

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki: GINA-MIASTO STARGARD
1.2	siedzibę jednostki: STARGARD
1.3	adres jednostki: ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki:
	kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem: 01.01.2021-31.12.2021 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	<p>Sprawozdanie finansowe zawierające dane łączne jednostek budżetowych sporządzających samodzielne sprawozdania finansowe :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Urzędu Miejskiego, 2) Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, 3) Straży Miejskiej, 4) Młodzieżowego Domu Kultury, 5) Szkół Podstawowych Nr 1,2,3,4,5,7,8,10,11, 6) Zespołu Szkół, 7) Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 1, 8) Przedszkoli Miejskich Nr 1,2,3,4,5,6 9) Żłobka Miejskiego, 10) Zarządu Usług Komunalnych.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości – załącznik nr 1.</p> <p>Zasady stosowane w prowadzeniu ksiąg rachunkowych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje w okresach kwartalnych według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lipca 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1800 z późn.zm.) 2. Wartości niematerialne i prawne umarza się w wysokości 25% rocznie. 3. Otrzymane prawo wieczystego użytkowania gruntów umarza się w wysokości 10% rocznie. 4. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się: <ol style="list-style-type: none"> a) książki i inne zbiory biblioteczne, b) odzież, c) meble i dywany,

	<p>d) pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszty uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w miesiącu przyjęcia do użytkowania do używania.</p> <p>5. Środki trwałe o wartości nie przekraczającej 1000 zł odpisuje się w ciężar kosztów materiałów w dacie oddania do użytkowania, nie prowadzi się dla tych środków ewidencji ilościowej, wartościowej ani ilościowo-wartościowej.</p> <p>6. Na dzień przyjęcia środka trwałego ustala się stawkę i okres amortyzacji.</p> <p>7. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się metodą liniową.</p> <p>8. Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne zakupywane są w ramach środków na wydatki bieżące, chyba że zakupy dokonywane są w ramach inwestycji i podlegają ewidencji po jej rozliczeniu.</p> <p>9. Prawa autorskie umarza się tak jak wartości niematerialne i prawne.</p> <p>10. Do ksiąg rachunkowych danego miesiąca wprowadza się dowody księgowe dotyczące operacji gospodarczych dokonanych w danym miesiącu, które wpłyną do księgowości do 5 dnia następnego miesiąca</p> <p>11. Dowody księgowe za okres rozliczeniowy przypadający w dwóch różnych rocznych okresach sprawozdawczych są ujmowane w kosztach wg miesiąca sprzedaży, wskazanego w dokumencie.</p> <p>12. Faktury zakupu otrzymane od 16 dnia następnego miesiąca z datą sprzedaży poprzedniego miesiąca ewidencjonowane są poprzez konto 300 Rozliczenie zakupu, bezpośrednio w koszty danego rodzaju działalności w miesiącu, którego dotyczą oraz na koncie rozrachunkowym w dacie otrzymania.</p> <p>13. Poniesione z góry wydatki dotyczące kosztów zakupu prenumeraty, opłat abonamentowych, ubezpieczeń majątkowych ponoszone za okres przekraczający jeden miesiąc nie podlegają rozliczeniu w czasie ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki i wyniku finansowego. Operacje te zalicza się w całości do kosztów miesiąca, w którym dokonany został wydatek.</p> <p>14. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego zgodnie z ustawą o rachunkowości:</p> <p>a) odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych,</p> <p>b) odpisy aktualizujące wartość należności dotyczących rozchodów budżetu zalicza się do wyniku na pozostałych operacjach nie kasowych,</p> <p>c) odpisy aktualizujące wartość należności funduszu obciążają ten fundusz.</p> <p>15. Wszystkie zdarzenia gospodarcze klasyfikowane są zgodnie z ich treścią ekonomiczną oraz zaliczane są do okresu sprawozdawczego, którego dotyczą.</p>
5.	inne informacje
	<p>1. Koszty ewidencjonowane są w układzie rodzajowym, na kontach zespołu 4.</p> <p>2. Przychody i koszty rozliczane w czasie podlegają zaliczeniu do przychodów i kosztów właściwego okresu.</p> <p>3. Koszty postępowania sądowego podlegają zarachowaniu na przychody przyszłych okresów z chwilą ich zasądzenia i odnoszone są na przychody właściwego okresu w dacie zapłaty.</p> <p>4. W księgach rachunkowych nie dokonuje się biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów wynikających z przyszłych świadczeń pracowniczych, w tym świadczeń emerytalnych.</p>

