

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 20 lutego 2021 roku do dnia 26 marca 2021 roku

Wydano 24 zarządzenia, zatwierdzono 18 wniosków, 14 wykazów nieruchomości, 7 protokołów oraz 3 projekty ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2020/2021 **(79/2021)**,
- 2) upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do przeprowadzania wywiadów środowiskowych mających na celu ustalenie uprawnień do dodatków mieszkaniowych **(80/2021)**,
- 3) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie **(81/2021)**,
- 4) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej **(82/2021, 90/2021)**,
- 5) zmiany budżetu miasta na rok 2021 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2021 rok **(83/2021, 91/2021)**,
- 6) przyjęcia planu uwolnień budynków i lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard na rok 2021 oraz zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard w 2021 roku **(85/2021)**,
- 7) upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do realizacji zadań Miasta wynikających z Porozumienia Nr 7/2021 w sprawie organizowania i finansowania prac społecznie użytecznych zawartego w dniu 24 lutego 2021 r **(88/2021)**,
- 8) ogłoszenia konkursów ofert na stanowisko dyrektora **(89/2021)**,
- 9) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością na budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ulicy Nasiennej w Stargardzie **(93/2021)**,
- 10) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard na rok szkolny 2020/2021 **(94/2021)**,
- 11) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na przebudowę chodnika ulicy Chopina w Stargardzie **(95/2021)**,
- 12) określenia terminu obchodów Dni Stargardu 2021 **(96/2021)**,
- 13) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 im. mjr Henryka Sucharskiego w Stargardzie, ul. Wielkopolska 30 **(97/2021)**,
- 14) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego



im. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego w Stargardzie, ul. Bolesława Limanowskiego 9 (98/2021),

- 15) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 3 w Stargardzie, os. Zachód A18 (99/2021),
- 16) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (100/2021),
- 17) ustalenia dodatkowych dni wolnych od pracy w 2021 roku (101/2021),
- 18) zasad wykonywania pracy zdalnej w Urzędzie Miejskim w Stargardzie (102/2021),
- 19) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 23 lutego 2021 roku (84/2021, 86/2021, 87/2021, 92/2021).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia listy osób zakwalifikowanych do wynajmu mieszkania wspomaganego sporządzonej przez Komisję ds. mieszkania wspomaganego i zaopiniowanej przez Zarząd Stargardzkiego TBS Sp. z o.o., oraz akceptacji przedłużenia pobytu w mieszkaniach wspomaganych na okres 6 miesięcy dla osób prywatnych,
- 2) sposobu postępowania dotyczącego wyłonienia wykonawcy na sporządzenie audytu ex-post przekazanej w roku 2020 rekompensaty oraz sporządzenie audytu ex-ante zaplanowanej na rok 2022 rekompensaty dla Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. z tytułu świadczenia usług publicznych polegających na zapewnieniu Odbiorcom Usług Powierzonych dostępu do usług sportowych i rekreacyjnych na podstawie Umowy Wykonawczej do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie Nr V/82/2019 zawartej pomiędzy Gminą Miasto Stargard a Ośrodkiem Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o.,
- 3) sprawozdania z audytu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w zakresie prawidłowości wykonywania czynności kancelaryjnych w systemie tradycyjnym i elektronicznym tj.: doboru klas z wykazu akt do załatwianych spraw, właściwego zakładania spraw, prowadzenia akt spraw i terminowego ich przekazywania do archiwum zakładowego,
- 4) sposobu postępowania przy wyłonieniu wykonawcy audytu rekompensaty wypłaconej Spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o. w 2020 r. oraz akceptacji treści projektu umowy,
- 5) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie zwiększonego zakresu prac dotyczącego przebudowy placu zabaw przy ulicy Przybosia w Stargardzie,
- 6) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie zwiększonego zakresu prac dotyczącego rozbudowy placu zabaw przy ulicy Armii Krajowej,
- 7) powierzenia stanowiska Dyrektora szkoły i ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora szkoły (przedłużenia powierzenia stanowiska dla 5 obecnych dyrektorów oraz ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora w 3 placówkach),
- 8) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania – w trybie podstawowym z możliwością negocjacji – na wykonanie oświetlenia wybranych fragmentów ulic na terenie miasta,

