realizacji w 2023 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2022-2025.*

Do punktu 2 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie miasta na rok 2022.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że niniejszy projekt wynika z wprowadzenia dwóch zmian. Pierwszą z nich jest uzupełnienie limitu środków na wypłatę dotacji niepublicznym przedszkolom, w związku ze wzrostem liczby dzieci z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego. Na ten cel przesunięto środki w wysokości 25.000 złotych. Druga zmiana wynika ze zmiany klasyfikacji dochodów i wydatków związanych z dodatkiem węglowym. Zgodnie ze stanowiskiem Ministra Finansów dodatek węglowy powinien być klasyfikowany w dziale „Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej”, a nie jak obecnie w dziale „Pomoc społeczna”.

Pytań, uwag nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie miasta na rok 2022.*

2. Projekt uchwały w sprawie w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2022.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy w tych niewygasających wydatkach są środki przeznaczone na inwestycję, które nie rozpoczęły się.

Dyrektor Wydziału Ekonomicznego Mirosława Szymańska powiedziała, że w części są ujęte środki na inwestycję, które się nie rozpoczęły z uwagi na późny termin wprowadzenia zadania do budżetu miasta. Wynika to z faktu, aby je najkorzystniej zakontraktować.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że większość zadań ujętych w projekcie uchwały to zadania, które nie będą zafakturowane w bieżącym roku.

Więcej pytań nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2022.*

3. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że projekt uchwały w sprawie zmiany studium dotyczy uchwały podjętej przez Radę Miejską. Zmiana studium dotyczyła terenu w rejonie ulic Księcia Bogusława IV oraz Księcia Barnima I, będącego własnością Bio Star Spółki z o.o. W tej chwili z uwagi na wnioski związku działkowców, proponuje się przeznaczyć dla nich tereny.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard”.*

4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Wodom Miejskim Stargard Spółka z o.o. z siedzibą w Stargardzie zadań własnych Gminy Miasto Stargard w zakresie utrzymywania fontann stanowiących mienie komunalne.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że zmiana uchwały wynika z faktu, iż uznano, że nie jest to prawo lokalne i uchwała nie podlega publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Wodom Miejskim Stargard Spółka z o.o. z siedzibą w Stargardzie zadań własnych Gminy Miasto Stargard w zakresie utrzymywania fontann stanowiących mienie komunalne.*

Do punktu 3 – Przyjęcie planu pracy Komisji na rok 2023.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski omówił plan pracy Komisji.

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła plan pracy Komisji na rok 2023, jednocześnie występując z inicjatywą uchwałodawczą *w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej na 2023 rok.*

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Do punktu 4 – Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za rok 2022.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że sprawozdanie Komisji odzwierciedla pracę Komisji w 2022 roku.

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła sprawozdanie z pracy Komisji za rok 2022, jednocześnie występując z inicjatywą uchwałodawczą *w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej za rok 2022.*

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Do punktu 5 – Sprawy bieżące.

Wniosek do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2023-2035.

Wniosek z dnia 5.12.2022 stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wniosek dotyczy zmiany przychodów w 2024 i w 2025 roku, aby uzyskać wymagane wskaźniki w roku 2026.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał wniosek pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *wniosek do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2023-2035.*

Aktualizacja kolejności realizacji dróg gminnych na terenie miasta Stargard.

Aktualizacja kolejności realizacji dróg gminnych stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Przybylska powiedziała, że niniejsza informacja została zaktualizowana o drogi, które zostały przejęte od Powiatu Stargardzkiego. Te drogi zostały umieszczone w dwóch kategoriach. Ulica Generała Władysława Sikorskiego została podzielona na tę, po której jeździ komunikacja miejska a druga jej część została wprowadzona do kategorii dróg dojazdowych. Oprócz tego wykonano ulicę Kasztelańską, ulicę Miłą, ulicę Rotmistrza Witolda Pileckiego, ulicę Rzeźniczą. Realizacja modernizacji tych ulic odbyła się z wykorzystaniem środków zewnętrznych. W przyszłym roku powstaną drogi, które będą realizowane ze środków prywatnych. W przyszłym roku zakończy się realizacja odcinka ulicy Spokojnej.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że w tej aktualizacji nie ma ujętych dróg w Giżyńku.

Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Przybylska powiedziała, że jeśli chodzi o Giżynek to obecnie jesteśmy na etapie dokumentacji. Były przeprowadzone także konsultacje społeczne.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, jak będzie wykonana ulica Józefa Chełmońskiego.

Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Przybylska powiedziała, że tam położona zostanie kostka i będzie pełna droga z infrastrukturą, czyli z chodnikami, oświetleniem, odwodnieniem.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, o ulice na osiedlu Kluczewo.

Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Przybylska powiedziała, że ulice na osiedlu Kluczewo zostaną wykonane w formie zaprojektuj i wybuduj. Wybrano już wykonawcę tej inwestycji. Obecnie dokumentacja została złożona, celem uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał o zgodność aktualizacji realizacji dróg gminnych z ich wykonaniem. Czy te ulice są realizowane ze względu na dofinansowanie, czy wynikają z przepisów.

Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Przybylska powiedziała, że w ramach kryteriów jest pozycja, która dotyczy zadania dofinansowanego ze środków zewnętrznych to wówczas staje się pierwszą realizacją.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła *aktualizację kolejności realizacji dróg gminnych na terenie miasta Stargard.*

Propozycja Prezydenta Miasta dotycząca nowych warunków i lokalizacji Art Cafe -Piwnicy Artystycznej w Stargardzie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej i artystycznej.

Propozycja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że lokal, o którym mowa stanowi mienie komunalne, a nie nieruchomość gruntową czy lokalową. W związku z tym, decyzja dotycząca wynajęcia tego pomieszczenia leży w kompetencji Prezydenta Miasta, a nie Rady Miejskiej. Prezydent jednak chciałby poznać stanowisko radnych w przedmiotowej sprawie. Art Cafe – Piwnica Artystyczna swoją działalność prowadziła przez 25 lat w piwnicach ksiąznicy. W momencie przystąpienia do modernizacji budynku, właściciele utracili tę możliwość. Przez całą swoją działalność Art Cafe organizowała koncerty znanych wykonawców z kręgu poezji śpiewanej, piosenki aktorskiej, a także kabaretów. Miejsce, w którym Art Cafe mogłoby wznowić swoją działalność, obecnie użytkowane jest przez harcerzy. Po zakończeniu remontu ksiąznicy, harcerzom zaproponowano pomieszczenia w jej budynku. Harcerzom zostaną użyczone również nieodpłatnie pomieszczenia biurowe w budynku przy ulicy Mieszka I a także w miarę możliwości przestrzeń konferencyjna. Będzie tam też winda, także w zajęciach będą mogły uczestniczyć osoby z niepełnosprawnością. Harcerze widzieli pomieszczenie w ksiąznicy i wyrazili zgodę na zmianę siedziby.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk zapytał, jaki był koszt wynajmu pomieszczeń przez Art Cafe w piwnicy ksiąznicy.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że Art Cafe, prowadząc działalność w ksiąznicy miała zawartą umowę bezpośrednio z ksiąznicą. Przy wynajęciu piwnic Ratusza, Art Cafe będzie płacić czynsz naliczany na podstawie przyjętych zarządzeniem Prezydenta Miasta stawek dla tego typu działalności. Umowa wynajmu zawarta będzie na okres 10 lat, aby dać możliwość wzięcia kredytu osobom wynajmującym, w celu sfinansowania remontu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy jest coś co uniemożliwia wynajęcie tego pomieszczenia, skoro Prezydent prosi radnych o opinię.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że nie ma nic takiego. Prezydent w stosunku do tych obiektów, które są odrębnymi nieruchomościami postępuje w myśl uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości. Natomiast to pomieszczenie nie jest nieruchomością, więc decyzję o jego wynajęciu podejmuje Prezydent. Pomimo, iż nie ma konieczności przedkładania tego Radzie Miejskiej, chciał poznać opinie radnych.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy Art Cafe będzie prowadziło działalność komercyjną.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że tak.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy biorąc pod uwagę obecne regulacje prawne co do prowadzenia tego typu działalności, nie powinno się wynajęcia tego lokalu ogłosić w publicznym postępowaniu. W Stargardzie działa wielu przedsiębiorców, którzy prowadzą usługi podobnego typu. Zdaniem radnego lokal w Ratuszu jest bardzo atrakcyjnym miejscem i miasto nie powinno zbywać tego lokalu tylko dlatego, że Art Cafe będzie prowadziło dodatkową działalność kulturalną.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że Art Cafe prowadziło tę działalność i nie ze swojej winy utracili możliwość jej dalszego prowadzenia w dotychczasowym miejscu.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że właściciele, prowadząc lokal w księżnicy musieli liczyć się z tym, że to nie jest ich lokal i mogą utracić możliwość prowadzenia tam swojej działalności. Radny chciałbym być w porządku wobec wszystkich przedsiębiorców w Stargardzie i nie faworyzować nikogo. Przestanka konkurencyjności świadczy o tym, że decyzja odnośnie wynajmu tego pomieszczenia powinna być przeprowadzona w innym trybie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że za sprawą Rady Miejskiej i Urzędu Miejskiego podjęto decyzję o remoncie Księżnicy Stargardzkiej. To spowodowało, że właściciele nie mogli dalej prowadzić tam swojej działalności. Zdaniem Przewodniczącego Komisji propozycja pomieszczeń Ratusza jest właściwa.