

Prezydent Miasta Stargard

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35 ust.1 – Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zmianami) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości o powierzchni **115 m²**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 149/3** o całkowitej powierzchni 2831 m², położona w obrębie 13 miasta Stargard **przy ul. Robotniczej**. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Kw nr SZ1T/00058677/0.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi:
0,30 zł/m² + 23 % podatek VAT, tj. brutto 0,37 zł/m²

Przeznaczenie nieruchomości w planie: zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącą terenu w rejonie ulic: Bydgoskiej, Robotniczej, Na Grobli, przyjętą uchwałą Nr XLVIII/436/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 listopada 1997r., działka 149/3 położona jest na terenach określanych jako tereny budowlane o funkcji mieszanej, oznaczone symbolem MP.C.18/4. Dostęp do nieruchomości od ul. Robotniczej.

Przeznaczenie terenu: teren pod ogród.

Okres dzierżawy: na czas nieokreślony.

Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie to nie powoduje powstania wzajemnych roszczeń.


Termin wnoszenia opłat: roczny czynsz dzierżawny za pierwszy rok dzierżawy płatny w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, za lata następne do 30 września roku poprzedzającego.

Aktualizacja opłat: aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawki.

Wykaz wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Stargardzie na okres
od dnia 13 września 2021r. do dnia 04 października 2021 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta


Sprawę prowadzi:
Anna Ciemielewska
Tel. wew. 345

