

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 27 sierpnia 2021 roku do dnia 23 września 2021 roku

Wydano 20 zarządzeń, zatwierdzono 13 wniosków, 20 wykazów nieruchomości, 4 protokoły oraz 6 projektów ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2021 (266/2021),
- 2) zmiany budżetu miasta na rok 2021 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2021 rok (267/2021),
- 3) zatwierdzenia listy najemców mieszkań w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 72 w Stargardzie (268/2021),
- 4) upoważnienia do załatwiania spraw (269/2021),
- 5) sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w zarządzeniu Nr 181/2021 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 23 czerwca 2021 r. w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 6 w Stargardzie (272/2021),
- 6) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (273/2021, 282/2021, 283/2021, 284/2021),
- 7) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę odcinka obwodnicy północnej Stargardu od ulicy Składowej do ulicy Orzeszkowej (274/2021),
- 8) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 31 sierpnia 2021 roku (265/2021, 270/2021, 271/2021, 275/2021, 276/2021, 277/2021, 278/2021, 279/2021, 280/2021, 281/2021).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę chodnika ulicy Szymanowskiego w Stargardzie,
- 2) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na zakup energii dla grupy zakupowej Gminy Miasto Stargard w latach 2022-2023,
- 3) zmiany harmonogramu działań Zespołu ds. gospodarki komunalnej,
- 4) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie Smart Factor Sp. z o.o., ul. Poselska 29, 03-931 Warszawa, wykonania prac związanych z przeglądem rocznym stanu technicznego dróg gminnych na długości 99 km z wpisem do książki drogi,



aktualizacją ewidencji dróg gminnych oraz założeniem ewidencji dróg wewnętrznych na długości 5,5 km wraz z fotorejestracją,

- 5) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie – Biuro projektów BIASTUDIO Sp. z o.o. ze Szczecina wykonania dokumentacji projektowej wybranych zakresów dostosowujących istniejący projekt techniczny przebudowy Książnicy Stargardzkiej do zmian po wykonaniu aranżacji wnętrz,
- 6) postępowania przy udzielaniu zamówienia na dostawę produktów do pracowni gospodarstwa domowego w Centrum Orientacji Zawodowej i Zarządzania Zdrowiem w Szkole Podstawowej nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Stargardzie (w ramach realizacji projektu: Transgraniczny Most Przyszłości – utworzenie polsko- niemieckich centrów orientacji zawodowej i zarządzania zdrowiem w Euroregionie Pomerania, Program Interreg V A, Oś Edukacja),
- 7) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – fragment odcinka J-G.,
- 8) zbycia działek budowlanych nr: 541/1, 541/4 i 541/5, obręb 11 przy ul. Wiejskiej,
- 9) zaopiniowania postępowania w zakresie wyłonienia wykonawcy do zadania „Opracowanie projektów i wykonanie modeli pierwotnych 20 rzeźb w postaci gryfów („gryfików”) o cechach indywidualnych, tabliczek informacyjnych z miejscem na kod QR, przygotowaniem projektu, dokonanie niezbędnych zgłoszeń do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Starosty Stargardzkiego i uzyskanie wymaganych decyzji i pozwoleń wraz z transportem o montażem rzeźb we wskazanych lokalizacjach w granicach administracyjnych miasta Stargard,
- 10) zwolnienia z opłat za udostępnianie terenu Parku Zamkowego na realizację imprezy X FESTYN „PRZYGARNIJ BURKA” – z okazji Światowego Dnia Zwierząt,
- 11) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Stargard,
- 12) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę ulicy Kasztelańskiej w Stargardzie,
- 13) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na sporządzenie dokumentacji w związku z realizacją projektu priorytetowego pn. „Zielony Transport Publiczny”.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; część nieruchomości o powierzchni 3 796 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 408 o całkowitej powierzchni 5349 m², położona w obrębie 6 miasta Stargard zbiegu ulic Sportowej i Brzozowej- **wykaz nr 125**,
- 2) Nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; nieruchomości o powierzchni 160 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 543/7, położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Obrońców Westerplatte – **wykaz nr 126**,
- 3) Nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do użyczenia; lokal o powierzchni użytkowej 91 m² usytuowany w budynku Bramy Portowej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji

gruntów jako działka nr 170 w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Portowej – *wykaz nr 127*,