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że decyzja wynajęcia tego pomieszczenia jest w gestii Prezydenta, a Rada Miejska nie ma kompetencji co do tej decyzji.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk powiedział, że Prezydent chciałby znać zdanie i sugestie radnych. Radny uważa, iż rola radnych polega też na doradzaniu.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że Art Cafe – Piwnica Artystyczna próbowała znaleźć inne miejsce.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział w nawiązaniu do konkurencyjności, o której wspomniał radny Krzysztof Kozłowski, że w mieście nie ma porównywalnych miejsc, jeśli chodzi o działalność artystyczno-kulturalną.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że nie można zmusić właścicieli do prowadzenia w nowym miejscu działalności kulturalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że w umowie zawarty będzie zapis, że ta działalność kulturalna będzie musiała być prowadzona.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał, czy jest projekt umowy najmu.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że obecnie jest to faza wstępna, która sprawi, że urząd będzie podejmować kolejne działania.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy inne podmioty w mieście nie są zainteresowane prowadzeniem tego typu działalności. Nie podważam potencjału oraz działalności jaką prowadzi Art Cafe, ale jest jeszcze działalność komercyjna. W mieście jest dużo instytucji, stowarzyszeń, które także działają na cele statutowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał, kto przeprowadzi remont pomieszczenia.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że remont przeprowadzą przyszli najemcy na swój koszt.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że może warto ogłosić do publicznej wiadomości, że istnieje możliwość wynajęcia lokalu w piwnicy Ratusza. Zainteresowane podmioty miałyby możliwość złożenia oferty.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że to nie ze swojej winy właściciele Art Cafe musieli przerwać swoją działalność. Uczciwym jest zaproponowanie innego pomieszczenia dla tej działalności.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk powiedział, że jeśli inni byliby zainteresowani prowadzeniem podobnej do Art Cafe działalności, to zgłosiliby się do miasta. Z jednej strony zgodzę się z radnym Krzysztofem Kozłowskim w kwestii konkurencyjności, ale z drugiej strony radny docenia działalność, która funkcjonuje od 25 lat i daje nam wszystkim pewność kontynuacji kulturalnej działalności. Duża część naszych mieszkańców korzystała z tej formy kultury.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy miasto pomoże wszystkim przedsiębiorcom, którzy znajdują się w trudnej sytuacji lokalowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że Art Cafe znalazło się w trudnej sytuacji z naszej przyczyny, w momencie rozpoczęcia modernizacji księżnicy. To też nie jest typowy przedsiębiorca, prowadzi działalność, której nie da się poprowadzić w każdym miejscu.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy był robiony szacunek, ile to pomieszczenie jest warte przy komercyjnym ogłoszeniu i wynajęciu, a za jaką cenę miasto chce je wynająć obecnie osobom prowadzącym Art. Cafe.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że opłata jaka będzie ponoszona przez Art Cafe jest zgodna ze stawkami, jakie zostały przyjęte zarządzeniem Prezydenta Miasta dla tego typu działalności. Kwoty te są aktualizowane w oparciu o funkcję lokalu i jego lokalizację w mieście.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że powinien zostać ogłoszony otwarty przetarg lub konkurs o możliwości wynajęcia tego pomieszczenia, aby umożliwić innym podmiotom przedstawienie swojej oferty.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał pod głosowanie przedstawioną propozycję dotyczącą nowych warunków i lokalizacji Art Cafe -Piwnicy Artystycznej w Stargardzie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej i artystycznej.

Komisja większością głosów (przy 3 głosach za i 1 wstrzymującym się) zaakceptowała przedstawioną *propozycję dotyczącą nowych warunków i lokalizacji Art Cafe -Piwnicy Artystycznej w Stargardzie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej i artystycznej.*

Po zaakceptowaniu sprawy w Komisjach Radzie Miejskiej odpowiedź skierowana do Prezydenta Miasta stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Do spraw bieżących miasta pytań nie zgłoszono.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na 27 stycznia 2023 roku, godzina 9.00 w sali Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie. Tematem posiedzenia będzie:

1. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w IV kwartale 2022 roku.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 50 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 16 grudnia 2022 roku.

Protokołowała:

Podinspektor

Dagmara Synenko

Przewodniczący Komisji

Czesław Kwiatkowski