

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 24 września 2021 roku do dnia 21 października 2021 roku

Wydano 38 zarządzeń, zatwierdzono 12 wniosków, 10 wykazów nieruchomości, 3 protokoły oraz 3 projekty ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) umorzenia wierzytelności Gminy-Miasta Stargard z tytułu czynszu dzierżawnego (285/2021),
- 2) wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności gruntowej na działce stanowiącej własność Gminy Miasta Stargard (286/2021),
- 3) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2021 (288/2021),
- 4) zmiany budżetu miasta na rok 2021 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2021 rok (292/2021, 295/2021,),
- 5) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2021/2022 (293/2021),
- 6) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do przeprowadzenia wywiadów środowiskowych mających na celu ustalenie uprawnień do dodatków mieszkaniowych (294/2021),
- 7) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Komisji Likwidacyjnej składników majątkowych Urzędu Miejskiego i Gminy Miasta Stargard (296/2021),
- 8) zmieniające zarządzenie w sprawie planu inwentaryzacji na rok 2021 (297/2021),
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie inwentaryzacji środków trwałych i rzeczowych aktywów obrotowych znajdujących się na terenie nie strzeżonym i strzeżonym nadzorowanych przez Wydział Inżynierii w Urzędzie Miejskim w Stargardzie (298/2021),
- 10) zmieniające zarządzenie w sprawie inwentaryzacji wartości niematerialnych i prawnych w Urzędzie Miejskim w Stargardzie (299/2021),
- 11) zmieniające zarządzenie w sprawie inwentaryzacji środków trwałych i rzeczowych aktywów obrotowych znajdujących się na terenie strzeżonym nadzorowanych przez Wydział Polityki Społecznej w Urzędzie Miejskim w Stargardzie (300/2021),
- 12) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę chodnika ulicy Szymanowskiego w Stargardzie (301/2021),
- 13) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – fragment odcinka J-G (302/2021),
- 14) zmiany w budżecie miasta na rok 2021 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2021 rok (303/2021),

- 15) ustalenia stawek czynszu najmu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta oraz stawek czynszu podnajmu w lokalach mieszkalnych wynajmowanych Miastu od innych właścicieli (304/2021),
- 16) ustalenia stawki czynszu za pomieszczenie tymczasowe (305/2021),
- 17) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2021/2022 (306/2021),
- 18) ogłoszenia X edycji Konkursu Fotograficznego Prezydenta Miasta pn. „Stargard – pod szczęśliwą gwiazdą oczami mieszkańców – 730 lat KOLEGIATY Pomnika Historii”(307/2021),
- 19) umorzenia należności (310/2021),
- 20) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawki czynszu za pomieszczenie tymczasowej (311/2021),
- 21) ustalenia zasad udzielania wsparcia na modernizację energetyczną budynków jednorodzinnych wraz z wymianą kotłów i pieców w związku z dofinansowaniem projektu pn. „Termomodernizacja budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego” w ramach *działania* Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2021-2027 – działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy oraz ogłoszenia otwartego naboru zgłoszeń (312/2021),
- 22) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (313/2021),
- 23) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń wychowawczych (315/2021),
- 24) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowania w sprawach o zasiłki dla opiekunów (316/2021),
- 25) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowań w sprawach z zakresu wsparcia kobiet w ciąży i rodzin (317/2021),
- 26) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń rodzinnych (318/2021),
- 27) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do przeprowadzenia postępowania w sprawach świadczeń z funduszu alimentacyjnego (319/2021),
- 28) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę ulicy Kasztelańskiej w Stargardzie (320/2021),
- 29) zmieniające zarządzenie w sprawie Regulaminu Programu „Stargardzka Karta Mieszkańca” i wzorów dokumentów związanych z Programem (321/2021),
- 30) wprowadzenia regulaminu korzystania z rotacyjnych miejsc parkingowych na drodze wewnętrznej zlokalizowanej na działce nr geodezyjny 460/3 w obrębie 10, położonej w Stargardzie (322/2021),
- 31) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 września 2021 roku (287/2021, 289/2021, 290/2021, 291/2021, 308/2021, 309/2021, 314/2021).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zmiany przebiegu ulicy Żwirki i Wigury,
- 2) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie: PROINVEST Projektowanie, Nadzoru, Inwestycje Łukasz Żarnowski z siedzibą przy ul. J. Nowakowskiego 3F/7, 73-110 Stargard Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Przebudowa pasa drogowego ul. Chrobrego w Stargardzie, na odcinku od krzyżowania z ulicą Kazimierza Wielkiego do skrzyżowania z ul. Marii Skłodowskiej – Curie (dz. Nr geod. 61/11 obr. 11)”,
- 3) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie: PROINVEST Projektowanie, Nadzoru, Inwestycje Łukasz Żarnowski z siedzibą przy ul. J. Nowakowskiego 3F/7, 73-110 Stargard Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Przebudowa ulic: Kuśnierzy, Włosienniczej i Szewskiej, znajdujących się na terenie Starego Miasta w Stargardzie (dz. Nr geod. 193, 194, 180 obr. 11)”,
- 4) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego dla zadania pn. Budowa miejsc postojowych w pasie drogowym ulicy Armii Krajowej w Stargardzie ETAP I,
- 5) przedłużenia pobytu w mieszkaniu wspomaganym przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie w Stargardzie na okres 6 miesięcy, tj. do 6 marca 2022 r. dla osoby prywatnej,
- 6) zwiększenia kwoty wydatków na zlecenia dla Kancelarii „GSG Kancelaria Radców Prawnych Goch Sobańska i Partnerzy” z siedzibą w Szczecinie przy ul. Energetyków 3-4 doradztwa w zakresie prawa podatkowego, w okresie od 1 października do 31 grudnia 2021 roku,
- 7) wyrażenia zgody na zwrócenie się do Banku Pekao SA Pionu Bankowości Korespondencyjnej Rynków i Bankowości Inwestycyjnej w Szczecinie celem przedstawienia Gminie – Miasto Stargard warunków cenowych współpracy w 2022 roku,
- 8) analizy zasadności utrzymania w zmienionym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard przebiegu części obejścia północnego miasta na odcinku od ulicy Gdańskiej do ulicy Bydgoskiej,
- 9) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – fragment odcinka J-G (II postępowanie),
- 10) rozważenia propozycji Powiatu Stargardzkiego w sprawie przeznaczenia mieszkania wspomaganego – inkubatora dla osób bezdomnych w ramach podprogramu „Od Nowa” na prowadzenie rodzinnego domu dziecka,
- 11) dalszego procedowania nabycia przez Gminę – Miasto Stargard prawa własności działek oznaczonych numerami: 274/4 o pow. 8.508 m² i 211/6 o pow. 249 m² położonych w obrębie ewidencyjnym 19 miasta ,
- 12) kampanii edukacyjno-promocyjnej programów realizujących zadania z zakresu ochrony powietrza i wymiany pieców (programy w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 – działanie 2.14 oraz 2.15 oraz programu rządowego, tj.:
- „Termomodernizacja budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard – Zachodniopomorski Program antysmogowy”,

