

## **Protokół nr 46/2023**

**posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 30 stycznia 2023 roku.**

Członkowie Komisji obradowali w sali Urzędu Miejskiego, ulica Hetmana Stefana Czarnieckiego 17 w Stargardzie, w godzinach od 8.15 do 9.20.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** otworzył 46 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 45/2022 posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniach 12 i 21 grudnia 2022 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 45/2022 posiedzenia Komisji odbytego w dniach 12 i 21 grudnia 2022 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

1. Ocena wydatkowania środków w zakresie działań promocyjnych miasta za rok 2021.
2. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** zaproponował rozpoczęcie porządku obrad od rozpatrzenia spraw bieżących, w których omawiane będą tematy sesyjne.

Pytań, uwag nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** przystąpił do głosowania nad zmianą porządku obrad polegającą na rozpatrzeniu w punkcie 1 spraw bieżących.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) dokonała zmiany porządku obrad polegającej na rozpatrzeniu w punkcie 1 spraw bieżących.

**Zmieniony porządek obrad:**

1. Sprawy bieżące.
2. Ocena wydatkowania środków w zakresie działań promocyjnych miasta za rok 2021.

Więcej propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

**Do punktu 1 – Sprawy bieżące.**

1. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2023-2035.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że projekt uchwały uwzględnia wprowadzenie po stronie dochodów i wydatków kwoty 1.835.000 złotych z tytułu podniesienia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wzrost opłat jest konsekwencją podwyżek kosztów energii, paliwa, minimalnego wynagrodzenia. Kolejna zmiana w projekcie uchwały wynika z pozyskania środków w wysokości 348.768 złotych na poprawę ergonomii pracy w Urzędzie Miejskim. Proponuje się także zabezpieczenie środków w wysokości 500.000 złotych na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji polegającej na budowie drogi na odcinku od ulicy Nikłowej, wzdłuż linii kolejowych, do wjazdu na Warnice. To zadanie jest istotne z punktu widzenia wyprowadzenia ruchu osobowego z osiedla Kluczewo a także uzbrojenia nowych hektarów gruntów przeznaczonych na sprzedaż. Środki na to zadanie zostaną przesunięte z inwestycji drogowych „Budowa ulicy Józefa Chełmońskiego” w kwocie 200.000 złotych, w wyniku korzystnego rozstrzygnięcia przetargowego na wykonanie tej inwestycji oraz z „Budowy Obwodnicy Północnej miasta Stargard” w kwocie 300.000 złotych, w wyniku zakończenia realizowanego odcinka od ulicy Składowej do ulicy Elizy Orzeszkowej, na którym nie będzie konieczności zlecania dodatkowych robót budowlanych.

**Radny Wojciech Seredyński** zapytał, czy była przeprowadzana analiza dotycząca wpływu zmniejszenia częstotliwości wywozu śmieci na wzrost kosztów.

**Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek** powiedziała, że na koszty wpływa nie tylko kwestia częstotliwości, ale także inne opłaty. Zmniejszenie częstotliwości wywozu śmieci wiązałoby się z obniżeniem standardów i nie wpłynęłoby na obniżenie kosztów.

**Prezes Bio Star Sp. z o.o. Sebastian Szwajlik** powiedział, że zgodnie z przepisami odbiór śmieci musi odbywać się nie mniej niż dwa razy w miesiącu. W Stargardzie odbieramy cztery razy w miesiącu. Zmiana częstotliwości w okresie letnim jest niemożliwa ze względu na zagrożenie epidemiologiczne. Rozpatrując kwestię zmniejszenia częstotliwości odbioru śmieci w miesiącach zimowych, to musimy pamiętać, iż pracownicy zatrudnieni są na umowie o pracę, w której nie ma przewidzianej sezonowości. Nie obniżą się też koszty energii. Również zabudowy, z których wywożone są śmieci są różne. Na jednej ulicy są gospodarstwa jednoosobowe i wieloosobowe. Konieczność odbioru odpadów z gospodarstw wielorodzinnych spowoduje, iż samochód będzie musiał przejechać daną ulicą, co nie spowoduje obniżki kosztów paliwa. Nie będzie także mniejszy koszt leasingu, ponieważ są to opłaty stałe. Na jednym z obszarów analizowano sytuację dotyczącą zmniejszenia częstotliwości odbioru odpadów. Znaczna część mieszkańców dzwoniła z zapytaniem, dlaczego śmieci są tak rzadko wywożone.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że obniżenie standardu wpłynie niewspółmiernie na obniżenie kosztów. Jeśli przełożymy skalę wzrostu kosztu ogółem, to ta zaproponowana skala podwyżki pokazuje, że spółka część wzrostu kosztów wzięła na siebie.

