

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 – Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zmianami) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość niezabudowana o powierzchni **260 m²**, oznaczona w ewidencji gruntów jako **działka nr 591**, położona w obrębie 11 miasta Stargard **przy ul. Nowowiejskiej**. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW SZ1T/00078901/6.

Wartość nieruchomości wynosi: - 28 200,00 zł

(słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy dwieście 00/100)

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony 23% podatek VAT

Koszty geodezyjno-prawne: 543,60 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 590 obręb 11, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, dotyczącym terenów w rejonie ulic: Nowowiejskiej, Generała Władysława Sikorskiego, Alei Dębowej, Generała Władysława Andersa, przyjętym uchwałą Nr XIV/176/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31.01.2012r., działka 591 wchodzi w zakres terenów, określanych jako podmiejskie tereny mieszkaniowe, symbol w planie PM.02.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 591 jest przeznaczona na powiększenie i do obsługi działki przyległej oznaczonej nr 590.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na okres
od dnia 5 września 2022r. do dnia 26 września 2022r.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta



Sprawę prowadzi:
Anna Ciemielewska
Tel. 91 5783491