	<p>5. Rezerwy na przyszłe zobowiązania tworzy się w przypadku:</p> <p>a) toczących się postępowań sądowych, które mogą się zakończyć wyrokiem niekorzystnym i mogą spowodować wypływ środków- na podstawie informacji z Biura Prawnego- w Urzędzie Miejskim,</p> <p>b) udzielonych poręczeń i gwarancji jeżeli istnieje zagrożenie niespłacenia pożyczki, kredytu z uwagi na nietypową sytuację podmiotu, któremu udzielono poręczenia lub gwarancji- na podstawie pierwszego wezwania do zapłaty- w Urzędzie Miejskim.</p>
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	<p>szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego, podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia</p> <p>- załącznik nr 2</p>
1.2.	<p>aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami</p> <p>- jednostka nie dysponuje takimi informacjami</p>
1.3.	<p>kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych</p> <p>- nie dokonywano odpisów aktualizujących</p>
1.4.	<p>wartość gruntów użytkowanych wieczystość- załącznik nr 3</p>
1.5.	<p>wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu- brak informacji</p>
1.6.	<p>liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych- załącznik nr 4</p>
1.7.	<p>dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)</p> <p>- załącznik nr 5</p>
1.8.	<p>dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym -nie tworzone rezerw</p>
1.9.	<p>podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:</p> <p>powyżej 1 roku do 3 lat, powyżej 3 do 5 lat, powyżej 5 lat</p> <p>- załącznik nr 6</p>
1.10.	<p>kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego</p> <p>- nie wystąpiły zobowiązania o takim charakterze</p>
1.11.	<p>łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń-</p> <p>nie wystąpiły zobowiązania o takim charakterze</p>

1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń - załącznik nr 7
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie - brak istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie - załącznik nr 8
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze - załącznik nr 9
1.16.	inne informacje
	wyłączenia z tytułu rozliczeń wzajemnych przychodów i kosztów oraz wzajemnych rozrachunków występujących na dzień 31.12.2020 roku pomiędzy jednostkami powiązanymi- załącznik nr 10
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów - nie wystąpiły
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym – wg załącznika nr 11
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie - załącznik nr 12
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych – kwota należności wynosi 3 296 060,86 zł.
2.5.	inne informacje
	w tym informacje o środkach zgromadzonych na rachunkach VAT: Urząd Miejski -116,75 zł i SP Nr 11 - 591,62 zł.
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	nie wystąpiły

2022-04-26
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(główny księgowy)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik nr 1

Pkt.1.4. Informacji dodatkowej

Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów

Lp.	Metody wyceny aktywów i pasywów			Uwagi
1	2	3	4	
1	Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne	według cen nabycia - w przypadku zakupu	zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	
		według poniesionych kosztów-w przypadku pochodzących z inwestycji		
		według cen wynikających z posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia a w przypadku ich braku wg cen rynkowych-w sytuacji ujawnienia w trakcie inwentaryzacji		
		wg wartości wynikającej z umowy, decyzji- w przypadku nieodpłatnego otrzymania		
		według wartości wynikających z bilansu zlikwidowanej jednostki organizacyjnej-w przypadku mienia przejętego		
2	Aktywa obrotowe	według cen nabycia		
3	Należności	wycenia się na koniec każdego kwartału w kwocie wymagającej zapłaty		
4	Zobowiązania	wycenia się na koniec każdego kwartału w kwocie wymagającej zapłaty		
5	Fundusze	wycenia się w kwocie nominalnej		
6	Aktywa i pasywa w walucie obcej	wycenia się po obowiązującym średnim kursie ogłaszającym dla danej waluty przez NBP		

Pkt.II.1.1. Informacji dodatkowej - zestawienie zbiorcze

Zmiany stanu wartości początkowej oraz umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych - stan na 31.12.2021 r

[illegible]