- 9) postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na doposażenie placu zabaw w Parku Chrobrego w Stargardzie w trampolinę ziemne,
- 10) udziału Miasta Stargard w IX edycji ogólnopolskiego konkursu „Grunt na medal” 2021 organizowanego przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu S.A. wspólnie z Marszałkami Województw oraz Regionalnymi Centrami Obsługi Inwestora – Partnerami PAIH S.A.,
- 11) wyboru sposobu naliczania opłat związanych z udostępnieniem przez St.TBS Sp. z o.o. nieruchomości przy prowadzeniu robót ziemnych w celu budowy infrastruktury technicznej oraz jej umieszczania w gruncie,
- 12) planu pracy na 2021 r. Środowiskowego Domu Samopomocy typu B przy ul. Brzozowej 26 w Stargardzie,
- 13) treści ogłoszenia, treści specyfikacji warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do postępowania – w trybie podstawowym z możliwością negocjacji – na wykonanie oznakowania poziomego ulic miejskich w Stargardzie,
- 14) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenie zgody na zlecenie firmie: Drogowa pracownia Projektowa „A3” – Justyna Roman z siedzibą przy ul. Dębowej 24, 72-004 Tanowo opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Przebudowa pasa drogowego ul. Kasztelańskiej w Stargardzie (dz. nr geod. 159, 164/2, 61/11 obr. 11)”,
- 15) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie: Drogowa Pracownia Projektowa „A3” – Justyna Roman z siedzibą przy ul. Dębowej 24, 72-004 Tanowo opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Wymiana nawierzchni chodnika w pasie drogowym ul. Szymanowskiego w Stargardzie, na odcinku ul. Wieniawskiego do ul. Moniuszki (dz. nr geod. 456, 544, 566/1, 1002/2 obr. 5)”,
- 16) dokonania korekt w podziałach geodezyjnych terenów inwestycyjnych Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie, wynikających z prowadzonych projektów infrastrukturalnych,
- 17) przedłużenia pobytu w mieszkaniu wspomagany przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie w Stargardzie na okres 6 miesięcy osobie prywatnej,
- 18) opracowania koncepcji projektu aranżacji oraz zmian układu funkcjonalnego budynku Książnicy Stargardzkiej przygotowanego i zaprezentowanego przez konsorcjum firm BIA STUDIO Sp. z o.o. oraz FHU Twincept Jarosław Prałat w dniu 23 marca 2021 r. w Urzędzie Miejskim w Stargardzie, zgodnie z umową Nr SK.402.2.1.2020.3 z dnia 12.02.2021 r.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 74,08 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 24,78 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 22 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) i sprzedażą w udziale 93/1000 części gruntu działki o nr geod. 508 o pow. 859 m² – **wykaz nr 20**,
- 2) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 16 o powierzchni użytkowej 24,81 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 10,00 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kolejowej 12 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 20) i sprzedażą w udziale 45/1000 części gruntu działki o nr geod. 62/2 o pow. 4750 m² -**wykaz nr 21**,

- 3) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 30,78 m² wraz z przynależną komórką o pow. 7,20 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Tadeusza Kościuszki 43 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 10) i sprzedażą w udziale 102/1000 części gruntu działki o nr geod. 601 o pow. 808 m²- **wykaz nr 22**,
- 4) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 55,07 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 7,50 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 32 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 10) i sprzedażą w udziale 127/1000 części gruntu w działkach o numerach: 120/2 o pow. 203 m² i 659 o pow. 235 m²- **wykaz nr 23**,
- 5) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 23,97 m² wraz z przynależną komórką o pow. 7,00 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Wojska Polskiego 53 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 6) i sprzedażą w udziale 64/1000 części gruntu w działkach o numerach: 516 o pow. 117 m², 435/9 o pow. 116 m², 435/10 o pow. 179 m², 546/3 o pow. 251 m² i 546/4 o pow. 31 m² - **wykaz nr 24**,
- 6) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego ograniczonego; część nieruchomości o powierzchni 15,75 m² (powierzchnia użytkowa garażu 12,00 m²), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 564 o całkowitej powierzchni 219 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Dworcowej – **wykaz nr 25**,
- 7) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 251,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62/1, o całkowitej powierzchni 9896 m² położona w obrębie 20 miasta Stargard przy ul. Kolejowej – **wykaz nr 26**,
- 8) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 323 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 164/2 o całkowitej powierzchni 878 m², położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Kasztelańskiej – **wykaz nr 27**,
- 9) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 66,50 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1009/4 o całkowitej powierzchni 820 m², położona w obrębie 5 miasta Stargard przy ul. Czeskiej – **wykaz nr 28**,
- 10) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 359,89 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 141/4 o całkowitej powierzchni 1214 m², położona w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Robotniczej – **wykaz nr 29**,
- 11) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 14 900 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 96/11 o całkowitej powierzchni 28 010 m², położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie byłego lotniska – **wykaz nr 30**,
- 12) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/4 o całkowitej powierzchni 1174 m², położna w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty – **wykaz nr 31**,

- 13) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 685 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 143/19 o całkowitej powierzchni 4990 m², położona w obrębie 7 miasta Stargard, przy ul. Grudziądzkiej – *wykaz nr 32*,
- 14) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 330 o pow. 586 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 111,63 m², położonym przy ulicy Żeglarskiej 3 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) – *wykaz nr 33*.

Zatwierdzony protokoły dotyczyły:

- 1) posiedzenia komisji ds. kontroli zarządczej,
- 2) posiedzenia Komisji ds. inkubatora w dniu 3 lutego 2021 r. w sprawie zaopiniowania wniosków o najem lokali w inkubatorze zrealizowanym w ramach I etapu Programu „Na Start”,
- 3) wyboru laureatów konkursu Prezydenta Miasta pn. „Stargard kupuje lokalnie” (VI tura),
- 4) wyboru laureatów konkursu Prezydenta Miasta pn. „Stargard kupuje lokalnie” (VII tura),
- 5) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością na budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ulicy Nasiennej w Stargardzie,
- 6) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na przebudowę chodnika ulicy Chopina w Stargardzie,
- 7) konkursu ofert na realizację zadania publicznego będącego zadaniem własnym Miasta Stargard z zakresu zdrowia publicznego wraz z ogłoszeniem wyniku

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) postępowania – w trybie podstawowym z możliwością negocjacji – na wykonanie oświetlenia wybranych fragmentów ulic na terenie miasta,
- 2) postępowania – w trybie podstawowym z możliwością negocjacji – na wykonanie oznakowania poziomego ulic miejskich w Stargardzie,
- 3) trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 162,59 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 35 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 322/1000 części gruntu działki o nr geod. 451 o pow. 298 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 55/1000 części gruntu działki o numerze geodezyjnym 452/11 o pow. 1269 m²

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad marcowej sesji Rady Miejskiej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

[Podpis]
Friedrich
Z-ca PREZYDENTA MIASTA

[Podpis]