

**Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 27 stycznia 2023 roku do dnia 23 lutego 2023 roku**

Wydano 26 zarządzeń, zatwierdzono 9 wniosków, 5 wykazów nieruchomości, 1 protokół i 6 ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2023 (23/2023),
- 2) zmiany budżetu miasta na rok 2023 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2023 rok (24/2023, 29/2023),
- 3) wyrażenia zgody na odłączenie z księgi wieczystej działek stanowiących własność Gminy-Miasta Stargard oddanych w użytkowanie wieczyste (25/2023),
- 4) ustalenia w Urzędzie Miejskim w Stargardzie terminarza przekazywania w 2023 roku materiałów archiwalnych i dokumentacji niearchiwalnej do archiwum zakładowego, poprzez poszczególne komórki organizacyjne oraz samodzielne stanowiska pracy (26/2023),
- 5) wyrażenia zgody na kasacje środków trwałych (30/2023),
- 6) upoważnienia do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy (31/2023),
- 7) upoważnienia do administrowania e-PPK (32/2023),
- 8) zmiany planu inwentaryzacji na rok 2022 (33/2023),
- 9) zmiany inwentaryzacji aktywów i pasywów nadzorowanych przez Wydział Finansowy (34/2023),
- 10) określenia formy przekazywania sprawozdań budżetowych oraz sprawozdań w zakresie operacji finansowych przez kierowników podległych jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Stargard i dyrektorów instytucji kultury (35/2023),
- 11) ogłoszenia konkursu ofert na utworzenie i prowadzenie punktu pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych będących mieszkańcami Stargardu (42/2023),
- 12) powołania komisji przetargowej (43/2023),
- 13) powołania komisji negocjacyjnej (44/2023),
- 14) ogłoszenia konkursów na stanowisko dyrektora (46/2023),
- 15) upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do realizacji zadań Miasta wynikających z Porozumienia Nr 8/2023 w sprawie organizowania i finansowania prac społecznie użytecznych (47/2023),
- 16) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na dostawę sprzętu komputerowego dla stargardzkich szkół podstawowych (48/2023),

- 17) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 31 stycznia 2023 roku (27/2023, 28/2023, 36/2023, 37/2023, 38/2023, 39/2023, 40/2023, 41/2023, 45/2023).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie obsługi sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Stargard oraz wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia Spółce Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie.,
- 2) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę oświetlenia ulicy 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty i Placu Targowego w Stargardzie,
- 3) trybu z wolnej ręki przy udzieleniu zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy Placu Wolności wraz z ulicą Wyszyńskiego oraz składu komisji przetargowej,
- 4) przedłożonej przez Stargardzkie TBS Sp. z o.o. zmienionej procedury windykacyjnej, określającej zasady i tryb postępowania windykacyjnego związanego z dochodzeniem należności Gminy-Miasta Stargard od dłużników zamieszkujących w zasobie Miasta oraz postępowania zmierzającego do wydania lokalu przez dłużnika zamieszkującego w zasobie Miasta,
- 5) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na dostawę sprzętu komputerowego dla stargardzkich szkół podstawowych,
- 6) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na świadczenie usługi polegającej na schwytaniu i transporcie maksymalnie 15 osobników bobra europejskiego,
- 7) plan kontroli punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na 2023 rok w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi,
- 8) wskazanego sposobu postępowania tj. zastosowanie dopuszczalnego przez ustawę o gospodarce nieruchomościami obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości, w wysokości 70% wartości nieruchomości dla oferowanych po raz drugi oraz trzeci działek,
- 9) listy osób uprawnionych do najmu mieszkania wspomaganego położonego przy ul. Wojska Polskiego w Stargardzie, w ramach programu „Duża Rodzina”.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej. Lokal użytkowy o powierzchni 25,20 m² usytuowany w budynku przy ul. Marii Konopnickiej 8 na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 w obrębie 1 miasta Stargard – **wykaz nr 7**,

- 2) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 300 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 388 o całkowitej powierzchni 4563 m², położona w obrębie nr 12 miasta Stargard przy ul. Nowowiejskiej – **wykaz nr 8**,
- 3) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 77,90 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 30 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 70/1000 części gruntu działki nr 21/1 o powierzchni 593 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 70/1000 części gruntu działki nr 536 o powierzchni 494 m² – **wykaz nr 9**,
- 4) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy. Nieruchomość zabudowana pomieszczeniem gospodarczym (garażowym) o powierzchni użytkowej 15,50 m², oznaczona numerem działki 62 o powierzchni 49 m², położona w obrębie 15 miasta Stargard przy ul. Spokojnej – **wykaz nr 10**,
- 5) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 10,00 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/41 o całkowitej powierzchni 9565 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard na os. Tysiąclecia – **wykaz nr 11**.

Zatwierdzony protokół dotyczył wyboru marki „Stargardzki Produkt Lokalny – 2022” w dwóch kategoriach.

Zatwierdzone ogłoszenia dotyczyły:

1. rokowania na sprzedaż nieruchomości lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 51,27 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Krasińskiego w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6) wraz ze sprzedażą w udziale 21/1000 części gruntu działki o nr geod. 154 o pow. 970 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 21/1000 części gruntu działki o nr geod. 458/6 o pow. 1016 m²,
2. trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 232 o pow. 0,7345 wraz z udziałem ½ części działki nr 233 o pow. 0,1523 ha (stanowiącej drogę wewnętrzną), położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
3. trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 235 o pow. 0,7024 wraz z udziałem ½ części działki nr 233 o pow. 0,1523 ha (stanowiącej drogę wewnętrzną), położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,

4. drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 201/8 o pow. 0,7480 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
5. drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 201/9 o pow. 0,7481 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
6. drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 238 o pow. 0,8678 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad lutowej sesji Rady Miejskiej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Ewa Sowa
Z-ca PREZYDENTA MIASTA