

**Sprawozdanie**  
**z pracy Prezydenta Miasta Stargard**  
**za okres od dnia 21 stycznia 2022 roku do dnia 17 lutego 2022 roku**

**Wydano 26 zarządzeń, zatwierdzono 12 wniosków, 19 wykazów nieruchomości, 3 protokoły oraz 3 ogłoszenia.**

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- 1) zasad wykonywania pracy zdalnej w Urzędzie Miejskim w Stargardzie (23/2022),
- 2) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (24/2022, 25/2022, 31/2022),
- 3) zmiany budżetu miasta na rok 2022 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków miasta na 2022 rok (27/2022, 28/2022),
- 4) określenia terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego i uzupełniającego, w tym terminów składania dokumentów do publicznych przedszkoli i klas pierwszych publicznych szkół na rok szkolny 2022/2023 na terenie Gminy – Miasta Stargard (29/2022),
- 5) powołania komisji przetargowej (30/2022, 32/2022),
- 6) ustalenia szczegółowych kryteriów podziału środków z budżetu Gminy – Miasta Stargard dla podmiotów realizujących zadania w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu przeznaczonych na szkolenie sportowe dzieci i młodzieży (33/2022),
- 7) zmiany zarządzenia w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej (35/2022),
- 8) przyjęcia planu uwolnień budynków i lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard na rok 2022 oraz zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard w 2022 roku (36/2022),
- 9) zmiany zarządzenia w sprawie wyznaczania w 2022 roku podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna (44/2022),
- 10) upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do realizacji zadań Miasta wynikających z Porozumienia Nr 8/2022 w sprawie organizowania i finansowania prac społecznie użytecznych zawartego 3 lutego 2022 r. (45/2022),
- 11) wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie środka trwałego (46/2022),
- 12) zatwierdzenie protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ulicy Armii Krajowej w Stargardzie (47/2022),
- 13) zmiany w budżecie miasta na rok 2022 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2022 rok (48/2022),
- 14) określenia opłat za najem i dzierżawę mienia komunalnego (49/2022),
- 15) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 stycznia 2022 roku (37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022),
- 16) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 8 lutego 2022 roku (34/2022).

**Zatwierdzone wnioski dotyczyły:**

- 1) przedłużenia wskazanym dwóm osobom pobytu w mieszkaniach wspomaganych, na okres 6 miesięcy,

- 2) zatwierdzenia treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę miejsc parkingowych i chodnika w ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Stargardzie,
- 3) sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard za rok 2021,
- 4) dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli z uwzględnieniem szkoleń branżowych – w wysokości 0,8% planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli,
- 5) postępowania przy udzielaniu zamówienia publicznego na wykonanie obsługi sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Stargard oraz wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie,
- 6) projektu ogłoszenia o trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 149/2, 149/4 i 151/2 o łącznej powierzchni 0,2491 ha, położonej w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Bydgoskiej 9-11,
- 7) postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego dla zadania pn. Wykonanie wycinek drzew i krzewów oraz nasadzeń w związku z budową ścieżki pieszo – rowerowej wzdłuż ul. Armii Krajowej w Stargardzie,
- 8) „Informacji z przeprowadzonych w 2021 roku kontroli przestrzegania przez podmioty gospodarcze i osoby fizyczne przepisów o ochronie środowiska”,
- 9) „Informacji za I półrocze 2021 roku z realizacji Polityki mieszkaniowej Gminy – Miasta Stargard do roku 2030”,
- 10) sposobu postępowania w przypadku ustalenia osób pochowanych na Cmentarzu Komunalnym w Stargardzie będących uczestnikami Powstania Wielkopolskiego oraz obchodów Narodowego Dnia Pamięci Zwycięskiego Powstania Wielkopolskiego,
- 11) zatwierdzenia treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę sięgacza ulicy Rzeźniczej w Stargardzie,
- 12) zatwierdzenia planów pracy na 2022 r. Środowiskowego Domu Samopomocy typu B przy ul. Brzozowej 26 oraz Środowiskowego Domu Samopomocy typu AC przy ul. Limanowskiego 24