**Prezes Bio Star Sp. z o.o. Sebastian Szwajlik** powiedział, że stawki zaproponowane przez spółkę są jedne z niższych w regionie i w kraju. Są gminy, które mają problem z odbiorem odpadów. Warto też dodać, że póki co Stargard nie płaci kar z tytułu niezyskiwania odzysku.

**Radna Monika Kieliszak** powiedziała, że w jednej z uchwał dotyczącej odbierania odpadów komunalnych jest zapisane postanowienie o odbiorze odpadów z terenów, gdzie powstają odpady komunalne, ale nie zamieszkują na tych terenach mieszkańcy. Wyszczególnione są tam miejsca, w których ta uchwała nie obowiązuje, przykładowo bursa, internaty. W projekcie uchwały, który będzie na styczniowej sesji w paragrafie 2 wyszczególnione są stawki za pojemniki. W tej pierwszej przywołanej uchwale jest zapis, że te odpady odbierane są za te stawki, wtedy kiedy powiązane jest to ze wspólnotą. W takim przypadku jest bursa i nie musi mieć wspólnoty, żeby można było liczyć stawkę. Radna zapytała, jak wygląda odbiór.

**Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek** powiedziała, że wtedy taki podmiot musi mieć osobną umowę na odbiór odpadów podpisaną z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej. Na terenie Gminy Miasta Stargard

działa siedmiu takich przedsiębiorców. Gminnym systemem objęte są nieruchomości niezamieszkałe w zabudowie wielorodzinnej.

**Radna Monika Kieliszak** zapytała, dlaczego zastosowane jest takie rozwiązanie.

**Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek** powiedziała, że był problem z lokalizacją pojemników.

**Radna Monika Kieliszak** zapytała, czy w związku z tym, że taki podmiot korzysta z innych usług nie jest to dla systemu strata.

**Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych Julita Siek** powiedziała, że nie, ponieważ jest to wliczane do poziomów odzysku i recyklingu. Przedsiębiorcy, którzy są wpisani do rejestru działalności regulowanej do końca stycznia muszą złożyć sprawozdania za rok poprzedni. Mając za podstawę sprawozdanie od operatora systemu oraz od wszystkich przedsiębiorców, którzy świadczą usługi na podstawie odrębnych umów robimy sprawozdanie zbiorcze z odpadów odbieranych z całego terenu miasta.

**Radna Monika Kieliszak** powiedziała, że na odbiorze zarabia inna firma.

**Prezes Bio Star Sp. z o.o. Sebastian Szwajlik** powiedział, że na rynku są podmioty, które mają możliwość wyboru firmy wywożącej odpady. Są firmy sieciowe, które ogłaszają jedno postępowanie przetargowe i zlecają odbiór odpadów jednej firmie. Są też duże przedsiębiorstwa obsługiwane przez firmę zewnętrzną.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2023-2035.*

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2023.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Projekt uchwały został omówiony w poprzednim punkcie.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2023.*

**3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Stargard.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że samodzielny lokal niemieszkalny, położony w części piwnicznej budynku Ratusza Miejskiego posiada księgę wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stargardzie, stanowi własność Gminy Miasta Stargard. Proponuje się lokal przekazać w najem na podstawie zawartej umowy spółce cywilnej na okres 10 lat „ART CAFE – PIWNICA ARTYSTYCZNA” z siedzibą w Stargardzie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej i artystycznej. Proponowany tryb bezprzetargowy wynika z faktu działalności jaką prowadzą właściciele piwnicy artystycznej od 25 lat. Do momentu remontu Książnicy Stargardzkiej działalność ta prowadzona była w jej piwnicach. Po modernizacji książnicy swoją siedzibę będą tam mieli harcerze. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Jednak w tym przypadku Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego zawarcia tych umów.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Stargard.*

**Pismo Prezydenta Miasta TP-III.6625.5.2022.1 z dnia 17 stycznia 2023 roku dotyczące przeprowadzenia konsultacji w sprawie nadania nazw ulic w rejonie ulicy Powstańców Warszawy i Majora Hubala.**

Pismo stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że konieczność nadania nazw dla ulic jest wynikiem powstającej zabudowy jednorodzinnej. Nadanie nazw jest niezbędne do zapewnienia ładu i bezpieczeństwa oraz ustalenia numerów porządkowych dla budynków będących w trakcie budowy oraz tych zaplanowanych do wybudowania. W tym rejonie tematyka nazewnictwa związana jest z historią II wojny światowej.