- 4) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 48 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 129/5, położna w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Garncarskiej – *wykaz nr 128*,
- 5) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/2 o całkowitej powierzchni 819 m², położona w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty – *wykaz nr 129*,
- 6) nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz Muzeum Archeologiczno – Historycznego w Stargardzie będącego użytkownikiem wieczystym nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 225 obręb 11; nieruchomości położone w obrębie 11 miasta Stargard oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:
 - 224/1 o powierzchni 46m² ul. Rynek Staromiejski,
 - 226/1 o powierzchni 107 m² ul. Kazimierza Wielkiego – *wykaz nr 130*,
- 7) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 68,78 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 6,72 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Dworcowej 30 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 10) i sprzedażą w udziale 178/1000 części gruntu działki o nr geod. 692 o powierzchni 249 m² – *wykaz nr 131*,
- 8) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni użytkowej 25,75 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 klatka „C” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 9/1000 części gruntu działki o nr geod. 124 o powierzchni 746 m², oraz w udziale 3/1000 części gruntu w działkach o nr geod.: 128 i 608 o łącznej powierzchni 4177 m² – *wykaz nr 132*,
- 9) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 34 o powierzchni użytkowej 48,22 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Juliusza Słowackiego 13 klatka „B” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 10) wraz ze sprzedażą w udziale 138/10.000 części gruntu działki o nr geod. 113 o pow. 401 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 138/10.000 części gruntu działki o nr geod. 698/2 o pow. 1032 m² – *wykaz nr 133*,
- 10) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 63,27 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 7,26 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Śląskiej 2 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) i sprzedażą w udziale 139/1000 części gruntu działki o nr geod. 452/1 o powierzchni 179 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste oraz w udziale 21/1000 części gruntu działki o nr geod. 452/11 o powierzchni 1269 m² – *wykaz nr 134*,
- 11) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 74,83 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 13,79 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Jana Kochanowskiego 29 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 3) i sprzedażą w udziale 188/1000 części gruntu działki o nr geod. 261

o powierzchni 384 m² oraz w udziale 188/1000 części gruntu działki o nr geod. 263/6 o powierzchni 288 m² - **wykaz nr 135**,

- 12) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 52,94 m², położony w budynku mieszkalnym na osiedlu Zachód A12 klatka „A” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 9) wraz ze sprzedażą w udziale 21/1000 części gruntu działki o numerze geod. 56/1 o pow. 645 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 21/1000 części gruntu w działkach o numerach geod.: 53/5 o pow. 637 m², 53/11 o pow. 304 m² i 634 o pow. 37 m² – **wykaz nr 136**,
- 13) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 24/3 o powierzchni 0,2518 ha położona w obrębie 21 miasta Stargard przy ul. Juliana Ursyna Niemcewicza - **wykaz nr 137**,
- 14) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 237 o pow. ,8677 ha położna w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 138**,
- 15) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 115 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 149/3 o całkowitej powierzchni 2831 m², położona w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Robotniczej – **wykaz nr 139**,
- 16) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 1326 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28 o całkowitej powierzchni 4498 m², położona w obrębie 21 miasta Stargard przy ul. Główniej – **wykaz nr 140**,
- 17) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 193/14 o całkowitej powierzchni 9329 m² oraz 193/15 o całkowitej powierzchni 1930 m², położone w obrębie 23 miasta Stargard przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 141**,
- 18) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy ul. Aleja Żołnierza – **wykaz nr 142**,
- 19) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego ograniczonego; pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8 m² usytuowane przy Placu Lubelskim na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1083 w obrębie ewidencyjnym 5 miasta Stargard – **wykaz nr 143**,
- 20) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; garaż komunalny o powierzchni użytkowej 18,00m² wraz z gruntem o powierzchni 20,50 m², usytuowany na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 135/3 o całkowitej powierzchni 86 m², położonej w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 144**.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) konkursów ofert na realizację zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard z zakresu zdrowia publicznego,
- 2) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę odcinka obwodnicy północnej Stargardu od ulicy Składowej do ulicy Orzeszkowej,
- 3) posiedzenia Komisji ds. inkubatora, które odbyło się 6 sierpnia 2021 r., w sprawie przedłużenia pobytu osoby prywatnej w inkubatorze oraz przydziału mieszkania docelowego osobie prywatnej w ramach II etapu Programu „Na Start”,
- 4) głosowania mieszkańców w ramach inicjatywy Stargardzki Budżet Obywatelski 2022.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę chodnika ulicy Szymanowskiego w Stargardzie,
- 2) przetargu nieograniczonego na zakup energii dla grupy zakupowej Gminy Miasto Stargard w latach 2022-2023,
- 3) przebiegu konkursów ofert na realizację zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard z zakresu zdrowia publicznego,
- 4) postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na rozbudowę układu komunikacyjnego nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie – fragment odcinka J-G,
- 5) postępowania, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na przebudowę ulicy Kasztelańskiej w Stargardzie,
- 6) zaproszenia Prezydenta Miasta do składania ofert na realizację zadania publicznego w celu przeciwdziałania COVID-19 z pominięciem otwartego konkursu ofert.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad wrześniowej sesji Rady Miejskiej.


Prezydent Miasta
Rafał Zajac