Załącznik nr 3

Pkt.II.1.4. Informacji dodatkowej

Grunty użytkowane wieczysto stan na 31.12.2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto – dane identyfikujące grunt	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości gruntów użytkowanych wieczysto w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia wartości gruntów użytkowanych wieczysto w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości gruntów użytkowanych wieczysto na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
1.	obręb 5 działka nr 109/105	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0367 ha				0,00
	Wartość (zł)	9 542,00			9 542,00
2.	obręb 5 działka nr 109/106	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0025 ha				0,00
	Wartość (zł)	650,00			650,00
3.	obręb 5 działka nr 109/107	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0651 ha				0,00
	Wartość (zł)	17 031,00			17 031,00
4.	obręb 5 działka nr 273/6	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0650 ha				0,00
	Wartość (zł)	18 832,00			18 832,00
5.	obręb 5 działka nr 273/9	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0866 ha				0,00
	Wartość (zł)	6 733,00			6 733,00
6.	obręb 5 działka nr 278/4	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0136 ha				0,00
	Wartość (zł)	1 056,00			1 056,00
7.	obręb 6 działka nr 114/8	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0181 ha				0,00
	Wartość (zł)	15 800,00		15 800,00	0,00
8.	obręb 6 działka nr 535/10	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0441 ha				0,00
	Wartość (zł)	38 400,00		38 400,00	0,00
9.	obręb 21 działka nr 24/3	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,2518 ha				0,00
	Wartość (zł)	108 300,00			108 300,00
10.	obręb 21 działka nr 54/5	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,3950 ha				0,00
	Wartość (zł)	177 750,00			177 750,00
11.	obręb 21 działka nr 54/6	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,1250 ha				0,00
	Wartość (zł)	58 750,00			58 750,00
12.	obręb 21 działka nr 54/9	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,3052 ha				0,00
	Wartość (zł)	143 400,00			143 400,00
13.	obręb 10 działka nr 100/22	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0413 ha				0,00
	Wartość (zł)	34 500,00			34 500,00
14.	obręb 10 działka nr 100/23	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0872 ha				0,00
	Wartość (zł)	69 700,00			69 700,00
15.	obręb 10 działka nr 100/15	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0827 ha				0,00
	Wartość (zł)	47 200,00			47 200,00
16.	obręb 10 działka nr 100/26	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0162 ha				0,00
	Wartość (zł)	29 500,00			29 500,00

17.	obręb 10 działka nr 100/17	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0651 ha				0,00
	Wartość (zł)	88 700,00			88 700,00
18.	obręb 5 działka nr 109/103	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,3227 ha				0,00
	Wartość (zł)	28 074,90			28 074,90
19.	obręb 5 działka nr 109/104	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0515 ha				0,00
	Wartość (zł)	4 480,50			4 480,50
20.	obręb 5 działka nr 1/106	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,1466 ha				0,00
	Wartość (zł)	51 500,00			51 500,00
21.	obręb 10 działka nr 100/69	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0654 ha				0,00
	Wartość (zł)	19 200,00			19 200,00
22.	obręb 10 działka nr 100/70	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0281 ha				0,00
	Wartość (zł)	8 300,00			8 300,00
23.	obręb 10 działka nr 100/76	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,6106 ha				0,00
	Wartość (zł)	158 300,00			158 300,00
24.	obręb 10 działka nr 100/77	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0006 ha				0,00
	Wartość (zł)	200,00			200,00
25.	obręb 10 działka nr 100/79	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²) 0,0635 ha				0,00
	Wartość (zł)	18 700,00			18 700,00
	Ogółem:	1 154 599,40	0,00	54 200,00	1 100 399,40

Załącznik nr 4

Pkt.II.1.6. Informacji dodatkowej

Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych stan na 31.12.2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Akcje	0,00	0,00					0,00	0,00
2.	Udziały	348 089	220 252 300,00	9 248	9 248 000,00			357 337	229 500 300,00
2.1.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	91 107	36 442 800,00					91 107	36 442 800,00
2.2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o.	113 651	56 825 500,00					113 651	56 825 500,00
2.3.	Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	54 655	54 655 000,00	4 895	4 895 000,00			59 550	59 550 000,00
2.4.	Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.	32 694	16 347 000,00					32 694	16 347 000,00
2.5.	Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.	22 605	22 605 000,00					22 605	22 605 000,00
2.6.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	7 000	7 000 000,00					7 000	7 000 000,00
2.7.	Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o.	23 055	23 055 000,00	4 353	4 353 000,00			27 408	27 408 000,00
2.8.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o.	3 322	3 322 000,00					3 322	3 322 000,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	0	0,00					0	0,00
4.	Inne papiery wartościowe	0	0,00					0	0,00
	Ogółem:	348 089	220 252 300,00	9 248	9 248 000,00	0	0,00	357 337	229 500 300,00