**Radny Wojciech Seredyński** powiedział, że jest przeciwny nadawaniu długich nazw ulicom, a przywoływanie nazw historycznych w dzisiejszych czasach, zwłaszcza dotyczących wojny źle mogą kojarzyć się.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** powiedziała, że często szuka się czegoś co jest łatwe i proste i nie prowokuje do refleksji.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że proponowane nazwy są konsekwencją przyjętego nazewnictwa w tym rejonie miasta i powinny powodować refleksję.

Więcej uwag nie zgłoszono.

**Członkowie Komisji** odstąpili od głosowania w niniejszej sprawie, pozostawiając kwestię otwartą pod głosowanie podczas sesji Rady Miejskiej.

**Radna Monika Kieliszak** powiedziała, że po otwarciu ulicy Księcia Barnima I jest kłopot przy zjeżdżaniu z tymczasowego ronda. Sygnalizowanie przez samochody zjazdu prawym kierunkowskazem może świadczyć, że skręca się w ulicę Księcia Barnima I a w rzeczywistości jedzie się prosto. W związku z tym mieszkańcy pytają, jak długo będzie to rondo obowiązywało. Ono też jest już mało widoczne.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że uporządkowanie tego skrzyżowania planowane jest jako element przebudowy ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Poprzedniej sygnalizacji nie da się przywrócić, ponieważ koszt takiej inwestycji byłby bezzasadny, mając na uwadze planowaną modernizację ulicy. Prezydent powiedział, że poprosi współpracowników o przeanalizowanie rozwiązań w tej kwestii.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** powiedział, iż to rondo pokazuje, czy pojazdy o większych wymiarach sobie na nim poradzą. Warto zastanowić się nad możliwością stworzenia wyjazdu z drugiej strony ulicy Księcia Barnima I.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że miasto przygotowuje się też do propozycji organizacji ruchu na parkingu.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** powiedział, że miasto będzie się przyglądać, czy nowy parking nie będzie traktowany przez mieszkańców jako garaż, a nie jako parking. Czy będzie możliwa weryfikacja takich sytuacji.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że będziemy szukać rozwiązań, aby ten parking nie przestał pełnić swojej funkcji.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** zapytał, czy pomieszczenie, które jest na tym parkingu nie stanie się noclegownią dla osób bezdomnych.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że pomieszczenie zimą otwarte jest do godziny 17.00, toaleta będzie zamykana. Jest też ochrona fizyczna.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** powiedział, że miejsca dla autokarów na Park&Ride to bardzo dobre rozwiązanie. Podnosi to prestiż miasta, umożliwia odpoczynek kierowcom.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że to dobre rozwiązanie również dla kamperowców, którzy mogą pozbyć się sanitariatów.

**Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** zapytał, czy ta usługa jest bezpłatna.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że ładowanie samochodu jest odpłatne, natomiast jeśli chodzi o zrzucanie nieczystości, to sam zrzut jest bezpłatny, ale przyłączenie do wody i prądu jest odpłatne.

Więcej spraw z zakresu spraw bieżących miasta nie zgłoszono.

**Komisja** ustaliła termin następnego posiedzenia na 22 lutego 2023 roku, godzina 8.15 w Młodzieżowym Domu Kultury imienia Mariusza Zaruskiego, ulica Portowa 3 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Kontrola wydatkowania środków finansowych przez Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie za rok 2020 i 2021.
2. Sprawy bieżące.

**Do punktu 2 – Ocena wydatkowania środków w zakresie działań promocyjnych miasta za rok 2021.**

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

**Radna Monika Kieliszak** zapytała, dlaczego w przedstawionej ocenie nie ujęto Stargardzkiego Informatora Samorządowego.

**Dyrektor Wydziału Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Małgorzata Wójcik-Bąk** powiedziała, że Stargardzki Informator Samorządowy nie jest promocją.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że Stargardzki Informator Samorządowy jest informacją.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie oceniła wydatkowanie środków w zakresie działań promocyjnych miasta za rok 2021.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 46 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 30 stycznia 2023 roku.

Protokołowała:

Podinspektor

Dagmara Synenko

Przewodniczący Komisji  
Krzysztof Pakulski

.....

Zastępca Przewodniczącego Komisji  
Marian Preiss

.....

Monika Kieliszak

.....

Krzysztof Kowalczyk

.....

Wojciech Seredyński

.....