

Dokument elektroniczny nr 6396.2023

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 – Dz. U. z 2023r., poz. 344) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do **użyczenia** w drodze bezprzetargowej.

Pięć pomieszczeń magazynowych o łącznej powierzchni **120,93 m²**, zlokalizowanych w kondygnacji piwnicznej budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego 1a, usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 124**, położona w obrębie 11 miasta Stargard. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW SZ1T/00036516/4.

Pomieszczenia użyczane są na rzecz Młodzieżowego Domu Kultury.

Przeznaczenie nieruchomości w planie: Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie bez obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard” (uchwała Rady Miejskiej w Stargardzie Nr XLII/424/2022 z dnia 21 czerwca 2022r.), działka 124 stanowi część obszaru, znajdującego się w jednostce planistycznej Nr 1 – Stare Miasto, oznaczonego symbolem SM.1.4, określanego jako **tereny śródmiejskich zespołów mieszkaniowych**. Działka znajduje się na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 40 decyzją znak KL.V-0/19/55.z dnia 22 kwietnia 1955 r., dla którego ustanowiono strefę „A” ochrony konserwatorskiej zespołu staromiejskiego. Studium nie jest aktem prawa miejscowego, natomiast jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy ustalaniu przyszłego przeznaczenia terenu w planach zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie pomieszczeń: składowanie rekwizytów dla zespołów tanecznych oraz elementów scenografii, wykorzystywanej przy organizowaniu koncertów i spektakli.

Okres użyczenia: na czas nieokreślony.

Użyczający może rozwiązać umowę w każdym czasie w przypadku stwierdzenia, że Biorący w użyczenie wykorzystuje pomieszczenia niezgodnie z celem, na który zostały mu przekazane lub w razie powierzenia osobie trzeciej bez zgody Użyczającego, albo gdy pomieszczenia staną się Użyczającemu potrzebne, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na okres
od dnia 13 marca 2023r. do dnia 3 kwietnia 2023r.

z up. Prezydenta Miasta
Piotr Mync
Z-ca Prezydenta

/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Signed by / Podpisano przez:
Piotr Jerzy Mync
Date / Data: 2023-03-09 12:57

Sprawę prowadzi:
Anna Ciemielewska
Tel. 91 578 34 91

Informacja:

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Nie wymaga podpisu odrębnego.