Załącznik nr 5

Pkt.II.1.7. Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności na 31.12.2021 r.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	należności wątpliwe - upadłość i likwidacja (UM)	23 382 152,85	779 015,10	954 023,65	23 207 144,30
a	należność główna	10 164 895,85	108 397,10	825 556,35	9 447 736,60
b	odsetki	13 217 257,00	670 618,00	128 467,30	13 759 407,70
2	należności niezabezpieczone w części hipoteką przymusową (UM)	1 983 420,37	384 759,68	53 899,99	2 314 280,06
a	należność główna	837 065,80	185 651,79	19 171,34	1 003 546,25
b	odsetki	1 146 354,57	199 107,89	34 728,65	1 310 733,81
3	należności wątpliwe ze względu na zgon dłużników (UM)	39 606,21	1 657,81	1 769,37	39 494,65
a	należność główna	30 567,78	910,95	1 459,30	30 019,43
b	odsetki	9 038,43	746,86	310,07	9 475,22
4	opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (ZUK)	22 465,12	3 081,65	0,00	25 546,77
a	należność główna	17 397,55	1 164,51	0,00	18 562,06
b	odsetki	5 067,57	1 917,14	0,00	6 984,71
5	należności krótkoterminowe (MOPS)	118 218,31	31 631,46	41 255,20	108 594,57
a	nienależnie pobrane świadczenia z pomocy społecznej	86 075,98	29 887,46	40 890,98	75 072,46
b	nienależnie pobrane świadczenia rodzinne, wychowawcze i fundusz alimentacyjny	32 142,33	1 744,00	364,22	33 522,11
Należności ogółem:		25 545 862,86	1 200 145,70	1 050 948,21	25 695 060,35

Załącznik nr 6

Pkt.II.1.9. Informacji dodatkowej

Zobowiązania według okresów wymagalności - stan na 31.12.2021 r.

Lp.		Wyszczególnienie zobowiązań według pozycji bilansu	Okres wymagalności										Razem
			powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat						
							według stanu na:						
		początek okresu sprawozdawczego 0	koniec okresu sprawozdawczego 4	początek okresu sprawozdawczego 5	koniec okresu sprawozdawczego 6	początek okresu sprawozdawczego 7	koniec okresu sprawozdawczego 8	początek okresu sprawozdawczego 9 (3 +5 + 7)	koniec okresu sprawozdawczego (4 + 6 + 8)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
1	Emisja obligacji PKO BP SA Warszawa umowa z dnia 05.12.2013 r.	3 600 000,00	4 000 000,00	5 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	8 600 000,00	7 000 000,00				
2	Emisja obligacji Pekao SA Warszawa umowa z dnia 30.07.2014 r.	3 000 000,00	3 000 000,00	5 500 000,00	10 000 000,00	6 000 000,00	0,00	14 500 000,00	13 000 000,00				
3	Emisja obligacji PKO BP SA Warszawa umowa z dnia 05.05.2018 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	27 500 000,00	27 500 000,00	27 500 000,00	27 500 000,00				
4	Emisja obligacji BGK warszawa umowa z dnia 09.11.2018 r.	7 200 000,00	7 200 000,00	3 600 000,00	0,00	0,00	0,00	10 800 000,00	7 200 000,00				
5	Emisja obligacji PKO BP SA Warszawa umowa z dnia 18.05.2020 r.	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	15 000 000,00	13 500 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00				
6	pożyczka z WFOŚiGW w Szczecinie umowa nr 2017P0011S z dnia 23.01.2017 r.	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	125 000,00	0,00	625 000,00	500 000,00				
	Razem:	14 050 000,00	14 450 000,00	14 350 000,00	14 750 000,00	48 625 000,00	41 000 000,00	77 025 000,00	70 200 000,00				