#### **Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:**

- 1) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 94 m<sup>2</sup>, zabudowana garażami wybudowanymi ze środków własnych oraz grunt o powierzchni 1 m<sup>2</sup> pod pomieszczeniem gospodarczym wybudowanym ze środków własnych, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 168/3 o całkowitej powierzchni 5230 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Elizy Orzeszkowej – **wykaz nr 7**,
- 2) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 89 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1091, o całkowitej powierzchni 734 m<sup>2</sup> położona w obrębie 5 miasta Stargard przy Placu Lubelskim – **wykaz nr 8**,

- 3) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 8 miasta Stargard przy ul. Aleja Żołnierza – **wykaz nr 9**,
- 4) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Lokal użytkowy o powierzchni 33,69 m<sup>2</sup> usytuowany w budynku położonym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645 o całkowitej powierzchni 411 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 6 miasta Stargard przy ul. Wojska Polskiego 30 – **wykaz nr 10**,
- 5) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 255 o pow. 13,7350 ha położona przy ul. Metalowej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 11**,
- 6) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami: 246, 247, 248 i 257 o łącznej pow. 10,5909 ha, położona przy ul. Metalowej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 12**,
- 7) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8 m<sup>2</sup> wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1118 o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 5 miasta Stargard przy ul. Wileńskiej – **wykaz nr 13**,
- 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8 m<sup>2</sup> wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1119 o powierzchni 25 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 5 miasta Stargard przy ul. Wileńskiej – **wykaz nr 14**,
- 9) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego. Oddanie w użytkowanie wieczyste w udziale 9/1000 części gruntu działki o nr geod. 451/1 o powierzchni 328 m<sup>2</sup>, przynależnej do budynku mieszkalnego położonego w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6) – **wykaz nr 15**,
- 10) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego. Oddanie w użytkowanie wieczyste w udziale 8/1000 części gruntu działko o nr geod. 451/1 o powierzchni 328 m<sup>2</sup>, przynależnej do budynku mieszkalnego położonego w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6) – **wykaz nr 16**,
- 11) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego. Oddanie w użytkowanie wieczyste w udziale 9/1000 części gruntu działko o nr geod. 451/1 o powierzchni 328 m<sup>2</sup>, przynależnej do budynku mieszkalnego położonego w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6) – **wykaz nr 17**,
- 12) nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 17,6920 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 192/3, 229/2, 262, 196/1 i 228, położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Część nieruchomości o powierzchni 4,0500 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 261, położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Część

nieruchomości o łącznej powierzchni 1,1500 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 192/3, położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 20,9700 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 192/3, 253, 256 i 259, położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 13,9557 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 196/1, 228 i 192/5 położone w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 18**,

- 13) nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 137,2560 ha oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 96/76, 96/78, 96/130, 96/131, 96/120, 96/122, 96/123, 96/124, 96/128, 96/129, 96/81, 96/138, 96/132, 96/113, 177/1, 178/4, 197, 198, 198, 199, 200, 201/5, 96/26, 96/32, 96/80, 96/84, 178/2 (dr), 178/3 (udz.), 180, 181, 192/3, 192/5, 196/1, 211/3, 211/7, 96/123, 96/126, 96/127 i 96/118 położone w obrębie 23 miasta Stargard. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 11,6000 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 24/1 i 24/2, położone w obrębie 14 miasta Stargard. Nieruchomość o powierzchni 2,2317 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 62/1 położona w obrębie 19 miasta Stargard. Część nieruchomości o łącznej powierzchni 1,6624 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 83, położona w obrębie 21 miasta Stargard. Nieruchomość o łącznej powierzchni 2,1461 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 10/1 i 10/2, położone w obrębie 15 miasta Stargard – **wykaz nr 19**.

#### **Zatwierdzone protokoły dotyczyły:**

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 96/137 o powierzchni 18,4511 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard przy ul. Metalowej,
- 2) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 96/142 i 96/143 o powierzchni 10,1865 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 3) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 96/141, 96/140 i 96/139 o powierzchni 8,6510 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.

#### **Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:**

- 1) postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę miejsc parkingowych i chodnika w ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Stargardzie,
- 2) trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 149/2, 149/4 i 151/2 o łącznej powierzchni 0,2491 ha, położonej w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Bydgoskiej 9-11,
- 3) postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę sięgacza ulicy Rzeźniczej w Stargardzie.

**Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad lutowej sesji Rady Miejskiej.**

Prezydent Miasta  
  
Ryszard Zieliński