

## Prezydent Miasta Stargard

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard  
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89  
e-mail: [urząd@um.stargard.pl](mailto:urząd@um.stargard.pl)



**Stargard, dnia 05.01.2022 r.**

### **Mieszkańcy osiedla Pyrzyckiego przy ulicy Majora Hubala w Stargardzie**

**Znak sprawy: MI-III.152.1.2021.4**

W odpowiedzi na Państwa petycję z dnia 9 grudnia 2021 r. w sprawie stanu technicznego nawierzchni ulicy Majora Hubala w Stargardzie informuję, że z uwagi na okres zimowy i panujące warunki atmosferyczne nie można spełnić Państwa żądań opisanych w przedmiotowej petycji, we wnioskowanym okresie tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.

Pogorszony stan techniczny ulicy Majora Hubala jest wynikiem, realizowanej w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej, inwestycji związanej z budową osiedla mieszkalnego wielorodzinnego Scand House. Od momentu rozpoczęcia inwestycji, sukcesywnie zgłaszana jest wykonawcy, konieczność oczyszczania zabrudzonej nawierzchni jezdni. Zezwoleniem na lokalizację zjazdów tymczasowych w ulicy Majora Hubala, na czas budowy osiedla mieszkalnego inwestor został zobowiązany do utrzymywania czystości w obszarze pasa drogowego oraz naprawy zniszczeń istniejącej nawierzchni z płyt betonowych.

Pismem z dnia 21 grudnia 2021 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Stargardzie oraz firma Thermbau Polska sp. z o.o. sp. komandytowa z siedzibą w Pile, będąca wykonawcą robót budowlanych, otrzymali ponowne wezwanie do pilnego uprzątnięcia istniejącej nawierzchni ulicy Majora Hubala. Ze względu na występujące bardzo duże utrudnienia dla mieszkańców posesji zlokalizowanych przy ul. Majora Hubala, powyższe podmioty zostały wezwane również do pilnego przedstawienia informacji dotyczącej sposobu i terminu naprawy zniszczeń przedmiotowego pasa drogowego.

W odpowiedzi na powyższe wezwanie, w dniu 30 grudnia 2021 r. deweloper zobowiązał się do naprawienia uszkodzeń drogi w okresie wiosennym tj. w momencie poprawy warunków atmosferycznych umożliwiających wykonanie tych prac. Ponadto zadeklarował przywrócenie pierwotnego stanu drogi po zakończeniu inwestycji oraz bieżące sprzątanie pasa drogowego każdorazowo po jego zabrudzeniu. Dodatkowo zobowiązano Straż Miejską do wzmożonych kontroli porządku i egzekwowania obowiązków dewelopera w obszarze realizowanej inwestycji.

Należy jednocześnie wspomnieć, że deweloper, który realizował Osiedle Orzechowe, zlokalizowane w rejonie ulicy Majora Hubala w Stargardzie, jest zobowiązany do wykonania w 2022 roku odcinka ulicy Miłej - od skrzyżowania z ulicą Powstańców Warszawy do skrzyżowania z ulicą Majora Hubala. Natomiast Gmina Miasto Stargard zabezpieczyła w budżecie na rok 2022 r. środki na realizację zadania związanego z przebudową skrzyżowania ulicy Miłej z ulicą Majora Hubala. Zrealizowanie tych inwestycji znacząco poprawi komfort dojazdu do Państwa nieruchomości.

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

#### Do wiadomości:

1. Pan Michał Bryła Przewodniczący Rady Miejskiej w Stargardzie
2. Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Stargardzie

**Prezydent Miasta**

**Rafał Zajac**

*Sprawę prowadzi: Honorata Siry-Jabłońska, tel. 91 578 10 96*