Załącznik nr 7

Pkt.II.1.12.Informacji dodatkowej

Łączna kwota zobowiązań warunkowych w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń- stan na 31.12.2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań warunkowych	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	umowa kredytu w rachunku bieżącym nr 21/658/KRB/06	8 000 000,00	weksel własny in blanco	8 000 000,00
2.	umowa pożyczki nr 2017P0011S	1 000 000,00	weksel własny in blanco	1 000 000,00
3.	umowa dotacji nr 2021D3369S na usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Stargard	22 456,78	weksel własny in blanco	22 456,78
4.	umowa współpracy 4/SKM/SSOM/2018	4 357 124,00	weksel własny in blanco	4 357 124,00
5.	umowa nr PWRMR-01/2021 na real.proj.Dostosowanie do potrzeb os.niepełnosprawnych toalet w budynku Urzędu Miejskiego ze środków PFRON	14 926,12	weksel własny in blanco	14 926,12
6.	umowa nr PWRMR-03/2021 na real.proj.Dostosowanie do potrzeb os.niepełnosprawnych toalet w budynku Ratusza Miejskiego ze środków PFRON	1 145,98	weksel własny in blanco	1 145,98
7.	umowa nr PWRMR-02/2021 na real.proj.likwidacja barier w dostępie dla osób z niepełnosprawnościami w SP nr 2 poprzez zakup podnośnika transportowo-kompielowego ze środków PFRON	1 842,50	weksel własny in blanco	1 842,50
8.	repertorium "A" numer :4034/2018	7 730 303,00	oświadczenie o poddaniu się egzekucji	7 730 303,00
9.	oświadczenie nr 1 o przekazie środków dla Banku Pekao SA dotyczący rozliczenia nakładów na projekt rozbudowy i modernizacji budynku pływalni OSiR Stargard Sp. z o.o.	44 687 903,00	oświadczenie Nr 1 o spełnieniu świadczenia z Przekazu nr 1	44 687 903,00
10.	oświadczenie nr 2 o przekazie środków dla Banku Pekao SA dotyczącego rozliczenia podatku VAT naliczonego w związku z realizacją projektu rozbudowy i modernizacji budynku pływalni OSiR Stargard Sp. z o.o.	4 340 000,00	oświadczenie Nr 2 o spełnieniu świadczenia z Przekazu nr 2	4 340 000,00
	Ogółem:	70 155 701,38	x	70 155 701,38

Załącznik nr 8

Pkt.II.1.14. Informacji dodatkowej

Łączna kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń stan na 31.12.2021 r

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:		Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi (niewykazanymi w bilansie) gwarancjami i poręczeniami według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4	5	6
1.	Gwarancje krótkoterminowe- (UM) dotyczące wadium oraz należytego wykonania umów	4 194 182,96	1 891 639,15	45 879 730,95	44 699 350,30
2.	Gwarancje długoterminowe -(UM) dotyczące należytego wykonania umów i kontraktów	2 561 009,34	3 404 170,19	87 962 000,43	111 999 279,75
3.	Gwarancje długoterminowe -(ZUK) dotyczące należytego wykonania umów i kontraktów	985 000,00	1 011 000,00	11 321 406,00	27 332 530,00
	Ogółem:	7 740 192,30	6 306 809,34	145 163 137,38	184 031 160,05

Załącznik nr 9

Pkt.II.1.15. Informacji dodatkowej

Wyplacone świadczenia pracownicze stan na 31.12.2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych środków pieniężnych
1	2	3
Świadczenia pracownicze:		
1	wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	98 127 455,50
2	nagrody jubileuszowe	1 634 747,87
3	dodatkowe wynagrodzenie roczne	6 380 384,65
4	odprawy emerytalne i rentowe	921 272,31
5	odpisy na ZFŚS	4 087 779,53
6	inne świadczenia pracownicze*	409 344,60

*Wydatki poniesione w związku z zagwarantowaniem pracownikom ochrony zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy tj.zapewnienie odzieży i obuwia roboczego(względnie wypłacenie ekwiwalentu pieniężnego za nie,badania profilaktyczne , okulary korekcyjne, zapewnienie napojów i posiłków regeneracyjnych.

Załącznik nr 10

Pkt.II.1.16. Informacji dodatkowej

Wyłączenie przychodów i kosztów oraz wzajemnych rozrachunków pomiędzy jednostkami powiązanymi za 2021 r.

