

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 23 kwietnia 2021 roku do dnia 20 maja 2021 roku

Wydano 16 zarządzeń, zatwierdzono 11 wniosków, 16 wykazów nieruchomości, 1 protokół oraz 1 projekt ogłoszenia.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (134/2021, 135/2021),
- 2) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2021 (137/2021),
- 3) zmiany budżetu miasta na rok 2021 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2021 roku (138/2021),
- 4) niewykonania prawa pierwokupu (139/2021),
- 5) zmiany w budżecie miasta na rok 2021 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2021 rok (140/2021),
- 6) ogłoszenia konkursu ofert na realizację zadania publicznego, będącego zadaniem własnym Gminy – Miasta Stargard z zakresu zdrowia publicznego (141/2021),
- 7) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji sporządzania, obiegu i kontroli dokumentów finansowych (142/2021),
- 8) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę toru dla rowerów typu pumptrack w Parku Chrobrego w Stargardzie, w formie „zaprojektuj i wybuduj” (147/2021),
- 9) wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasto Stargard lokalu mieszkaniowego z przeznaczeniem na stworzenie miejsca opieki wytchnieniowej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego (148/2021),
- 10) wyrażenia zgody na przydział lokalu poza kolejnością wynikającą z listy osób uprawnionych do przydziału lokalu na czas nieoznaczony (149/2021),
- 11) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 27 kwietnia 2021 roku (136/2021, 143/2021, 144/2021, 145/2021, 146/2021).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) rozszerzenia składu komisji przetargowej do postępowania na budowę parkingu Park & Ride wraz z przebudową ulicy Barnima w Stargardzie,
- 2) sposobu postępowania dotyczącego zagospodarowania działki nr 168/3 położonej w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Elizy Orzeszkowej (podział geodezyjny działek oraz zamiana nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Stargard i właścicielem działki nr 168/1 położonej w obrębie 1 miasta Stargard – zgodnie z załącznikiem nr 1),
- 3) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę sygnalizacji świetlnej w ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Stargardzie,
- 4) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na dostawę i montaż drzwi (5 kompletów) w klasie odporności ogniowej EI 30 do 5 pomieszczeń zlokalizowanych w Ratuszu Miejskim,
- 5) analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi dla Gminy Miasta Stargard za rok 2020,
- 6) zatwierdzenia projektu zmiany uchwały Nr XXIII/259/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Stargard, oraz wyrażenia zgody na jej przekazanie do uzgodnienia

- z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie,
- 7) powierzenia stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 4w Stargardzie,
 - 8) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na „Zakup i montaż stacji monitoringu wielkości opadów atmosferycznych – deszczownica” w Stargardzie oraz wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia firmie PM Ecology z Gdańska,
 - 9) sposobu postępowania oraz wyrażenia zgody na zawarcie umowy zamiany nieruchomości miejskich oznaczonych nr: 419/1, 19/2, 418/1 i 418/2 położonych w obrębie 2 miasta Stargard przy ul. Władysława Reymonta, stanowiącą własność osoby fizycznej,
 - 10) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia dotyczącego realizacji projektu pn. „Zajęcia z zakresu bezpieczeństwa nad wodą oraz udzielenia pierwszej pomocy przedmedycznej dla dzieci ze stargardzkich przedszkoli i szkół podstawowych w centrum „RescuLAB Stargard”, wybranego przez mieszkańców miasta w drodze konkursu Stargardzki Budżet Obywatelski 2020
 - 11) zasad/kryteriów kwalifikowania uwolnionych lokali mieszkalnych do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 523/1 (o powierzchni 1847 m²) i 523/2 (o powierzchni 221 m²), położone w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Podleśnej – **wykaz nr 59**,
- 2) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 43,41 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Władysława Łokietka 7 klatka „B” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 25/1000 części gruntu działki o nr geod. 117 o powierzchni 671 m² oraz w udziale 6/1000 działki o nr geod. 112 o powierzchni 5756 m² - **wykaz nr 60**,
- 3) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 48,27 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 43 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 1) wraz ze sprzedażą w udziale 110/1000 części gruntu działki o nr geod. 377/6 o pow. 167 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 19/1000 części gruntu działki o nr geod. 487 o pow. 1079 m² oraz w udziale 19/1000 części gruntu działek o numerach: 485 o pow. 65 m² i 486 o pow. 33 m² - **wykaz nr 61**,
- 4) lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 82,32 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Juliusza Słowackiego 4 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 10) wraz ze sprzedażą w udziale 144/1000 części gruntu działki o nr geod. 158 o pow. 230 m², i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 52/1000 części gruntu działki o nr geod. 609 o pow. 667 m² - **wykaz nr 62**,
- 5) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 45,54 m² wraz z przynależną komórką o pow. 15,70 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kolejowej 18 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 20) i sprzedażą w udziale 195/1000 części gruntu działki o nr geod. 62/5 i pow. 1372 m² – **wykaz nr 63**,

- 6) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy ul. Aleja Żołnierza – **wykaz nr 65**,
- 7) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 25 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 590 o całkowitej powierzchni 1002 m², położona w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. Przedwiośnie – **wykaz nr 66**,
- 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 95 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/43 o całkowitej powierzchni 1474 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego – **wykaz nr 67**,
- 9) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 3090 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 84/6, o całkowitej powierzchni 9255 m² położona w obrębie 3 miasta Stargard przy ul. Dalekiej – **wykaz nr 68**,
- 10) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 541/1 o powierzchni 0,0919 ha położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Wiejskiej, wraz z udziałem 1/3 części w działkach nr 541/2 i 540/1 o łącznej powierzchni 0,0961 ha stanowiących teren obsługujący – jezdnia manewrowa – **wykaz nr 69**,
- 11) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 541/4 o powierzchni 0,0560 ha położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Wiejskiej, wraz z udziałem 1/3 części w działkach nr 541/2 i 540/1 o łącznej powierzchni 0,0961 ha stanowiących teren obsługujący – jezdnia manewrowa – **wykaz nr 70**,
- 12) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 541/5 o powierzchni 0,0918 ha położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Wiejskiej, wraz z udziałem 1/3 części w działkach nr 541/2 i 540/1 o łącznej powierzchni 0,0961 ha stanowiących teren obsługujący – jezdnia manewrowa – **wykaz nr 71**,
- 13) nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do użyczenia; lokal użytkowy o powierzchni 91,25 m² usytuowany w budynku położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 452/9, w obrębie 6 miasta Stargard przy ul. Wojska Polskiego 21A – **wykaz nr 72**,
- 14) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o 18 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 523/1 (o powierzchni 1847 m²), położona w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Podleśnej – **wykaz nr 73**,
- 15) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 3,15 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 194 o całkowitej powierzchni 78 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Dworcowej – **wykaz nr 74**,

- 16) wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użyczenia; lokal użytkowy o powierzchni 60,19 m² usytuowany w budynku położnym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 w obrębie ewidencyjnym 1 miasta Stargard przy ul. Marii Konopnickiej 16 – wykaz nr 75.

Zatwierdzony protokół dotyczył postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę toru dla rowerów typu pumptrack w Parku Chrobrego w Stargardzie, w formie „zaprojektuj i wybuduj”,

Zatwierdzone projekt ogłoszenia dotyczył postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na budowę sygnalizacji świetlnej w ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Stargardzie.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad majowej sesji Rady Miejskiej.


Prezydent Miasta
Rafał Zieliński