

**Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 22 kwietnia 2022 roku do dnia 26 maja 2022 roku**

Wydano 24 zarządzenia, zatwierdzono 13 wniosków, 9 wykazów nieruchomości, 2 protokoły oraz 2 ogłoszenia.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (117/2022, 126/2022, 129/2022),**
- 2) zmiany budżetu miasta na rok 2022 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2022 rok (118/2022, 131/2022),**
- 3) ustalenia jednolitych zasad sporządzania dokumentów w Urzędzie Miejskim w Stargardzie, a także określenia wzoru papieru urzędowego Prezydenta Miasta Stargard (120/2022),**
- 4) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 2 „Mali Artyści” w Stargardzie, ul. Mieszka I 2 (121/2022),**
- 5) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 4 w Stargardzie, os. Zachód B/2 (122/2022),**
- 6) zmiany zarządzenia w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard na rok szkolny 2021/2022 (123/2022, 133/2022),**
- 7) określenia form i trybu udzielania pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (124/2022),**
- 8) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na wymianę nawierzchni chodnika ul. Paderewskiego w Stargardzie (125/2022),**
- 9) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na odbudowę i remont murów obronnych przy ul. Klasztornej w Stargardzie (128/2022),**
- 10) zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2022/2023 (132/2022),**
- 11) określenia wzoru wniosku o wyrażenie zgody na prowadzenie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, zgody na odstąpienie od wymogów sprawowania opieki nad dziećmi do lat 3 oraz wzorów zgód na prowadzenie tych form opieki (134/2022),**
- 12) powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Stargardzie (135/2022),**
- 13) przyjęcia planu działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na lata 2022-2025 (136/2022),**



- 14) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze licytacji komorniczej (137/2022),
- 15) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – odcinek J-I (kontynuacja) (138/2022),
- 16) naboru wniosków oraz harmonogramu organizacji Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2023 (139/2022),
- 17) powołania Zespołu ds. Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2023 (140/2022),
- 18) przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy-Miasta Stargard na lata 2022-2024 (141/2022),
- 19) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 26 kwietnia 2022 roku (127/2022, 130/2022).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi dla Gminy Miasto Stargard za 2021 r.,
- 2) przedłużenia na okres 6 miesięcy pobytu w mieszkaniu wspomagany osobie prywatnej oraz wniosku o najem lokalu w inkubatorze w ramach I etapu Programu „Od Nowa” osobie prywatnej,
- 3) informacji za II półrocze 2021 r. z realizacji Polityki mieszkaniowej Gminy Miasta Stargard do roku 2030,
- 4) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia Muzeum Archeologiczno-Historycznemu dwóch pomieszczeń biurowych w budynku Ratusza Miejskiego na okres kolejnych 5 lat,
- 5) porozumienia pomiędzy Gminą – Miastem Stargard, a osobami prywatnymi, w sprawie ustalenia warunków zabezpieczenia w formie gotówkowej bonifikaty udzielonej przy zakupie od Gminy – Miasta Stargard lokalu mieszkalnego położonego w Stargardzie,
- 6) wyrażenia zgody na przydział osobie prywatnej w ramach II etapu programu „Na Start” lokalu mieszkalnego w Stargardzie i zawarcie umowy podnajmu tego lokalu,
- 7) sposobu postępowania przy realizacji zadania polegającego na zapewnieniu zakwaterowania i całodziennego wyżywienia zbiorowego, innego niż wynikającego z art. 13 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy, przebywającym w przejściowym miejscu zakwaterowania w budynku przy ul. Tańskiego w Stargardzie. W związku z tym, że obiekt posiada kuchnię i zaplecze do samodzielnego przygotowywania posiłków ustalono dzienną stawkę w wysokości 9 zł na osobę na zakup produktów przez mieszkańców,
- 8) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na modernizację logicznej i elektrycznej sieci komputerowej w budynku Ratusza Miejskiego w Stargardzie,

- 9) rozstrzygnięcia uwag do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard”,
- 10) wysokości podwyżki dla pracowników administracji i obsługi zatrudnionych w Szkołach i Placówkach Oświatowych w kwocie 163 zł miesięcznie na jeden etat (tj. 75% z 216,72 zł). Niniejsza podwyżka wynika z rozporządzenie Ministra Edukacji i Nauki z 13 maja 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy, które określiło wysokości nowych minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego obowiązujących od dnia 1 maja 2022 r.,
- 11) zobowiązania na dokonanie przeniesienia hipoteki umownej w kwocie 40.611,00 zł z księgi wieczystej ustanowionej na lokalu mieszkalnym, mieszczącym się w Stargardzie, na rzecz Gminy – Miasta Stargard do księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, położonych w Stargardzie,
- 12) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na zaprojektowanie i przebudowę ulic na terenie dzielnicy Kluczewo w Stargardzie (ul. Kosmonautów, ul. Lotników i fragment ul. Lelewela),
- 13) sposobu refundacji kosztów prowadzenia doraźnych punktów pobytu uchodźców, w związku ze zwiększeniem (z 40 zł na 65 zł) wysokości świadczenia pieniężnego mającego służyć refundacji wydatków poniesionych przez Gminę – Miasto Stargard w związku z zakwaterowaniem i wyżywieniem uchodźców z Ukrainy przebywających na terenie miasta Stargard.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy ul. Aleja Żołnierza. Przeznaczenie terenu: grunt pod istniejącym garażem blaszanym nr 88 – **wykaz nr 41**,
- 2) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy ul. Aleja Żołnierza. Przeznaczenie terenu: grunt pod istniejącym garażem blaszanym nr 59 – **wykaz nr 42**,
- 3) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy ul. Aleja Żołnierza. Przeznaczenie terenu: grunt pod istniejącym garażem blaszanym nr 11 – **wykaz nr 43**,

- 4) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ¼ o całkowitej powierzchni 1174 m², położona w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty – **wykaz nr 44**,
- 5) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni ok. 6 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 429/2 o całkowitej powierzchni 60694 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard, stanowiąca park miejski im. Stefana Batorego – **wykaz nr 45**,
- 6) nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 235 o pow. 0,7024 wraz z udziałem ½ części działki nr 233 o pow. 0,1523 ha (stanowiącej drogę wewnętrzną), położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 46**,
- 7) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 232 o powierzchni 0,7345 wraz z udziałem ½ części działki nr 233 o powierzchni 0,1523 ha (stanowiącej drogę wewnętrzną), położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 47**,
- 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 25,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 o całkowitej powierzchni 7157 m², położona w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Piłsudskiego – **wykaz nr 48**,
- 9) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 193/14 o całkowitej powierzchni 9329 m², położona w obrębie 23 miasta Stargard przy ul. Tańskiego – **wykaz nr 49**,

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) przebiegu otwartego konkursu ofert na powierzenie realizacji zadania publicznego w dziedzinie działalności na rzecz dzieci – organizacji wypoczynku dzieci w formie półkolonii letnich,
- 2) rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 265 o pow. 614 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 161,61 m² oraz nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 264/3 o pow. 458 m², zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 14,36 m², położonej przy ul. Granicznej w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 13),

Zatwierdzone projekty ogłoszenia dotyczyły:

Zatwierdzone projekty ogłoszenia dotyczyły:

- 1) zbycia w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 246, 247, 248, 257 i 262 o łącznej pow. 10,9644 ha, położonej w obrębie 23 miasta Stargard przy ul. Kobaltowej, na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 2) zbycia w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 258 o powierzchni 10,2037 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard przy ul. Kobaltowej, na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad majowej sesji Rady Miejskiej.

Prezydent Miasta
Rafał Szymański