LP.	Nazwa jednostki	Kwota	Jednostka powiązana	Uwagi	Grupy przychodów i kosztów
1	ZSP Nr 1	156 486,00	PM nr 4	koszty wyżywienia dzieci w PM 7	A.I i B.III.usługi obce
2	ZSP Nr 1	1 021,50	PM Nr 6	koszty wyżywienia dzieci w PM 6	A.I i B.III.usługi obce
3	ZSP Nr 1	1 105,00	PM Nr 3	koszty wyżywienia dzieci w PM 3	A.I i B.III.usługi obce
4	PM Nr 2	1 034,50	PM Nr 3	koszty pobytu dzieci w PM Nr 3	A.I i B.III.usługi obce
5	PM Nr 2	949,50	PM Nr 6	koszty pobytu dzieci w PM Nr 6	A.I i B.III.usługi obce
6	ZUK	3 200,00	MOPS	usługi pogrzebowe	A.VI i B.III.usługi obce
7	MOPS	9 065,00	Gmina Miasto	sprzedaż biletów MPK	A.VI.i B.VII.pozost.koszty rodzajowe
8	ZSP nr 1	129,50	Gmina Miasto	sprzedaż biletów MPK	A.VI.i B.VII.pozost.koszty rodzajowe
9	SP Nr 8	168,48	Gmina Miasto	sprzedaż biletów MPK	A.VI.i B.VII.pozost.koszty rodzajowe
10	PM Nr 4	259,00	Gmina Miasto	sprzedaż biletów MPK	A.VI.i B.III.usługi obce
11	MOPS	17 849,24	Gmina Miasto	Oплата за zarządz i podatek od nieruchomości	A.I i B.IV.podatki i opłaty
Razem: przychody/koszty		191 267,72	X		
1	ZSP nr 1	790,50	PM nr 4	usługa dostarczania posiłków do PM nr 7	Bilans poz. B.II.1 i D.II.1
Razem: należności/zobowiązania		790,50	X		

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie - stan na 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty wytworzenia poniesione w ciągu poprzedniego okresu sprawozdawczego			Koszty wytworzenia poniesione w ciągu bieżącego okresu sprawozdawczego		
		ogółem	w tym:		ogółem	w tym:	
			odsetki	różnice kursowe		odsetki	różnice kursowe
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Biblioteka bez granic - remont, rozbudowa Książnicy Stargardzkiej	1 695 502,75	0,00	0,00	1 847 919,37	0,00	0,00
2	Modernizacje budynków i lokali komunalnych	954 840,66	0,00	0,00	720 974,96	0,00	0,00
3	Rozbudowa sieci dróg na terenie PPNT	196 040,78	0,00	0,00	3 011 690,08	0,00	0,00
4	Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów PPNT w Stargardzie	7 358 979,75	0,00	0,00	14 781 486,04	0,00	0,00
5	Budowa połączenia drogowego między ul. Składową a ul. Orzeszkowej - fragment Obwodnicy Północnej	200 121,00	0,00	0,00	65 001,93	0,00	0,00
6	Budowa oświetlenia na terenie miasta	195 552,90	0,00	0,00	527 538,93	0,00	0,00
7	Program modernizacji i rozbudowy ulic miejskich	689 542,37	0,00	0,00	1 308 158,88	0,00	0,00
8	Nabywanie nieruchomości w związku z regulacją stanów prawnych oraz przygotowaniem oferty inwestycyjnej	93 150,58	0,00	0,00	24 876,58	0,00	0,00
9	Modernizacja budynku administracyjno-biurowego oraz boksów w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt	23 923,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Modernizacja i rozbudowa monitoringu miejskiego	118 449,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Budowa drogi na osiedlu Pyrzyckim KZ.2	6 353 885,04	0,00	0,00	-29 827,50	0,00	0,00
12	Bezpieczne os. Pyrzyckie - podniesienie stanu bezpieczeństwa na osiedlu poprzez montaż monitoringu oraz wzniesienie jednego przejścia dla pieszych	0,00	0,00	0,00	8 200,00	0,00	0,00
13	Modernizacja Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych Nr 406.273.351 - budowa parkingu P&R	211 353,77	0,00	0,00	2 128 893,82	0,00	0,00
14	Modernizacja energetyczna przez Stargardzie TBS Sp. z o.o. wielorodzinnych budynków mieszkaniowych Gminy Miasta Stargard	994 960,08	0,00	0,00	3 541 998,42	0,00	0,00
15	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ul. Limanowskiego i ul. Wojska Polskiego	326 363,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Budowa sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjno-tłocznej od ul. Bogusława IV do rzeki Iny wraz z przepompownią wód deszczowych	3 349 787,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Aranżacja zielonych miejsc wypoczynku oraz rozbudowa osiedlowego placu zabaw przy ul. Armii Krajowej	7 500,00	0,00	0,00	254 215,19	0,00	0,00
18	Bezpieczne całoroczne trampoliny ziemne w Parku Chrobrego	4 900,00	0,00	0,00	137 050,87	0,00	0,00
19	Rodzinny plac zabaw (plac zabaw dla dzieci, siłownia dla dorosłych) ul. Stefana Żeromskiego	6 000,00	0,00	0,00	271 781,46	0,00	0,00
20	Przebudowa Alei Słowiczej	25 449,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Zagospodarowanie terenu róg Lelewela początek Lotników	49 883,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Budowa miejsc postojowych przy ul. Armii Krajowej na wysokości budynków 13 i 23	16 974,00	0,00	0,00	64 076,43	0,00	0,00
23	Przebudowa chodnika przy ul. Chopina na odcinku od ul. Różyckiego do Noskowskiego	18 942,00	0,00	0,00	252 082,10	0,00	0,00
24	Kompleksowy remont skateparku w Parku Chrobrego w Stargardzie	48 093,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Doświetlenie przejść dla pieszych przy ul. Tańskiego	6 088,50	0,00	0,00	65 373,22	0,00	0,00
26	Budowa odcinka kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kazimierza Wielkiego	4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Budowa sieci dróg rowerowych wraz z przebudową ul. Barnima w celu zintegrowania systemu transportu publicznego	65 829,60	0,00	0,00	3 239 811,70	0,00	0,00
28	Modernizacja serwerowni i sieci komputerowej na parterze budynku Ratusza	93 987,43	0,00	0,00	97 472,64	0,00	0,00