- „Zachodniopomorski Program Antysmogowy – likwidacja pieców na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Stargard”,
- Program Czyste Powietrze).

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 175,95 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7/7, o całkowitej powierzchni 7550 m², położona w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Źródlanej – **wykaz nr 145**,
- 2) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; garaż komunalny nr 30 o powierzchni 15,56 m², garaż komunalny nr 34 o powierzchni 17,26 m², garaż komunalny nr 38 o powierzchni 16,50 m², garaż komunalny nr 40 o powierzchni 16,50 m², usytuowane na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. Tadeusza Kościuszki – **wykaz nr 146**,
- 3) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 55,44 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645 o całkowitej powierzchni 411 m², położona w obrębie 6 miast Stargard przy ul. Wojsk Polskiego – **wykaz nr 147**,
- 4) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 109/138 o powierzchni 221 m², położona w obrębie nr 5 miasta Stargard przy ul. Pierwszej Brygady – **wykaz nr 148**,
- 5) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 304,18 m², położonej w obrębie 3 miasta Stargard przy ul. Światopełka – **wykaz nr 149**,
- 6) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 40,31 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 19,25 m², położony w budynku mieszkalnym przy Alei Żołnierza 23 klatka „A” w Stargardzie (obwód ewidencyjny nr 9) i sprzedażą w udziale 45/1000 części gruntu działki o nr geod. 365/8 o powierzchni 1421 m² – **wykaz nr 150**,
- 7) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej; lokal użytkowy i powierzchni 80,25 m² usytuowany w budynku położonym na działce o numerze geodezyjnym 188 w obrębie 6 miast Stargard przy ul. Wojska Polskiego 21 – **wykaz nr 151**,
- 8) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 7,04 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 658 o całkowitej powierzchni 614 m², położona w obrębie 10 miast Stargard w rejonie ulic: Mikołaja Reja i Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 152**,
- 9) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany; nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 2 miasta Stargard przy ul. Władysława Reymonta oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 419/2 o powierzchni 0,1756 ha, 418/1 o powierzchni 0,2256 ha, nr 418/2 o powierzchni 0,0357 ha i 419/1 o powierzchni 0,0589 ha – **wykaz nr 153**,

- 10) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 234/3 o powierzchni 52 m², położona w obrębie nr 12 miast Stargard przy ul. Władysława Orkana – *wykaz nr 154*.

Zatwierdzony protokoły dotyczyły:

- 1) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę chodnika ulicy Szymanowskiego w Stargardzie,
- 2) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – fragment odcinka J-G,
- 3) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę ulicy Kasztelańskiej w Stargardzie.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – fragment odcinka J-G (II postępowanie),
- 2) trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 265 o pow. 614 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 161,61 m² oraz nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 264/3 o pow. 458 m², zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 14,36 m², położonej przy ul. Granicznej 23 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 13),
- 3) czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 74,08 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 24,78 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 22 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 93/1000 części gruntu działki o nr geod. 508 o pow. 859 m².

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad październikowej sesji Rady Miejskiej.

Prezydent Miasta
Rafał Zając

