

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 – Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zmianami) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości o powierzchni **18 m²**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 1/2** o całkowitej powierzchni 819 m², położona w obrębie 9 miasta Stargard **przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty**. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW SZ1T/00075274/0.

Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,00 zł/m²
+ 23% podatek VAT tj. brutto 3,69 zł/m²

Przeznaczenie nieruchomości w planie: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński, dotyczącym terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/236/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim, z dnia 25 września 2012r., działka nr 1/2 zlokalizowana jest na terenach komunikacji drogowej – ulicy lokalnej – symbol 02/1.KD.L.

Przeznaczenie terenu: grunt pod istniejącym garażem blaszanym nr 38S.

Okres dzierżawy: na czas nieokreślony.

Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie to nie powoduje powstania wzajemnych roszczeń, jednak nie zwalnia stron z wykonania ciężących na nich obowiązków umowy.


Termin wnoszenia opłat: do 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

Aktualizacja opłat: w przypadku zmiany stawki.

Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na okres
od dnia 02 listopada 2021 r. do dnia 23 listopada 2021 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta


Sprawę prowadzi:
Anna Ciemielewska
Tel. 345