29	Zakup odkurzacza dla Komendy Powiat. Państwowej Straży Pożarnej	0,00	0,00	0,00	13 127,79	0,00	0,00
30	Zakup i montaż skrzydeł drzwiowych i samozamykaczy w Ratuszu	0,00	0,00	0,00	25 989,59	0,00	0,00
31	Budowa Centrum Opiekufczo-Mieszkalnego w Stargardzie zlok.na dz.115/8 i 123 obr.23	0,00	0,00	0,00	48 093,00	0,00	0,00
32	Dostawa i montaż stacji do monitor.opadów atmosfer.(deszczomierza)	0,00	0,00	0,00	24 600,00	0,00	0,00
33	Moderniz.lokali mieszk.z zasobu Gminy w ramach rządowego programu budownictwa komunalnego	0,00	0,00	0,00	138 346,91	0,00	0,00
34	Montaż systemu elektronicznej ewidencji i przechowywania kluczy w budynkach UM	0,00	0,00	0,00	46 753,62	0,00	0,00
35	ZUK-zakup serwera	0,00	0,00	0,00	34 999,65	0,00	0,00
36	SP Nr 2 - zakup wyposażenia rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	99 540,00	0,00	0,00
37	SP Nr 2 - modernizacja 2 toalet szkolnych	0,00	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00
38	SP Nr 4 - zakup sprzętu komputerowego rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	78 660,00	0,00	0,00
39	SP Nr 5 - zakup wyposażenia rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	132 049,00	0,00	0,00
40	SP Nr 5 - przebudowa placu zabaw	0,00	0,00	0,00	19 999,80	0,00	0,00
41	SP Nr 5 - budowa kompleksu zabawowo - rekreacyjnego	0,00	0,00	0,00	132 239,99	0,00	0,00
42	SP Nr 5 - wymiana części instalacji elektrycznej w budynku szkoły	0,00	0,00	0,00	56 580,00	0,00	0,00
43	ZSP Nr 1 - remont świetlicy szkolnej wraz z robotami w budynku szkoły	0,00	0,00	0,00	80 299,39	0,00	0,00
44	ZSP Nr 1 - zakup wyposażenia rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	98 264,00	0,00	0,00
45	SP Nr 7 - modernizacja budynku,wymiana pokrycia dachowego na seg.C, częściowa modernizacja elewacji i 3 par schodów zewnętrznych	159 473,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	SP Nr 7 - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej branży elektrycznej związanej z przebudową linii zasilającej i remontem instalacji budynku w segmencie C	0,00	0,00	0,00	39 360,00	0,00	0,00
47	SP Nr 7 - modernizacja części elewacji frontowej, wykonanie 4 par nowych drzwi zewnętrznych	0,00	0,00	0,00	76 014,00	0,00	0,00
48	SP Nr 7 - zakup wyposażenia rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	80 102,95	0,00	0,00
49	SP Nr 8 - zakup wyposażenia rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	88 800,00	0,00	0,00
50	SP Nr 10 -aktywny kompleks siłowni-plenerowa wraz z zagospodarowaniem terenu	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00	0,00
51	SP Nr 10 - modernizacja budynku oraz infrastruktury szkolnej	0,00	0,00	0,00	74 019,27	0,00	0,00
52	SP Nr 11 - plac zabaw z mini siłownią	0,00	0,00	0,00	194 762,86	0,00	0,00
52	SP Nr 11 -modernizacja parkietu w Sali gimnastycznej oraz natrysków przy basenie	0,00	0,00	0,00	199 992,97	0,00	0,00
53	SP Nr 11- zakup wyposażenia rządowy program "Laboratoria Przyszłości"	0,00	0,00	0,00	16 200,00	0,00	0,00
54	PM Nr 1-modernizacja elewacji budynku, adaptacja klatki schodowej i modernizacja ogrodzenia	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00
55	PM Nr 2 - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z przebudową i rozbudową przedszkola	0,00	0,00	0,00	43 050,00	0,00	0,00
	Ogółem:	23 270 275,08	0,00	0,00	34 365 619,71	0,00	0,00

Załącznik nr 12

Pkt.II.2.3. Informacji dodatkowej

Przychody i koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie-stan na 31.12.2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Bieżący rok obrotowy	
		2	4
I	Przychody, które wystąpiły incydentalnie, w tym:		148 934,23
1	Compensa TU SA -3441462/1- odszkodowanie dot.uszkodzenia masztu sygnalizacji świetlnej przy Pl.Sw.Ducha		5 158,18
2	Interrisk TU W-wa -1362818/1 odzyskane odszkodowanie wypłacone wcześniej dla osoby fizycznej dot.syg.akt IC 896/15 z powodu nieszcześliwego wypadku na ul.11 Listopada		21 559,87
3	Compensa TU W-wa -3502542/1 dot.MDK uszkodzona szyba		120,00
4	UNIQA TU SA -U/044292/2021 odszkodowanie dot.kradzieży pokryw słupów oświetleniowych ul.Metalowa,Krzemowa i Tytanowa		2 605,14
5	UNIQA TU SA -U/051815/2021 odszkodowanie za uszkodzone ogrodzenie przy zbiorniku retencyjnym ul.Spokojna		4 547,01
6	STU HESTIA SA szkoda nr CA21/25540/21 odszkodowanie za uszkodzone ogrodzenie przy zbiornikach		1 297,27
7	UNIQA TU SA -U/44262/2021 odszkodowanie dot.uszkodzonego słupa oświetlenia drogowego		3 220,91
8	UNIQA TU SA -U/44269/2021 odszkodowanie dot.uszkodzonego słupa oświetlenia drogowego		3 220,91
9	UNIQA TU SA -U/44275/2021 odszkodowanie dot.uszkodzonego słupa oświetlenia drogowego		3 220,91
10	Compensa TU SA -odszkodowanie za uszkodzenie budynku socjalno-gospodarczego stadion UI.Ceglana		24 463,90
11	Compensa TU SA -odszkodowanie za uszkodzenie budynku socjalno-gosparczego stadion UI.Sportowa 1		9 592,84
12	Compensa TU SA -odszkodowanie za uszkodzenie pomostów na rzece Inie		4 059,00
13	Compensa TU SA -odszkodowanie 4051003/1 za uszkodzenie dachu Ratusza Miejskiego		4 469,93
14	W SP Nr 2 wypłata z Compensa TUW SA odszkodowania za uszkodzenie mienia i zalanie częściowe budynku		61 398,36
II	Koszty, które wystąpiły incydentalnie, w tym:		0,00
			0,00